

SKRIPSI

**IMPLEMENTASI PROGRAM BANTUAN STIMULAN PERUMAHAN
SWADAYA (BSPS) DI KECAMATAN PARINGIN SELATAN
KABUPATEN BALANGAN TAHUN 2022**

Untuk Memenuhi Persyaratan

Guna Mencapai Derajat S-1

SITI ADELIA KHAIRAH

1910413220007



Program Studi Ilmu Pemerintahan

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT

FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK

BANJARMASIN

2023

LEMBAR PENGESAHAN

IMPLEMENTASI PROGRAM BANTUAN STIMULAN PERUMAHAN SWADAYA
(BSPS) DI KECAMATAN PARINGIN SELATAN KABUPATEN BALANGAN
TAHUN 2022

- A. Nama Mahasiswa : Siti Adelia Khairah NIM : 1910413220007
- B. Dinyatakan lulus dengan nilai A dalam ujian mempertahankan skripsi Tingkat Sarjana (S1) Ilmu Pemerintahan, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat pada tanggal : 13 Juni 2023
- C. Tim Penguji :
- a. Ketua
Pathurrahman, S.Sos., MA
NIP. 19870527 201504 1 002
 - b. Sekretaris
Dr. Gazali Rahman, S.Sos., M.Si
NIP. 19710530 199802 1 001
 - c. Anggota
Farid Nofiard, S.H.I., M.IP
NIP. 19880221 202203 1 005

Banjarmasin, 21 Juli 2023
Ketua Pembimbing

Pathurrahman, S.Sos., MA
NIP. 19870527 201504 1 002

Mengetahui,
Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Lambung Mangkurat

Prof. Dr. H. Budi Suryadi, S.Sos., M.Si
NIP. 19730122 199802 1 001



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN
RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN

Jalan Brigjen H. Hasan Basry Banjarmasin 70123
Telepon : (0511) 3304595 Laman : <http://fisip.ulm.ac.id/>

BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Pada hari ini Selasa tanggal 13 bulan Juni tahun 2023, Tim Penguji yang ditunjuk oleh Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin dengan surat Nomor: 3329/UN8.1.13/KP.10.00/2023 tanggal 12 Juni 2023 untuk menguji Skripsi :

Nama : Siti Adelia Khairah
NIM : 1910413220007
Jurusan/Program Studi : Ilmu Pemerintahan
Judul Skripsi : Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) di Kecamatan Paringin Selatan Kabupaten Balangan Tahun 2022
Tempat Ujian : Ruang Sidang Skripsi 1 Gedung Lama Fisip ULM
Waktu Ujian : 11.00 Wita – Selesai
Nilai : 82 / A
Dinyatakan : Lulus / Tidak Lulus

Demikian berita acara ini dibuat dan ditandatangani sesuai dengan peraturan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin.

Dibuat di : BANJARMASIN
Pada Tanggal : 13 Juni 2023

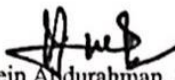
Tim Penguji,

Mahasiswa yang diuji,


Siti Adelia Khairah

1. Ketua : Pathurrahman, S.Sos, M.A
2. Sekretaris : Dr. Gazali Rahman, S.Sos, M.Si
3. Anggota : Farid Nofiard, S.H.I, M.IP

Mengetahui/membenarkan :
Koordinator Program Studi Ilmu Pemerintahan


Husein Abdurahman, S.Sos, M.Si
NIP 197111031999031002

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Siti Adelia Khairah
NIM : 1910413220007
Tempat/Tanggal Lahir : Awayan, 1 November 2001
Program Studi : Ilmu Pemerintahan
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi saya yang berjudul “Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) di Kecamatan Paringin Selatan Kabupaten Balangan Tahun 2022” benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan pengambil alihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai hasil tulisan pikiran saya sendiri.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan skripsi ini adalah hasil publikasi, maka saya bersedia menerima sanksi dari perbuatan tersebut.

Hal-hal yang berkaitan dengan teknik penulisan, telah sesuai dengan pedoman Karya Tulis Ilmiah Program Studi Ilmu Pemerintahan, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat.

Banjarmasin, 31 Juli 2023

Yang membuat pernyataan



Siti Adelia Khairah
NIM. 1910413220007



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN
RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
Jalan Brigjen H. Hasan Basry Banjarmasin 70123 Laman : <http://fisip.ulm.ac.id/>

SURAT TUGAS

Nomor : 3329/UN8.1.13/KP.10.00/2023

Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin
menugaskan Saudara :

1. Pathurrahman, S.Sos, M.A
2. Dr. Gazali Rahman, S.Sos, M.Si
3. Farid Nofiard, S.H.I, M.IP

Untuk menguji Skripsi mahasiswa Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung
Mangkurat Banjarmasin:

Nama : Siti Adelia Khairah
NIM : 1910413220007
Jurusan/Program Studi : Ilmu Pemerintahan
Judul Skripsi : Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan
Swadaya (BSPS) di Kecamatan Paringin Selatan Kabupaten
Balangan Tahun 2022

Dilaksanakan pada:

Hari dan Tanggal : Selasa, 13 Juni 2023
J a m : 11.00 Wita – Selesai
T e m p a t : Ruang Sidang Skripsi 1 Gedung Lama Fisip ULM

Demikian surat tugas ini diberikan, untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 12 Juni 2023

Dekan,



Prof. Dr. H. Budi Suryadi, S.Sos., M.Si
NIP 197301221998021001



Catatan

1. UU ITE No. 11 Tahun 2008 Pasal 5 Ayat 1 "Informasi Elektronik dan atau Dokumen Elektronik dan atau hasil cetaknya merupakan alat bukti yang sah"
2. Dokumen ini telah didaftarkan secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSSN.

HALAMAN PERSEMBAHAN

Segala puji dan syukur saya persembahkan kepada Allah SWT. karena atas berkat rahmat dan karunia-Nya skripsi dengan judul "Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) di Kecamatan Paringin Selatan Kabupaten Balangan Tahun 2022" dapat diselesaikan.

Hikmah dan manfaat karya tulis ini saya persembahkan kepada kedua orang tua saya tercinta yakni Abah Misbah dan Mama Mila Yanti yang telah mendukung dan tiada henti-hentinya memberikan do'a kepada saya dalam masa perkuliahan maupun dalam menyelesaikan skripsi ini. Selain itu karya tulis ini saya persembahkan kepada Kakak saya yakni Nena Kartika Dewi dan Zulkifli Imansyah.

Saya mengucapkan banyak terima kasih atas segala dukungan, bantuan dan do'a yang telah diberikan kepada saya selama ini. Semoga hal baik selalu menghampiri Abah, Mama dan Kakak serta selalu dalam lindungan Allah SWT.

Banjarmasin, 2023

Siti Adelia Khairah

ABSTRAK

Siti Adelia Khairah, 19104132200007, 2023. Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) di Kecamatan Paringin Selatan Kabupaten Balangan Tahun 2022. Dibimbing oleh Pathurrahman.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui implementasi program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) di Kecamatan Paringin Selatan Kabupaten Balangan, dengan menggunakan model implementasi Charles O. Jones yang terdiri dari organisasi, interpretasi dan aplikasi. Metode penelitian yang digunakan adalah pendekatan kualitatif dengan tipe deskriptif. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah wawancara, dokumentasi dan observasi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya di Kecamatan Paringin Selatan Kabupaten Balangan belum sepenuhnya optimal. Berdasarkan aspek organisasi atau pengorganisasian, Struktur organisasi pelaksana, kesesuaian pekerjaan yang dilakukan serta tugas pokok dan fungsi telah dilakukan dengan baik, serta sumber daya manusia dalam organisasi merupakan para pelaksana yang ahli dibidangnya. Namun untuk perlengkapan dan alat kerja tidak ada diberikan kepada Tenaga Fasilitator Lapangan. Sehubungan dengan interpretasi, komunikasi antar pelaksana dan masyarakat telah dilakukan dengan baik yakni adanya sosialisasi tentang program terhadap penerima bantuan. Program telah dilaksanakan oleh para pelaksana sesuai dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 07 Tahun 2018, akan tetapi terdapat Patronase Politik pada calon penerima bantuan. Pada aspek aplikasi atau penerapan, prosedur kerja dan kejelasan Standar Operasional Prosedur (SOP) merujuk kepada Permen Nomor 07 Tahun 2018, program kerja pada program bantuan ini jelas setiap tahapnya dan adanya pelaporan pada setiap progres pelaksanaan dilapangan. Namun pada jadwal kegiatan terdapat kerancuan informasi terkait kapan dana bantuan turun kepada masyarakat penerima bantuan.

Kata Kunci : Implementasi, BSPS, Masyarakat Berpenghasilan Rendah

ABSTRACT

Siti Adelia Khairah, 19104132200007, 2023. *Implementation of the Self-Help Housing Stimulant Assistance Program in South Paringin District, Balangan Regency in 2022. Supervised by Pathurrahman.*

This study aims to determine the implementation of the Self-Help Housing Stimulant Assistance program in Paringin Selatan District, Balangan Regency, using the Charles O. Jones implementation model which consists of organization, interpretation and application. The research method used is a qualitative approach with a descriptive type. Data collection techniques used are interviews, documentation and observation.

The results showed that the implementation of the Self-help Housing Stimulant Assistance Program in South Paringin District, Balangan Regency was not optimal. Based on organizational or organizing aspects, the implementing organizational structure, the suitability of the work carried out and the main tasks and functions have been carried out properly, and the human resources in the organization are executors who are experts in their fields. However, none of the equipment and work tools were given to Field Facilitators. With regard to interpretation, communication between executors and the community has been carried out well, namely the socialization of the program to beneficiaries. The program has been implemented by the implementers in accordance with the Regulation of the Minister of Public Works and Public Housing Number 07 of 2018, but there is Political Patronage for potential beneficiaries. In terms of application or implementation, work procedures and clarity of Standard Operating Procedures (SOP) refer to Ministerial Regulation Number 07 of 2018, the work program in this assistance program is clear at every stage and there is reporting on every progress of implementation in the field. However, in the activity schedule, there is confusion about when the aid funds will go to the beneficiary communities.

Keywords: Implementation, BSPS, Low Income Society

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah Subhanahu Wa Ta'ala selalu penulis ucapkan atas Rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini, dengan judul **“Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) Di Kecamatan Paringin Selatan Kabupaten Balangan Tahun 2022”** dengan baik.

Penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi persyaratan memperoleh gelar sarjana (S1) pada Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini terselesaikan karena adanya bantuan baik secara moril ataupun materil dari berbagai pihak, oleh karena itulah pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih yang tak terhingga dan penghargaan setinggi-tingginya kepada Bapak/Ibu sebagai berikut :

1. Bapak Prof. Dr. Ahmad Alim Bahri, S.E., M.Si., Selaku Rektor Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin yang telah memberikan ijin dan kesempatan melaksanakan penelitian sampai terselesaikannya skripsi ini;
2. Bapak Prof. Dr. H. Budi Suryadi, S.Sos., M.Si., Selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik beserta Wakil Dekan yang telah memberikan ijin dan kesempatan melaksanakan penelitian sampai terselesaikannya skripsi ini;
3. Bapak Husein Abdurrahman, M. Si., Selaku Ketua Program Studi Ilmu Pemerintahan yang telah memberikan ijin dan kesempatan melaksanakan penelitian sampai terselesaikannya skripsi ini;
4. Bapak Pathurrahman, S.Sos., M.A., Selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan masukan

bimbingan serta pengarahan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini;

5. Bapak Dr. Gazali Rahman, S.Sos., M.Si., Selaku Dosen Penguji 1 yang telah meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan masukan serta pengarahan dalam menyusun skripsi ini;
6. Bapak Farid Nofiard, S.H.I., M.IP., Selaku Dosen Penguji 2 yang telah meluangkan waktu dan memberikan masukan dalam menyusun skripsi ini;
7. Seluruh Dosen Pengajar dan Staf Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat yang telah membantu dalam bidang akademik maupun administratif;
8. Bapak Budi Haryadie, MT., serta staff Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman (PUPRPRKP) Kabupaten Balangan yang telah meluangkan waktu dan bersedia membantu memberikan data dan informasi untuk menyelesaikan skripsi ini;
9. Bapak M. Aini, S.Sos., yang telah meluangkan waktu dan bersedia membantu memberikan data dan informasi untuk menyelesaikan skripsi ini;
10. Masyarakat Desa Panggung serta Pemerintah Desa Panggung Kecamatan Paringin Selatan yang telah meluangkan waktu dan bersedia membantu memberikan data dan informasi untuk menyelesaikan skripsi ini;
11. Kepada Pemilik NPM 2201010013 yang sudah memberikan semangat, dukungan serta membantu penelitian penulis dalam skripsi ini;
12. Kepada sahabat penulis Maya Yulianti dan Nadya Rhomadani Saputri yang telah membantu dalam penelitian skripsi ini serta menghibur penulis,

teman-teman Nema Aisy Athaya, Widari Putri Nurhabiba Aziza dan Ayudya Azzahra yang telah memberikan semangat dan dukungan kepada penulis;

13. Kepada Dr. Taylor Alison Swift dan Jennie Kim yang secara tidak langsung telah menjadi penyemangat dan memberikan motivasi melalui karya mereka;

14. Kepada diri sendiri, terima kasih karena tidak menyerah walaupun kadang ingin menyerah dan selalu kembali mencoba bangkit untuk semangat kembali. *From sprinkler splashes to fireplace ashes, I gave my blood, sweat and tears for this.*

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu, kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan. Akhir kata, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pendidikan dan penerapan ilmu pengetahuan yang relevan.

Banjarmasin, 7 Juni 2023

Siti Adelia Khairah

DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
<i>ABSTRACT</i>	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR BAGAN.....	ix
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	7
2.1 Penelitian Terdahulu.....	7
2.2 Konsep Implementasi.....	9
2.2.1 Pengertian Implementasi.....	9
2.2.2 Teori Implementasi.....	10
2.2.2.1 Teori Charles O. Jones.....	10
2.2.2.2 Teori Donald Van Metter dan Carl Van Horn.....	13
2.2.2.3 Teori Daniel Mazmanian dan Paul Sabatier.....	16
2.2.2.4 Teori Merilee S. Grindle.....	22
2.3 Konsep Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS).....	26
2.3.1 Pengertian Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya.....	26
2.3.2 Tujuan dan Sasaran Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya..	27
2.3.3 Syarat Penerima Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya.....	29
2.3.4 Implementator Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya.....	30
2.4 Kerangka Pemikiran.....	34
BAB III METODE PENELITIAN.....	36
3.1 Pendekatan Penelitian.....	36

3.2 Tipe Penelitian.....	37
3.3 Informan Penelitian.....	37
3.4 Sumber Data.....	38
3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	39
3.6 Teknik Analisis Data.....	40
3.7 Lokasi Penelitian.....	42
BAB IV GAMBARAN UMUM.....	43
4.1 Kabupaten Balangan.....	43
4.1.1 Demografi.....	43
4.1.2 Topografi.....	44
4.1.3 Penduduk.....	45
4.1.4 Pendidikan.....	47
4.1.5 Ketenagakerjaan.....	48
4.2 Kecamatan Paringin Selatan.....	49
4.2.1 Demografi.....	49
4.2.2 Topografi.....	51
4.2.3 Penduduk.....	51
4.2.4 Pendidikan.....	52
4.3 Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) di Kecamatan Paringin Selatan Tahun 2022.....	53
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....	55
5.1 Hasil Penelitian.....	55
5.1.1 Pengorganisasian.....	55
5.1.2 Interpretasi.....	60
5.1.3 Aplikasi atau Penerapan.....	65
5.2 Pembahasan Penelitian.....	70
5.2.1 Pengorganisasian.....	71
5.2.2 Interpretasi.....	74
5.2.3 Aplikasi atau Penerapan.....	76
BAB VI PENUTUP.....	79
6.1 Kesimpulan.....	79

6.2 Saran.....	80
DAFTAR PUSTAKA.....	81
LAMPIRAN.....	86

DAFTAR BAGAN

No	Judul	Hal.
2.1	Kerangka Pemikiran.....	35
3.1	Model Analisis Interaktif.....	42

DAFTAR TABEL

No.	Judul	Hal.
4.1	Luas Daerah dan Persentase Daerah Per Kecamatan.....	44
4.2	Jumlah Penduduk Menurut Kelompok Umur.....	46
4.3	Jumlah Penduduk Menurut Kecamatan dan Jenis Kelamin.....	47
4.4	Jumlah Bangunan Sekolah.....	48
4.5	Status Pekerjaan Utama dan Jenis Kelamin.....	49
4.6	Luas Daerah Menurut Desa/Kelurahan di Kecamatan Paringin Selatan.....	50
4.7	Jumlah Penduduk Menurut Desa/Kelurahan dan Jenis Kelamin.....	52
4.8	Jumlah Bangunan Sekolah di Kecamatan Paringin Selatan.....	53
4.9	Nama Penerima BSPS di Desa Panggung.....	54

DAFTAR GAMBAR

No.	Judul	Hal.
2.1	Model Implementasi Kebijakan Charles O. Jones.....	12
2.2	Model Implementasi Kebijakan Van Metter dan Van Horn.....	16
2.3	Model Implementasi Kebijakan Mazmanian dan Sabatier.....	21
2.4	Model Implementasi Kebijakan Merilee S. Grindle.....	25

DAFTAR LAMPIRAN

No.	Judul	Hal.
Lampiran 1	: Surat Izin Penelitian Dekan FISIP ULM.....	87
Lampiran 2	: Surat Izin Penelitian dari Dinas PUPRPRKP Kab. Balangan.....	88
Lampiran 3	: Dokumentasi.....	89
Lampiran 4	: Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Republik Indonesia Nomor 07/PRT/M/2018 Tentang Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS).....	95