

**LAPORAN PENELITIAN SKRIPSI  
STRATEGI PENGEMBANGAN OBJEK WISATA NUSA DUA DI  
KECAMATAN PULAU LAUT TANJUNG SELAYAR KABUPATEN  
KOTABARU KALIMANTAN SELATAN DENGAN METODE *TRAVEL  
COST METHOD* DAN ANALISIS SWOT**



**Oleh**

**ERWIN  
G1E114042**

**KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
FAKULTAS PERIKANAN DAN KELAUTAN  
BANJARBARU  
2018**

**LAPORAN PENELITIAN SKRIPSI  
STRATEGI PENGEMBANGAN OBJEK WISATA NUSA DUA DI  
KECAMATAN PULAU LAUT TANJUNG SELAYAR KABUPATEN  
KOTABARU KALIMANTAN SELATAN DENGAN METODE *TRAVEL  
COST METHOD* DAN ANALISIS SWOT**



**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Menyelesaikan Studi  
Pada Fakultas Perikanan dan Kelautan Universitas Lambung Mangkurat**

**Oleh**

**ERWIN  
G1E114042**

**KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
FAKULTAS PERIKANAN DAN KELAUTAN  
BANJARBARU  
2018**

**JUDUL : PROPOSAL PENELITIAN STRATEGI PENGEMBANGAN OBJEK WISATA NUSA DUA DI KECAMATAN PULAU LAUT TANJUNG SELAYAR KABUPATEN KOTABARU KALIMANTAN SELATAN DENGAN METODE TRAVEL COST METHOD DAN ANALISIS SWOT**

**NAMA : ERWIN**

**NIM : G1E114042**

**JURUSAN: MANAJEMEN SUMBERDAYA PERAIRAN**

**PRODI : AGROBISNIS PERIKANAN**

**Disetujui Oleh  
TIM PEMBIMBING**



**DR. Ir. H. A. SYAMSU HIDAYAT, MP**  
Ketua



**Dr. Hj. ERMA AGUSLIANI, S.Pi,MP**  
Anggota

**Mengetahui**

**Ketua Program Studi Agrobisnis  
Perikanan  
Fakultas Perikanan dan Kelautan  
ULM**



**Dr. Hj. ERMA AGUSLIANI, S.Pi,MP**  
NIP. 19700805 199603 2 001

**Fakultas Perikanan dan Kelautan  
Universitas Lambung Mangkurat  
Dekan**



**Ir. H. PAHMI ANSYARI, MS**  
NIP. 19641220 199003 1 002

**STRATEGI PENGEMBANGAN OBJEK WISATA NUSA DUA DI KECAMATAN  
PULAU LAUT TANJUNG SELAYAR KABUPATEN KOTABARU KALIMANTAN  
SELATAN DENGAN METODE *TRAVEL COST METHOD* DAN ANALISIS SWOT  
DEVELOPMENT STRATEGY OF TWO NUSA TOURISM OBJECT IN TANJUNG  
SELAYAR DISTRICT, KOTABARU DISTRICT, SOUTH KALIMANTAN  
DISTRICT USING *TRAVEL COST METHOD* AND SWOT ANALYSIS**

<sup>1)</sup>Erwin, <sup>2)</sup>Achmad Syamsu Hidayat, <sup>2)</sup>Erma Agusliani

Program Studi Agrobisnis Perikanan

1 Mahasiswa Fakultas Perikanan dan Kelautan

2 Dosen Agrobisnis Perikanan Fakultas Perikanan dan Kelautan

Fakultas Perikanan dan Kelautan Universitas Lambung Mangkurat

Jalan A. Yani Km 36,5 Simp 4, Banjarbaru 70714, Kalimantan Selatan Indonesia

Email: [erwyn.aditiya@gmail.com](mailto:erwyn.aditiya@gmail.com)

**ABSTRAK**

Objek Wisata Nusa Dua merupakan tempat wisata yang terletak di Kabupaten Kotabaru Kecamatan Pulau Laut Tanjung Selayar Desa Tanjung Tengah Provinsi Kalimantan Selatan dengan potensi sumberdaya alam yang dimiliki sebagai sebuah kekuatan untuk dikembangkan. Objek Wisata Nusa Dua terletak di ujung Desa Tanjung Tengah berbentuk bukit yang menawarkan pemandangan laut, bukit, gunung, bebatuan serta terbit dan tenggelamnya matahari. Penelitian ini dilaksanakan pada bulan Mei 2018 di Desa Tanjung Tengah Kecamatan Pulau Laut Tanjung Selayar Kabupaten Kotabaru Provinsi Kalimantan Selatan yang bertujuan untuk menentukan nilai Objek Wisata Nusa Dua berdasarkan nilai biaya perjalanan (*Travel Cost Method*) yang dibagi menjadi 3 zonasi dan menentukan strategi pengembangan Objek Wisata Nusa Dua ( Analisis SWOT). Hasil penelitian *Travel Cost Method* : Wisatawan estimasi waktu tempuh < 4 jam perjalanan diketahui nilai ekonomi tempat wisata yaitu sebesar Rp.87.619/orang. 2. Wisatawan estimasi waktu tempuh  $\geq$  4 jam sampai 6 jam perjalanan diketahui biaya perjalanan atau nilai ekonomi tempat wisata sebesar Rp.155.000/orang. 3. Wisatawan estimasi waktu tempuh > 6 jam diketahui biaya perjalanan atau nilai ekonomi tempat wisata sebesar Rp.374.000/orang. Hasil penelitian Analisis SWOT : Hasil analisis SWOT menunjukkan strategi pengembangan Objek Wisata Nusa Dua berada di kuadran I yaitu *expansion* dengan strategi melengkapi fasilitas wisata, melakukan promosi pariwisata dan membuat acara rutin sesuai dengan adat dan istiadat budaya masyarakat.

Kata Kunci: Strategi Pengembangan Wisata dan Analisis SWOT dan *Travel Cost Method*

**ABSTRACT**

Tourism Object Nusa Dua is a tourist place located in Kotabaru Regency, Tanjung Selayar Island District, Tanjung Tengah Village, South Kalimantan Province with the potential of natural resources possessed as a power to be developed. Nusa Dua Tourism Object is located at the tip of Tanjung Tengah Village in the form of a hill that offers views of the sea, hills, mountains, rocks and sunrise and sunset. This research was conducted in May 2018 in Tanjung Tengah Village, Tanjung Selayar Island District, Kotabaru Regency, South Kalimantan Province which aims to determine the value of Nusa Dua Tourism Object based on the value of the Travel Cost Method which is divided into 3 zoning and determine the development strategy Nusa Dua (SWOT Analysis). Research Results Travel Cost Method: Travelers are estimated travel time <4 hours of travel is known the economic value of tourist attractions which is equal to Rp.87,619 / person. 2. Travelers estimate travel time  $\geq$  4 hours to 6 hours of travel known travel costs or economic value of tourist attractions amounting to Rp.155,000 / person. 3. Travelers are estimated travel time > 6 hours known travel costs or economic value of tourist attractions of Rp. 374,000 / person. Research results SWOT Analysis: The results of the SWOT analysis show the development strategy of Nusa Dua Tourism Object is in quadrant I, namely expansion with a strategy of completing tourist facilities, conducting tourism promotions and making routine events in accordance with the customs and cultural customs of the community.

Keywords: Tourism Development Strategy and SWOT Analysis and Travel Cost Method

## KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunianya, tidak lupa shalawat serta salam senantiasa tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan hasil penelitian skripsi ini.

Laporan hasil penelitian ini berjudul “Strategi Pengembangan Objek Wisata Nusa Dua di Kecamatan Pulau Laut Tanjung Selayar Kabupaten Kotabaru Dengan Metode *Travel Cost Method* dan Analisis SWOT”. Laporan penelitian diajukan sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan studi pada Fakultas Perikanan Dan Kelautan Universitas Lambung Mangkurat. Dalam kesempatan ini juga penulis ingin menyampaikan terimakasih yang sebesar-besarnya atas bimbingan, didikan, bantuan, motivasi dan semangat yang diberikan kepada penulis selama ini antara lain kepada yang terhormat :

1. Bapak Dr. H. A. Syamsu Hidayat, MP selaku dosen pembimbing I dan Ibu Dr. Hj. Erma Agusliani, S.Pi,MP selaku pembimbing II yang selalu memberikan waktu bimbingan dan arahan selama penyusunan laporan penelitian ini.
2. Seluruh Dosen Program Studi Agrobisnis Perikanan Fakultas Perikanan dan Kelautan di Universitas Lambung Mangkurat yang telah memberikan ilmunya kepada penulis.
3. Orang tua yang telah banyak memberikan doa dan dukungan kepada penulis hingga laporan penelitian skripsi ini dapat selesai dan juga terima kasih kepada teman-teman seperjuangan yang telah banyak membantu dalam penyusunan laporan penelitian ini.

Penulis menyadari bahwa laporan hasil penelitian skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, baik isi maupun susunannya oleh karena itu keritik dan saran yang membangun dari berbagai pihak sangatlah penulis harapkan semi perbaikan kedepannya. Akhir kata semoga laporan penelitian skripsi ini bermanfaat bagi pembaca dan penulis sendiri.

Banjarbaru, Desember 2018

Penulis

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	i
<b>ABSTRAK</b> .....	ii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	iv
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	v
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	vi
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	ix
<b>BAB 1 PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Permasalahan .....	10
1.3. Tujuan dan Manfaat .....	10
<b>BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	11
<b>BAB 3 METODE PENELITIAN</b> .....	21
3.1 Waktu dan Tempat .....	21
3.2 Teknik Pengumpulan Data .....	21
3.3 Jenis dan Sumber Data .....	22
3.4 Penentuan Sampel .....	22
3.5 Jumlah Sampel .....	22
3.6 Definisi Operasional .....	23
3.7 Analisis Data .....	23
<b>BAB 4 KEADAAN UMUM TEMPAT PENELITIAN</b> .....	29
4.1 Kecamatan Pulau Laut Tanjung Selayar .....	29
4.2 Keadaan Umum Desa Tanjung Tengah .....	49
<b>BAB 5 Hasil dan Pembahasan</b> .....	61
5.1 Potensi Alam Objek Wisata Nusa Dua .....	61
5.2 Peran Pemerintah dan Masyarakat .....	68
5.3 Karakteristik Responden .....	75
5.4 Travel Cost Method .....	80
5.5 Strategi Pengembangan Objek Wisata Nusa Dua (SWOT) .....	84
<b>BAB 6 KESIMPULAN DAN SARAN</b> .....	95
6.1 Kesimpulan .....	95
6.2 Saran .....	95
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	97
<b>LAMPIRAN</b> .....	99

## DAFTAR TABEL

Nomor		Halaman
1.1	Jumlah Wisatawan Domestik Tahun 2016 .....	8
1.2	Jarak dan Potensi Alam yang dimiliki Objek Wisata di Kabupaten Kotabaru .....	9
2.1	Tabel Faktor External dan Internal Dalam Analisis SWOT.....	17
3.1	Matriks Internal Faktor Evaluation (IFE) .....	25
3.2	Matriks External Faktor Evaluation (EFE).....	26
3.3	Matriks Analisis SWOT .....	27
4.1	Nama Desa dan Luas Wilayah .....	30
4.2	Luas Desa, Jumlah Penduduk dan Kepadatan Penduduk Per Desa.....	31
4.3	Jumlah TK di Kecamatan Pulau Laut Tanjung Selayar Tahun 2016 ....	33
4.4	Jumlah Sekolah Dasar di Kecamatan Pulau Laut Tanjung Selayar Tahun 2016 .....	34
4.5	Jumlah dan Luas Petani Karet, Sawit, Kelapa, Aren, Cengkeh, Lada dan Kemiri Tahun 2015 .....	35
4.6	Luas Lahan dan Jenis Tanaman Sayur di Kecamatan Pulau Laut Tanjung Selayar 2015 .....	38
4.7	Luas Lahan, Rusak, Panen, Produksi dan Rata-rata Produksi Pertanian Tahun 2015.....	38
4.8	Jumlah Ternak di Kecamatan Pulau Laut Tanjung Selayar Tahun 2015.....	39
4.9	Produksi Ikan di Kecamatan Pulau Laut Tanjung Selayar Tahun 2015.....	42
4.10	Jumlah Penggunaan Listrik dari Rumah Tangga di Kecamatan Pulau Laut Tanjung Selayar Tahun 2014.....	43
4.11	Panjang Jalan Berdasarkan Jenis Permukaan Tanah Tahun 2014.....	44
4.12	Tingkat Pendidikan Penduduk Desa Tanjung Tengah Tahun 2015.....	51
5.1	Hasil Analisis <i>Travel Cost Method</i> .....	81
5.2	Matriks Analisis SWOT Strategi Pengembangan Wisata .....	88
5.3	Hasil Kuisisioner Analisis SWOT (IFE).....	90
5.4	Hasil Kuisisioner Analisis SWOT (EFE) .....	90
5.5	Matriks IFAS dan EFAS .....	91

## DAFTAR GAMBAR

Nomor	Halaman
1.1. Peta Administrasi Kabupaten Kotabaru .....	2
1.2. Pohon Mangrove di Sekitar Objek Wisata .....	3
1.3. Tempat Memancing Yang Diambil Dari Bukit Tempat Wisata .....	4
1.4. Pemandangan Tempat Objek Wisata Nusa Dua .....	5
1.5. Tanjung Tempat Objek Wisata Nusa Dua .....	6
1.6. Objek Wisata Sambar Gelap .....	7
3.1. Matriks Kuadran .....	28
4.1 Peta Administrasi Kecamatan Pulau Laut Tanjung Selayar .....	29
4.2 Taman Kanak-kanak Anggrek Desa Tanjung Tengah .....	32
4.3 Sekolah Dasar Negeri Desa Tanjung Tengah .....	32
4.4 Sekolah Menengah Ke Juruan .....	33
4.5 Lahan Pertanian Sawit Dari Atas Menara Jaga Pertanian .....	36
4.6 Lahan Pertanian Sawit .....	36
4.7 Lahan Pertanian Pohon Karet Dipinggir Jalan Kecamatan .....	37
4.8 Lahan Pertanian Pohon Karet .....	37
4.9 Lahan Peternakan Sapi yang terletak di Tengah Kebun Sawit .....	39
4.10 Ternak Unggas Skala Kecil Milik Masyarakat .....	40
4.11 Kapal Kelotok Yang Digunakan Untuk Menangkap Ikan .....	41
4.12 Alat Tangkap Bagan .....	42
4.13 Kondisi Jalan Kecamatan di Perbatasan Kecamatan Pulau Laut Barat dan Pulau Laut Tanjung Selayar .....	45
4.14 Kondisi Jalan Kecamatan .....	45
4.15 Jalan Menuju Pusat Kabupaten Kotabaru yang masih rusak dan berlubang .....	46
4.16 Jalan Menuju Pusat Kabupaten Kotabaru Yang Masih Rusak Tergenang Bekas Hujan .....	47
4.17 Jalan Menuju Pusat Kabupaten Kotabaru yang telah diperbaiki daerah Batu Ladung .....	47
4.18 Jalan Menuju Pusat Kabupaten Kotabaru yang baru diperbaiki pada tahun 2017 .....	47
4.19 Pantai Yang Digunakan Masyarakat Setempat Sebagai Tempat Beristirahat Dan Rekreasi Pinggir Jalan Menuju Pusat Kabupaten Kotabaru .....	48
4.20 Bukit dan Jalan Menuju Pusat Kabupaten Kotabaru .....	48
4.21 Gunung dan Jalan Menuju Kabupaten Kotabaru .....	48
4.22 Kantor Desa Tanjung Tengah .....	50
4.23 Plang Kantor Desa Tanjung Tengah, LPM dan BPD .....	50
4.24 Bambu yang akan digunakan untuk pembuatan Bagan dan Kapal Kelotok untuk menangkap ikan .....	55



4.25	Dermaga dan Kapal Nelayan Desa Tanjung Tengah .....	55
4.26	Bagian Barat Desa Tanjung Tengah .....	57
4.27	Hutan Mengrove jenis Bakau Kurap ( <i>Rhizophora mucronata</i> ) .....	57
4.28	Hutan Mengrove jenis Pidada atau Prepat ( <i>Sonneratia alba</i> ) .....	57
4.29	Bagian Timur Desa Tanjung Tengah .....	58
4.30	Beberapa Jenis Biota yang Terdapat di Desa Tanjung Tengah .....	50
4.31	Objek Wisata Nusa Dua dan Jembatan Tempat Berfoto .....	59
4.35	Objek Wisata Nusa Dua dari Ujung Tempat Wisata .....	60
5.1	Desa Tanjung Kunyit dan Pemandangan Laut Beserta Bebatuan .....	61
5.2	Gunung dan Desa Yang Mengelilingi Tempat Wisata .....	62
5.3	Tempat Wisata Dan Vegetasi Pantai .....	62
5.4	Bebatuan dan Beberapa Jenis Pohon Sebagai Vegetasi Pantai .....	62
5.5	Mangrove Sebagai Salah Satu Jenis Vegetasi Pantai .....	63
5.6	Rumpu Laut <i>Sargasums sp.</i> yang Terdampar di sekitar Garis Pantai Desa Tanjung Tengah dan Desa Terdekat Lainnya .....	64
5.7	Rumpu Laut <i>Sargasums sp.</i> yang Tumbuh di Sekitar Objek Objek Wisata .....	64
5.8	Lokasi Bebatuan dan Terumbu Karang .....	65
5.9	Padang Lamun Yang Terbawa Ombak .....	65
5.10	Lokasi Terumbu Karang dan Padang Lamun .....	66
5.11	Matahari Tenggelam di Objek Wisata Nusa Dua .....	66
5.12	Pecahan Ombak dan Bebatuan di Tempat Wisata .....	67
5.13	Bebatuan yang Berada di Ujung Tempat Wisata .....	67
5.14	Bebatuan yang Berada di Ujung Tempat Wisata .....	68
5.15	Rencana Pembangunan Jembatan Penyebrangan .....	69
5.16	Pembangunan Jembatan Penyebrangan Batulicin-Tanjung Serdang .....	69
5.17	Kegiatan Memasak Oleh Masyarakat di Tempat Wisata .....	70
5.18	Tempat Parkir, Jalan dan Warung .....	70
5.19	Bukit dan Jalan Tempat Wisata .....	71
5.20	Tebing Bukit Tempat Wisata .....	72
5.21	Jalan Akses ke Bawah Tebing Tempat Wisata .....	72
5.22	Tebing, Jalan dan Pohon yang Tumbuh di Tebing Tempat Wisata .....	73
5.23	Jalan Akses ke Bagian Ujung Objek Wisata .....	73
5.24	Pagar dan Jalan Objek Wisata .....	73
5.25	Tempat Beristirahat di Objek Wisata .....	74
5.26	Jembatan Objek Wisata Nusa Dua .....	75
5.27	Diagram Pie Persentase Umur Pengunjung .....	76
5.28	Diagram Pie Persentase Tingkat Pendidikan Pengunjung .....	77
5.29	Diagram Pie Persentase Pekerjaan Pengunjung .....	77
5.30	Diagram Pie Persentase Tingkat Pendapatan Pengunjung .....	77
5.31	Diagram Pie Persentase Umur Pengunjung .....	78

5.32	Diagram Pie Persentase Tingkat Pendidikan Pengunjung .....	78
5.33	Diagram Pie Persentase Pekerjaan Pengunjung .....	79
5.34	Diagram Pie Persentase Tingkat Pendapatan Pengunjung .....	79
5.35	Diagram Pie Persentase Umur Pengunjung .....	80
5.36	Diagram Pie Persentase Tingkat Pendidikan Pengunjung .....	80

## DAFTAR LAMPIRAN

Nomor		Halaman
1.	Proses Wawancara .....	100
2.	Objek Wisata Nusa Dua .....	103
3.	Jalan Menuju Kabupaten .....	106