

**TESIS**  
**ANALISIS PENGARUH PARTISIPASI**  
**MASYARAKAT TERHADAP KEBERHASILAN**  
**PROGRAM BEDAH RUMAH DI KECAMATAN**  
**BANJARMASIN SELATAN**

Diajukan sebagai salah satu syarat  
Untuk Memperoleh Gelar Magister Sosial (M.Sos)  
Pada Program Studi Magister Studi Pembangunan

**YUWANDI ARIF WARDANA**  
**NIM. 2120422310004**



**PROGRAM STUDI MAGISTER STUDI PEMBANGUNAN**  
**PROGRAM PASCA SARJANA**  
**UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT**  
**BANJARMASIN**  
**2023**

## LEMBAR PENGESAHAN

Judul Tesis : Analisis Pengaruh Partisipasi Masyarakat Terhadap Keberhasilan Program Bedah Rumah di Kecamatan Banjarmasin Selatan

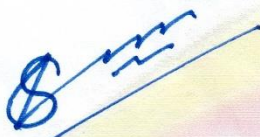
Nama : Yuwandi Arif Wardana

NIM : 2120422310004

Konsentrasi Program : Manajemen Pemberdayaan Masyarakat

### Komisi Penguji

Ketua



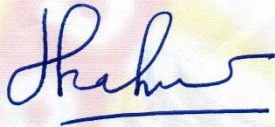
**Dr. Muhammad Riduansyah Syafari, S.Sos. MPA**  
NIP. 19703162005011001

Anggota



**Dr. Maryono, S.Sos. M.Si**  
NIP. 197606132006041001

Anggota



**Dr. Rahma Yuliani, SE., M.Si, Akt**  
NIP. 197707032003122012

Anggota



**Dr. Yusuf Hidayat, S.Sos. M.Si**  
NIP. 197605202005011004

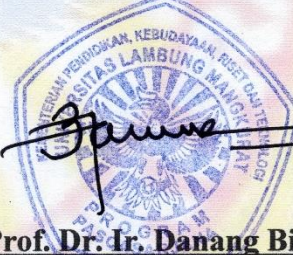
### Mengetahui

Koordinator Program Studi  
Magister Studi Pembangunan



**Dr. Muhammad Riduansyah Syafari, S.Sos. MPA**  
NIP. 19703162005011001

Direktur Pascasarjana



**Prof. Dr. Ir. Danang Biyatmoko, M.Si**  
NIP. 196805071993031020

Tanggal lulus :

Tanggal wisuda :

## ABSTRAK

**Yuwandi Arif Wardana, 2120422310004, 2023.** *Analisis Pengaruh Partisipasi Masyarakat Terhadap Keberhasilan Program Bedah Rumah di Kecamatan Banjarmasin Selatan*, di bawah bimbingan Dosen Pembimbing Utama Bapak Dr. Muhammad Riduansyah Syafari, S.Sos. MPA dan Dosen Pembimbing II Bapak Dr. Maryono, S.Sos. M.Si.

Penelitian ini untuk menganalisis pengaruh partisipasi masyarakat terhadap keberhasilan program bedah rumah di Kecamatan Banjarmasin Selatan. Penelitian ini menggunakan metode penelitian kuantitatif. Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini dilakukan dengan observasi, dokumentasi dan kuesioner. Teknik analisis data dilakukan dengan menggunakan analisis regresi linier sederhana.

Penelitian ini menemukan hasil bahwa partisipasi masyarakat berpengaruh terhadap keberhasilan program bedah rumah di Kecamatan Banjarmasin Selatan. Hal ini dapat dilihat dari adanya partisipasi masyarakat dalam pengambilan keputusan, partisipasi masyarakat di dalam pelaksanaan pembangunan bedah rumah, partisipasi masyarakat di dalam pengambilan manfaat dari hasil pembangunan bedah rumah dan partisipasi masyarakat di dalam ikut mengawasi kegiatan bedah rumah.

**Kata Kunci:** Partisipasi masyarakat dan keberhasilan program bedah rumah

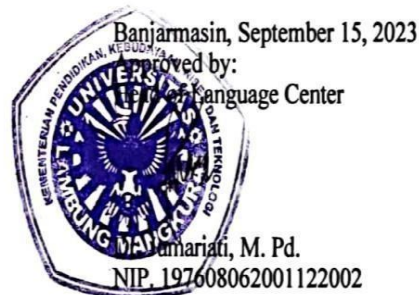
## **ABSTRACT**

**Yuwandi Arif Wardana, 2120422310004, 2023.** Analysis of the Influence of Community Participation on the Success of the House Renovation Program in South Banjarmasin District, under the guidance of Main Advisor Dr. Muhammad Riduansyah Syafari, S.Sos. MPA and Advisor II Mr. Dr. Maryono, S. Sos. M.Sc.

**Keywords:** Community participation and success of the house renovation program

This research aims to analyze the influence of community participation on the success of the house renovation program in the South Banjarmasin District. This research uses quantitative research methods. Data collection techniques in this research were carried out using observation, documentation, and questionnaires. The data analysis technique was carried out using simple linear regression analysis.

This study found that community participation affected the success of the house renovation program in the South Banjarmasin District. This can be seen from the existence of community participation in decision-making community participation in the implementation of house renovations, community participation in taking benefits from the results of house renovations, and, community participation in participating in supervising house renovation activities.





KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI  
**UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT**  
**UPT BAHASA ULM**

Jalan Brigjen H. Hasan Basry Kotak Pos 219 Banjarmasin 70123  
Telepon/Fax.: (0511) 3308140  
Email: uptbahasa@ulm.ac.id

**SURAT KETERANGAN**

NO: 159/UN8.16/BS/2023

Bersama ini kami menerangkan bahwa Abstrak bahasa Inggris dari judul Thesis:  
*“Analysis of the Influence of Community Participation on the Success of the  
House Renovation Program in South Banjarmasin District”* yang disusun oleh:

Nama Mahasiswa : Yuwandi Arif Wardana  
Nim : 2120422310004  
Jurusan/Fakultas : Magister Studi Pembangunan  
Program : Pascasarjana

telah diverifikasi bahasa Inggris yang digunakan sesuai dengan makna dari abstrak  
asli yang ditulisooleh mahasiswa tersebut di atas. (Abstrak terlampir) Demikian Surat  
Keterangan ini dibuat untukdipergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 15 September, 2023



Dr. Jumariati, M. Pd.  
NIP. 197608062001122002

## KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan syukur *Alhamdulillah* penulis panjatkan kehadiran Allah SWT, serta Shalawat serta salam selalu tercurahkan untuk Nabi Muhammad SAW, sahabat beserta keluarganya, karena dengan ridho, rahmat, karunia dan kasih sayang-Nya yang berlimpah sehingga akhirnya penulis dapat menyelesaikan Tesis yang berjudul “Analisis Pengaruh Partisipasi Masyarakat Terhadap Keberhasilan Program Bedah Rumah di Kecamatan Banjarmasin Selatan”.

Dengan selesainya Tesis ini tentunya tidak terlepas dari bimbingan, bantuan, dorongan dari berbagai pihak yang senantiasa selalu mendukung penulis dalam upaya menyelesaikan Tesis ini. Maka penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Ahmad, S.E., M.Si selaku Rektor Universitas Lambung Mangkurat.
2. Prof. Dr. Ir. Danang Biyatmoko, M.Si selaku Direktur Program Pascasarjana Universitas Lambung Mangkurat.
3. Dr. Muhammad Riduansyah Syafari, S.Sos. MPA selaku Ketua Program Magister Studi Pembangunan Universitas Lambung Mangkurat sekaligus sebagai pembimbing utama yang telah memberikan masukan dan bimbingan hingga penulis dapat menyelesaikan Tesis ini.
4. Dr. Maryono, S.Sos. M.Si selaku pembimbing pendamping yang telah memberikan masukan dan bimbingan hingga penulis dapat menyelesaikan Tesis ini.

5. Bapak Ibu dosen Program Magister Studi Pembangunan Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin, terima kasih atas semua ilmu yang diberikan selama mengikuti perkuliahan.
6. Staf Akademik pada Program Magister Studi Pembangunan Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin, terima kasih atas kerjasama dan pelayanan yang sangat baik selama kami mengikuti dan menyelesaikan studi ini.

Akhir kata, penulis berharap dan berdoa kepada pihak-pihak yang telah banyak membantu dalam penyusunan Tesis ini, semoga mendapatkan imbalan dari Allah SWT serta penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam menyusun Tesis ini sehingga dengan rendah hati penulis menerima masukan dari semua pihak agar dapat menghasilkan karya yang lebih baik dan penulis berharap agar Tesis ini dapat bermanfaat dan menambah pengetahuan kepada pembaca umumnya.

Banjarmasin, 28 November 2023  
Yang membuat pernyataan,

**Yuwandi Arif Wardana**  
NIM. 2120422310004

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN .....	iii
SERTIFIKAT BEBAS PLAGIASI .....	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT.....	vi
SURAT KETERANGAN .....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1. Latar Belakang Penelitian .....	1
1.2. Batasan Penelitian .....	9
1.3. Rumusan Masalah .....	9
1.4. Tujuan Penelitian .....	9
1.5. Manfaat Penelitian .....	9
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1. Konsep dan Teori Partisipasi .....	11
2.2. Pengertian Pembangunan Daerah .....	16
2.3. Pengertian Permukiman Kumuh .....	19
2.4. Pengertian Konsep Pembangunan .....	24
2.5. Pengertian Program Bedah Rumah .....	27
2.6. Pengertian Keberhasilan Program .....	30
2.7. Penelitian Terdahulu .....	34
2.8. Kerangka Pemikiran .....	36
2.9. Hipotesis .....	37
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
3.1. Pendekatan Penelitian .....	39
3.2. Tipe Penelitian .....	39
3.3. Lokasi Penelitian .....	40
3.4. Jenis dan Sumber Data .....	40
3.5. Teknik Pengumpulan Data .....	41
3.6. Populasi, Sampel dan Teknik Pengambilan Sampel .....	42
3.7. Definisi Operasional dan Variabel Penelitian .....	42
3.8. Teknik Analisis Data .....	45
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>	
4.1. Gambaran Umum Objek Penelitian .....	50
4.2. Gambaran Umum Responden .....	53
4.3. Hasil Analisis Data .....	61
4.4. Implikasi Penelitian .....	68
4.5. Keterbatasan Penelitian .....	69



BAB V PENUTUP	
5.1. Kesimpulan .....	70
5.2. Saran .....	70
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

## DAFTAR TABEL

1.1. Jumlah Bedah Rumah di Kota Banjarmasin Tahun 2018-2022 .....	6
3.1. Definisi Operasional .....	43
4.1. Luas Wilayah Kecamatan Banjarmasin Selatan .....	52
4.2. Umur Responden .....	53
4.3. Jenis Kelamin Responden .....	53
4.4. Pendidikan Responden.....	54
4.5. Rekapitulasi Jawaban Responden Variabel Partisipasi Masyarakat (X)	55
4.6. Rekapitulasi Jawaban Responden Variabel Keberhasilan Program Bedah Rumah (Y) .....	58
4.7. Uji Validitas Variabel Partisipasi Masyarakat (X).....	61
4.8. Uji Validitas Variabel Keberhasilan Program Bedah Rumah (Y) .....	62
4.9. Uji Reliabilitas Data.....	62
4.10. Hasil Uji Multikolinieritas .....	63
4.11. <i>Durbin-Watson</i> Statistik .....	63
4.12. Analisis Regresi Linier Sederhana.....	66
4.13. Uji Hipotesis t-test .....	67

## DAFTAR GAMBAR

2.1. Kerangka Pemikiran.....	37
4.1. Grafik Scatterplot .....	64
4.2. <i>Normal P-P of Regression Standardized Residual</i> .....	65
4.3. Histogram.....	65