

**ANALISIS FINANSIAL USAHA TANAMAN HIAS DI  
KECAMATAN LANDASAN ULIN KOTA BANJARBARU  
(Studi Kasus Pada Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist)**



**MUHAMMAD RASYID HIIDAYATULLOH**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS  
JURUSAN SOSIAL EKONOMI PERTANIAN  
FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARBARU  
2023**

**ANALISIS FINANSIAL USAHA TANAMAN HIAS DI  
KECAMATAN LANDASAN ULIN KOTA BANJARBARU  
(Studi Kasus Pada Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist)**

Oleh

Muhammad Rasyid Hidayatulloh  
1610514210024

Skripsi Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh  
Gelar Sarjana Pertanian Pada  
Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat

**JURUSAN SOSIAL EKONOMI PERTANIAN  
FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARBARU  
2023**

## RINGKASAN

**MUHAMMAD RASYID HIDAYATULLOH.** “Analisis Finansial Usaha Tanaman Hias di Kecamatan Landasan Ulin Kota Banjarbaru (Studi Kasus Pada Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist)”. Di bawah bimbingan **Luki Anjardiani dan Nurmelati Septiana.**

Tanaman hias merupakan jenis tanaman yang memiliki banyak fungsi salah satunya sebagai tanaman penambah keindahan dan kecantikan yang tidak mengenal musim serta dapat di industrikan. Berbagai jenis bunga hias banyak tersedia di toko-toko penjual tanaman hias yang kemudian di jual kepada beberapa kalangan seperti ke industri perhotelan, berbagai perkantoran ataupun kalangan industri lainnya di setiap waktu. Usaha tanaman hias Plumeria Florist yang terletak di Kecamatan Landasan Ulin Kota Banjarbaru merupakan penghasil tanaman hias yang menyuplai kebutuhan baik di dalam kota maupun di luar Kota Banjarbaru. Lokasi usaha Plumeria Florist sangat strategis, di lewati oleh akses jalan besar dan juga sangat dekat dengan bandara Syamsuddin Noor. Selain penjualan tanaman hias, Plumeria Florist juga mengembangkan usahanya dengan pupuk, penjualan pot, dan juga melayani jasa pembuatan taman

Penelitian ini bertujuan menganalisis besaran biaya, besaran penerimaan dan keuntungan serta kelayakan usaha tanaman hias Plumeria Florist yang ada di Kecamatan Landasan Ulin Kota Banjarbaru. Penelitian ini dilaksanakan di usaha tanaman hias Plumeria Florist Kelurahan Syamsuddin Noor Kecamatan Landasan Ulin Kota Banjarbaru. Untuk jenis data yang digunakan meliputi 2 jenis data yakni data primer dan juga data sekunder. Metode pengumpulan data dilakukan dengan cara dokumentasi, wawancara dan juga dengan beberapa kuisioner serta studi pustaka sebagai pendukung kelengkapan data penelitian. Perhitungan yang digunakan merupakan perhitungan analisis biaya usaha, analisis penerimaan, analisis keuntungan, R/C Rasio dan juga penyusutan.

Hasil pada penelitian ini menunjukkan bahwa biaya yang dikeluarkan oleh usaha tanaman hias Plumeria Florist yang dilakukan pada 1 periode 6 bulan yang dimulai dari bulan Juli 2022 sampai dengan bulan Desember 2022 sebesar Rp 314.927.000. Biaya tersebut terdiri dari biaya tetap dan biaya variabel dimana besaran biaya tetap sebesar Rp 174.775.000,- dan biaya variabel sebesar Rp

140.152.000,-. Untuk penerimaan usaha tanaman hias Plumeria Florist selama 6 bulan mendapatkan pemasukan sebesar Rp 526.045.000,- dan pendapatan bersih yang didapatkan oleh usaha tanaman hias Plumeria Florist dalam satu periode 6 bulan yang dimulai dari bulan Juli 2022 sampai dengan bulan Desember 2022 sebesar Rp 211.118.000,- yang didapatkan dari penerimaan dikurang dengan total biaya. Perhitungan analisis kelayakan usaha memperoleh nilai R/C Rasio 1.6. Berdasarkan analisis tersebut, dapat diambil kesimpulan bahwa usaha tanaman hias Plumeria Florist cukup layak karena memiliki nilai rasio penerimaan atas biaya lebih dari satu ( $R/C \text{ rasio} > 1$ ), oleh karena itu kegiatan usaha tanaman hias Plumeria Florist yang sedang dijalankan cukup menguntungkan untuk dikembangkan kedepannya sebab memberikan penerimaan yang lebih besar dibandingkan dengan pengeluarannya.

## LEMBAR PENGESAHAN

Judul Usulan Skripsi : Analisis Finansial Usaha Tanaman Hias di Kecamatan  
Landasan Ulin Kota Banjarbaru (Studi Kasus pada  
Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist)  
Nama : Muhammad Rasyid Hidayatulloh  
NIM : 1610514210024  
Program Studi : Agribisnis

Menyetujui Tim Pembimbing:

Anggota,



Nuzulati Septiana, SP. M. Si.  
NIP 19810905 200501 2 003

Ketua,



Luki Anjardiani, SP. MP  
NIP 19670624 199903 2 001

Diketahui Oleh:

Ketua Jurusan  
Sosial Ekonomi Pertanian,



Mira Yulianati, SP, M.Si.  
NIP. 1977071400212 2 002

Tanggal Lulus: 13 April 2023

# SERTIFIKAT

Nomor : 231 /UN8.1.23/SP/2023

Sertifikat ini diberikan kepada:

**MUHAMMAD RASYID HIDAYATULLOH**

NIM : 1610514210024

Jurusan : Sosial Ekonomi Pertanian

Fakultas : Pertanian

Telah dilakukan pengecekan uji kemiripan Jurnal Tugas Akhir Mahasiswa dengan indeks sebesar:

**6%**

Banjarbaru, 14 Juni 2023

a.n. Dekan

Wakil Dekan Bidang Akademik,



Dr. Ir. Ika Sumantri, S.Pt., M.Si., M.Sc., IPM.

NIP. 197308071998031003

## RIWAYAT HIDUP



**Muhammad Rasyid Hidayatulloh**, anak pertama dari dua bersaudara dari keluarga bapak Heru Purnomo S.Pd., M.Pd. dan ibu Indah Yudi Kartika Sari SP. dilahirkan pada tanggal 27 Oktober 1998 di kota Rantau, beragama Islam. Diawali dengan menempuh pendidikan dasar di SDN 2 Barabai Timur, lulus tahun 2010. Pada tahun yang sama melanjutkan menempuh pendidikan di Mts PPMI Assalaam Sukoharjo dan lulus pada tahun 2013 kemudian melanjutkan ke SMA PPMI Assalaam Sukoharjo dengan mengambil kelas Jurusan MIPA. Pada tahun 2016 melalui jalur SBMPTN lulus di Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat. Pernah mengikuti Kuliah Kerja Nyata (KKN) Desa Masta Kecamatan Bakarangan Kabupaten Tapin pada bulan Juli sampai dengan bulan Agustus 2019. Pada tahun 2022 melaksanakan penelitian dengan judul “Analisis Finansial Usaha Tanaman Hias Di Kecamatan Landasan Ulin Kota Banjarbaru (Study Kasus Pada Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist)” sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan studi Program Sarjana (S1) pada Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat Banjarbaru.

## UCAPAN TERIMA KASIH

Alhamdulillah segala puji dan syukur kehadirat kepada Allah SWT atas berkat, rahmat dan semua karunianya penulisan laporan penelitian ini dapat diselesaikan Terima kasih juga saya ucapkan kepada semua pihak yang terlibat dalam perjalanan studi di Fakultas pertanian dan Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian hingga selesainya penelitian ini, khususnya kepada :

1. Kedua orang tua Heru Purnomo dan Indah Yudi Kartika Sari yang telah memberikan dukungan, doa, cinta, kasih sayang dan segalanya yang tidak ternilai harganya serta adik semata wayang saya (Aisyah Nur Hakimah Salsabilla Halim).
2. Ibu Hj. Luki Anjardiani S.P., M.P. selaku (Pembimbing I) dan Ibu Nurmelati Septiana S.P., M. Si (Pembimbing II) atas segala bimbingan, nasehat, motivasi dan ilmu pengetahuan yang tak ternilai harganya.
3. Tim penguji serta seluruh staf dosen dan karyawan Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian atas ilmu-ilmu dan nasihat yang telah diberikan.
4. Teman-teman seperjuangan Agribisnis 2016 yang memberikan dukungan, keceriaan dan kekeluargaannya selama mejalani proses penulisan skripsi.
5. Tak lupa kepada diri sendiri yang telah berjuang sampai sekarang.



# DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
DAFTAR ISI.....	i
DAFTAR TABEL.....	ii
PENDAHULUAN.....	1
Latar Belakang .....	1
Rumusan Masalah .....	4
Tujuan Penelitian .....	4
Kegunaan Penelitian.....	5
TINJAUAN PUSTAKA.....	6
Definisi Tanaman Hias.....	6
Pengertian Produksi .....	8
Faktor Produksi .....	8
Biaya .....	9
Penerimaan.....	10
Keuntungan .....	11
Investasi dan Penyusutan .....	11
Kelayakan Bisnis/Usaha.....	13
METODE PENELITIAN.....	16
Tempat dan Waktu Penelitian .....	16
Metode Penelitian.....	16
Jenis dan Sumber Data.....	17
Metode pengumpulan data .....	17
Metode Analisis data.....	18
Definisi Operasional.....	20
Batasan Operasional.....	20
GAMBARAN UMUM DAERAH PENELITIAN.....	21
Letak Geografis .....	21
Topografi .....	21

Kondisi Iklim.....	21
Kependudukan.....	22
Pendidikan .....	23
Kesehatan .....	24
Sejarah Umum Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist.....	24
Visi dan Misi Usaha Tanaman Hias Pumeria Florist .....	25
<b>HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>26</b>
Kegiatan Usaha Tanaman Hias .....	26
Karakteristik Responden Usaha Tanaman Hias .....	30
Umur Tenaga Kerja Usaha Tanaman Hias Plumeri Florist.....	30
Tingkat Pendidikan Tenaga Kerja.....	31
Jumlah Anggota Keluarga Tenaga Kerja .....	31
Pengalaman Tenaga Kerja.....	32
Luas Lahan Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist .....	33
Biaya Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist .....	33
Biaya Bangunan Dan Peralatan Usaha Tanaman Hias.....	34
Biaya Peyusutan .....	36
Biaya Tetap Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist .....	37
Biaya Variabel Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist.....	38
Total Biaya Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist .....	40
Penerimaan Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist.....	41
Total Penerimaan Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist .....	46
Total Investasi Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist .....	46
Total Pendapatan Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist.....	46
Analisis Keuntungan Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist .....	48
<b>KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>49</b>
Kesimpulan .....	49
Saran .....	49

#### DAFTAR PUSTAKA

#### LAMPIRAN

## DAFTAR TABEL

No	Halaman
1.	Produktivitas tanaman hias Provinsi Kalimantan Selatan 2016. .... 3
2.	Gambaran kependudukan kota Banjarbaru..... 23
3.	Gambaran pendidikan kota Banjarbaru. .... 24
4.	Umur tenaga kerja pada usaha tanaman hias Plumeria Florist ..... 31
5.	Tingkat pendidikan tenaga kerja usaha tanaman hias Plumeria florist. 32
6.	Jumlah anggota keluarga tenaga kerja usaha tanaman hias ..... 33
7.	Pengalaman kerja tenaga kerja usaha tanaman hias Plumeria Florist .. 34
8.	Total biaya bangunan dan peralatan usaha tanaman hias Plumeria Florist pada bulan Juli 2022 – Desember 2022 ..... 35
9.	Total biaya penyusutan usaha tanaman hias Plumeria Florist pada ..... bulan Juli 2022 – Desember 2022..... 37
10.	Total biaya tetap usaha tanaman hias Plumeria Florist selama periode Juli 2022 sampai Desember 2022 ..... 38
11.	Total biaya variabel usaha tanaman hias Plumeria Florist selama periode Juli 2022 sampai Desember 2022 ..... 39
12.	Total biaya usaha tanaman hias Plumeri Florist selama periode ..... Juli 2022 sampai Desember 2022 ..... 42
13.	Daftar harga tanaman pada usaha tanaman hias Plumeria Florist di ... Kecamatan Landasan Ulin Kota Banjarbaru ..... 43
14.	Daftar penerimaan penjualan pupuk tanaman selama periode Juli 2022 sampai Desember 2022..... 44
15.	Daftar penerimaan penjualan pot tanaman selama periode Juli 2022 sampai Desember 2022..... 45
16.	Daftar penerimaan jasa taman usaha tanaman hias Plumeria Florist periode bulan Juli 2022 sampai Desember 2022 ..... 46
17.	Total Penerimaan Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist ..... 47
18.	Total investasi usaha tanaman hias Plumeria Florist ..... 47
19.	Pendapatan Usaha Tanaman Hias Plumeria Florist ..... 48