

SKRIPSI

**PENGARUH PROFITABILITAS DAN LEVERAGE TERHADAP NILAI
PERUSAHAAN DENGAN UKURAN PERUSAHAAN SEBAGAI
VARIABEL PEMODERASI**



Diajukan untuk Melengkapi Persyaratan dalam Memperoleh
Gelar Sarjana Manajemen

Oleh:

HABIBAH WULAN SUCI

NIM: 2010312220059

PROGRAM STUDI: MANAJEMEN

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARMASIN**

2024

LEMBAR LEGALITAS

**PENGARUH PROFITABILITAS DAN LEVERAGE TERHADAP NILAI
PERUSAHAAN DENGAN UKURAN PERUSAHAAN SEBAGAI
VARIABEL PEMODERASI**

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

HABIBAH WULAN SUCI

NIM 2010312220059

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal 12 Juni 2024 dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima.

Pembimbing



Sufi Jikrillah, ST., MM., CRA., CRMP.

NIP 19740118 200501 1 001

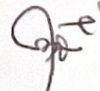
Penguji I



Dr. Asrid Juniar, SE., MM.

NIP 19780618 200501 1 001

Penguji II



Abdul Hadi, SE., M.Si

NIP 19700707 200501 1 001

Mengetahui

Koordinator Program Studi ST Manajemen



Abdul Hadi, SE., M.Si


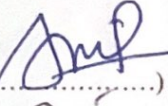
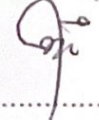
NIP 19700707 200501 1 001

LEMBAR PENGESAHAN

**UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

Nama : Habibah Wulan Suci
NIM : 2010312220059
Jurusan : SI Manajemen
Judul Skripsi : Pengaruh Profitabilitas dan Leverage Terhadap
Nilai Perusahaan dengan Ukuran Perusahaan
sebagai Variabel Pemoderasi
Mata Kuliah Pokok : Manajemen Keuangan
Ujian Dilaksanakan : Rabu, 12 Juni 2024
Waktu Ujian : 13.30 - 15.30 WITA

Tim Penguji

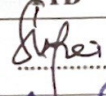
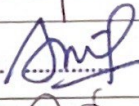

Pembimbing : Sufi Jikrillah, ST., MM., CRA., CRMP. ()
Penguji I : Dr. Asrid Juniar, SE., MM. ()
Penguji II : Abdul Hadi, SE., M.Si ()

BERITA ACARA PERBAIKAN SKRIPSI

Berdasarkan hasil ujian yang telah dilakukan oleh mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat:

Nama : Habibah Wulan Suci
NIM : 2010312220059
Fakultas/Program Studi : Ekonomi dan Bisnis/S1 Manajemen
Pengaruh Profitabilitas dan Leverage Terhadap
Judul Skripsi : Nilai Perusahaan dengan Ukuran Perusahaan
sebagai Variabel Pemoderasi
Mata Kuliah Pokok : Manajemen Keuangan
Hari/tanggal : Rabu, 12 Juni 2024
Tempat : Ruang Ujian I
Waktu Ujian : 13.30 - 15.30 WITA


Dengan ini telah melakukan perbaikan skripsi berdasarkan saran Tim Penguji:

No.	Nama	Keterangan	TTD
1	Sufi Jikrillah, ST., MM., CRA., CRMP.	Pembimbing	1. 
2	Dr. Asrid Juniar, SE., MM.	Penguji I	2. 
3	Abdul Hadi, SE., M.Si	Penguji II	3. 


Dengan demikian berita acara perbaikan skripsi yang telah mendapatkan persetujuan dari Tim Penguji.

Mengetahui :

Koordinator Program Studi S1 Manajemen


Abdul Hadi, SE., M.Si
NIP 19700707 200501 1 001

Mahasiswa


Habibah Wulan Suci
NIM 2010312220059

SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa Skripsi ini merupakan hasil penelitian yang telah saya lakukan. Segala kutipan dan bantuan dari berbagai sumber telah diungkapkan sebagaimana mestinya. Skripsi ini belum pernah dipublikasikan untuk kepentingan lain oleh siapapun juga. Apabila di kemudian hari ternyata pernyataan saya ini tidak benar, maka saya bersedia menerima akibat hukum dari ketidakbenaran pernyataan tersebut.

Banjarmasin, 20 Juni 2024
Yang membuat pernyataan,



Habibah Wulan Suci
NIM. 2010312220059

KATA PENGANTAR

Puji Syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas segala Rahmat dan karunia-Nya sehingga skripsi ini dapat tersusun hingga selesai dengan judul “Pengaruh Profitabilitas dan Leverage Terhadap Nilai Perusahaan dengan Ukuran Perusahaan sebagai Variabel Pemoderasi”. Skripsi ini dibuat dalam rangka memenuhi syarat untuk memperoleh gelar sarjana Manajemen pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Lambung Mangkurat.

Penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan dan bimbingan dari beberapa pihak. Oleh karena itu, penulis menyampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Ahmad Yunani, SE., M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.
2. Bapak Abdul Hadi, SE., M.Si., selaku Koordinator Program Studi S1 Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat dan Dosen Penguji II yang telah memberikan saran, kritik, serta arahan yang bermanfaat dalam perbaikan penyusunan skripsi ini.
3. Bapak Sufi Jikrillah, ST., MM., CRA., CRMP., selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan, saran, dan bantuan dalam penyusunan skripsi ini.
4. Bapak Dr. Asrid Juniar, SE., MM., selaku Dosen Penguji I yang telah memberikan saran, kritik, serta arahan yang bermanfaat dalam perbaikan penyusunan skripsi ini.

5. Seluruh Dosen Pengajar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat yang telah mendidik, membimbing, dan memberikan ilmu yang bermanfaat selama masa perkuliahan sebagai bekal di masa depan.
6. Seluruh Staf Akademik Fakultas, Staf Jurusan Manajemen, dan pihak Perpustakaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis yang telah membantu kelancaran dalam masa perkuliahan.
7. Ayah, Ibu, dan Kakak saya yang telah memberikan dukungan secara materil dan moril selama proses pengerjaan skripsi ini.
8. Seluruh teman-teman yang telah memberikan semangat, dukungan, dan bantuan selama proses pengerjaan skripsi ini.

Penulis juga menyadari bahwa dalam skripsi ini masih memiliki kekurangan, sehingga penulis dengan terbuka menerima saran dan kritik yang membangun untuk perbaikan skripsi ini di masa depan. Semoga penelitian ini dapat bermanfaat bagi para pembaca.

Banjarmasin, 20 Juni 2024
Penulis,



Habibah Wulan Suci
NIM. 2010312220059

ABSTRACT

Habibah Wulan Suci (2024). *The Effect of Profitability and Leverage on Firm Value with Firm Size as a Moderation Variable*. Advisor: Sufi Jikrillah.

The purpose of this research is to (1) know and analyse the effect of probability on firm value; (2) know and analyse the effect of leverage on firm value; (3) know and analyse that firm size can moderate the effect of profitability on firm value; and (4) know and analyse that firm size can moderate the effect of profitability on firm value.

The population in this study is property and real estate sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2018–2022 period. The sampling technique uses purposive sampling so that a sample of 14 companies is obtained. The data collection technique used is a documentation technique that uses secondary data. The data analysis techniques used are multiple linear regression analysis and MRA (Moderated Analysis Regression) with the IBM SPSS Statistics version 25 application.

The results of this study show that profitability and leverage partially have a positive effect on the value of the company. Firm size is not able to moderate the relationship of profitability and leverage to firm value.

Keywords: *Firm Value, Profitability, Leverage, Firm Size*

ABSTRAK

Habibah Wulan Suci (2024). Pengaruh Profitabilitas dan Leverage Terhadap Nilai Perusahaan dengan Ukuran Perusahaan sebagai Variabel Moderasi. Pembimbing: Sufi Jikrillah.

Tujuan penelitian ini adalah untuk (1) mengetahui dan menganalisis pengaruh probabilitas terhadap nilai perusahaan; (2) mengetahui dan menganalisis pengaruh leverage terhadap nilai perusahaan; (3) mengetahui dan menganalisis bahwa ukuran perusahaan dapat memoderasi pengaruh profitabilitas terhadap nilai perusahaan; dan (4) mengetahui dan menganalisis bahwa ukuran perusahaan dapat memoderasi pengaruh profitabilitas terhadap nilai perusahaan.

Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan sektor properti & real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2022. Teknik pengambilan sampel menggunakan *purposive sampling* sehingga diperoleh sampel sebanyak 14 perusahaan. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah teknik dokumentasi, dimana menggunakan data sekunder. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda dan MRA (*Moderated Analysis Regression*) dengan aplikasi IBM SPSS *Statistics* versi 25.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa profitabilitas dan leverage secara parsial berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan. Ukuran Perusahaan tidak mampu memoderasi hubungan profitabilitas dan leverage terhadap nilai perusahaan.

Kata kunci: Nilai Perusahaan, Profitabilitas, Leverage, Ukuran Perusahaan

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
LEMBAR LEGALITAS	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
BERITA ACARA PERBAIKAN SKRIPSI	iv
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS	v
KATA PENGANTAR.....	vi
<i>ABSTRACT</i>	viii
ABSTRAK	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah.....	12
1.3 Tujuan Penelitian.....	12
1.4 Manfaat Penelitian.....	13
1.5 Sistematika Pembahasan	14
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	15
2.1 Landasan Teori	15
2.1.1 Teori Sinyal	15
2.1.2 Nilai Perusahaan.....	17
2.1.3 Profitabilitas	21
2.1.4 Leverage.....	23
2.1.5 Ukuran Perusahaan.....	25
2.2 Penelitian Terdahulu	28
BAB III KERANGKA KONSEPTUAL DAN HIPOTESIS PENELITIAN	33
3.1 Kerangka Konseptual	33
3.2 Hipotesis Penelitian	34
BAB IV METODE PENELITIAN	38
4.1 Ruang Lingkup Penelitian	38
4.2 Jenis Penelitian	38
4.3 Unit Analisis	38
4.4 Populasi dan Sampel	39

4.5	Variabel dan Definisi Operasional Variabel	40
4.6	Teknik Pengumpulan Data	44
4.7	Teknik Analisis Data.....	44
BAB V HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS		52
5.1	Gambaran Umum Objek Penelitian	52
5.1.1	PT Bumi Serpong Damai Tbk. (BSDE).....	52
5.1.2	PT Ciputra Development Tbk. (CTRA).....	53
5.1.3	PT Puradelta Lestari Tbk. (DMAS)	54
5.1.4	PT Duta Pertiwi Tbk. (DUTI)	55
5.1.5	PT Perdana Gapuraprima Tbk. (GPRA)	56
5.1.6	PT Kawasan Industri Jababeka Tbk. (KIJA).....	57
5.1.7	PT Metropolitan Land Tbk. (MTLA).....	58
5.1.8	PT PP Properti Tbk. (PPRO).....	59
5.1.9	PT Pakuwon Jati Tbk. (PWON).....	60
5.1.10	PT Roda Vivatex Tbk. (RDTX)	61
5.1.11	PT Suryamas Dutamakmur Tbk. (SMDM).....	61
5.1.12	PT Summarecon Agung Tbk. (SMRA).....	62
5.1.13	PT Urban Jakarta Propertindo Tbk. (URBN).....	63
5.2	Hasil dan Analisis	64
5.2.1	Statistik Deskriptif	64
5.2.2	Uji Asumsi Klasik	68
5.2.3	Uji Hipotesis	71
5.2.4	Pembahasan Hasil Penelitian	78
5.2.5	Implikasi Penelitian.....	85
5.2.6	Keterbatasan Penelitian.....	88
BAB VI PENUTUP		90
6.1	Kesimpulan.....	90
6.2	Saran.....	90
DAFTAR PUSTAKA		92
LAMPIRAN.....		95

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	28
Tabel 4.1 Kriteria Pengambilan Sampel.....	40
Tabel 4.2 Daftar Perusahaan yang Dijadikan Sampel.....	40
Tabel 4.3 Pengambilan Keputusan Autokorelasi	47
Tabel 5.1 Statistik Deskriptif (Sebelum dikurangi data <i>outlier</i>)	64
Tabel 5.2 Statistik Deskriptif (Setelah dikurangi data outlier).....	64
Tabel 5.3 Hasil Uji Normalitas (Sebelum dikurangi data outlier)	68
Tabel 5.4 Hasil Uji Normalitas (Setelah dikurangi data outlier).....	69
Tabel 5.5 Hasil Uji Multikolinearitas (Setelah dikurangi data outlier).....	70
Tabel 5.6 Hasil Uji Heteroskedastisitas (Setelah dikurangi data outlier).....	70
Tabel 5.7 Hasil Uji Autokorelasi (Setelah dikurangi data outlier).....	71
Tabel 5.8 Hasil Analisis Regresi Linear Berganda (Setelah dikurangi data outlier)	71
Tabel 5.9 Hasil Analisis Regresi Moderasi (Setelah dikurangi data <i>outlier</i>)	73
Tabel 5.10 Hasil Uji Koefisien Determinasi (Setelah dikurangi data outlier)	76
Tabel 5.11 Hasil Uji Kelayakan Model (Setelah dikurangi data outlier).....	77
Tabel 5.12 Hasil Uji t (Setelah dikurangi data outlier)	77

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Harga Saham Sektoral.....	2
Gambar 1.2 Pergerakan Indeks Sektor Properti Periode 2018-2022	3
Gambar 3. 1 Kerangka Konseptual	33