

**SKRIPSI**

**PENGARUH LOKASI USAHA DAN KOMPETENSI KEWIRUSAHAAN  
TERHADAP KEUNGGULAN BERSAING  
(STUDI PADA USAHA SANGGAR SENAM DI KOTA BANJARMASIN)**



Diajukan Untuk Melengkapi Persyaratan dalam Memperoleh  
Gelar Sarjana Manajemen

**Oleh :**

**ANNISA DEFANIA ANANDA**

**NIM. 1910312220040**

**PROGRAM STUDI : MANAJEMEN**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARMASIN  
2023**

## LEMBAR LEGALITAS

### PENGARUH LOKASI USAHA DAN KOMPETENSI KEWIRAUSAHAAN TERHADAP KEUNGGULAN BERSAING (STUDI PADA USAHA SANGGAR SENAM DI KOTA BANJARMASIN)

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

**ANNISA DEFANIA ANANDA**  
**NIM. 1910312220040**

Telah dipertahankan di depan Tim Pengaji pada tanggal 7  
November 2023 dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk  
diterima

#### Dosen Pembimbing

**M. Zainal Abidin, S.Sos, M.Si**  
**NIP. 19750913 200312 1 001**

#### Pengaji I

**Anna Nur Faidah, SE, M.Si**  
**NIP. 19740925 200003 2 001**

#### Pengaji II

**Akhmad Supriyanto, SE, MM**  
**NIP. 19750429 200604 1 001**

Mengetahui,  
**Koordinator Program Studi Manajemen**

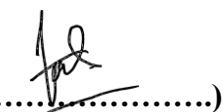


**Abdul Hadi, SE, M.Si**  
**NIP. 19700707 200501 1 001**

**LEMBAR PENGESAHAN**  
**UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

Nama : Annisa Defania Ananda  
NIM : 1910312220040  
Jurusan : Manajemen  
Judul Skripsi : Pengaruh Lokasi Usaha dan Kompetensi Kewirausahaan Terhadap Keunggulan Bersaing (Studi Pada Usaha Sanggar Senam Di Kota Banjarmasin)  
Mata Kuliah Pokok : Kewirausahaan  
Ujian Dilaksanakan : 7 November 2023  
Waktu Ujian : 8.30 s/d 10.30

**Tim Pengaji**

Pembimbing : **M. Zainal Abidin, S.Sos, M.Si** ..... 

Pengaji I : **Anna Nur Faidah, SE., M.Si** ..... 

Pengaji II : **Akhmad Supriyanto, SE, MM** ..... 

## BERITA ACARA PERBAIKAN SKRIPSI

Berdasarkan hasil ujian yang telah dilaksanakan oleh mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Univeristas Lambung Mangkurat

Nama : Annisa Defania Ananda  
NIM : 1910312220040  
Fakultas/Jurusan : Ekonomi dan Bisnis / Manajemen  
Judul Skripsi : Pengaruh Lokasi Usaha dan Kompetensi Kewirausahaan Terhadap Keunggulan Bersaing (Studi Pada Usaha Sanggar Senam Di Kota Banjarmasin)  
Hari / Tanggal : Selasa, 7 November 2023  
Tempat : Ruang Ujian 3  
Waktu Ujian : 8.30 s/d 10.30

Dengan ini telah melakukan perbaikan skripsi berdasarkan saran Tim Penguji

No.	Nama	Keterangan	TTD
1.	M. Zainal Abidin, S.Sos, M.Si	Pembimbing	
2.	Anna Nur Faidah, SE, M.Si	Penguji I	
3.	Akhmad Supriyanto, SE, MM	Penguji II	

Dengan demikian berita acara perbaikan yang telah mendapatkan persetujuan dari tim penguji.

Banjarmasin, 4 Maret 2024



**Mahasiswa**



**Annisa Defania Ananda**  
**NIM. 1910312220040**

## **SURAT PERNYATAAN**

Saya yang bertandatangan dibawah ini menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa skripsi ini merupakan hasil penelitian yang telah saya lakukan. Segala kutipan dan bantuan dari berbagai sumber telah diungkapkan sebagaimana mestinya. Skripsi ini belum pernah dipublikasikan untuk keperluan lain oleh siapapun juga. Apabila dikemudian hari ternyata pernyataan saya ini tidak benar, maka saya bersedia menerima akibat hukum dari ketidak benaran pernyataan tersebut.

Banjarmasin, 4 Maret 2024



**Annisa Defania Ananda**  
**NIM. 1910312220040**

## **ABSTRACT**

*Ananda, Annisa Defania (2023), The Influence of Business Location and Entrepreneurial Competence on Competitive Advantage (Study of Gymnastics Studio Businesses in Banjarmasin City). Supervisor: M. Zainal Abidin*

*This research aims to analyze and find out whether (1) business location influences competitive advantage; (2) entrepreneurial competence influences the competitive advantage of the Gymnastics Studio Business in Banjarmasin City.*

*This research uses a quantitative approach method with the population in this study being unknown. Determination of sampling in this study used purposive sampling, with respondents as many as 30 gymnastics studio business entrepreneurs in Banjarmasin City who met predetermined criteria. The research instrument used a questionnaire. Data analysis uses multiple linear regression techniques.*

*The results of this research show that; (1) business location has no significant effect on competitive advantage; (2) entrepreneurial competence has a significant effect on competitive advantage.*

*Keywords:* *Business Location, Entrepreneurial Competence, and Competitive Advantage*

## **ABTRAKSI**

Ananda, Annisa Defania (2023), Pengaruh Lokasi Usaha dan Kompetensi Kewirausahaan terhadap Keunggulan Bersaing (Studi pada Usaha Sanggar Senam di Kota Banjarmasin). Pembimbing: M. Zainal Abidin

Penelitian ini memiliki tujuan untuk menganalisis dan mengetahui apakah (1) lokasi usaha berpengaruh terhadap keunggulan bersaing; (2) kompetensi kewirausahaan berpengaruh terhadap keunggulan bersaing pada Usaha Sanggar Senam di Kota Banjarmasin.

Penelitian ini menggunakan metode pendekatan kuantitatif dengan populasi dalam penelitian ini tidak diketahui jumlahnya. Penentuan pengambilan sampel dalam penelitian ini menggunakan *purposive sampling*, dengan responden sebanyak 30 wirausahawan usaha sanggar senam di Kota Banjarmasin yang sesuai dengan kriteria yang telah ditentukan. Instrumen penelitian menggunakan kuesioner. Analisis data menggunakan teknik regresi linear berganda.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa; (1) lokasi usaha tidak berpengaruh signifikan terhadap keunggulan bersaing; (2) kompetensi kewirausahaan berpengaruh signifikan terhadap keunggulan bersaing.

Kata kunci: Lokasi Usaha, Kompetensi Kewirausahaan, dan Keunggulan Bersaing

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, atas segala berkah dan limpahan rahmat-nya serta kemudahan yang diberikan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Pengaruh Lokasi Usaha dan Kompetensi Kewirausahaan terhadap Keunggulan Bersaing (Studi pada Usaha Sanggar Senam di Kota Banjarmasin)”.

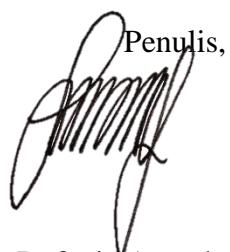
Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, dukungan, bimbingan dan saran dari berbagai pihak sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Maka dengan segala kerendahan hati, penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih kepada:

1. Bapak Dr. Atma Hayat, Drs.Ec., M.Si, Ak., CA Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin.
2. Ibu Dr.RR.Yulianti Prihatiningrum, SE, M.Si selaku Ketua Jurusan Manajemen Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin yang telah memberikan bantuan, saran dan nasehat kepada penulis.
3. Bapak M Zainal Abidin, S.Sos, M.Si selaku dosen pembimbing skripsi yang telah meluangkan waktu, pikiran serta sabar dalam memberikan bimbingan, saran, dan memberikan masukan kepada penulis dalam menyusun skripsi.
4. Ibu Anna Nur Faidah, SE., M.Si selaku dosen penguji I dan Bapak Akhmad Supriyanto, SE., MM selaku dosen penguji II yang telah banyak memberi masukan dan saran untuk penulisan skripsi ini.

5. Bapak dan Ibu dosen pengajar pada Jurusan S1 Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat yang telah mendidik, membimbing dan memberikan ilmu pengetahuan yang bermanfaat sebagai bekal bagi penulis.
6. Ayah saya alm. M. Fakhrul Arif, ibu saya Dewi Budiaty, serta adik saya Gladys Defania Ramadhani yang senantiasa mendukung, mendoakan, memberikan nasihat, memberikan kasih sayang, dan dukungan moral maupun finansial, sehingga dapat menyelesaikan skripsi dengan baik.
7. Semua teman-teman seperjuangan saya dalam meraih gelar selama perkuliahan dari Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat Reguler A 2019 yang telah memberikan dukungan dalam penyelesaian skripsi ini.
8. Semua pihak yang telah membantu secara langsung dan tidak langsung dalam pembuatan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, segala kritik dan saran yang bersifat membangun akan menyempurnakan penulisan skripsi ini serta bermanfaat bagi penulis, pembaca, dan bagi peneliti selanjutnya.

Banjarmasin, 31 Oktober 2023



Penulis,  
Annisa Defania Ananda

NIM. 1910312220040

## DAFTAR ISI

LEMBAR LEGALITAS .....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
BERITA ACARA PERBAIKAN SKRIPSI .....	iii
SURAT PERNYATAAN.....	iv
ABSTRACT.....	v
ABTRAKSI.....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1    Latar Belakang .....	1
1.2    Rumusan Masalah .....	11
1.3    Tujuan Penelitian.....	11
1.4    Manfaat penelitian .....	12
1.5    Sistematika Pembahasan .....	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
2.1    Landasan Teori .....	14
2.1.1    Lokasi Usaha.....	14
2.1.2    Kompetensi Kewirausahaan.....	19
2.1.3    Keunggulan Bersaing .....	24
2.1.4    Keterkaitan Antara Lokasi Usaha Dengan Keunggulan Bersaing ..	29
2.1.5    Keterkaitan Antara Kompetensi Kewirausahaan Dengan Keunggulan Bersaing .....	31
2.2    Hasil Penelitian Sebelumnya.....	33
BAB III KERANGKA KONSEPTUAL DAN HIPOTESIS .....	38
3.1    Kerangka Konseptual .....	38
3.2    Hipotesis .....	39
3.2.1    Pengaruh Lokasi Usaha terhadap Keunggulan Bersaing .....	39
3.2.2    Pengaruh Kompetensi Kewirausahaan terhadap Keunggulan Bersaing.....	40

<b>BAB IV METODE PENELITIAN .....</b>	<b>43</b>
4.1    Ruang Lingkup Penelitian .....	43
4.2    Jenis Penelitian .....	43
4.3    Lokasi Penelitian .....	43
4.4    Unit Analisis.....	44
4.5    Populasi dan Sampel .....	44
4.5.1    Populasi.....	44
4.5.2    Sampel.....	44
4.6    Variabel dan Definisi Operasional Variabel.....	47
4.6.1.    Variabel Independen .....	47
4.6.2.    Variabel Dependental.....	47
4.6.3.    Definisi Operasional Variabel.....	47
4.7    Teknik Pengumpulan Data .....	50
4.7.1    Data Primer .....	50
4.7.2    Data Sekunder .....	50
4.7.3    Teknik Penentuan Skor .....	51
4.8    Teknik Analisis Data .....	53
4.8.1    Uji Validitas .....	53
4.8.2    Uji Reliabilitas .....	54
4.8.3    Analisis Regresi Berganda .....	54
4.8.4    Uji Asumsi Klasik .....	55
4.8.5    Uji Kelayakan Model (Uji F) .....	57
4.8.6    Uji Hipotesis (Uji T) .....	57
<b>BAB V HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS.....</b>	<b>59</b>
5.1    Gambaran Umum Objek Penelitian .....	59
5.2    Hasil dan Analisis.....	60
5.2.1    Karakteristik Responden .....	60
5.2.2    Deskripsi Statistik Variabel Penelitian.....	63
5.2.3    Uji Validitas dan Reliabilitas Instrumen Penelitian .....	70
5.2.4    Analisis Data .....	72
5.2.5    Hasil Uji Hipotesis .....	78
5.2.6    Pembahasan Hasil Penelitian .....	80
5.2.7    Implikasi Hasil Penelitian .....	82
5.2.8    Keterbasan Penelitian.....	87

BAB VI PENUTUP .....	88
6.1    Kesimpulan.....	88
6.2    Saran .....	88
DAFTAR PUSTAKA .....	91
LAMPIRAN .....	96

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 1. 1 Data Jumlah UMKM di Kota Banjarmasin Tahun 2022 .....	2
Tabel 1. 2 Data Observasi Awal Jumlah Pelanggan dan Pendapatan Usaha Sanggar Senam di Kota Banjarmasin.....	4
Tabel 1. 3 Data Observasi Awal Keunggulan Bersaing Usaha Sanggar Senam....	6
Tabel 1. 4 Data Observasi Awal Lokasi Usaha .....	8
Tabel 1. 5 Data Observasi Awal Kompetensi Awal .....	9
Tabel 2. 1 Daftar Penelitian Sebelumnya.....	33
Tabel 4. 1 Daftar Usaha Sanggar Senam di Kota Banjarmasin .....	46
Tabel 4. 2 Dimensi Variabel .....	49
Tabel 4. 3 Instrumen Skala Likert.....	51
Tabel 4. 4 Kategori Skala Interval .....	52
Tabel 5. 1 Karakteristik Responden Berdasarkan Status Kepemilikan.....	60
Tabel 5. 2 Karakteristik Responden Berdasarkan Domisili Usaha .....	61
Tabel 5. 3 Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin .....	61
Tabel 5. 4 Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....	62
Tabel 5. 5 Karakteristik Responden Berdasarkan Lama Usaha.....	62
Tabel 5. 6 Hasil Sebaran Kuesioner Pada Variabel Lokasi Usaha .....	63
Tabel 5. 7 Hasil Sebaran Kuesioner Pada Variabel Kompetensi Kewirausahaan	65
Tabel 5. 8 Hasil Sebaran Kuesioner Pada Variabel Keunggulan Bersaing.....	68
Tabel 5. 9 Hasil Uji Validitas.....	70
Tabel 5. 10 Hasil Uji Reliabilitas .....	72
Tabel 5. 11 Hasil Uji Normalitas .....	75
Tabel 5. 12 Hasil Uji Multikolinearitas.....	76
Tabel 5. 13 Hasil Uji Linearitas .....	77
Tabel 5. 14 Hasil Uji Heteroskedastisitas .....	77
Tabel 5. 15 Hasil Uji Regresi Linear Berganda .....	73
Tabel 5. 16 Tabulasi Intrepretasi R .....	74
Tabel 5. 17 Hasil Uji F.....	78
Tabel 5. 18 Hasil Uji T.....	79

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 3. 1 Kerangka Konseptual .....	38
Gambar 4. 1 Garis Kontimum Skala Interval .....	53

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1 Tabel Penelitian Terdahulu.....	97
Lampiran 2 Tabel Pengembangan Istrumen Penelitian .....	99
Lampiran 3 Kuesioner Penelitian.....	101
Lampiran 4 Tabel Data Responden.....	105
Lampiran 5 Data Observasi Awal .....	107
Lampiran 6 Output Karakteristik Responden .....	110
Lampiran 7 Output SPSS .....	111
Lampiran 8 Output Uji Validitas dan Reliabilitas .....	116
Lampiran 9 Output Uji Asumsi Klasik .....	120
Lampiran 10 Output Uji Analisis Regresi Linear Berganda .....	122
Lampiran 11 Distribusi Tabel T dan Distribusi Tabel F .....	123