

SKRIPSI

Analisis Efektivitas, Elastisitas, dan Kontribusi Retribusi Pasar Tradisional Terhadap Pendapatan Asli Daerah dan Fasilitas Pasar Di Kota Banjarmasin



Diajukan Untuk Melengkapi Persyaratan Dalam memperoleh  
Gelar Sarjana Ekonomi

Oleh:

RAIHANA SYIFA

2010311220019

PROGRAM STUDI: EKONOMI PEMBANGUNAN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARMASIN

2023

**LEMBAR LEGALITAS**  
**ANALISIS EFEKTIVITAS, ELASTISITAS, DAN KONTRIBUSI**  
**RETRIBUSI PASAR TRADISIONAL TERHADAP PENDAPATAN ASLI**  
**DAERAH DAN FASILITAS PASAR DI KOTA BANJARMASIN**

Yang dipersiapkan dan disusun oleh :

**Raihana Syifa**

**NIM. 2010311220019**

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal 11 Januari 2024

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Pembimbing



**Dr. Saipudin, SE, M.Si, Ak, CA**

**NIP. 19650713 199503 1 001**

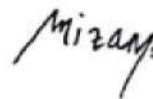
Penguji I



**Dr. Noor Rahmini, SE, ME**

**NIP. 19770406 200801 2 020**

Penguji II



**Mizan Ikhlasul Rahman, SE, M.Sc**

**NIP. 19931029 202203 1 007**

Mengetahui,  
Koordinator Program Studi Ekonomi Pembangunan



**Chairul Sa'roni, SE, M.Si**  
**NIP. 197209081998031005**

**LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI**  
**UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

Nama : Raihana Syifa  
NIM : 2010311220019  
Program Studi : Ekonomi Pembangunan  
Judul Skripsi : Analisis Efektivitas, Elastisitas, Dan Kontribusi Retribusi  
Pasar Tradisional Terhadap Pendapatan Asli Daerah Dan  
Fasilitas Pasar Di Kota Banjarmasin.  
Mata Kuliah Pokok : Keuangan Daerah  
Ujian Dilaksanakan : Kamis, 11 Januari 2024  
Waktu Ujian : 09.00 – 11.00

**TIM PENGUJI**



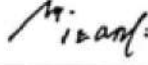
Pembimbing : Dr. Saipudin, SE, M.Si, Ak, CA (Saipudin)  
Penguji I : Dr. Noor Rahmini, SE, ME (Noor Rahmini)  
Penguji II : Mizan Ikhlasul Rahman, SE, M.Sc (Mizan Ikhlasul Rahman)

### BERITA ACARA PERBAIKAN SKRIPSI

Berdasarkan hasil ujian yang telah dilaksanakan oleh mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat :

Nama : Raihana Syifa  
NIM : 2010311220019  
Program Studi : Ekonomi Pembangunan  
Judul Skripsi : Analisis Efektivitas, Elastisitas, Dan Kontribusi Retribusi Pasar Tradisional Terhadap Pendapatan Asli Daerah Dan Fasilitas Pasar Di Kota Banjarmasin.  
Mata Kuliah Pokok : Keuangan Daerah  
Ujian Dilaksanakan : Kamis, 11 Januari 2024  
Waktu Ujian : 09.00 – 11.00

Dengan ini telah melakukan perbaikan skripsi berdasarkan saran Tim Penguji:

No	Nama	Keterangan	Tandatangan
1.	Dr. Saipudin, SE, M.Si, Ak, CA	Pembimbing	
2.	Dr. Noor Rahmini, SE, ME	Penguji I	
3.	Mizan Ikhlasul Rahman, SE, M.Sc	Penguji II	

Demikian berita acara perbaikan skripsi yang telah mendapatkan persetujuan dari Tim Penguji.

Mengetahui,  
Koordinator Program Studi Ekonomi Pembangunan



Eltraul Sa'roni, SE, M.Si  
NIP. 1972090819980310054

Mahasiswa



Raihana Syifa  
NIM. 2010311220019

Banjarmasin, 30 Januari 2024

Nomor : -  
Perihal : Persetujuan Perbaikan Skripsi  
Lampiran : 3 (tiga) surat asli

Kepada Yth.  
Koordinator Program Studi Ekonomi Pembangunan  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis ULM  
Di Tempat


Sehubungan dengan hasil ujian skripsi dan saran yang perbaikan yang diberikan oleh para dosen penguji, maka saya atas nama :

Nama : Raihana Syifa

NIM : 2010311220019

Judul Skripsi : Analisis Efektivitas, Elastisitas, Dan Kontribusi Retribusi  
Pasar Tradisional Terhadap Pendapatan Asli Daerah Dan  
Fasilitas Pasar Di Kota Banjarmasin.

Tanggal Ujian : Kamis, 11 Januari 2024

Nama Dosen	NIP	Jabatan	Tanggal disetujui	Tanda Tangan
Dr. Saipudin, SE, M.Si, Ak, CA	19650713 199503 1 001	Pembimbing	30 Januari 2024	

Menyatakan bahwa benar telah melakukan perbaikan skripsi dengan benar sesuai saran yang diberikan pada saat ujian skripsi dan diketahui oleh Dosen Pembimbing dan diberikan persetujuan untuk melanjutkan proses administrasi selanjutnya.  
Demikian surat ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya. Atas perhatian dan kerjasamanya, diucapkan terima kasih.

Yang membuat

Mahasiswa



Raihana Syifa  
2010311220019

## HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Raihana Syifa

NIM : 201031122001

Jenjang : S1

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Jurusan : Ekonomi Pembangunan

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika dikemudian hari terbukti merupakan duplikat, tiruan, plagiat, atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi ini dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, Januari 2024

Yang menyatakan

  
  
Raihana Syifa

NIM 2010311220019

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga saya dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul “Analisis Efektivitas, Elastisitas, dan Kontribusi Retribusi Pasar Tradisional Terhadap Pendapatan Asli Daerah dan Fasilitas Pasar Di Kota Banjarmasin” yang diajukan dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.

Saya juga ingin mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu, mendukung dan membimbing saya dalam menyelesaikan skripsi ini. Pada kesempatan ini saya ingin menyampaikan terimakasih khususnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Ahmad Yunani, SE, M.Si selaku dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.
2. Ibu Dr. Hj. Muzdalifah, SE, M.Si selaku Koordinator Program Studi Ekonomi Pembangunan Universitas Lambung Mangkurat.
3. Bapak Chairul Sa’roni, S.E., M.Si selaku sekretaris jurusan Ilmu Ekonomi dan Studi Pembangunan Universitas Lambung Mangkurat.
4. Bapak Dr. Saipudin, SE, M.Si, AK, CA selaku pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk membimbing dengan penuh kesabaran dan perhatian selama proses penyusunan skripsi.
5. Bapak Syahrithuah Siregar, SE, MA selaku dosen penasihat akademik yang telah membimbing saya semasa dibangku kuliah.
6. Seluruh Bapak/Ibu dosen pengajar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat yang telah memberikan ilmu yang sangat bermanfaat bagi saya selama di bangku kuliah, serta para staf dan civits

akademik Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat atas bantuan dan Kerjasamanya.

7. Kepada kedua orangtua yang telah mendukung saya dengan penuh kasih sayang, memberi semangat serta selalu mendoakan saya sehingga dapat menyelesaikan skripsi dan meraih gelar Sarjana Ekonomi.
8. Untuk kedua adik saya yang selalu membimbing dan memberi dukungan serta selalu mendoakan.
9. Untuk seseorang yang selalu mendukung, membantu dalam hal apapun dan selalu ada untuk berjuang bersama menyelesaikan perkuliahan.
10. Untuk sahabat saya Rofiati, Surya Wijaya, Ahmad Ihsanul Hafiz, Muhammad Hafiz Anshari, dan Siti Rahmawati yang telah menemani saya untuk sama-sama berjuang menyelesaikan perkuliahan hingga memperoleh gelar Sarjana Ekonomi.
11. Untuk teman-teman saya lainnya selama perkuliahan yang telah memberikan dukungan dan semangat tiada henti kepada saya semasa dibangku perkuliahan.
12. Untuk sahabat-sahabat SMA saya yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu yang selalu memberikan semangat kepada saya.
13. Seluruh pegawai Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kota Banjarmasin yang telah memberikan Informasi dan data-data yang saya perlukan.
14. Bapak Kepala Bidang Pengembangan Sarana Distribusi Perdagangan dan Pasar yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan informasi kepada saya terkait penelitian yang saya lakukan.
15. Semua pihak yang turut mendukung, memberikan semangat dan



mendoakan saya yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu.

Akhir kata saya menyadari, skripsi yang saya tulis ini masih jauh dari kata sempurna. Namun besar harapan saya agar skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua, sehingga tercapai tujuan dan manfaat penelitian ini dimasa yang akan datang.

Banjarmasin, Desember 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials 'SMA' with a long horizontal stroke underneath.

Penulis

## ABSTRACT

*This research was conducted to determine the level of effectiveness, elasticity and level of contribution of market levies to Regional Original Income as well as the relationship between the realization of market levies and the provision of market facilities in Banjarmasin City. The data used in this research is secondary data and primary data. This research method is a descriptive quantitative method with data analysis techniques in the form of ratios.*

*The results of this research show that the effectiveness of market levies on Banjarmasin City Regional Original Income from 2018 - 2022 is consistently above 100%. The elasticity of market levies on Regional Original Income from 2018 – 2022 is still within the Inelastic criteria. The level of market levy contribution to Regional Levy and Original Regional Income of the City of Banjarmasin from 2018 - 2022 is still not large enough with a value in the range of 12% for Regional Levy and 2% for Original Regional Income. A number of market facilities in Banjarmasin City, such as prayer rooms, toilets, lactation rooms, parking lots, fire extinguishers and rubbish dumps with a total of 67 facilities.*

**Keywords:** *Effectiveness; Elasticity; Contribution Level; Locally-generated revenue; Facility*

## ABSTRAK

Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui tingkat efektivitas, elastisitas, dan kontribusi retribusi pasar terhadap Pendapatan Asli Daerah serta hubungan realisasi retribusi pasar dengan penyediaan fasilitas pasar di Kota Banjarmasin. Data yang digunakan dalam penelitian ini berupa data sekunder dan data primer. Metode penelitian ini adalah metode kuantitatif deskriptif dengan teknik analisis data berupa rasio.

Hasil penelitian ini menunjukkan efektivitas retribusi pasar terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Banjarmasin dari tahun 2018 – 2022 secara konsisten berada di atas 100%. Elastisitas retribusi pasar terhadap Pendapatan Asli Daerah dari tahun 2018 – 2022 masih dalam kriteria Inelastis. Tingkat kontribusi retribusi pasar terhadap Retribusi Daerah dan Pendapatan Asli Daerah Kota Banjarmasin dari tahun 2018 – 2022 masih dengan kriteria kurang besar dengan nilai dikisaran 12% untuk Retribusi Daerah dan 2% untuk Pendapatan Asli Daerah. Jumlah fasilitas Pasar di Kota Banjarmasin, seperti mushola, wc/toilet, ruang laktasi, tempat parkir, APAR, dan tempat pembuangan sampah memiliki total 67 fasilitas.

**Kata Kunci:** Efektivitas; Elastisitas; Tingkat Kontribusi; Pendapatan Asli Daerah; Fasilitas

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xv</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xvi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
<b>1.1 Latar Belakang.....</b>	<b>1</b>
<b>1.2 Perumusan Masalah .....</b>	<b>11</b>
<b>1.3 Tujuan Penelitian.....</b>	<b>12</b>
<b>1.4 Manfaat Penelitian.....</b>	<b>12</b>
<b>1.5 Sistematika Pembahasan.....</b>	<b>13</b>
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>15</b>
<b>2.1 Landasan Teori.....</b>	<b>15</b>
<b>2.1.1 Keuangan Daerah .....</b>	<b>15</b>
<b>2.1.2 Sumber Penerimaan Daerah .....</b>	<b>17</b>
<b>2.1.3 Retribusi Daerah.....</b>	<b>18</b>
<b>2.1.4 Retribusi Pasar.....</b>	<b>22</b>
<b>2.1.5 Pendapatan Asli Daerah.....</b>	<b>24</b>
<b>2.1.6 Otonomi Daerah.....</b>	<b>26</b>
<b>2.1.7 Elastisitas .....</b>	<b>27</b>
<b>2.1.8 Efektivitas .....</b>	<b>28</b>
<b>2.1.9 Tingkat Kontribusi .....</b>	<b>29</b>
<b>2.2 Hasil Penelitian Sebelumnya .....</b>	<b>30</b>
<b>BAB III KERANGKA KONSEPTUAL DAN HIPOTESIS PENELITIAN. 36</b>	
<b>3.1 Kerangka Konseptual (Model Penelitian) .....</b>	<b>36</b>
<b>BAB IV METODE PENELITIAN .....</b>	<b>38</b>
<b>4.1 Ruang Lingkup Penelitian .....</b>	<b>38</b>
<b>4.2 Jenis Penelitian.....</b>	<b>38</b>
<b>4.3 Tempat/Lokasi Penelitian .....</b>	<b>39</b>
<b>4.4 Unit Analisis .....</b>	<b>39</b>
<b>4.5 Variabel dan Definisi Operasional.....</b>	<b>39</b>
<b>4.6 Teknik Pengumpulan Data .....</b>	<b>41</b>
<b>4.7 Teknik Analisis Data .....</b>	<b>42</b>

<b>BAB V HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS.....</b>	<b>45</b>
<b>5.1 Gambaran Umum Objek Penelitian .....</b>	<b>45</b>
5.1.1 Letak Geografi .....	45
5.1.2 Iklim .....	46
5.1.3 Luas Wilayah Administratif .....	46
5.1.4 Pemerintah .....	47
5.1.5 Penduduk.....	48
5.1.6 Perekonomian.....	48
<b>5.2 Hasil dan Analisis .....</b>	<b>48</b>
5.2.1 Analisis Efektivitas Retribusi Pasar.....	48
5.2.2 Analisis Elastisitas Retribusi Pasar.....	50
5.2.3 Analisis Kontribusi Retribusi Pasar .....	53
5.2.4 Analisis Hubungan Retribusi Pasar dengan Penyediaan Fasilitas untuk Pedagang Pasar di kota Banjarmasin.....	55
5.2.5 Pembahasan Hasil Penelitian.....	65
5.2.6 Implikasi Hasil Penelitian .....	69
5.2.7 Keterbatasan Penelitian .....	73
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>74</b>
6.1 Kesimpulan.....	74
6.2 Saran .....	75
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>75</b>

## DAFTAR TABEL

TABEL 1. 1 TARGET DAN REALISASI RETRIBUSI PASAR DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN KOTA BANJARMASIN TAHUN 2018-2022 .....	7
TABEL 2. 1 PENELITIAN TERDAHULU .....	30
TABEL 4. 1 DEFINISI OPERASIONAL .....	40
TABEL 4. 2 KRITERIA ELASTISITAS RETRIBUSI PASAR .....	43
TABEL 4. 3 KRITERIA EFEKTIVITAS RETRIBUSI PASAR.....	43
TABEL 4.4 KRITERIA KONTRIBUSI RETRIBUSI PASAR TERHADAP RETRIBUSI DAERAH DAN PAD.....	44
TABEL 5.1.4. 1 KECAMATAN DI KOTA BANJARMASIN.....	47
TABEL 5.1.5 1 JUMLAH PENDUDUK DAN KEPADATAN PENDUDUK PER KECAMATAN KOTA BANJARMASIN .....	48
TABEL 5.2.1. 1 PERHITUNGAN EFEKTIVITAS RETRIBUSI PASAR KOTA BANJARMASIN TAHUN 2018-2022.....	49
TABEL 5.2.2.1 PERHITUNGAN ELASTISITAS RETRIBUSI PASAR KOTA BANJARMASIN TAHUN 2018-2022 .....	51
TABEL 5.2.3.1 PERHITUNGAN KONTRIBUSI RETRIBUSI PASAR TERHADAP RETRIBUSI DAERAH KOTA BANJARMASIN TAHUN 2018 - 2022 .....	53
TABEL 5.2.3.2 PERHITUNGAN KONTRIBUSI RETRIBUSI PASAR TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) KOTA BANJARMASIN TAHUN 2018-2022 .....	54
TABEL 5.2.4.1 TARGET DAN RETRIBUSI PASAR KOTA BANJARMASIN.....	56
TABEL 5.2.4.2 JUMLAH FASILITAS DI PASAR-PASAR KOTA BANJARMASIN.....	57
TABEL 5.2.4.3 TABEL NAMA PASAR DAN FASILITAS DI KOTA BANJARMASIN .....	57

## DAFTAR GAMBAR

GAMBAR 3.1 KERANGKA KONSEPTUAL.....	36
-------------------------------------	----

## DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN 1 PERHITUNGAN EFEKTIVITAS RETRIBUSI PASAR.....	81
LAMPIRAN 2 PERHITUNGAN ELASTISITAS RETRIBUSI PASAR .....	82
LAMPIRAN 3 PERHITUNGAN KONTRIBUSI RETRIBUSI PASAR TERHADAP RETRIBUSI DAERAH .....	83
LAMPIRAN 4 PERHITUNGAN KONTRIBUSI RETRIBUSI PASAR TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH.....	84
LAMPIRAN 5 JUMLAH FASILITAS PASAR DI KOTA BANJARMASIN .....	85
LAMPIRAN 6 DOKUMENTASI PASAR CEMARA.....	86
LAMPIRAN 7 DOKUMENTASI PASAR BARU PERMAI .....	87
LAMPIRAN 8 DOKUMENTASI PASAR TUNGGING.....	88
LAMPIRAN 9 DOKUMENTASI WAWANCARA DENGAN DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN .....	89
LAMPIRAN 10 LAPORAN PENDAPATAN DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN KOTA BANJARMASIN TAHUN 2018.....	90
LAMPIRAN 11 LAPORAN PENDAPATAN DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN KOTA BANJARMASIN TAHUN 2019.....	91
LAMPIRAN 12 LAPORAN PENDAPATAN DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN KOTA BANJARMASIN TAHUN 2020.....	92
LAMPIRAN 13 LAPORAN PENDAPATAN DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN KOTA BANJARMASIN TAHUN 2021 .....	93
LAMPIRAN 14 LAPORAN PENDAPATAN DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN KOTA BANJARMASIN TAHUN 2022 .....	94
LAMPIRAN 15 LAPORAN PENGANGGARAN DAN REALISASI PAD KOTA BANJARMASIN .....	95
LAMPIRAN 16 LAPORAN PENGANGGARAN DAN REALISASI PAD KOTA BANJARMASIN .....	96