

SKRIPSI

**ANALISIS PRIORITAS PENGEMBANGAN KAMPUNG WISATA
PADA PINGGIRAN SUNGAI DI KOTA BANJARMASIN**



Diajukan Untuk Melengkapi Persyaratan Dalam Memperoleh
Gelar Sarjana Ekonomi

Oleh :

RIZKY MAULANA

NIM. 1910311110027

PROGRAM STUDI : EKONOMI PEMBANGUNAN

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARMASIN**

2023

LEMBAR LEGALITAS

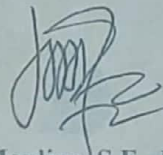
**ANALISIS PRIORITAS PENGEMBANGAN KAMPUNG WISATA PADA
PINGGIRAN SUNGAI DI KOTA BANJARMASIN**

Yang dipersiapkan dan disusun oleh

RIZKY MAULANA
NIM. 1910311110027

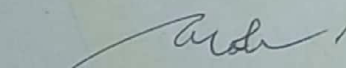
Telah dipertahankan di depan Dosen Penguji pada tanggal 19 Mei 2023
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Pembimbing




Dessy Maulina, S.E., M.E
NIP. 19841211 201903 2 007

Penguji I



Dr. Ir. H. Muhammad Anshar Nur, MM
NIP. 19590517 198603 1 013

Penguji II



Chairul Sa'roni, SE, M.Si.
NIP. 19720908 199803 1 005

Mengetahui,
Koordinator Program Studi Ekonomi Pembangunan
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Lambung Mangkurat






Dr. Muzaalifah, SE, M.Si.
NIP. 19720410 199702 2 003

LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Nama : Rizky Maulana
NIM : 1910311110027
Program Studi : Ekonomi Pembangunan
Judul Skripsi : Analisis Prioritas Pengembangan Kampung Wisata
Pada pinggiran Sungai di Kota Banjarmasin
Mata Kuliah Pokok : Ekonomi Kreatif dan Pariwisata
Hari/Tanggal Ujian : Jum'at, 19 Mei 2023
Tempat : Ruang Ujian 2
Waktu Ujian : Pukul 09.00-11.00

Tim Penguji




No	Nama	Keterangan	Tanda Tangan
1	Dessy Maulina, S.E., M.E	Pembimbing	
2	Dr. Ir. H. Muhammad Anshar Nur, MM	Penguji I	
3	Chairul Sa'roni, SE, M.Si.	Penguji II	

BERITA ACARA PERBAIKAN SKRIPSI

Berdasarkan hasil ujian yang telah dilaksanakan oleh mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat :

Nama : Rizky Maulana
NIM : 1910311110027
Program Studi : Ekonomi Pembangunan
Judul Skripsi : Analisis Prioritas Pengembangan Kampung Wisata Pada pinggiran Sungai di Kota Banjarmasin
Mata Kuliah Pokok : Ekonomi Kreatif dan Pariwisata
Hari/Tanggal Ujian : Jum'at, 19 Mei 2023
Tempat : Ruang Ujian 2
Waktu Ujian : Pukul 09.00-11.00

Dengan ini telah melakukan perbaikan skripsi berdasarkan saran Tim Penguji :

No	Nama	Keterangan	Tanda Tangan
1	Dessy Maulina, S.E., M.E	Pembimbing	
2	Dr. Ir. H. Muhammad Anshar Nur, MM	Penguji I	
3	Chairul Sa'roni, SE, M.Si.	Penguji II	


Demikian berita acara perbaikan skripsi yang telah mendapatkan persetujuan dari Tim Penguji.

Mengetahui,
Koordinator Program Studi
Ekonomi Pembangunan



Dr. Muzdahifah, SE, M.Si.
NIP. 19720410 199702 2 003

Banjarmasin, 1 Juni 2023
Mahasiswa

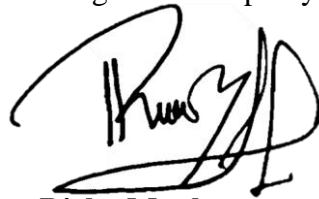

Rizky Maulana
NIM. 1910311110027

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa Skripsi ini merupakan hasil penelitian yang telah saya lakukan. Segala kutipan dan bantuan dari berbagai sumber telah diungkapkan sebagaimana mestinya. Skripsi ini belum pernah dipublikasikan untuk keperluan lain oleh siapapun juga. Apabila di kemudian hari ternyata pernyataan saya ini tidak benar, maka saya bersedia menerima akibat hukum dari ketidakbenaran pernyataan tersebut.

Banjarmasin, 1 Juni 2023

Yang membuat pernyataan,



Rizky Maulana

NIM. 1910311110027

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji dan syukur peneliti panjatkan kehadiran Allah SWT, karena dengan rahmat dan karunia-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul “Analisis Prioritas Pengembangan Kampung Wisata Pada Pinggiran Sungai di Kota Banjarmasin” yang diajukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.

Penulis juga menyampaikan terimakasih kepada pihak-pihak yang telah membantu, mendukung, dan membimbing peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terimakasih khususnya kepada:

1. Bapak Dr. H. Atma Hayat, Drs. Ec. M.Si., Ak., CA selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat
2. Ibu Hj. Muzdalifah, SE, M.Si selaku Koordinator Program Studi Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.
3. Bapak Chairul Sa’roni, SE, M.Si. selaku sekretaris program studi Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat dan salah satu dosen penguji pada skripsi ini.
4. Ibu Dessy Maulina, S.E., M.E selaku Dosen Pembimbing Skripsi. Peneliti sangat berterimakasih kepada beliau karena telah meluangkan waktunya untuk membimbing dan memberikan arahan serta kritik dan saran dalam penulisan skripsi ini.

5. Bapak Dr. Muhamad Rusmin Nuryadin, SE, M.Si selaku Dosen Pembimbing Akademik. Peneliti sangat berterimakasih kepada beliau karena telah membimbing dan mengarahkan peneliti untuk menjalani kuliah dengan baik.
6. Seluruh Bapak/Ibu Dosen Pengajar dan Staff Karyawan khususnya Prodi Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat yang telah memberikan pengetahuan yang bermanfaat bagi penulis selama mengikuti proses perkuliahan yang dijalani.
7. Kepada kedua orangtua dan saudara tercinta yang selalu memberikan dukungan beserta doa yang tulus kepada peneliti sehingga dapat menyelesaikan skripsi dan meraih gelar Sarjana Ekonomi.
8. Kepada teman beserta sahabat peneliti yang tidak dapat disebutkan satu-satu yang selalu memberikan dukungan, pelajaran, dan semangat baik dalam pelajaran semasa kuliah maupun dalam pengerjaan dan penyelesaian penelitian ini.
9. Kepada teman-teman Angkatan 2019 Program Studi Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat yang telah bekerja sama dengan baik semesa perkuliahan.
10. Seluruh pihak Dinas yang terkait dan Pemerintah Kota Banjarmasin khususnya Dinas Kebudayaan, Kepemudaan, Olahraga dan Pariwisata Kota Banjarmasin dan Badan Perencanaan Pembangunan Daerah, Penelitian dan Pengembangan yang telah membantu peneliti untuk menyelesaikan skripsi dengan informasi-informasi yang diberikan.

11. Seluruh pihak Kelompok Sadar Wisata beserta masyarakat sekitar khususnya Kampung Hijau, Kampung Biru, dan Kampung Sasirangan yang telah menerima peneliti dengan keramahan serta lapang dada.
12. Kepada Sheila Ayu Pratiwi beserta keluarga yang telah memberikan semangat dan bantuan selama beberapa tahun terakhir sehingga peneliti dapat menyelesaikan bangku sekolah dan kuliah dengan baik.
13. Semua pihak yang telah membantu dalam proses penyusunan dan penyelesaian penelitian ini, terima kasih banyak.

Akhir kata penulis menyadari bahwa skripsi ini jauh dari kata sempurna, akan tetapi besar harapan semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua, sehingga tercapainya kegunaan penelitian ini dimasa yang akan datang. Oleh karena itu, jika ada kritik maupun saran yang sifatnya membangun, maka dengan senang hati peneliti akan menerima.

Banjarmasin, 14 Mei 2023

Yang membuat pernyataan,



Rizky Maulana

NIM. 1910311110027

ABSTRACT

Rizky Maulana (2023), Analysis of the Priority for the Development of Tourism Villages on Riverbanks in the City of Banjarmasin

Advisor : Dessy Maulina, S.E., M.E

The purpose of this research to find criteria prioritised in developing tourist villages on riverbank and to find the most dominant alternative options for priority development of tourist villages on riverbank in Banjarmasin City.

The research respondents are 7 people considered experts and relevant to research, especially related to the research location, green villages, blue villages, and sasirangan villages by using data analysis AHP (Analytical Hierarchy Process).

The results show the most dominant criteria to support the development of tourist villages on riverbanks in Banjarmasin City are attractiveness criteria with preference of 46.6%, facilities and infrastructure criteria 27.7%, accessibility criteria 16.1%, and tourism promotion criteria 9.6%. From the 3 (three) alternative in this research, the alternative of sasirangan village has the highest preference of 49.9%, green village 26.9% and blue village 23.2%. Therefore, the priority of tourism village development on the riverbank in Banjarmasin City is prioritised on sasirangan village.

Keywords: *Priority; Tourism Village; Sasirangan Village; Green Village; Blue Village; AHP (Analytical Hierarchy Process)*

ABSTRAKSI

Rizky Maulana (2023), Analisis Prioritas Pengembangan Kampung Wisata Pada Pinggiran Sungai di Kota Banjarmasin.

Pembimbing : Dessy Maulina, S.E., M.E

Tujuan dari penelitian ini untuk mengetahui kriteria yang menjadi prioritas dalam pengembangan kampung wisata pada pinggiran sungai dan mengetahui pilihan alternatif yang paling dominan untuk prioritas pengembangan kampung wisata pada pinggiran sungai di Kota Banjarmasin.

Responden penelitian terdiri dari 7 orang yang dianggap ahli dan relevan dengan penelitian khususnya yang berkaitan dengan lokasi penelitian yaitu kampung hijau, kampung biru, dan kampung sasirangan dengan menggunakan analisis data yaitu metode AHP (*Analytical Hierarchy Process*).

Hasil penelitian menunjukkan kriteria yang paling dominan untuk mendukung pengembangan kampung wisata pada pinggiran sungai di Kota Banjarmasin adalah kriteria daya tarik dengan preferensi 46,6%, kriteria sarana dan prasarana 27,7%, kriteria aksesibilitas 16,1%, dan kriteria promosi pariwisata 9,6%. Dari 3 (tiga) pilihan alternatif pada penelitian ini, pilihan alternatif kampung sasirangan memiliki preferensi tertinggi yaitu 49,9%, kampung hijau 26,9% dan kampung biru 23,2%. Maka prioritas pengembangan kampung wisata pada pinggiran sungai di Kota Banjarmasin di prioritaskan pada kampung sasirangan.

Kata Kunci: Prioritas, Kampung Wisata, Kampung Hijau, Kampung Sasirangan, Kampung Biru, Metode AHP

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	
LEMBAR LEGALITAS	i
LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI	ii
BERITA ACARA PERBAIKAN SKRIPSI	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRACT	viii
ABSTRAKSI	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	8
1.3. Tujuan Penelitian	8
1.4. Manfaat Penelitian	8
1.5. Sistematika Penulisan	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	10
2.1. Landasan Teori	10
2.1.1. Pengertian Prioritas.....	10
2.1.2. Pengertian Pariwisata.....	11
2.1.3. Pengembangan Pariwisata.....	12

2.1.4. Faktor yang Mempengaruhi Pengembangan Pariwisata.....	14
2.1.5. Desa/Kampung Wisata.....	19
2.1.6. Pengembangan Pariwisata Berbasis Masyarakat	21
2.1.7. Dampak Keberadaan Desa/Kampung Wisata	23
2.1.8. Kriteria-Kriteria Alternatif	25
2.2. Penelitian Terdahulu	32
BAB III KERANGKA KONSEPTUAL	35
3.1. Alur Pikir Penelitian	35
3.2. Kerangka Pikir Penelitian	35
BAB IV METODE PENELITIAN	36
4.1. Ruang Lingkup Penelitian.....	36
4.2. Jenis dan Sumber Penelitian	36
4.3. Tempat/Lokasi Penelitian.....	36
4.4. Unit Analisis.....	37
4.5. Populasi dan Sampel	37
4.6. Variabel dan Definsi Operasional Variabel	38
4.7. Teknik Pengumpulan Data	39
4.8. Teknik Analisis Data.....	41
4.8.1 Tahapan AHP	41
4.9. Jadwal Penelitian	44
BAB V HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	45
5.1. Gambaran Umum	45
5.1.1. Kondisi Geografis Kota Banjarmasin	45
5.1.2. Kondisi Demografi Kota Banjarmasin	47

5.1.3. Pariwisata Kota Banjarmasin	50
5.1.4. Kampung Hijau	54
5.1.5. Kampung Biru	56
5.1.6. Kampung Sasirangan	57
5.2. Hasil dan Analisis	59
5.2.1. Karakteristik Responden	59
5.2.2. Hasil Penelitian dan Analisis Data	61
5.2.2.1. Penyusunan Hierarki	61
5.2.2.2. Perbandingan Berpasangan.....	61
5.2.2.3. Nilai Random Indeks	63
5.2.2.4. Penentuan Prioritas.....	72
5.2.2.5. Rasio Konsistensi	73
5.2.2.6. Mencari Nilai Eigen λ maks	74
5.2.2.7. Mencari Nilai <i>Consistency Index</i> (CI).....	74
5.2.2.8. Perhitungan Nilai <i>Consistency Ratio</i> (CR).....	75
5.2.2.9. Perhitungan Bobot Alternatif dan Vektor Prioritasnya	75
5.2.2.10. Perangkingan Pilihan Alternatif.....	78
5.2.3. Implikasi Hasil Penelitian	83
5.2.4. Keterbatasan Penelitian.....	84
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....	86
6.1. Kesimpulan.....	86
6.2. Saran	86
DAFTAR PUSTAKA	88
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	90

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Kampung Wisata di Kota Banjarmasin	4
Tabel 2.2 Penelitian Terdahulu.....	32
Tabel 4.1 Penetapan Prioritas Elemen dengan Perbandingan Berpasangan	43
Tabel 5.1 Kecamatan di Kota Banjarmasin, Luas Area, Persentase Terhadap Luas Kota, dan Jumlah Kelurahan.....	46
Tabel 5.2 Jumlah Penduduk, Persentase Penduduk, Laju Pertumbuhan Penduduk 2020-2022 (Per Kecamatan)	47
Tabel 5.3 Jumlah Penduduk Menurut Kelompok Umur dan Jenis Kelamin di Kota Banjarmasin Tahun 2022	49
Tabel 5.4 Rencana Pengembangan Wilayah Kota Banjarmasin Pada Kawasan Pariwisata Tahun 2021-2041	51
Tabel 5.5 Skala Penilaian Perbandingan Berpasangan	62
Tabel 5.6 Nilai Random Indeks	63
Tabel 5.7 Hitungan Rata-Rata Geometrik Kriteria.....	64
Tabel 5.8 Rata-Rata Geometrik Untuk Alternatif	65
Tabel 5.9 Sarana dan Prasarana Pada 3 Kampung Wisata.....	69
Tabel 5.10 Matriks Perbandingan Berpasangan Kriteria Alternatif	71
Tabel 5.11 Matriks Bobot Untuk Kriteria	73
Tabel 5.12 Matriks Rasio Konsistensi Kriteria	74
Tabel 5.13 Perhitungan Daya Tarik, Aksebilitas, Sarana dan Prasarana, Promosi Pariwisata.....	75

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kampung Hijau dan Kampung Biru	5
Gambar 1.2 Kampung Sasirangan	6
Gambar 2.1 Wondeful Indonesia	11
Gambar 2.2 Desa Wisata.....	19
Gambar 2.3 Inovasi Kunci Sukses Desa Wisata.....	22
Gambar 2.4 Daya Tarik Wisata	26
Gambar 2.5 Akseibilitas	28
Gambar 2.6 Sarana dan Prasarana	29
Gambar 2.7 Promosi Pariwisata	31
Gambar 3.1 Kerangka Pikir Penelitian	35
Gambar 5.1 Peta Kota Banjarmasin.....	45
Gambar 5.2 Tata Letak 3 Kampung Wisata Pada Pinggiran Sungai	53
Gambar 5.3 Kampung Hijau	55
Gambar 5.4 Kampung Biru	57
Gambar 5.5 Kampung Sasirangan	58
Gambar 5.6 Bagan Kerangka Konseptual.....	61
Gambar 5.7 Daya Tarik Kampung Sasirangan.....	66
Gambar 5.8 Dermaga kampung Biru	67
Gambar 5.9 Kondisi Kampung Sasirangan	68
Gambar 5.10 Media Sosial Kampung Hijau dan Kampung Biru	70
Gambar 5.11 Kampung Sasirangan Dulu dan Sekarang.....	79
Gambar 5.12 Siring Wisata Pinggir Sungai Sekanak	80
Gambar 5.13 Contoh Inovasi Wahana Sepeda Air	81

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Tabel Perhitungan	90
Lampiran 2 Surat Rekomendasi Pelaksanaan Penelitian Kesbangpol.....	101
Lampiran 2 Dokumentasi Responden Penelitian.....	102
Lampiran 3 Dokumentasi Penelitian.....	109
Lampiran 4 Kuesioner Penelitian	115
Lampiran 5 Hasil Plagiasi Jurnal Skripsi	122