

**ANALISA KELAYAKAN FINANSIAL DAN SENSITIVITAS
USAHATANI JERUK SIAM DI DESA KALIUKAN
KECAMATAN ASTAMBUL KABUPATEN BANJAR**



LISA HANIFAH

**JURUSAN SOSIAL EKONOMI PERTANIAN
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARBARU**

2024

**ANALISA KELAYAKAN FINANSIAL DAN SENSITIVITAS
USAHATANI JERUK SIAM DI DESA KALIUKAN
KECAMATAN ASTAMBUL KABUPATEN BANJAR**

Oleh :

LISA HANIFAH

1710514320034

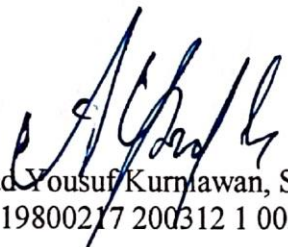
**Skripsi sebagai salah satu syarat untuk memperoleh
gelar Sarjana Pertanian Pada
Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat**

**JURUSAN SOSIAL EKONOMI PERTANIAN
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS LAMBUNG MAGKURAT
BANJARBARU
2024**

Judul Skripsi : Analisa Kelayakan Finansial dan Sensitivitas
Usahatani Jeruk Siam di Desa Kaliukan Kecamatan
Astambul Kabupaten Banjar
Nama : Lisa Hanifah
NIM : 1710514320034
Program Studi : Agribisnis

Menyetujui Tim Pembimbing :

Anggota



Dr. agr. Ahmad Yousuf Kurnawan, SP, M.Si
NIP. 19800217 200312 1 003

Ketua



Hairi Firmansyah, SP, M.Si
NIP. 19810822 200312 1 003

Diketahui Oleh

Ketua Jurusan
Sosial Ekonomi Pertanian



Mira Yulianti, S.P., M.Si.
NIP. 19770714 200212 2 002

Tanggal Lulus: 28 Juni 2024

RINGKASAN

LISA HANIFAH, Analisa Kelayakan Finansial dan Sensitivitas Usahatani Jeruk Siam di Desa Kaliukan Kecamatan Astambul Kabupaten Banjar, dibimbing oleh Hairi Firmansyah, SP. M.Si dan Dr.agr. Ahmad Yousuf Kurniawan SP, M.Si.

Skripsi ini bertujuan untuk menganalisis kelayakan finansial usahatani jeruk siam dan menganalisis tingkat sensitivitas atau kepekaan usahatani jeruk siam di Desa Kaliukan Kecamatan Astambul Kabupaten Banjar terhadap perubahan harga input dan output. Data yang dikumpulkan dalam penelitian ini adalah data primer dan data sekunder.

Data yang digunakan adalah data primer diperoleh melalui wawancara langsung dengan petani jeruk siam pada lokasi penelitian dengan menggunakan daftar pertanyaan atau kuesioner yang telah disediakan. Sedangkan data sekunder diperoleh dari sumber buku, jurnal, dinas atau lembaga terkait dengan penelitian ini di Desa Kaliukan Kecamatan Astambul, serta bahan-bahan pustaka lainnya seperti hasil penelitian terdahulu. Semua populasi kelompok tani di jadikan sampel sebanyak 20 orang petani jeruk siam yang memiliki sebaran umur tanaman jeruk siam yang lengkap yaitu 0-12 tahun. Metode pengambilan contoh dilakukan dengan Sampling jenuh ialah teknik pengambilan sampel apabila semua populasi digunakan sebagai sampel dan dikenalkan juga dengan istilah sensus. Sampling jenuh dilakukan bila populasinya kurang dari 30 orang. Dari hal tersebut maka peneliti menggunakan data sampel total yaitu seluruh petani jeruk siam di Desa Kaliukan yang memiliki sebaran umur tanaman jeruk yang lengkap berjumlah 20 orang.

Berdasarkan hasil penelitian menunjukkan bahwa usahatani jeruk siam layak untuk dijalankan. Biaya meliputi biaya investasi dan biaya operasional. Biaya investasi sebesar Rp 81.964.928,- per ha dan biaya operasional di perhitungkan mulai tanaman berproduksi yaitu umur 3 -12 tahun sebesar Rp 167.185.000,- per ha. Dengan harga jual jeruk siam Rp 8.500,-/kg, penerimaan yang diterima petani berkisar antara Rp 8.500.000,- sampai Rp 11.900.000,- per ha per tahun tergantung dari umur tanaman jeruk siam.

Dari perhitungan kriteria investasi pada df 12 % diketahui $NPV = Rp$ 25.010.172 >0 , $IRR = 20,16\% >12\%$, dan $Net\ B/C\ 1,30 >1$ maka usahatani layak untuk dijalankan. Berdasarkan analisa, jika perubahan manfaat (produksi) mengalami penurunan sebesar 10% dan biaya naik sebesar 10%, maka tingkat kelayakan menunjukkan NPV positif sehingga usahatani masih layak untuk dilaksanakan. Namun apabila terjadi kenaikan biaya 20% dan penurunan manfaat sebesar 20 %, nilai NPV menunjukkan negatif sehingga usahatani jeruk siam tidak layak untuk dijalankan. Saran untuk petani jeruk siam diharapkan dapat melakukan upaya pengembangan seperti penerapan inovasi baru teknik budidaya jeruk siam yang mampu meningkatkan produksi jeruk siam ataupun melakukan peningkatan pemasaran dan nilai tambah misalnya dengan membuat jeruk siam menjadi produk olahan atau promosi yang lebih baik.

RIWAYAT HIDUP



Lisa Hanifah lahir di Martapura, pada tanggal 27 Mei 2000. Merupakan anak ke-3 dari empat bersaudara. Putri dari Bapak Hasanul Basri dan Ibu Siti Anisah. Penulis telah menyelesaikan pendidikan dasar di Sekolah Dasar Negeri 1 Martapura, lulus pada tahun 2011.

Setelah lulus Sekolah Dasar, penulis melanjutkan pendidikan ke Sekolah Menengah Pertama Negeri 2 Martapura dan lulus pada tahun 2014. Selanjutnya, setelah lulus di jenjang pendidikan Menengah Pertama, melanjutkan ke jenjang sekolah menengah atas yaitu di SMAN 1 Martapura mengambil jurusan IPS dan lulus pada tahun 2017.

Pada tahun 2017 penulis melanjutkan ke Pendidikan Tinggi Negeri melalui jalur MANDIRI dan di nyatakan lulus dan diterima sebagai mahasiswa jurusan Sosial Ekonomi Pertanian Program Studi Agribisnis Universitas Lambung Mangkurat. Penulis juga mengikuti Kuliah Kerja Nyata (KKN) pada bulan Agustus-September 2020 yang dilaksanakan di Kelurahan Pasayangan Selatan, Kecamatan Martapura Kota Martapura Kalimantan Selatan.

Pada tahun 2023 penulis mulai menyusun skripsi sebagai salah satu syarat lulus menjadi Sarjana Pertanian Universitas Lambung Mangkurat dengan judul “Analisa Kelayakan Finansial dan Sensitivitas Usahatani Jeruk Siam di Desa Kaliukan Kecamatan Astambul Kabupaten Banjar”.

UCAPAN TERIMA KASIH

Puji dan syukur kehadirat Allah SWT, atas segala limpahan berkat, rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Analisa Kelayakan Finansial dan Sensitivitas Usahatani Jeruk Siam di Desa Kaliukan Kecamatan Astambul Kabupaten Banjar”** dengan pengerjaan yang terbaik. Penelitian ini sebagai salah satu syarat mendapatkan gelar sarjana pertanian di Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat.

Tak lupa penulis mengucapkan terimakasih yang tulus dan penghormatan kepada seluruh pihak yang telah membantu dalam penyusunan dan penulisan skripsi ini, yaitu kepada:

1. Kedua orang tua saya, Bapak Hasanul Basri dan Ibu Siti Anisah yang selalu memberikan doa dan segala bentuk dukungan yang tiada hentinya serta memberikan banyak pengorbanan dengan rasa penuh kasih dan sayangnya menjadi semangat dalam setiap langkah saya.
2. Bapak Hairi Firmansyah, SP. M.Si dan Dr.agr. Ahmad Yousuf Kurniawan SP, M.Si selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan, arahan dan motivasi serta memberikan ilmu pengetahuan kepada saya hingga terselesaikannya skripsi ini.
3. Semua teman-teman seperjuangan di Program Studi Agribisnis khusus nya Linda, Denny, Adi dan Dina yang selama ini memberi semangat dan saling membantu untuk menyelesaikan Skripsi ini dengan harapan dapat menyelesaikan pendidikan ini bersama-sama
4. Kekasih yang tak penulis sebutkan namanya telah memberikan bantuan dan menemani penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Semoga Allah SWT memberikan rahmat dan karunianya atas kebaikannya dan hasil penelitian ini dapat berguna khususnya bagi penulis dan pembaca.

Banjarbaru, 29 Juni 2024

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
RINGKASAN	iii
LEMBAR PENGESAHAN	v
RIWAYAT HIDUP.....	vi
UCAPAN TERIMAKASIH.....	vii
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
PENDAHULUAN.....	1
Latar Belakang.....	1
Rumusan Masalah.....	5
Tujuan.....	5
Manfaat Penelitian.....	6
TINJAUAN PUSTAKA.....	7
Usahatani	7
Jeruk Siam dan Budidayanya	7
Aspek Kelayakan Finansial	19
Biaya.....	19
Manfaat.....	20
Diskon Faktor	20
Inflasi.....	20
Analisis Kriteria Investasi	21
Net Present Value (NPV)	21
Net Benefit Cost Ratio (Net B/C)	22
Internal Rate of Return (IRR).....	23
Analisis Sensitivitas.....	24

Penelitian Terdahulu.....	25
METODE PENELITIAN.....	28
Tempat dan Waktu Penelitian.....	28
Jenis dan Sumber Data	28
Metode Penarikan Contoh	28
Metode Pengumpulan Data	29
Definisi dan Batasan Operasional.....	30
Analisis Data.....	31
Net Present Value (NPV)	31
Internal Rate of Return (IRR).....	32
Net Benefit Cost Ratio (Net B/C)	33
GAMBARAN UMUM WILAYAH PENELITIAN	35
Letak Geografis dan Topografi.....	35
Iklim.....	36
Penggunaan Lahan.....	36
Penduduk	37
Pendidikan	38
Keadaan Umum Pertanian	39
HASIL DAN PEMBAHASAN.....	40
Identitas Responden.....	40
Karakteristik Responden	40
Umur Responden.....	40
Tingkat Pendidikan	41
Jumlah Tanggungan Keluarga.....	42
Pengalaman Berusahatani	43
Status Kepemilikan dan Luas Lahan	44
Penanaman Jeruk Siam	45
Pemilihan Lokasi.....	45
Penataan Lahan	45
Membuat Surjan	46

Penanaman Bibit	46
Pemangkasan dan Penjarangan Buah	47
Pemupukan	47
Pengendalian Gulma	47
Pengendalian Hama dan Penyakit	47
Pemanenan	48
Komponen Biaya	48
Biaya Investasi	48
Biaya Pembelian Lahan	49
Biaya Pembukaan Lahan, Pembersihan, Penanaman	49
Biaya Pembelian Alat dan Perlengkapan	49
Biaya Pemeliharaan Tanaman	50
Biaya Pengadaan Bibit	51
Biaya Operasional	52
Biaya Pupuk	53
Biaya Pestisida	53
Biaya Tenaga Kerja	54
Biaya Alat dan Perlengkapan	54
Biaya Total	55
Manfaat	55
Manfaat Bersih	56
Analisis Kelayakan Usahatani Jeruk Siam	57
Net Present Value (NPV)	57
Net Benefit Cost Ratio (Net B/C)	57
Internal Rate of Return (IRR)	57
Analisis Kepekaan (<i>Sensitivity Analysis</i>)	58
KESIMPULAN DAN SARAN	59
Kesimpulan	59
Saran	59
DAFTAR PUSTAKA	61
LAMPIRAN	64

DAFTAR TABEL

Nomor	Halaman
1. Produksi buah di Indonesia 2020-2022	2
2. Produksi buah jeruk menurut kecamatan di Kabupaten Banjar Tahun 2021-2022.....	4
3. Dosis Pemupukan Susulan Tanaman Jeruk.....	14
4. Data responden petani Desa Kaliukan Kecamatan Astambul	29
5. Luas wilayah dan persentase Desa tahun 2022	35
6. Penggunaan lahan di Kecamatan Astambul	37
7. Jumlah penduduk Kecamatan Astambul berdasarkan jenis kelamin	38
8. Jumlah sekolah, murid dan guru di Kecamatan Astambul	39
9. Luas lahan sawah yang digunakan di Kecamatan Astambul	39
10. Kelompok umur responden petani Jeruk Siam di Kecamatan Astambul	40
11. Tingkat pendidikan petani jeruk siam di Kecamatan Astambul Kabupaten Banjar.....	41
12. Jumlah dan persentase tanggungan keluarga petani jeruk siam di Kecamatan Astambul Kabupaten Banjar	42
13. Jumlah dan persentase petani berdasarkan pengalaman berusahatani ..	43
14. Luas lahan milik petani jeruk siam di Kecamatan Astambul.....	44
15. Rata-rata biaya investasi pada usahatani jeruk siam di Desa Kaliukan Kecamatan Astambul Kabupaten Banjar	49
16. Rata-rata pembelian alat dan perlengkapan untuk usahatani sebelum jeruk siam berproduksi di Desa Kaliukan Kecamatan Astambul.....	50
17. Rata-rata pemberian pupuk pada tanaman jeruk siam perhektar	51
18. Rata-rata pemberian pestisida pada tanaman jeruk perhektar.....	51

19. Rata-rata piaya operasional pada usahatani jeruk siam di Desa Kaliukan Kecamatan Astambul	49
20. Rata-rata jumlah dan biaya penggunaan pestisida pada usahatani jeruk siam di Desa Kaliukan Kecamatan Astambul	53
21. Pembelian alat dan perlengkapan untuk usahatani setelah jeruk siam berproduksi di Desa Kaliukan Kecamatan Astambul	54
22. Analisis sensitivitas usahatani jeruk siam di Desa Kaliukan Kecamatan Astambul	58

DAFTAR GAMBAR

Nomor	Halaman
1. Model Surjan Bertahap di Lahan Pasang Surut.....	10
2. Desain Membuat Surjan di Lahan Pasang Surut	10
3. Penanaman Bibit dengan Patokan Batang Tunas Okulasi Sekitar 10 Cm Diatas Permukaan Tanah	11
4. Pemberian Mulsa Jerami Tidak Menyentuh Batang Bibit yang Baru Ditanam	12

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Halaman
1. Peta Kecamatan Astambul Kabupaten Banjar.....	65
2. Identitas petani responden pada usahatani jeruk siam di Kecamatan Astambul 2023	66
3. Biaya pembelian lahan usahatani jeruk siam 1 ha (200) pohon	67
4. Rata-rata biaya pembukaan lahan, pembersihan, penanaman usahatani jeruk siam 1 ha (200) pohon umur 0-2 tahun	68
5. Rata-rata biaya alat dan perlengkapan 1 ha (200) pohon umur tanaman 0-2 tahun	69
6. Rata-rata biaya pemeliharaan jeruk siam (pemupukan) 1 ha (200) pohon umur 0-2 tahun	70
7. Rata-rata biaya pemeliharaan jeruk siam (pestisida) 1 ha (200) pohon umur 0-2 tahun	71
8. Biaya bibit pada usahatani jeruk siam 1 ha (200) pohon di Kecamatan Astambul, Tahun 2023	72
9. Rata-rata biaya pupuk usahatani jeruk siam 1 ha (200) pohon umur 3-12 tahun.....	73
10. Rata-rata biaya pestisida usahatani jeruk siam 1 ha (200) pohon umur 3-12 tahun.....	74
11. Rata-rata biaya tenaga kerja usahatani jeruk siam 1 ha (200) pohon umur 3-12 tahun.....	75
12. Rata-rata biaya alat dan perlengkapan jeruk siam 1 ha (200) pohon umur 0-12 tahun.....	76
13. Biaya total usahatani jeruk siam 1 ha (200) pohon umur 0-12 tahun.....	77
14. Penerimaan petani jeruk siam (kg) dengan luas 1 ha (200) pohon....	78
15. Manfaat bersih usahatani jeruk siam luas 1 ha (200) pohon.....	79
16. Analisis kelayakan usahatani jeruk siam 1 ha (200) pohon	80

17. Analisis sensitivitas usahatani jeruk siam akibat kenaikan biaya 10% dengan luas lahan 1 ha (200) pohon	83
18. Analisis sensitivitas usahatani jeruk siam akibat penurunan manfaat 10% dengan luas lahan 1 ha (200) pohon	86
19. Analisis sensitivitas usahatani jeruk siam akibat kenaikan biaya 20% dengan luas lahan 1 ha (200) pohon	89
20. Analisis sensitivitas usahatani jeruk siam akibat penurunan manfaat 20% dengan luas lahan 1 ha (200) pohon	92
21. Foto dokumentasi dilokasi penelitian	92