

**ANALISIS FINANSIAL USAHA PRODUK MINUMAN “HOPI”  
PADA KELOMPOK USAHA BERSAMA (KUBE) RAKAT  
SEPAKAT DESA TERATAU KECAMATAN JARO  
KABUPATEN TABALONG**



**MUHAMMAD DAFA SURYA KEMALA**

**FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARBARU**

**2023**

**ANALISIS FINANSIAL USAHA PRODUK MINUMAN “HOPI”  
PADA KELOMPOK USAHA BERSAMA (KUBE) RAKAT  
SEPAKAT DESA TERATAU KECAMATAN JARO  
KABUPATEN TABALONG**

**Oleh**

**MUHAMMAD DAFA SURYA KEMALA**

**1710514210026**

Skripsi sebagai salah satu syarat untuk memperoleh  
Gelar Sarjana Pertanian  
Pada Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS  
FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARBARU**

**2023**

## RINGKASAN

**MUHAMMAD DAFA SURYA KEMALA.** Analisis Finansial Usaha Porduk Minuman “HOFI” Kelompok Usaha Bersama (KUBE) Rakat Sepakat Desa Teratau Kecamatan Jaro Kabupaten Tabalong, di bawah bimbingan **MIRA YULIANTI** dan **KARIMAL ARUM SHAFRIANI**.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis biaya produksi, penerimaan, keuntungan, kelayakan usaha dan titik impas atau *Break Even Point* (BEP) pada usaha produk minuman “HOFI” yang dikelola oleh Kelompok Usaha Bersama (KUBE) Rakat Sepakat. Penelitian ini berlokasi di Desa Teratau RT.003 Kecamatan Jaro, Kabupaten Tabalong, Kalimantan Selatan. Waktu penelitian dimulai dari bulan April sampai dengan Juni 2023. Periode pengambilan dan perhitungan data dilakukan pada bulan Mei 2023 yaitu selama 1 (satu) bulan produksi.

Bahan baku yang digunakan berupa bahan setengah jadi yaitu gula aren cetak dan menggunakan beberapa jenis bahan baku pendukung sebagai campuran seperti jahe merah, pasak bumi, biji kopi robusta, saluang belum, kayu manis dan temulawak. Selama periode produksi KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 terdapat 16 varian rasa produk minuman “HOFI” yang dikemas dalam *aluminium foil* yaitu Gula Semut *Original*, Gula Semut Jahe Merah, Gula Semut Jahe Pasak Bumi, Gula Semut Kayu Manis, Gula Semut Kopi, Gula Semut Kopi Jahe, Gula Semut Kopi Jahe Pasak Bumi, Gula Semut Kopi Kayu Manis, Gula Semut Kopi Pasak Bumi, Gula Semut Pasak Bumi, Gula Semut Temulawak, Gula Semut Pamungkas, Kopi Kayu Manis Less Sugar, Kopi Pasak Bumi Less Sugar, Pasak Bumi Less Sugar dan Kopi Bubuk (Non - Sugar).

Jumlah biaya total yang dikeluarkan oleh KUBE Rakat Sepakat dalam memproduksi produk minuman “HOFI” pada bulan Mei 2023 sebesar Rp40.692.291 dengan rincian jumlah biaya tetap Rp2.902.291 dan biaya variabel Rp37.780.000. Sedangkan untuk total penerimaan usaha yakni sebesar Rp80.620.000 dengan keuntungan yang diterima Rp39.927.709 dan nilai kelayakan usaha sebesar 1,98. Hal ini menunjukkan bahwa usaha produk minuman “HOFI” yang dikelola oleh KUBE Rakat Sepakat menguntungkan dan layak untuk dijalankan. Berdasarkan perbandingan antara nilai penerimaan masing – masing

varian rasa produk minuman “HOFI” dengan perhitungan titik impas pada bulan Mei 2023 dapat diketahui bahwa semua varian produk memiliki nilai penerimaan lebih besar dibandingkan nilai titik impas sehingga dapat dikatakan bahwa semua produk minuman “HOFI” yang diproduksi KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 memperoleh keuntungan.

## LEMBAR PENGESAHAN

Judul : Analisis Finansial Usaha Produk "HOFI" Kelompok Usaha  
Bersama Rakat Sepakat Desa Teratau Kecamatan Jaro  
Kabupaten Tabalong  
Nama : Muhammad Dafa Surya Kemala  
NIM : 1710514210026  
Jurusan : Agribisnis

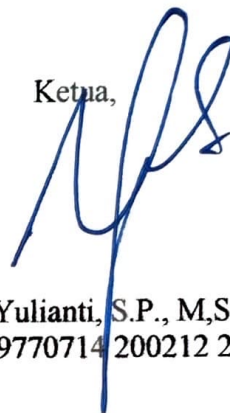
Disetujui oleh Tim Pembimbing:

Anggota,



Karimal Arum Shafriani, S.P., M.P.  
NIP. 19920817 201903 2 024

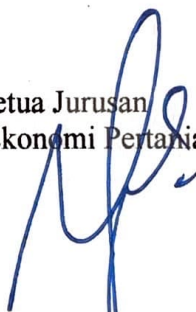
Ketua,



Mira Yulianti, S.P., M.Si.  
NIP. 19770714 200212 2 002

Diketahui oleh:

Ketua Jurusan  
Sosial Ekonomi Pertanian



Mira Yulianti S.P., M.Si  
NIP. 19770714 200212 2 002

**Tanggal Lulus : 20 Desember 2023**

## RIWAYAT HIDUP



**Muhammad Dafa Surya Kemala**, anak kedua dari tiga bersaudara dari pasangan (Alm) Ir. Suharyadi, MP. dan Dian Ayu Suryandani SH yang dilahirkan di Tabalong pada tanggal 10 September 1999. Penulis mengawali pendidikan di TK Kartika V-34 hingga lulus pada tahun 2005, melanjutkan pendidikan di Sekolah Dasar Plus Murung Pudak dan lulus pada tahun 2011, kemudian melanjutkan pendidikan Sekolah Menengah Pertama Plus Murung Pudak hingga tahun 2014, melanjutkan pendidikan di Sekolah Menengah Atas Negeri 1 Tanjung dan menyelesaikannya pada tahun 2017.

Pendidikan sarjana ditempuh sejak tahun 2017 di Universitas Lambung Mangkurat (ULM) Fakultas Pertanian Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian Program Studi Agribisnis melalui jalur SBMPTN (Seleksi Bersama Masuk Perguruan Tinggi Negeri). Selama menempuh studi di Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat Banjarbaru, penulis pernah menjadi Tunas HIMASEP di Departemen 2 Komunikasi dan Informasi periode 2018 dan menjadi Anggota Departemen 2 Komunikasi dan informasi pada tahun berikutnya dengan masa bakti 1 tahun di Himpunan Mahasiswa Sosial Ekonomi Pertanian (HIMASEP) periode 2019. Lalu penulis menjadi Koordinator Departemen 2 Komunikasi dan Informasi pada periode 2020 dan menjadi Dewan Pengawas HIMASEP periode 2021. Penulis pernah menjadi staff di Bidang Data dan Informasi Perhimpunan Organisasi Profesi Mahasiswa Sosial Ekonomi Pertanian Indonesia (POPMASEPI) periode 2019 – 2022. Di Tahun 2020 penulis mengikuti Kuliah Kerja Nyata (KKN) secara daring Kembali ke desa di Kabupaten Tabalong Provinsi Kalimantan Selatan.

## UCAPAN TERIMAKASIH

Segala puji dan syukur kehadirat Allah SWT telah memberikan berkat dan rahmat-Nya sehingga penulis mampu menyelesaikan Skripsi ini dengan judul “Analisis Finansial Produk Minuman “HOPI” pada Kelompok Usaha Bersama (KUBE) Rakat Sepakat Desa Teratau Kecamatan Jaro Kabupaten” sesuai dengan waktu yang direncanakan.

Terima kasih saya ucapkan kepada berbagai pihak yang telah membantu dalam penyelesaian skripsi ini, khususnya:

1. Kedua orang tua tercinta Bapak Ir. Suharyadi, MP dan Ibu Dian Ayu Suryandani, S.H, M.H serta Kakak Nurma Fatima Mutiara Hardiantari dan keluarga besar atas doa, dukungan moril, materil, dan pengertian.
2. Ibu Mira Yulianti, S.P., M.Si. dan Ibu Karimal Arum Shafriani, S.P., M.P. selaku dosen pembimbing atas segala kesabaran, nasehat dan bimbingan dari tahap persiapan konsep dan arahannya selama penyusunan skripsi ini hingga selesai.
3. Frilly Arista Zanasa atas segala perhatian, pengorbanan, ketulusan, kesabaran dan segala bentuk solusi yang diberikan sehingga membuat penulis menjadi pribadi yang jauh lebih baik.
4. Sahabat tersayang Ahmad Jaelani, Zulkar Hamidi, Niprol Pahmi, Nur Syauqi Fahmi Hidayatullah, Aldi Ahmad Romadon, Khairul Amin, Muhammad Fahmi, Restu Prasetia, Januar Khodari, Ahmad Musawir, teman – teman seperjuangan dan seluruh Keluarga Cemara Bamboo Square atas bantuan, persahabatan dan kerjasamanya selama pendidikan serta selalu memberikan dukungan berupa kasih dan sayangnya.
5. Penulis mengucapkan rasa terima kasih kepada diri sendiri yang telah berjuang bersama melawan rasa lelah, tekanan, kesendirian, keputusasaan dan membantu menemukan tujuan serta pendewasaan dalam kehidupan.

Besar harapan penulis, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan di masa yang akan datang.

Banjarbaru, 25 Januari 2024

Penulis

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
PENDAHULUAN .....	1
Latar Belakang .....	1
Perumusan Masalah.....	4
Tujuan Penelitian.....	5
Manfaat Penelitian.....	5
TINJAUAN PUSTAKA .....	6
Kelompok Usaha Bersama (KUBE) .....	6
Analisis Finansial .....	9
Penerimaan .....	9
Biaya.....	10
Keuntungan .....	10
Kelayakan Usaha.....	11
Titik Impas ( <i>Break Even Point</i> ) .....	12
Kerangka Pemikiran .....	13
METODE PENELITIAN.....	16
Tempat dan Waktu Penelitian .....	16
Jenis Data dan Sumber Data.....	16
Analisis Data .....	16
Definisi Operasional.....	19
GAMBARAN UMUM .....	21
Kondisi Geografis .....	21
Kondisi Demografis .....	21
Sarana dan Prasarana Daerah .....	22



	<b>Halaman</b>
Sejarah Usaha .....	23
Lokasi Usaha .....	27
Modal Usaha .....	29
Sarana Usaha .....	29
Tenaga Kerja .....	30
Bahan Baku dan Bahan Pendukung .....	32
Mesin dan Peralatan .....	33
Proses Produksi .....	37
Bahan Kemasan .....	40
Pemasaran .....	41
<b>HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>43</b>
Biaya Tetap .....	43
Biaya Variabel .....	44
Biaya Total .....	45
Penerimaan .....	46
Keuntungan .....	48
Kelayakan Usaha .....	49
<i>Titik Impas (Break Even Point)</i> .....	49
<b>KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>63</b>
Kesimpulan .....	63
Saran .....	63
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>64</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>67</b>

## DAFTAR TABEL

Nomor	Halaman
1. Distribusi penduduk menurut kelompok usia Kecamatan Jaro .....	22
2. Sarana dan prasarana di Desa Teratai .....	23
3. Daftar tenaga kerja KUBE Rakat Sepakat .....	31
4. Mesin dan Peralatan pada KUBE Rakat Sepakat .....	34
5. Jumlah biaya tetap produk minuman “HOPI” oleh KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	43
6. Jumlah biaya variabel produk minuman “HOPI” oleh KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	45
7. Jumlah biaya total produk minuman “HOPI” oleh KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	46
8. Jumlah penerimaan total produk minuman “HOPI” oleh KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	47
9. Jumlah Keuntungan produk minuman “HOPI” oleh KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	48
10. Kelayakan usaha produk minuman “HOPI” oleh KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	49
11. Rincian biaya setiap produk minuman “HOPI” oleh KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	50
12. Rincian Break Even Point setiap Produk minuman “HOPI” oleh KUBE Rakat Sepakat pada Bulan Mei 2023 .....	62

## DAFTAR GAMBAR

Nomor	Halaman
1. Skema kerangka pemikiran.....	14
2. Denah lokasi penelitian.....	27
3. Skema tahapan pengolahan produk minuman “HOFI”.....	37
4. Pengolahan produk minuman “HOFI”. (A) Proses pemasakan bahan baku gula aren cetak; (B) Proses pengadukan adonan.....	38
5. Proses pengolahan bahan pendukung produk minuman “HOFI”. (A) Penyaringan biji kopi robusta; (B) Perebusan bahan baku pendukung lainnya.....	39
6. Penimbangan dan pengemasan produk minuman “HOFI” .....	40
7. Grafik Break Even Point produk Gula Semut Original pada bulan Mei 2023.....	52
8. Grafik Break Even Point produk Gula Semut Jahe Merah pada bulan Mei 2023 .....	52
9. Grafik Break Even Point produk Gula Semut Pasak Bumi pada bulan Mei 2023 .....	53
10. Grafik Break Even Point produk Gula Semut Kayu Manis pada bulan Mei 2023 .....	54
11. Grafik Break Even Point produk Gula Semut Kopi pada bulan Mei 2023 .....	54
12. Grafik Break Even Point produk Kopi Bubuk pada bulan Mei 2023 ..	55
13. Grafik Break Even Point produk Gula Semut Kopi Jahe pada bulan Mei 2023 .....	55
14. Grafik Break Even Point produk Gula Semut Kopi Jahe Pasak Bumi pada bulan Mei 2023 .....	56
15. Grafik Break Even Point produk Gula Semut Kopi Kayu Manis pada bulan Mei 2023 .....	57
16. Grafik Break Even Point produk Gula Semut Kopi Pasak Bumi pada bulan Mei 2023 .....	57
17. Grafik Break Even Point produk Gula Semut Pasak Bumi pada bulan Mei 2023 .....	58
18. Grafik Break Even Point produk Gula Semut Temulawak pada bulan Mei 2023 .....	58
19. Grafik Break Even Point produk Gula Semut Pamungkas pada bulan Mei 2023 .....	58

<b>Nomor</b>	<b>Halaman</b>
20. Grafik Break Even Point produk Kopi Kayu Manis Less Sugar pada bulan Mei 2023 .....	60
21. Grafik Break Even Point produk Kopi Pasak Bumi Less Sugar pada bulan Mei 2023 .....	60
22. Grafik Break Even Point produk Pasak Bumi Less Sugar pada bulan Mei 2023 .....	61
23. Grafik Break Even Point produk Kopi Pasak Bumi Less Sugar pada bulan Mei 2023 .....	60
24. Grafik Break Even Point produk Kopi Pasak Bumi Less Sugar pada bulan Mei 2023 .....	60

## DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Halaman
1. Layout tempat usaha KUBE Rakat Sepakat .....	66
2. Rincian jumlah biaya penyusutan peralatan dan perlengkapan KUBE Rakat Sepakat .....	67
3. Rincian jumlah biaya pajak KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	68
4. Rincian jumlah biaya pemeliharaan mesin dan kendaraan KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023.....	69
5. Rincian jumlah biaya penggunaan listrik KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	70
6. Rincian jumlah biaya penggunaan air KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	71
7. Rincian jumlah biaya telekomunikasi KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	72
8. Rincian jumlah biaya apoteker KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	73
9. Rincian jumlah biaya penggunaan bahan baku produk minuman “HOPI” oleh KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	74
10. Rincian jumlah biaya penggunaan bahan pendukung produk minuman “HOPI” oleh KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023...	75
11. Rincian jumlah biaya pengemasan produk minuman “HOPI” oleh KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023.....	76
12. Rincian jumlah biaya bahan bakar KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	77
13. Rincian jumlah biaya transportasi KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	78
14. Rincian jumlah biaya ekepedisi KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	79
15. Rincian jumlah biaya tenaga kerja KUBE Rakat Sepakat pada bulan Mei 2023 .....	80
16. Rincian jumlah biaya tetap setiap produk minuman “HOPI” pada bulan Mei 2023 .....	81
17. Rincian jumlah biaya bahan baku gula aren cetak setiap produk minuman “HOPI” pada bulan Mei 2023.....	82

<b>Nomor</b>	<b>Halaman</b>
18. Rincian jumlah biaya bahan pendukung setiap produk minuman “HOFI” pada bulan Mei 2023.....	83
19. Rincian jumlah biaya pengemasan setiap produk minuman “HOFI” pada bulan Mei 2023.....	84
20. Rincian jumlah biaya telekomunikasi setiap produk minuman “HOFI” pada bulan Mei 2023.....	85
21. Rincian jumlah biaya transportasi setiap produk minuman “HOFI” pada bulan Mei 2023.....	86
22. Rincian jumlah biaya ekspedisi setiap produk minuman “HOFI” pada bulan Mei 2023 .....	87
23. Rincian jumlah biaya tenaga kerja setiap produk minuman “HOFI” pada bulan Mei 2023.....	88
24. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOFI” varian Gula Semut Original pada bulan Mei 2023 .....	89
25. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOFI” varian Gula Semut Jahe Merah pada bulan Mei 2023 .....	90
26. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOFI” varian Gula Semut Jahe Pasak Bumi pada bulan Mei 2023 .....	91
27. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOFI” varian Gula Semut Kayu Manis pada bulan Mei 2023 .....	92
28. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOFI” varian Gula Semut Kopi pada bulan Mei 2023.....	93
29. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOFI” varian Kopi Bubuk pada bulan Mei 2023 .....	94
30. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOFI” varian Gula Semut Kopi Jahe pada bulan Mei 2023 .....	95
31. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOFI” varian Gula Semut Kopi Jahe Pasak Bumi pada bulan Mei 2023 .....	96
32. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOFI” varian Gula Semut Kopi Kayu Manis pada bulan Mei 2023 .....	97
33. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOFI” varian Gula Semut Kopi Pasak Bumi pada bulan Mei 2023 .....	98
34. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOFI” varian Gula Semut Pasak Bumi pada bulan Mei 2023 .....	90

<b>Nomor</b>	<b>Halaman</b>
35. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOPI” varian Gula Semut Temulawak pada bulan Mei 2023.....	91
36. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOPI” varian Gula Semut Pamungkas pada bulan Mei 2023 .....	92
37. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOPI” varian Kopi Kayu Manis Less Sugar pada bulan Mei 2023 .....	93
38. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOPI” varian Kopi Pasak Bumi Less Sugar pada bulan Mei 2023.....	94
39. Rincian Perhitungan Break Even Point Produk minuman “HOPI” varian Pasak Bumi Less Sugar pada bulan Mei 2023.....	95
40. Rincian komposisi bahan baku dan bahan pendukung produk minuman “HOPI” pada bulan Mei 2023.....	96
41. Produk minuman “HOPI” dari KUBE Rakat Sepakat.....	97
42. Bahan baku dan bahan pendukung produk “HOPI”.....	98