

**STRATEGI PENGEMBANGAN PASAR RAKYAT  
DENGAN PENERAPAN SNI 8152:2021 PASAR RAKYAT**



**Oleh:**  
**NOR MUTIA RAHMAH**  
**1810516220013**

**JURUSAN TEKNOLOGI INDUSTRI PERTANIAN  
FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARBARU  
2023**

JURUSAN TEKNOLOGI INDUSTRI PERTANIAN  
FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT

---

**STRATEGI PENGEMBANGAN PASAR RAKYAT  
DENGAN PENERAPAN SNI 8152:2021 PASAR RAKYAT**

**SKRIPSI**

Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar  
Sarjana Teknologi Pertanian  
Pada Jurusan Teknologi Industri Pertanian  
Fakultas Pertanian  
Universitas Lambung Mangkurat

**NOR MUTIA RAHMAH**

**1810516220013**

**JURUSAN TEKNOLOGI INDUSTRI PERTANIAN  
FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARBARU  
2023**

## RINGKASAN

**Nor Mutia Rahmah**, Strategi Pengembangan Pasar Rakyat dengan Penerapan SNI 8152:2021 Pasar Rakyat dibawah bimbingan **Prof. Dr. Ir. Hesty Heryani, M.Si., IPU., ASEAN Eng.** dan **Prof. Agung Nugroho, S.TP., M.Sc., Ph.D**

---

Pasar tradisional berganti nama menjadi pasar rakyat. Pasar rakyat merupakan basis ekonomi kerakyatan yang memiliki potensi besar dan mampu menggerakkan roda perekonomian. Pertumbuhan pasar rakyat dari tahun ke tahun semakin menurun berbanding terbalik dengan pertumbuhan pasar modern. Pasar rakyat memiliki citra negatif yang identik dengan fasilitas umum yang minim, kurangnya kebersihan pasar dan buruknya manajemen pengelolaan pasar. Pemerintah mencanangkan target pasar rakyat diseluruh Indonesia menerapkan SNI Pasar Rakyat yang mengatur Standar pengelolaan pasar. Penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi kesesuaian kondisi Pasar Sungai Dama dengan SNI 8152:2021, mengetahui faktor internal, faktor eksternal dan strategi alternatif pengembangan Pasar Sungai Dama dengan penerapan SNI 8152:2021 menggunakan SWOT.

Metode penelitian yang digunakan adalah analisis skoring, matriks IFAS, matriks EFAS, matriks Internal Eksternal (IE), dan matriks SWOT. Hasil penelitian identifikasi kesesuaian kondisi Pasar Sungai Dama berdasarkan SNI 8152:2021 memiliki rata-rata kesesuaian 58% dengan kriteria kesesuaian persyaratan umum (75%), persyaratan teknis utama (63%), persyaratan teknis penunjang (30%) dan persyaratan pengelolaan (63%). Nilai tertimbang matriks internal yaitu 3,02 dan matriks eksternal yakni 3,00 sehingga berada pada posisi kuadran I yang mengindikasikan bahwa posisi Pasar Sungai Dama memiliki posisi internal yang kuat dan dalam menghadapi dinamika lingkungan eksternal merespon dengan relatif tinggi. Alternatif strategi yang dapat dikembangkan Pasar Sungai Dama dengan penerapan SNI 8152:2021 yaitu membangun kerja sama dengan pemangku kepentingan, mendorong kegiatan digitalisasi pasar rakyat, meningkatkan manajemen pengelolaan pasar yang profesional, melengkapi fasilitas umum dan aksesibilitas pasar, meningkatkan promosi pasar, dan meningkatkan pemberdayaan terhadap pedagang.

**Kata Kunci:** SWOT, IFAS, EFAS, Pasar Rakyat, SNI 8152:2021

## **ABSTRACT**

*The traditional market changed its name to the public's market which is the basis of the public's economy which has great potential and is able to drive the wheels of the economy. The government has set target for public's market throughout Indonesia to implement SNI for public's Markets which regulate management standards. This study aimed to identify the suitability of the conditions of Sungai Dama Market with SNI 8152:2021, determined internal factors, external factors and alternative strategies for developing Sungai Dama market with the implementation of SNI 8152:2021.*

*The research methods used was scoring analysis IFAS matrix, EFAS matrix, Internal External matrix (IE), and SWOT matrix. The results of the research on the conformity identification of the conditions of the Sungai Dama Market based on SNI 8152: 2021 has an average conformity of 58% with the general requirements conformity criteria (75%), main technical requirements (63%), supporting technical requirements (30%) and management requirements (63 %). The Internal matriks weighted was s 3.02 and the external matrix is 3.00 so that it is in the first quadrant position which indicated that the Sungai Dama Market responded relatively strongly to the dynamics of the external environment. Alternative strategies which could be developed by the Sungai Dama Market with the application of SNI 8152:2021 were building cooperation with stakeholders, encouraging public's market digitization activities, increasing professional market management, completing public facilities and accessibility markets, increasing market promotion and increasing empowerment of traders.*

**Keywords:** SWOT, IFAS, EFAS, Public's Market, SNI 8152:2021

## LEMBAR PENGESAHAN

Judul : Strategi Pengembangan Pasar Rakyat dengan Penerapan  
SNI 8152:2021 Pasar Rakyat

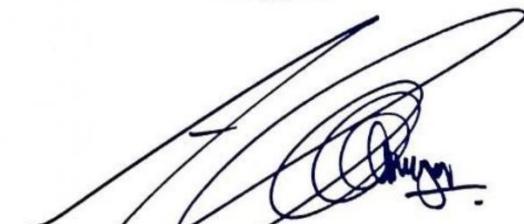
Nama : Nor Mutia Rahmah

NIM : 1810516220013

Jurusan : Teknologi Industri Pertanian

Menyetujui Tim Pembimbing,

Anggota



Prof. Agung Nugroho, S.TP, M.Sc, Ph.D  
NIP. 198307192008011005

Ketua

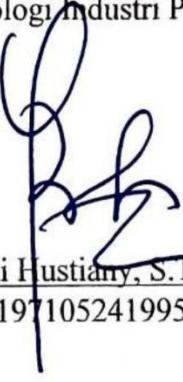


Prof. Dr. Ir. Hesty Heryani, M.Si., IPU, ASEAN Eng  
NIP. 196706201992032002

Diketahui Oleh :

Ketua Jurusan

Teknologi Industri Pertanian



Dr. Rini Hustiani, S.T.P., M.Si  
NIP. 197105241995122001

Tanggal Ujian Skripsi : 20 Februari 2023

## **RIWAYAT HIDUP**

Nor Mutia Rahmah dilahirkan di Walangku, Kecamatan Labuan Amas Utara (LAU), Kabupaten Hulu Sungai Tengah, pada tanggal 30 Maret 2000 dan merupakan anak ketiga dari tiga bersaudara dari pasangan Bapak Jaini dan Ibu Rudinah.

Penulis mengawali pendidikan dasar di TK Pusaka Abadi pada Tahun 2004-2006, kemudian melanjutkan Sekolah Dasar di SDN 2 Kasarangan pada tahun 2006-2012. kemudian melanjutkan ke Sekolah Menengah Pertama di MTsN Walangku pada Tahun 2012-2015, kemudian melanjutkan pendidikan ke Sekolah Menengah Atas di SMAN 2 Barabai pada Tahun 2015-2018.

Selama berkuliah di Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat Banjarbaru Penulis aktif bergabung dalam kegiatan kepanitiaan dan organisasi, seperti anggota Departemen Keilmuan dan Keprofesian HIMATEKIN FAPERTA ULM pada Tahun 2020 dan Pengurus Inti sebagai Bendahara HIMATEKIN FAPERTA ULM pada Tahun 2021. Penulis juga pernah aktif mengikuti kegiatan MBKM (kampus merdeka) program Magang dan Studi Independen Bersertifikat (MSIB) selama 2 semester di mitra PT. Microsoft Indonesia pada Tahun 2021 dan Kementerian Perdagangan RI pada Tahun 2022.

Penulis melaksanakan penelitian di Pasar Sungai Dama yang merupakan salah satu pasar rakyat di Kota Samarinda, Kalimantan Timur sejak bulan Agustus-September 2022 dengan judul Strategi Pengembangan Pasar Rakyat dengan Penerapan SNI 8152:202 (Studi Kasus Pasar Sungai Dama, Kota Samarinda, Kalimantan Timur).

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur Penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufik, serta hidayah-Nya sehingga Penulis dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul Strategi Pengembangan Pasar Rakyat dengan Penetapan SNI 8151:2021 Pasar Rakyat.

Skripsi ini disusun guna memenuhi persyaratan akademis untuk memperoleh gelar sarjana (SI) Teknologi Pertanian di Jurusan Teknologi Industri Pertanian, Fakultas Pertanian, Universitas Lambung Mangkurat. Dengan penuh rasa syukur, Penulis ingin menyampaikan terima kasih yang sebesar besarnya karena dalam menyelesaikan skripsi ini banyak menerima bantuan, bimbingan dan juga dukungan dari berbagai pihak. Terima kasih Penulis ucapkan kepada:

1. Allah SWT atas berkat rahmat, hidayah, karunia dan perlindungan-Nya sehingga Penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan baik.
2. Kedua orang tua, Bapak Jaini dan Ibu Rudinah serta seluruh keluarga tersayang yang telah memberikan curahan kasih sayang, perhatian, pengorbanan, bimbingan serta doa yang tulus sehingga Penulis mampu menyelesaikan skripsi dengan penuh semangat dan tanggung jawab.
3. Ibu Prof. Dr. Ir. Hesty Heryani, M.Si., IPU., ASEAN Eng. dan Bapak Prof. Agung Nugroho, S.TP., M.Sc., Ph. D Selaku dosen pembimbing yang telah memberikan waktu, arahan dan saran yang membangun dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Seluruh tim dosen jurusan Teknologi Industri Pertanian, Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat.
5. Bapak Yunarko, S.E selaku kepala pengelola pasar Sungai Dama, Kota Samarinda, Kalimantan Timur beserta staf pengelola lainnya.
6. Kepala Dinas Perdagangan Kota Samarinda beserta staf.
7. Para mentor dedicated dan mentor nondedicated Kementerian Perdagangan yang telah memberikan bimbingan serta pengetahuan tentang SNI Pasar Rakyat.

8. Sahabat tercinta (Memel, Risma, Dina, Sa'adah, dan Sekar) yang sudah menjadi sahabat yang baik seperti saudara saya dalam menjalani suka maupun duka selama dunia perkuliahan.
9. Teman satu bimbingan Muhammad Aldi Sofyan, Arif Pangestu dan Bintang Saputra
10. Seluruh Kaka Tim PMPR Kementerian Perdagangan (Aisyah, Nizam, Rifqi, Harfi, Faldi, Indra) dan Mariati yang telah banyak memberikan bantuan dan dukungan selama melaksanakan kegiatan magang dan penelitian di Kota Samarinda.
11. Seluruh teman-teman seangkatan TIP 2018 (Aisu Gamananta)
12. Diri sendiri yang telah mau bekerja sama dengan baik dan berjuang serta tidak menyerah dalam menyelesaikan skripsi ini.

Sebagai manusia yang mempunyai keterbatasan, Penulis menyadari adanya kekurangan dalam penyusunan skripsi ini. Penulis sangat mengharapkan saran atau kritik yang bersifat membangun dari teman-teman ataupun dari para Dosen agar menambah pengetahuan demi skripsi ini. Akhir kata Penulis mengharapkan semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi siapapun yang ingin mempelajarinya.

Banjarbaru, Maret 2023

Nor Mutia Rahmah

## DAFTAR ISI

RINGKASAN .....	iii
ABSTRACT .....	iv
LEMBAR PENGESAHAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
RIWAYAT HIDUP.....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
PENDAHULUAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Latar Belakang .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Rumusan Masalah .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tujuan Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Manfaat Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Batasan Masalah.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
TINJAUAN PUSTAKA .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Definisi Pasar .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Fungsi dan Peran Pasar .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Pasar Rakyat .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
SNI Pasar Rakyat .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Strategi Pengembangan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Penelitian Terdahulu .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
METODE PENELITIAN.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Waktu dan Tempat Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Sumber Data .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Data primer .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Data sekunder .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Pengumpulan Data .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Observasi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Wawancara.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

Kuisisioner.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Dokumentasi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Responden Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tahapan Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Analisis Data .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Identifikasi Kesesuaian Kondisi Pasar Sungai Dama Mengacu SNI Pasar Rakyat .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Analisis Internal dan Analisis Eksternal .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Matriks Internal- Eksternal (IE).....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Matriks SWOT.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
HASIL DAN PEMBAHASAN.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Deskripsi Objek Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Hasil Identifikasi Kesesuaian Kondisi Pasar Sungai Dama Mengacu SNI 8152:2021 Pasar Rakyat .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Kondisi Internal dan Eksternal Pasar Sungai Dama dalam Penerapan SNI 8152:2021 Pasar Rakyat .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Identifikasi Faktor-Faktor Strategis Internal... ..	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Identifikasi Faktor-Faktor Strategis Eksternal .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Matriks IFAS dan EFAS .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Matriks Internal Eksternal .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Strategi Pengembangan Pasar Rakyat dengan Penerapan SNI 8152:2021 Pasar Rakyat Menggunakan SWOT.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
KESIMPULAN DAN SARAN.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Kesimpulan.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Saran.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
DAFTAR PUSTAKA .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
LAMPIRAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>



## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 3. 1 Diagram Alir Tahapan Penelitian.....	24
Gambar 3. 2 Matriks Internal Eksternal .....	29
Gambar 4. 1 Pasar Sungai Dama Tampak Depan ..	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Gambar 4. 2 Struktur Organisasi Pasar Sungai Dama .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Gambar 4. 3 Matriks Internal Eksternal .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Fungsi dan Peran Pasar .....	8
Tabel 2. 2 Tipe Pasar Berdasarkan SNI Pasar Rakyat .....	11
Tabel 3. 1 Matriks Internal <i>Factor Analysis Summary</i> (IFAS).....	26
Tabel 3. 2 Matriks Eksternal <i>Factor Analysis Summary</i> (EFAS) <b>Error! Bookmark not defined.</b>	
Tabel 3. 3 Matriks Analisis SWOT.....	30
Tabel 4. 1 Kesesuaian Unsur Persyaratan Umum.....	36
Tabel 4. 2 Kesesuaian Unsur persyaratan Teknis .....	38
Tabel 4. 3 Kesesuaian Unsur persyaratan pengelolaan.....	42
Tabel 4.4 Rata-rata Persentase Kesesuaian Pasar Sungai Dama berdasarkan SNI Pasar Rakyat.....	42
Tabel 4. 5 Faktor Strategis Internal Pasar Sungai Dama, Kota Samarinda, Kalimantan Timur .....	44
Tabel 4. 6 Faktor Strategis Eksternal Pasar Sungai Dama, Kota Samarinda, Kalimantan Timur .....	48
Tabel 4. 7 Matriks Internal <i>Strategic Factors Analysis Summary</i> (IFAS)..... <b>Error! Bookmark not defined.</b>	
Tabel 4. 8 Matriks Eksternal <i>Strategic Factors Analysis Summary</i> (EFAS) . <b>Error! Bookmark not defined.</b>	
Tabel 4. 9 Matriks SWOT Pasar Sungai Dama, Kota Samarinda, Kalimantan Timur .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

## **DAFTAR LAMPIRAN**

- Lampiran 1. Dokumentasi Pengambilan Kuesioner..... **Error! Bookmark not defined.**
- Lampiran 2. Wawancara dengan Responden .....**Error! Bookmark not defined.**
- Lampiran 3. Contoh Kuesioner Penelitian .....**Error! Bookmark not defined.**
- Lampiran 4. Hasil Penilaian dan Dokumentasi Kondisi Pasar Sungai Dama  
.....**Error! Bookmark not defined.**
- Lampiran 5. Daftar Nama Responden Penelitian Dokumentasi **Error! Bookmark not defined.**
- Lampiran 6. Perhitungan Data Kesesuaian Persyaratan Umum  
SNI 8152:2021 .....**Error! Bookmark not defined.**
- Lampiran 7. Kesesuaian Persyaratan Tenis SNI 8152:2021**Error! Bookmark not defined.**
- Lampiran 8. Kesesuaian Persyaratan Pengelolaan SNI 8152:2021 .....**Error! Bookmark not defined.**
- Lampiran 9. Perhitungan Rating dan Bobot Faktor Internal Eksternal.....**Error! Bookmark not defined.**