

***SKRIPSI***

**ANALISIS AKUNTANSI ASET TETAP BERDASARKAN PERNYATAAN  
STANDAR AKUNTANSI PEMERINTAHAN NOMOR 07 TAHUN 2010  
PADA BALAI BESAR PENDIDIKAN DAN PELATIHAN  
KESEJAHTERAAN SOSIAL BANJARMASIN TAHUN 2021**



Diajukan Untuk Melengkapi Persyaratan Dalam Memperoleh Gelar Sarjana  
Akuntansi

**Oleh :**

**MUHAMMAD RIDHA NIFIZI  
NIM. 1610313610060  
PROGRAM STUDI : AKUNTANSI**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARMASIN  
2022**

## LEMBAR LEGALITAS

### ANALISIS AKUNTANSI ASET TETAP BERDASARKAN PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI PEMERINTAHAN NOMOR 07 TAHUN 2010 PADA BALAI BESAR PENDIDIKAN DAN PELATIHAN KESEJAHTERAAN SOSIAL BANJARMASIN TAHUN 2021

Yang disiapkan dan disusun oleh:  
**MUHAMMAD RIDHA NIFIZI**  
NIM. 1610313610060

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal 05 Desember 2022  
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Dosen Pembimbing

Dra. Rasidah, M.Si, Ak, CA, CPA  
NIP: 19660116 199203 2 001

Dosen Penguji I

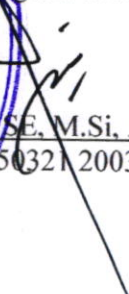
Hamdani, SE, M.Si, Ak, CA  
NIP: 19670624 199403 1 004

Dosen Penguji II

M. Nordiansyah, SE, M.Ak, Ak, CA  
NIP: 19811125 200604 1 002



Mengetahui,  
Ketua Program Studi S1 Akuntansi

  
Alfian, SE, M.Si, Ak, CA  
NIP: 19750321 200312 1 001

## LEMBAR PENGESAHAN


UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Nama : Muhammad Ridha Nifizi  
NIM : 1610313610060  
Jurusan : S1-Akuntansi  
Judul Skripsi : Analisis Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan  
Pernyataan Standar Akuntansi Pemerintahan Nomor  
07 Tahun 2010 Pada Balai Besar Pendidikan dan  
Pelatihan Kesejahteraan Sosial Banjarmasin Tahun  
2021  
Ujian Dilaksanakan : 05 Desember 2022  
Pukul 10.00 – 12.00 WITA  
(Ruang Ujian 3)

Tim Penguji:

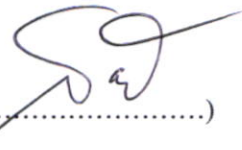
Pembimbing: Dra. Rasidah, M.Si, Ak, CA, CPA

(.....)

Ketua: Hamdani, SE, M.Si, Ak, CA

(.....)

Sekretaris: M. Nordiansyah, SE, M.Ak, Ak, CA

(.....)

## SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa skripsi ini merupakan hasil penelitian yang telah saya lakukan. Segala kutipan dan bantuan dari berbagai sumber telah diungkapkan sebagaimana mestinya. Skripsi ini belum pernah dipublikasikan untuk keperluan lain oleh siapapun juga. Apabila dikemudian hari ternyata pernyataan saya ini tidak benar, maka saya bersedia menerima akibat hukum dari ketidakbenaran pernyataan tersebut.

Banjarmasin, 21 Nopember 2022

Yang membuat pernyataan  
Peneliti,



Muhammad Ridha Nifizi

## KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur Penulis ucapkan atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada Penulis sehingga dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan judul **“Analisis Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan Pernyataan Standar Akuntansi Pemerintahan Nomor 07 Tahun 2010 Pada Balai Besar Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial Banjarmasin Tahun 2021”**. Penulisan Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan guna memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak) Prodi S1 Akuntansi pada Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin.

Penulis sepenuhnya menyadari bahwa segala daya upaya yang telah Penulis lakukan tidak lepas dari bantuan dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih dan penghargaan sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. H. Atma Hayat, Drs. Ec. M.Si., Ak., CA selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.
2. Bapak Alfian, SE, M.Si, Ak, CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.
3. Ibu Dra. Rasidah, M.Si, Ak, CA, CPA selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan banyak waktu dalam memberikan bimbingan, saran, bantuan, serta selalu memotivasi sehingga Penulis dapat menyelesaikan penelitian skripsi ini.
4. Bapak Hamdani, SE, M.Si, Ak, CA selaku Dosen Penguji I yang telah meluangkan banyak waktu dalam memberikan bimbingan, saran, serta memotivasi Penulis sehingga dapat menyelesaikan penelitian skripsi ini.

5. Bapak Muhammad Nordiansyah, SE, M.Ak, Ak, CA selaku Dosen Penguji II yang telah meluangkan banyak waktu dalam memberikan bimbingan, saran, serta memotivasi Penulis sehingga dapat menyelesaikan penelitian skripsi ini.
6. Ibu Novika Rosari, SE, M.Si, Ak, CA selaku Dosen Penasehat Akademik yang telah membantu untuk memberikan bimbingan dan konsultasi selama menyelesaikan masa perkuliahan.
7. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin yang telah mendidik, membimbing, dan memberikan ilmu yang bermanfaat sebagai bekal dalam menjalani kehidupan pada masa yang akan datang.
8. Seluruh staf BAAK S1 Akuntansi Reguler A dan B yang telah banyak membantu kelancaran studi maupun selama mengumpulkan data-data penelitian yang dibutuhkan dalam skripsi ini.
9. Kepada kedua orang tua peneliti yaitu Akhmad Radiani dan Arbayah yang telah memberikan segalanya dalam hal moril maupun materil. Serta adik kandung peneliti yang telah memberikan semangat yaitu Devi Dewiyana dan Rifky Nugraha.
10. Teman-teman di Balai Besar Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial (BBPPKS) Banjarmasin.
11. Teman-teman seperjuangan Angkatan 2016 Program Studi Ekonomi dan Bisnis yang membantu serta mendukung dalam penyusunan skripsi ini.
12. Teman-teman peneliti yang selalu memberi motivasi dan membantu dalam penelitian ini, terkhusus teman-teman Sahabat Muhyar.

13. Semua pihak yang secara langsung maupun tidak langsung ikut memberikan bantuan dan dukungan serta tidak bisa disebutkan namanya satu-persatu, semoga Allah SWT membalas semua kebaikan yang telah kalian semua berikan.
14. Dan terakhir penulis ucapkan terima kasih yang sangat besar untuk diri sendiri. Terima kasih telah selalu bisa memberikan canda dan tawa serta memberikan keceriaan dan cerita kepada orang lain, tiada henti menyemangati diri sendiri, selalu bersemangat dan memiliki motivasi yang kuat bahwa semua bisa dilewati apapun rintangan dan masalahnya. Terima kasih untuk selalu mau belajar dan mencoba hal-hal yang baru, semoga Kau selalu bahagia, sehat, dan memberikan banyak manfaat kepada orang lain ya tubuhku. Ini bukan akhir, tapi ini awal untuk kita bersama mencapai kesuksesan, Amin Ya Allah.

Demi kesempurnaan skripsi ini, saran dan kritik yang sifatnya membangun sangat penulis harapkan. Semoga karya skripsi ini bermanfaat bagi peneliti khususnya dan sebagai salah satu referensi untuk penelitian yang akan datang bagi para Mahasiswa dan Mahasiwi studi ilmu ekonomi terkhusus untuk Prodi Akuntansi di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.

Banjarmasin, 21 Nopember 2022  
Peneliti

Muhammad Ridha Nifizi  
NIM. 1610313610060

## ***ABSTRACT***

**Muhammad Ridha Nifizi (2022). Fixed Asset Accounting Analysis Based on Government Accounting Standard Statement Number 07 of 2010 at the Banjarmasin Social Welfare Education and Training Center in 2021. Advisor: Rasidah.**

The purpose of this study is to find out and analyze whether the fixed accounting assets at BBPPKS Banjarmasin in 2021 are in accordance with PSAP Number 07 of 2010 concerning Accounting for Fixed Assets. Statement of Government Accounting Standards Number 07 of 2010 is used as a reference in this study.

This research is a type of qualitative research that is descriptive analysis in nature, data obtained through secondary data sources. Data collection techniques used in this research were documentation studies and interviews. Data collection, data reduction, presentation and conclusion were the data analysis techniques used in this study.

The results of the research that has been done show that BBPPKS Banjarmasin has classified its fixed assets according to type, useful life and acquisition value. Fixed Asset Accounting Based on PSAP No. 07 of 2010 at the Center for Social Welfare Education and Training as a whole is almost in accordance, the discrepancy occurs when the depreciation of fixed assets for the useful life of the assets does not refer to the Minister of Finance Decree number 59/KMK.6/2013 concerning tables of useful lives in the context of depreciating property the state in the form of fixed assets in central government entities, and there is an error in disclosing mutations added to equipment and machinery fixed assets in its financial statements.



## ABSTRAKSI

**Muhammad Ridha Nifizi (2022). Analisis Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan Pernyataan Standar Akuntansi Pemerintahan Nomor 07 Tahun 2010 Pada Balai Besar Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial Banjarmasin Tahun 2021. Pembimbing: Rasidah.**

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui dan menganalisis apakah akuntansi aset tetap pada BBPPKS Banjarmasin pada tahun 2021 telah sesuai dengan PSAP Nomor 07 Tahun 2010 Tentang Akuntansi Aset Tetap. Pernyataan Standar Akuntansi Pemerintahan Nomor 07 Tahun 2010 digunakan menjadi acuan dalam penelitian kali ini.

Penelitian ini merupakan jenis penelitian Kualitatif yang bersifat deskriptif analisis, data didapatkan melalui sumber data sekunder. Teknik pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini ialah studi dokumentasi dan wawancara. Pengumpulan data, reduksi data, penyajian dan penarikan kesimpulan merupakan Teknik Analisa data yang digunakan dalam penelitian kali ini.

Hasil penelitian yang telah dilakukan, menunjukkan bahwa BBPPKS Banjarmasin telah mengelompokkan aset tetapnya sesuai dengan jenis, masa manfaat dan nilai perolehan. Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan PSAP No. 07 Tahun 2010 pada Balai Besar Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial secara keseluruhan hampir sesuai, ketidaksesuaiannya terjadi pada saat penyusutan aset tetap untuk masa manfaat asetnya tidak mengacu pada keputusan menteri keuangan nomor 59/KMK.6/2013 tentang tabel masa manfaat dalam rangka penyusutan barang milik negara berupa aset tetap pada entitas pemerintah pusat, serta terdapat kesalahan pengungkapan mutase tambah pada aset tetap peralatan dan mesin di laporan keuangannya.

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR LEGALITAS</b> .....	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS</b> .....	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>iv</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>vii</b>
<b>ABSTRAKSI</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1    Latar Belakang .....	1
1.2    Rumusan Masalah .....	8
1.3    Tujuan Penelitian.....	8
1.4    Manfaat Penelitian.....	9
1.5    Sistematika Pembahasan .....	10
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>11</b>
2.1    Landasan Teori .....	11
2.1.1    Akuntansi Pemeritahan .....	11
2.1.2    Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) Tahun 2021 .....	12
2.1.3    Pernyataan Standar Akuntansi Pemerintah (PSAP) No. 07 Tahun 2010 Tentang Akuntansi Aset Tetap.....	14
2.1.4    Aset Tetap .....	15
2.1.5    Pengakuan Aset Tetap.....	17
2.1.6    Pengukuran Aset Tetap .....	19
2.1.7    Penilaian Awal Aset Tetap.....	20
2.1.8    Komponen Biaya.....	21
2.1.9    Kontruksi Dalam Pengerjaan .....	22
2.1.10    Perolehan Secara Gabungan.....	22
2.1.11    Pertukaran Aset ( <i>Exchanges Of Assets</i> ) .....	22
2.1.12    Aset Donasi .....	23
2.1.13    Pengeluaran Setelah Perolehan ( <i>Subsequent Expenditures</i> ) .....	23
2.1.14    Pengukuran Berikutnya ( <i>Subsequent Measurement</i> ) Terhadap Pengakuan Awal.....	24
2.1.15    Penyusutan .....	24
2.1.16    Penilaian Kembali ( <i>Revaluasi</i> ).....	25

2.1.17	Akuntansi Tanah .....	27
2.1.18	Aset Infrastruktur ( <i>infrastructure Assets</i> ) .....	27
2.1.19	Penghentian dan Pelepasan ( <i>Retirement And Disposal</i> ) .....	27
2.1.20	Pengungkapan Aset.....	30
2.2	Hasil Penelitian Sebelumnya.....	31
<b>BAB III KERANGKA KONSEPTUAL.....</b>		<b>36</b>
3.1	Kerangka Konseptual .....	36
<b>BAB IV METODE PENELITIAN .....</b>		<b>39</b>
4.1	Ruang Lingkup Penelitian.....	39
4.2	Jenis Penelitian.....	39
4.3	Jenis dan Sumber Data .....	39
4.3.1	Jenis Data .....	39
4.3.2	Sumber Data.....	39
4.4	Tempat/Lokasi Penelitian.....	41
4.5	Teknik Pengumpulan Data .....	41
4.6	Teknik Analisis Data.....	41
<b>BAB V PEMBAHASAN .....</b>		<b>44</b>
5.1	Gambaran Umum.....	44
5.1.1	Sejarah Singkat Balai Besar Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial (BBPPKS) Banjarmasin.....	44
5.1.2	Visi, Misi dan Tujuan Balai Besar Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial (BBPPKS) Banjarmasin.....	45
5.1.3	Struktur Organisasi Balai Besar Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial (BBPPKS) Banjarmasin.....	47
5.2	Akuntansi Aset Tetap di Balai Besar Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial (BBPPKS) Banjarmasin.....	50
5.3	Pengakuan, Pengukuran, Pengeluaran, Setelah Perolehan, Penyusutan, Penghentian dan Pelepasan, Pengungkapan, Penyajian Aset Tetap di Balai Besar Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial (BBPPKS) Banjarmasin.....	109
5.3.1	Pengakuan Aset Tetap.....	109
5.3.2	Pengukuran Aset Tetap .....	111
5.3.3	Pengeluaran Setelah Perolehan .....	114
5.3.4	Penyusutan Aset Tetap.....	115
5.3.5	Penghentian dan Pelepasan .....	118
5.3.6	Pengungkapan Aset Tetap.....	119
5.3.7	Penyajian Aset Tetap.....	122

5.3.8	Keterbatasan Penelitian .....	123
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>		<b>124</b>
6.1	Kesimpulan.....	124
6.2	Saran.....	125
6.2.1	Bagi Satuan Kerja Pemerintah .....	125
6.2.2	Bagi Pemangku Kepentingan.....	125
6.2.3	Bagi Penelitian Selanjutnya .....	126
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>		

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Hasil Penelitian Sebelumnya.....	31
Tabel 5.1	Laporan Posisi Barang yang tidak Digunakan dalam Operasi Pemerintah dilaporan BMN Tahun 2021 .....	96
Tabel 5.2	Pengakuan Aset Tetap pada Balai Besar Pendidikan Dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial (BBPPKS) Banjarmasin dengan PSAP No. 07 Tahun 2010.....	110
Tabel 5.3	Pengukuran Aset Tetap pada Balai Besar Pendidikan Dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial (BBPPKS) Banjarmasin dengan PSAP No. 07 Tahun 2010.....	113
Tabel 5.4	Pengeluaran setelah Perolehan Aset Tetap pada Balai Besar Pendidikan Dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial (BBPPKS) Banjarmasin dengan PSAP No. 07 Tahun 2010.....	115
Tabel 5.5	Penyusutan Aset Tetap pada Balai Besar Pendidikan Dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial (BBPPKS) Banjarmasin dengan PSAP No. 07 Tahun 2010.....	117
Tabel 5.6	Penghentian dan Pelepasan Aset Tetap pada Balai Besar Pendidikan Dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial (BBPPKS) Banjarmasin dengan PSAP No. 07 Tahun 2010.....	119
Tabel 5.7	Pengungkapan Aset Tetap pada Balai Besar Pendidikan Dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial (BBPPKS) Banjarmasin dengan PSAP No. 07 Tahun 2010.....	121
Tabel 5.8	Penyajian Aset Tetap pada Balai Besar Pendidikan Dan Pelatihan Kesejahteraan Sosial (BBPPKS) Banjarmasin dengan PSAP No. 07 Tahun 2010.....	123

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Contoh Jurnal Pengakuan Aset Tetap .....	19
Gambar 2.2	Contoh Jurnal Pengukuran Aset Tetap .....	20
Gambar 2.3	Contoh Jurnal Mengkapitalisasi Aset Tetap .....	23
Gambar 2.4	Contoh Jurnal Penghapusan Aset .....	29
Gambar 2.5	Contoh Penghapusan Aset dengan Dijual.....	29
Gambar 3.1	Kerangka Konseptual.....	38
Gambar 5.1	Struktur Organisasi BBPPKS .....	47
Gambar 5.2	Rincian Mutasi Tanah di Laporan Keuangan Tahun 2021 .....	50
Gambar 5.3	Rincian Tanah di Laporan Keuangan Tahun 2021 .....	51
Gambar 5.4	Rincian Mutasi Aset Peralatan dan Mesin di Laporan Keuangan Tahun 2021 .....	52
Gambar 5.5	Rincian Mutasi Aset Gedung dan Bangunan di Laporan Keuangan Tahun 2021 .....	90
Gambar 5.6	Rincian Mutasi Aset Jalan, irigasi dan Jaringan di Laporan Keuangan Tahun 2021.....	90
Gambar 5.7	Rincian Mutasi Aset Tetap Lainnya di Laporan Keuangan Tahun 2021 .....	94
Gambar 5.8	Rincian Konstruksi dalam Pengerjaan di Laporan Keuangan Tahun 2021 .....	95
Gambar 5.9	Rincian Nilai Akumulasi Penyusutan BMN pada Laporan Posisi BMN di Neraca Per 31 Desember 2021 .....	108