

SKRIPSI
EFEKTIVITAS PELAKSANAAN PROGRAM BANTUAN
RUMAH SWADAYA DI KELURAHAN BAAMANG HILIR
KABUPATEN KOTAWARINGIN TIMUR

“Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana
(S1) pada Program Studi Administasi Publik”

Konsentrasi: Manajemen Publik

Oleh:
LILIS SUSANTI
1910411120002



PROGRAM STUDI ADMINISTRASI PUBLIK
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARMASIN

2023

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

EFEKTIVITAS PELAKSANAAN PROGRAM BANTUAN RUMAH
SWADAYA DI KELURAHAN BAAMANG HILIR KABUPATEN
KOTAWARINGIN TIMUR

A. Nama Mahasiswa : Lilis Susanti

NIM : 1910411120002

B. Dinyatakan lulus dengan nilai A dalam ujian mempertahankan skripsi
Tingkat Sarjana (S1) Administrasi Publik Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu
Politik Universitas Lambung Mangkurat pada tanggal : 07 Juni 2023

C. Tim Penguji

a. Ketua

(Dr. H. Nurul Azkar, M.Si)

NIP. 196305011987031002

b. Sekretaris

(H. M. Nur Iman Ridwan, S.Sos, M.Si)

NIP. 197706012002121001

c. Anggota

(Siddratul Akbar, S.Sos, M.Si)

NIP. 197303132003121001

Mengetahui

Dekan-FISIP ULM



Prof. Dr. H. Budi Suryadi, S.Sos, M.Si
NIP. 197301221998021001

Banjarmasin, 07 Juni 2023

Koordinator Program Studi
Administrasi Publik

Avela Dewi, S.Sos, M.Si
NIP. 197506161999032002

LEMBAR PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Lilis Susanti
Tempat/ Tanggal Lahir : Sampit, 27 Januari 2001
NIM : 1910411120002
Jurusan/ Program Studi : Administasi Publik
Fakultas : Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Alamat Rumah : Jl. Kayu Tangi II No.73

Dengan ini menyatakan sesungguhnya bahwa tulisan dan data yang saya muat dalam karya ilmiah skripsi ini bukan merupakan hasil plagiasi dan apabila dikemudian hari ditemukan data yang terindikasi adanya penyimpangan/ pemalsuan pada bagian tertentu saya bersedia menerima sanksi dengan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian lembar pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya tanpa ada paksaan dari siapa pun juga, untuk dapat di pergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 19 Juli 2023
Mahasiswa yang bersangkutan,



Lilis Susanti
NIM. 1910411120002

ABSTRAK

Lilis Susanti (1910411120002), 2023. *Efektivitas Pelaksanaan Program Bantuan Rumah Swadaya Di Kelurahan Baamang Hilir Kabupaten Kotawaringin Timur. Di Bawah Bimbingan Bapak Nurul Azkar.*

Pada tahun 2022 telah dilaksanakan program Bantuan Rumah Swadaya di Kelurahan Baamang Hilir Kabupaten Kotawaringin Timur. Penelitian ini bertujuan mengetahui efektivitas program beserta faktor-faktor penghambat dalam pelaksanaannya. Penelitian menggunakan pendekatan kualitatif dengan tipe penelitian deskriptif. Data diolah menggunakan teknik analisis interaktif dari Miles dan Hubermans.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa pelaksanaan program Bantuan Rumah Swadaya di Kelurahan Baamang Hilir belum sepenuhnya efektif. Dilihat dari 5 (lima) indikator efektivitas program, terdapat hambatan pada beberapa indikator, yakni (1) kekurangan ketepatan waktu pelaksanaan program perbaikan rumah akibat keterlambatan pengiriman bahan/kayu bangunan; (2) tercapainya tujuan program berupa perbaikan atas rumah yang tidak layak huni, namun belum dapat menjangkau keseluruhan masyarakat berpenghasilan rendah; dan (3) secara fisik telah memberikan perubahan nyata berupa terbangunnya rumah yang layak huni, akan tetapi belum memberikan perubahan kualitas hidup yang lebih baik. Sementara kedua indikator lainnya sudah terpenuhi, yakni seluruh penerima bantuan memahami maksud dan tujuan program; dan penerima bantuan yang tepat, yaitu masyarakat berpenghasilan rendah.

Masalah lain yang ditemui ketika program berjalan adalah terjadinya perubahan nama warga penerima bantuan dari usulan sebelumnya dan munculnya keinginan seluruh masyarakat berpenghasilan rendah di Kelurahan Baamang Hilir mendapatkan program serupa.

Kata Kunci: Efektivitas, Program, Bantuan Rumah Swadaya.

ABSTRACT

Lilis Susanti (1910411120002), 2023. The Effectiveness of the Implementation of the Self Help Home Assistance Program in Baamang Hilir Village, East Kotawaringin Regency. Under the Guidance of Mr. Nurul Azkar.

In 2022 the Self-Help Home Assistance program has been implemented in the Baamang Hilir Village, East Kotawaringin Regency. This study aims to determine the effectiveness of the program and the inhibiting factors in its implementation. This research uses a qualitative approach with a descriptive research type. Data is processed using interactive analysis techniques from Miles and Hubermans.

The results showed that the implementation of the Self-Help Home Assistance program in the Baamang Hilir Village was not fully effective. Judging from the 5 (five) indicators of program effectiveness, there are obstacles in several indicators, namely (1) lack of timely implementation of the house repair program due to delays in delivery of building materials/timber; (2) achievement of program goals in the form of repairs to houses that are uninhabitable, but has not been able to reach all low-income people; and (3) physically it has made real changes in the form of building livable houses, but has not given any changes to a better quality of life. While the other two indicators have been fulfilled, namely that all beneficiaries understand the aims and objectives of the program; and appropriate beneficiaries, namely low-income communities.

Another problem encountered when the program was running was the change in the name of the beneficiary from the previous proposal and the desire for all low-income people in the Baamang Hilir Village to get a similar program.

Keywords: Effectiveness, Program, Self Help Home Assistance.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kita panjatkan kehadiran Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan Skripsi dengan judul **“Efektivitas Pelaksanaan Program Bantuan Rumah Swadaya Di Kelurahan Baamang Hilir Kabupaten Kotawaringin Timur”**.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak mungkin terselesaikan tanpa adanya dukungan, bantuan, bimbingan, dan nasehat dari berbagai pihak selama penyusunan skripsi ini. Dengan ketulusan hati, penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ahmad, S.E., M.Si selaku Rektorat Universitas Lambung Mangkurat.
2. Bapak Prof. Dr. Budi Suryadi, S.Sos., M.Si selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat.
3. Ibu Avela Dewi, S.Sos., M.Si selaku Koordinator Prodi Administrasi Publik Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat.
4. Ibu Trisylvana Azwari, S.Sos., M.A.P selaku Dosen Pembimbing Akademik.
5. Bapak Drs. H. Nurul Azkar, M.Si selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang memberikan waktu untuk bimbingan, mendengarkan, memberikan saran selama penulisan skripsi.
6. Bapak H. M. Nur Iman Ridwan, S.Sos, M.Si selaku Penguji I dan Bapak Sidderatul Akbar, S.Sos, M.Si selaku Penguji II yang telah memberikan saran dan masukan serta arahan untuk penyempurnaan Skripsi.

7. Kepada seluruh Dosen Prodi Administasi Publik Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat yang selama ini telah memberikan ilmu dan pengajaran yang berharga selama perkuliahan.
8. Kepada seluruh staf dan pegawai Prodi Administrasi Publik Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat yang selama ini banyak membantu.
9. Kedua orang tua tercinta Bapak Dedy Chandra dan Ibu Asnah yang selalu memberikan semangat, kasih sayang dan cinta, dukungan serta doa yang luar biasa untuk penulis sehingga sampai pada titik ini.
10. Adik-adik tersayang yaitu, Ahmad Al-Ikhsan, Muhammad Miftahul Fariz, Azril Ali Zaflan dan Khanza Fauziyah terima kasih atas segala doa dan segala dukungan.
11. Kepada Bapak Sianto, S.T dan Ibu Ardawati, S.T, M.T serta staf Bidang Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman, dan Penerima Bantuan yang telah bersedia berpartisipasi dengan penulis dalam penyelesaian skripsi, semoga Allah SWT membalas kebaikan Bapak dan Ibu.
12. Semua pihak yang telah membantu, memberikan saran dan masukan serta dukungan kepada penulis baik secara langsung maupun tidak langsung yang tidak bisa disebutkan satu-persatu.

Semoga Allah SWT senantiasa memberikan karunia-Nya dan hidayah-Nya atas semua kebaikan yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam penyusunan maupun penyajian dalam penulisan skripsi.

Oleh karena itu, penulis memohon maaf atas kekurangannya sehingga penulis menerima kritik maupun saran yang membangun agar penulis dapat memperbaiki skripsi ini. Akhir kata penulis ucapkan terima kasih.

Banjarmasin, Juni 2023

Lilis Susanti

NIM. 1910411120002

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	9
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR.....	12
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Fokus Penelitian	6
1.3 Rumusan Masalah	6
1.4 Tujuan Penelitian.....	6
1.5 Manfaat Penelitian.....	7
1.5.1 Manfaat Teoritis	7
1.5.2 Manfaat Praktis	7
BAB II	10
TINJAUAN PUSTAKA.....	10
2.1 Penelitian Terdahulu.....	10
2.2 Konsep dan Teori Efektivitas	13
2.2.1 Pengertian Efektivitas	13
2.2.2 Ukuran Efektivitas Program.....	15
2.2.3 Pendekatan Efektivitas	17
2.3 Kerangka Berpikir	19
BAB III.....	34
METODE PENELITIAN	34
3.1 Pendekatan Penelitian dan Tipe Penelitian.....	34
3.2 Lokasi Penelitian	35
3.3 Informan Penelitian	35
3.4 Sumber Data dan Teknik Pengumpulan Data	37
3.4.1 Data primer	37
3.4.2 Data Sekunder	38
3.5 Teknik Analisis Data	39
3.5.1 Kondensasi Data (Data Condencation)	39
3.5.2 Penyajian Data (Data Display).....	40
3.5.3 Penarikan/Verifikasi Kesimpulan (Drawing & Verifying Conclusions)	40
BAB IV	41

GAMBARAN UMUM	41
4.1 Gambaran Umum Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang, Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Kotawaringin Timur	41
4.1.1 Visi dan Misi	42
4.1.2 Tugas Pokok dan Fungsi	42
4.1.3 Struktur Organisasi	44
4.1.4 Profil Bidang Perumahan dan Kawasan Permukiman	45
4.1.5 Uraian Tugas Bidang Perumahan dan Kawasan Permukiman	46
4.1.6 Lokasi Kawasan Kumuh Kabupaten Kotawaringin Timur	48
BAB V.....	51
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	51
5.1 Hasil Penelitian.....	51
5.1.1 Pelaksanaan Program Bantuan Rumah Swadaya di Kelurahan Baamang Hilir	51
5.1.1.1 Pemahaman Program	57
5.1.1.2 Tepat Sasaran	59
5.1.1.3 Tepat Waktu.....	63
5.1.1.4 Tercapainya Tujuan	65
5.1.1.5 Perubahan Nyata	66
5.1.2 Faktor Penghambat Pelaksanaan Program Bantuan Rumah Swadaya Di Kelurahan Baamang Hilir	68
5.2 Pembahasan	70
5.2.1 Efektivitas Pelaksanaan Program Bantuan Rumah Swadaya Di Kelurahan Baamang Hilir	70
5.2.2 Faktor Penghambat Efektivitas Pelaksanaan Program Bantuan Rumah Swadaya Di Kelurahan Baamang Hilir	74
BAB VI	77
KESIMPULAN DAN SARAN	77
6.1 Kesimpulan.....	77
6.2 Saran	78
DAFTAR PUSTAKA.....	80
LAMPIRAN.....	82

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Tingkat Kawasan Kumuh Kabupaten Kotawaringin Timur	2
Tabel 1.2 Data Rumah Tidak Layak Huni Di Kelurahan Baamang Hilir	4
Tabel 3.1 Informan Penelitian.....	36
Tabel 4. 1 Jumlah Penduduk Baamang Hilir Menurut KK.....	49
Tabel 4. 2 Jumlah Penduduk Baamang Hilir Menurut Jenis Kelamin	49
Tabel 5. 1 Nama Tenaga Fasilitator Lapangan.....	52
Tabel 5. 2 Nama Penerima Bantuan Kelurahan Baamang Hilir Tahun 2022...	52

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4. 1 Kantor Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang, Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Kotawaringin Timur	41
Gambar 4. 2 Struktur Organisasi Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang, Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Kotawaringin Timur.....	44
Gambar 4. 3 Peta Luas Permukiman Kumuh Kabupaten Kotawaringin Timur	48