

SKRIPSI
MORAL EKONOMI
WARGA PERMUKIMAN KUMUH DI BANJARMASIN
(Studi Pada Permukiman Kumuh Alalak Selatan
Kecamatan Banjarmasin Utara)

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana (S1) pada

Program Studi Ilmu Pemerintahan

Muhammad Oemar Said

1910413210049



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN

UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT

FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK

BANJARMASIN

2023

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

MORAL EKONOMI WARGA PERMUKIMAN KUMUH DI BANJARMASIN (STUDI PADA PERMUKIMAN KUMUH ALALAK SELATAN KECAMATAN BANJARMASIN UTARA)

- A. Nama Mahasiswa : Muhammad Oemar Said
NIM : 1910413210049
- B. Dinyatakan lulus dengan nilai A dalam ujian mempertahankan skripsi Tingkat Sarjana (S1) Ilmu Pemerintahan, Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat pada tanggal : 20 Juni 2023
- C. Tim Penguji:
- a. Ketua
Dra. Hj. Sandra Bhakti M, M.Si
NIP. 19631020 198811 2 001 (.....)
 - b. Sekretaris
Siti Hamidah, S.Sos, M.Si
NIP. 19750914 200212 2 001 (.....)
 - c. Anggota
M. Najeri Al Syahrin, S.I.P, M.A
NIP. 19900823 201903 1 014 (.....)

Banjarmasin, 24 Juli 2023
Ketua Pembimbing

Dra. Hj. Sandra Bhakti M, M.Si
NIP. 19631020 198811 2 001

Mengetahui,
Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Lambung Mangkurat

Prof. Dr. H. Budi Suryadi, S.Sos., M.Si
NIP. 19730122 199802 1 001



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN
RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN

Jalan Brigjen H. Hasan Basry Banjarmasin 70123
Telepon : (0511) 3304595 Laman : <http://fisip.ulm.ac.id/>

BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Pada hari ini Selasa tanggal 20 bulan Juni tahun 2023, Tim Penguji yang ditunjuk oleh Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin dengan surat Nomor: 3585/UN8.1.13/KP.10.00/2023 tanggal 16 Juni 2023 untuk menguji Skripsi :

Nama : Muhammad Oemar Said
NIM : 1910413210049
Jurusan/Program Studi : Ilmu Pemerintahan
Judul Skripsi : Moral Ekonomi Warga Permukiman Kumuh di Banjarmasin
(Studi Pada Permukiman Kumuh Alalak Selatan Kecamatan Banjarmasin Utara)
Tempat Ujian : Ruang Seminar 2 Gedung Lama Fisip ULM
Waktu Ujian : 11.00 Wita – Selesai
Nilai : 82
Dinyatakan : Lulus / ~~Tidak Lulus~~

Demikian berita acara ini dibuat dan ditandatangani sesuai dengan peraturan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin.

Dibuat di : BANJARMASIN

Pada Tanggal :

Tim Penguji,

Mahasiswa yang diuji,

Muhammad Oemar Said

1. Ketua : Dra. Hj. Sandra Bhakti M, M.Si

2. Sekretaris : Siti Hamidah, S.Sos, M.Si

3. Anggota : M. Najeri Al Syahrin, S.IP, MA

Mengetahui/membenarkan :
Koordinator Program Studi Ilmu Pemerintahan

Husein Abdurahman, S.Sos, M.Si
NIP 197111031999031002

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Muhammad Oemar Said

NIM : 1910413210049

Program Studi : Ilmu Pemerintahan

Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi yang berjudul “Moral Ekonomi Warga Permukiman Kumuh Di Banjarmasin (Studi Pada Permukiman Kumuh Alalak Selatan Kecamatan Banjarmasin Utara)” benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan pengambil alihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai hasil tulisan pikiran saya sendiri.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan skripsi ini adalah hasil duplikasi, maka saya bersedia menerima sanksi dari perbuatan tersebut.

Hal-hal yang berkaitan dengan teknik penulisan, telah sesuai dengan pedoman Karya Tulis Ilmiah Program Studi Ilmu Pemerintahan, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat.

Banjarmasin, 24 Juli 2023

Yang membuat pernyataan



Muhammad Oemar Said
NIM. 1910413210049

ABSTRAK

Muhammad Oemar Said, 1910413210049, 2023 “Moral Ekonomi Warga Permukiman Kumuh Di Banjarmasin (Studi Pada Permukiman Kumuh Alalak Selatan Kecamatan Banjarmasin Utara)” dibimbing oleh Ibu Sandra Bhakti Mafriana.

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 1 tahun 2011, sudah menjadi kewajiban pemerintah pusat untuk bertanggung jawab melindungi masyarakat memiliki rumah yang layak. Dari sini muncullah program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU). Wali kota Banjarmasin mengeluarkan Surat Keputusan No 215 Tahun 2022 tentang penetapan Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh. Kelurahan Alalak Selatan terpilih sebagai wilayah percontohan dalam pembangunan program KOTAKU untuk daerah lain. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui Moral Ekonomi Warga Permukiman Kumuh di Banjarmasin dan sejauh mana program KOTAKU di Banjarmasin dalam mengetahui permasalahan warga permukiman kumuh dalam upaya menjadikan permukiman yang layak huni. Penelitian ini menggunakan metode penelitian kualitatif bertujuan untuk memberikan penjelasan secara rinci mengenai masalah penelitian. Dalam penelitian ini, peneliti menggunakan teori Moral Ekonomi dari buku James C. Scoot. Teori ini terdiri dari dahulukan selamat: ekonomi subsistensi, sosiologi etika subsistensi, distribusi risiko dalam masyarakat petani, dan Subsistensi sebagai tuntutan moral. Sebagai pelengkap, penelitian ini juga menggunakan teori Community Profiling dari Hawtin and Percy-Smith (2007) sebagai sarana menjelaskan kondisi lingkungan sekitar penelitian

Hasil penelitian menjelaskan pada sektor lingkungan, sosial dan ekonomi wilayah Alalak Selatan memiliki banyak warung makan, kios klontong, pasar, pengrajin tanggui dan pabrik kayu (bansau). Namun, mayoritas warga Alalak Selatan hanya bekerja sebagai buruh lepas harian dan ibu rumah tangga. Pada sisi moral ekonomi, tuntutan kebutuhan rumah tangga dan pribadi jauh lebih besar dari penghasilan yang ada, ini mengakibatkan hilangnya berbagai aset yang dimiliki. Permasalahan ekonomi muncul dari tidak adanya skill, pendidikan rendah, tidak berani mengambil risiko, dan tidak bisa membaca peluang kerja. Faktor ini menyebabkan ekonomi warga alalak selatan tidak bisa berkembang sehingga sektor ekonomi menjadi salah satu sebab terjadinya kawasan permukiman kumuh pada warga alalak selatan.

Kepada Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman untuk melakukan pengembangan kerja sama kepada Instansi/dinas atau pihak ketiga yang mampu untuk memajukan perekonomian warga Alalak Selatan atau permukiman kumuh secara umum. Agar hasil pembangunan dari Program KOTAKU tidak bertahan hanya 5-10 tahun saja.

Kata Kunci: Peraturan, Permukiman kumuh, KOTAKU, dan Ekonomi.

ABSTRACT

Muhammad Oemar Said, 1910413210049, 2023 "Economic Moral of Slum Residents in Banjarmasin (Study on South Alalak Slum, North Banjarmasin District)" supervised by Mrs Sandra Bhakti Mafriana.

Based on Law Number 1 of 2011, it is the obligation of the central government to be responsible for protecting the community to have a decent home. From this came the Cities Without Slums (KOTAKU) programme. The mayor of Banjarmasin issued Decree No. 215 of 2022 on the determination of Slum Housing and Slum Settlements. Kelurahan Alalak Selatan was selected as a pilot area in the development of the KOTAKU programme for other areas. This research aims to find out the Moral Economy of Slum Residents in Banjarmasin and the extent of the KOTAKU programme in Banjarmasin in knowing the problems of slum residents in an effort to make livable settlements. This research uses qualitative research methods to provide a detailed explanation of the research problem. In this study, researchers used the Moral Economy theory from James C. Scoot's book. Scoot. This theory consists of first surviving: subsistence economy, sociology of subsistence ethics, risk distribution in farming communities, and Subsistence as a moral demand. As a complement, this research also uses the Community Profiling theory from Hawtin and Percy-Smith (2007) as a means of explaining the conditions of the neighbourhood.

The results of the study explain that in the environmental, social and economic sectors, the South Alalak area has many food stalls, grocery kiosks, markets, tanggui craftsmen and wood factories (bansau). However, the majority of South Alalak residents only work as daily labourers and housewives. On the moral side of the economy, the demands of household and personal needs are far greater than the income available, resulting in the loss of various assets owned. Economic problems arise from the absence of skills, low education, not taking risks, and not being able to read job opportunities. This factor causes the economy of southern alalak residents to not be able to develop so that the economic sector becomes one of the causes of slum areas in southern alalak residents.

To the Public Housing and Settlement Areas Office to develop cooperation with agencies/offices or third parties who are able to advance the economy of South Alalak residents or slums in general. So that the development results of the KOTAKU Programme do not last only 5-10 years.

Keywords: Regulation, Slums, KOTAKU, and Economy.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur bagi Allah Subhana Wa Ta'ala yang telah memberikan nikmat dan karunia-Nya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi dengan lancar yang berjudul **“Moral Ekonomi Warga Permukiman Kumuh Di Banjarmasin (Studi Pada Permukiman Kumuh Alalak Selatan Kecamatan Banjarmasin Utara)”**. Adapun tujuan dari penyusunan skripsi ini adalah guna memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan Program Sarjana Strata 1 Program Studi Ilmu Pemerintahan di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat.

Pada penyusunan skripsi ini, peneliti menyadari masih banyak terdapat kekurangan mengingat keterbatasan kesempatan dan pengetahuan peneliti. Oleh karena itu, peneliti sangat berharap kritik dan saran yang bersifat membangun dari para pembaca untuk pengembangan ilmu pengetahuan dan kemampuan peneliti. Peneliti juga berharap agar penelitian ini nantinya dapat bermanfaat bagi diri peneliti dan juga bagi orang lain.

Skripsi ini tidak akan pernah selesai tanpa adanya bantuan dari berbagai pihak baik berupa bantuan, bimbingan dan pengarahan dari berbagai pihak baik orang tua dan lain-lain, untuk itu penulis mengucapkan rasa hormat dan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ahmad, S.E., M.Si selaku Rektor Universitas Lambung Mangkurat.
2. Bapak Prof. Dr. H. Budi Suryadi, S.Sos., M.Si selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat.
3. Husein Abdurahman, S.Sos., M.Si selaku Ketua Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat.
4. M. Najeri Al Syahrin, S.I.P, M.A selaku Dosen Pembimbing Akademik dan Penelaah/Penguji III Sidang Skripsi yang telah memberikan arahan dan ilmunya kepada peneliti selama perkuliahan juga penyusunan skripsi.

5. Dra. Hj. Sandra Bakti M., M.Si selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah dengan sabar mengarahkan, membimbing, memberikan motivasi, dan ilmunya kepada peneliti selama proses penyusunan skripsi ini.
6. Siti Hamidah, S.Sos, M.Si selaku Dosen Penelaah/Penguji II atas pengorbanan waktu dan pemikirannya untuk memberikan masukan, mengarahkan, membimbing peneliti sampai selesai skripsi.
7. Kepada kedua orang tua yang sangat peneliti cintai. Bapak Subli Abdullah dan Ibu Rondiyah, yang selalu memberi motivasi, segala bentuk dukungan, tenaga, usaha dan do'a.
8. Kepada kedua kakak dan adik yang sudah memberikan dukungan, motivasi dan bantuan baik moril dan material dalam penyelesaian skripsi.
9. Seluruh Bapak/Ibu dan Dosen dan Staf di lingkungan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat, khususnya Dosen Pengajar Program Studi Ilmu Pemerintahan.
10. Aparatur Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Banjarmasin yang telah berkenan membantu peneliti dalam pengumpulan data penelitian.
11. kepada teman-teman Jurusan Ilmu Pemerintahan angkatan 2019 yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu, yang bersedia berdiskusi, memberi petunjuk, dan saran sampai pada penyelesaian studi.
12. Seluruh informan yang telah bersedia memberikan keterangan untuk pengumpulan data penelitian skripsi ini.

Demikianlah, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua. Akhir kata peneliti ucapkan terima kasih.

Banjarmasin, 24 Juli 2023

Peneliti



Muhammad Oemar Said

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	Error! Bookmark not defined.
BERITA ACARA	Error! Bookmark not defined.
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN ...	Error! Bookmark not defined.
ABSTRAK	Error! Bookmark not defined.
ABSTRACT	Error! Bookmark not defined.
KATA PENGANTAR	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR ISI	ivi
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR BAGAN	ix
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	11
BAB I PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
1.1. Latar Belakang	Error! Bookmark not defined.
1.2. Penelitian Terdahulu	Error! Bookmark not defined.
1.3. Rumusan Masalah	Error! Bookmark not defined.
1.4. Tujuan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
2.1. Kerangka Teori	Error! Bookmark not defined.
2.1.1. Pengertian Moral	Error! Bookmark not defined.
2.1.2. Pengertian Ekonomi	Error! Bookmark not defined.
2.1.3. Moral Ekonomi	Error! Bookmark not defined.
2.1.4. Pengertian Perumahan dan Permukiman ..	Error! Bookmark not defined.
2.1.5. Teori Etika dan Subsistensi	Error! Bookmark not defined.
2.1.6. Petunjuk Teknis	Error! Bookmark not defined.
2.1.7. Community Profiling	Error! Bookmark not defined.
2.2. Kerangka Pemikiran	Error! Bookmark not defined.
BAB III METODE PENELITIAN	Error! Bookmark not defined.
3.1. Pendekatan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.2. Fokus Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.3. Tipe Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.4. Informan penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.5. Instrumen Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.6. Teknik Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.
3.6.1. Data Primer	36
3.6.2. Data Sekunder	37
3.7. Analisis Data	Error! Bookmark not defined.
3.7.1. Kualitatif	37
3.8. Keabsahan Data	Error! Bookmark not defined.

3.9. Jadwal Penyusunan Skripsi	Error! Bookmark not defined.
3.9.1. Waktu Penelitian	39
3.9.2. Tempat Penelitian	40

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**Error! Bookmark not defined.**

4.1. Gambaran Umum	Error! Bookmark not defined.
4.1.1. Kota Banjarmasin	41
4.1.2. Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman	46
4.1.3. Alalak Selatan	62
4.2. Hasil Penelitian	Error! Bookmark not defined.
4.2.1. <i>Community Profiling</i>	65
4.2.1.1. Wilayah dan/atau lingkungan sebagai hidup (fisik-geografik) sebagai tempat kini hidup dan bertempat tinggal.	65
4.2.1.2. Wilayah dan/atau lingkungan sebagai sebuah komunitas sosial	69
4.2.1.3. Wilayah dan/atau lingkungan sebagai sebuah komunitas ekonomi	71
4.2.2. Moral Ekonomi	72
4.2.2.1. Dahulukan Selamat: Ekonomi Subsistensi	72
4.2.2.2. Sosiologi Etika Subsistensi	79
4.2.2.3. Distribusi Risiko dalam Masyarakat	84
4.2.2.4. Subsistensi Sebagai Bentuk Moral	86
4.3. Pembahasan	Error! Bookmark not defined.
4.3.1. <i>Community Profiling</i>	89
4.3.1.1. Wilayah dan/atau lingkungan sebagai hidup (fisik-geografik) sebagai tempat kini hidup dan bertempat tinggal	89
4.3.1.2. Wilayah dan/atau lingkungan sebagai sebuah komunitas sosial	91
4.3.1.3. Wilayah dan/atau lingkungan sebagai sebuah komunitas ekonomi	92
4.3.2. Moral Ekonomi	93
4.3.2.1. Dahulukan Selamat: Ekonomi Subsistensi	93
4.3.2.2. Sosiologi Etika Subsistensi	94
4.3.2.3. Distribusi Risiko dalam Masyarakat	95
4.3.2.4. Subsistensi Sebagai Bentuk Moral	96

BAB V PENUTUP

5.1. Kesimpulan	Error! Bookmark not defined.
5.2. Saran	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Sebaran Kawasan Kumuh Kelurahan Alalak Selatan	13
Tabel 2. Penelitian Terdahulu	15
Tabel 3. Kriteria dan Teknik Pemeriksaan	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4. Jadwal Penyusunan Skripsi	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5. Penduduk Kota Banjarmasin Tahun 2022	Error! Bookmark not defined.
Tabel 6. Penetapan Lokasi Perumahan dan Permukiman Kumuh Kota Banjarmasin.....	44

DAFTAR BAGAN

Bagan 1. Kerangka Pemikiran.....	31
----------------------------------	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 . Peta Kota Banjarmasin	12
Gambar 2 . Peta Kawasan Kumuh Kecamatan Banjarmasin Utara	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 . Kelurahan Alalak Selatan	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4 . Wawancara Bapak Artum	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5 . Wawancara Bapak Bachtiar	Error! Bookmark not defined.
Gambar 6 Wawancara Bapak Darian	Error! Bookmark not defined.
Gambar 7 Wawancara Bapak Suriya	Error! Bookmark not defined.
Gambar 8 Wawancara Ibu Ema	Error! Bookmark not defined.
Gambar 9 Wawancara Ibu Dewi	Error! Bookmark not defined.
Gambar 10 Wawancara Ibu Masitah	Error! Bookmark not defined.
Gambar 11 Wawancara Ibu Rusmiati	Error! Bookmark not defined.
Gambar 12 Wawancara Sayyid Idrus	Error! Bookmark not defined.
Gambar 13 Pembangunan Program Kotaku	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN	Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN 1. SURAT PENELITIAN	105
LAMPIRAN 2. DOKUMENTASI	Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN 3. PEDOMAN	
WAWANCARA.....	Error! Bookmark not defined.