

SKRIPSI

DAMPAK EKONOMI DAN SOSIAL PENGEMBANGAN WISATA ALAM

TAHURA SULTAN ADAM TERHADAP PENDAPATAN RUMAH TANGGA

MASYARAKAT DESA MANDIANGIN BARAT

NUR AINI



PROGRAM STUDI KEHUTANAN

FAKULTAS KEHUTANAN

UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT

BANJARBARU

2026

**DAMPAK EKONOMI DAN SOSIAL PENGEMBANGAN WISATA ALAM
TAHURA SULTAN ADAM TERHADAP PENDAPATAN RUMAH TANGGA
MASYARAKAT DESA MANDIANGIN BARAT**

Oleh

NUR AINI

2210611320026

Skripsi

Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Kehutanan

Program Studi Kehutanan

**PROGRAM STUDI KEHUTANAN
FAKULTAS KEHUTANAN
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARBARU**

2026

Judul Penelitian : Dampak Ekonomi dan Sosial Pengembangan Wisata
Alam Tahura Sultan Adam terhadap Pendapatan
Rumah Tangga Masyarakat Desa Mandiangin Barat

Nama Mahasiswa : Nur Aini

NIM : 2210611320026

Minat Studi : Manajemen Hutan

Telah dipertahankan dihadapan dosen penguji

Pada tanggal 16 Juli 2026

Pembimbing 1



Dr. Ir. Sari Mayawati, M.P
NIP. 196312081993022001

Pembimbing 2



Dr. Abdi Fithria, S.Hut., M.P
NIP. 197410212000031003

Mengetahui,

Koordinator
Program Studi Kehutanan



Ir. Panny Rianawati, M.P.
NIP. 196712121997032001



Dr. Kissinger, S.Hut., M.Si.
NIP. 19730426199803100

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa skripsi ini bukan karya ilmiah yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di perguruan tinggi lain. Di dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis memang diacu di dalam naskah dan disebutkan di dalam daftar pustaka. Apabila ada kemudian hari dijumpai hal-hal yang bertentangan dengan hal itu, akibatnya tidak merupakan tanggung jawab pembimbing.

Banjarbaru, Juli 2026



Nur Aini

ABSTRAK

NUR AINI. 2026. “Dampak Ekonomi dan Sosial Pengembangan Wisata Alam Tahura Sultan Adam terhadap Pendapatan Rumah Tangga Masyarakat Desa Mandiangin Barat”. Skripsi. Program Studi Kehutanan Fakultas Kehutanan Universitas Lambung Mangkurat. Pembimbing: Dr. Ir. Sari Mayawati, M.P. dan Dr. Abdi Fithria, S.Hut., M.P.

Kata kunci: Dampak ekonomi; Dampak sosial; Wisata alam; Pendapatan; Rumah tangga.

Penelitian ini bertujuan menganalisis dampak ekonomi dan dampak sosial pengembangan wisata alam Tahura Sultan Adam serta menganalisis hubungan dampak ekonomi terhadap perubahan pendapatan rumah tangga masyarakat di Desa Mandiangin Barat. Penelitian menggunakan pendekatan kuantitatif dengan teknik *proportionate stratified random sampling* terhadap 90 responden. Pengumpulan data dilakukan melalui observasi, wawancara terstruktur, dan kuesioner. Analisis data menggunakan analisis deskriptif, korelasi Spearman Rank, dan regresi linier sederhana. Hasil penelitian menunjukkan bahwa dampak ekonomi dan dampak sosial pengembangan wisata alam berada pada kategori sedang. Analisis korelasi menunjukkan adanya hubungan positif dan signifikan antara dampak ekonomi pengembangan wisata alam dengan perubahan pendapatan rumah tangga ($r = 0,434$). Hasil regresi linier sederhana menunjukkan bahwa dampak ekonomi pengembangan wisata alam berpengaruh signifikan terhadap perubahan pendapatan rumah tangga (Sig. = 0,016), dengan koefisien determinasi sebesar 6,4%. Pengembangan wisata alam memberikan kontribusi terhadap perubahan pendapatan rumah tangga masyarakat, meskipun pengaruhnya masih relatif kecil karena terdapat faktor-faktor lain yang lebih dominan memengaruhi perubahan pendapatan.

ABSTRACT

NUR AINI. 2026. “Economic and Social Impacts of Nature-Based Tourism Development on Household Income in Mandiingin Barat Village”. Undergraduate Thesis. Forestry Study Program, Faculty of Forestry, Lambung Mangkurat University. Supervisors: Dr. Ir. Sari Mayawati, M.P. and Dr. Abdi Fithria, S.Hut., M.P.

Keywords: Economic impact; Social impact; Nature tourism; Income; Household.

This study aims to analyze the economic and social impacts of nature tourism development at Tahura Sultan Adam and to analyze the relationship between economic impacts and changes in household income among the community in Mandiingin Barat Village. The study employed a quantitative approach using a proportionate stratified random sampling technique involving 90 respondents. Data collection was conducted through observation, structured interviews, and questionnaires. Data analysis utilized descriptive analysis, Spearman Rank correlation, and simple linear regression. The results indicate that the economic and social impacts of nature tourism development fall into the moderate category. Correlation analysis reveals a positive and significant relationship between the economic impact of nature tourism development and changes in household income ($r = 0.434$). Simple linear regression results show that the economic impact of nature tourism development significantly influences changes in household income (Sig. = 0.016), with a coefficient of determination of 6.4%. Nature tourism development contributes to changes in community household income, although the influence remains relatively small due to the presence of other factors that more dominantly affect income changes.

RINGKASAN

NUR AINI, Dampak Ekonomi dan Sosial Pengembangan Wisata Alam Tahura Sultan Adam terhadap Pendapatan Rumah Tangga Masyarakat Desa Mandiingin Barat, di bawah bimbingan DR. IR. SARI MAYAWATI, M.P. dan DR. ABDI FITHRIA, S.HUT., M.P.

Pengembangan wisata alam merupakan salah satu upaya pemanfaatan potensi sumber daya alam yang diharapkan mampu meningkatkan kesejahteraan masyarakat di sekitar kawasan wisata. Selain memberikan manfaat ekonomi melalui penciptaan lapangan kerja, peluang usaha, dan peningkatan pendapatan, pengembangan wisata juga dapat memengaruhi kondisi sosial masyarakat. Tahura Sultan Adam merupakan salah satu kawasan konservasi yang dikembangkan sebagai kawasan wisata alam di Kalimantan Selatan. Keberadaan kawasan wisata ini memberikan peluang bagi masyarakat Desa Mandiingin Barat untuk terlibat dalam berbagai aktivitas ekonomi yang berkaitan dengan sektor pariwisata sehingga penting untuk dikaji dampaknya terhadap kondisi sosial dan ekonomi masyarakat.

Penelitian ini bertujuan menganalisis dampak ekonomi dan dampak sosial pengembangan wisata alam serta menganalisis hubungan dampak ekonomi pengembangan wisata alam terhadap perubahan pendapatan rumah tangga masyarakat di Desa Mandiingin Barat. Penelitian menggunakan pendekatan kuantitatif dengan teknik *proportionate stratified random sampling* terhadap 90 responden. Pengumpulan data dilakukan melalui observasi, wawancara terstruktur menggunakan kuesioner, dan dokumentasi. Analisis data menggunakan analisis deskriptif kuantitatif, korelasi Spearman Rank, dan regresi linier sederhana.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa dampak ekonomi pengembangan wisata alam berada pada kategori sedang. Masyarakat memperoleh manfaat berupa meningkatnya peluang usaha, kesempatan kerja, dan tambahan pendapatan, meskipun manfaat tersebut belum dirasakan secara merata karena sebagian besar responden masih menggantungkan sumber pendapatan utamanya pada sektor di luar kegiatan wisata.

Dampak sosial pengembangan wisata alam juga berada pada kategori sedang. Pengembangan wisata mendorong meningkatnya interaksi sosial dan partisipasi masyarakat dalam beberapa kegiatan yang berkaitan dengan pengelolaan kawasan wisata. Hubungan sosial masyarakat tetap terjaga dan belum ditemukan indikasi konflik sosial maupun perubahan budaya yang berarti. Beberapa responden menyampaikan adanya peningkatan volume sampah, kebisingan, dan aktivitas kendaraan sebagai dampak yang perlu mendapat perhatian dalam pengelolaan wisata.

Analisis korelasi Spearman Rank menunjukkan adanya hubungan positif dan signifikan antara dampak ekonomi pengembangan wisata alam dengan perubahan pendapatan rumah tangga, dengan koefisien korelasi sebesar 0,434. Analisis regresi linier sederhana menunjukkan bahwa dampak ekonomi pengembangan wisata alam berpengaruh signifikan terhadap perubahan pendapatan rumah tangga dengan nilai signifikansi 0,016 dan koefisien determinasi (R^2) sebesar 6,4%. Nilai tersebut menunjukkan bahwa pengembangan wisata memberikan kontribusi terhadap perubahan pendapatan rumah tangga, meskipun pengaruhnya masih relatif kecil karena terdapat faktor-faktor lain yang lebih dominan memengaruhi pendapatan masyarakat.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa pengembangan wisata alam Tahura Sultan Adam memberikan dampak positif terhadap kondisi ekonomi dan sosial masyarakat Desa Mandiangin Barat. Pengembangan wisata perlu terus didukung melalui peningkatan keterlibatan masyarakat dalam pengelolaan wisata dan penerapan prinsip pariwisata berkelanjutan agar manfaat yang diperoleh masyarakat dapat berlangsung secara berkelanjutan.

RIWAYAT HIDUP

NUR AINI dilahirkan pada tanggal 11 Oktober 2003 di Batulicin, Kabupaten Tanah Bumbu, Provinsi Kalimantan Selatan. Penulis merupakan anak kedelapan dari delapan bersaudara, dari pasangan (Alm.) Syamsudin dan Rositah. Penulis bertempat tinggal di Desa Sejahtera, Kecamatan Simpang Empat, Kabupaten Tanah Bumbu, Provinsi Kalimantan Selatan.

Penulis memulai pendidikan formal di Sekolah Dasar Negeri (SDN) 5 Kampung Baru pada tahun 2010 dan lulus pada tahun 2016. Selanjutnya penulis melanjutkan pendidikan di Madrasah Tsanawiyah (MTs.) Nurul Hidayah pada tahun 2016 dan lulus pada tahun 2019. Penulis kemudian melanjutkan pendidikan di SMA Negeri 1 Simpang Empat pada tahun 2019 dan lulus pada tahun 2022. Pada tahun 2022 penulis diterima sebagai mahasiswi Program Studi S-1 Kehutanan, Minat Manajemen Hutan, Fakultas Kehutanan Universitas Lambung Mangkurat.

Selama menempuh pendidikan di perguruan tinggi, penulis mengikuti Praktik Kerja Lapangan (PKL) pada tahun 2024 di Kawasan Hutan Dengan Tujuan Khusus (KHDTK) Mandiangin, Kabupaten Banjar, Kalimantan Selatan. Selanjutnya penulis mengikuti kegiatan Praktik Hutan Tanaman (PHT) pada tahun 2025 di Kawasan Hutan Dengan Tujuan Khusus (KHDTK) Wanagama, Kabupaten Gunungkidul, Daerah Istimewa Yogyakarta. Penulis juga melaksanakan Praktik Kerja Khusus (Magang) di Balai Pemantapan Kawasan Hutan (BPKH) Wilayah V Banjarbaru pada tanggal 23 Februari sampai 8 Mei 2026.

Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Kehutanan pada Fakultas Kehutanan Universitas Lambung Mangkurat, penulis menyusun skripsi yang berjudul "Dampak Ekonomi dan Sosial Pengembangan Wisata Alam Tahura Sultan Adam terhadap Pendapatan Rumah Tangga Masyarakat Desa Mandiangin Barat" di bawah bimbingan Dr. Ir. Sari Mayawati, M.P. dan Dr. Abdi Fithria, S.Hut., M.P.

PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas segala rahmat, karunia, dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Dampak Ekonomi dan Sosial Pengembangan Wisata Alam Tahura Sultan Adam terhadap Pendapatan Rumah Tangga Masyarakat Desa Mandiingin Barat”** dengan baik. Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Kehutanan pada Fakultas Kehutanan Universitas Lambung Mangkurat.

Dalam proses penyusunan skripsi ini, penulis menyadari bahwa banyak pihak yang telah memberikan bantuan, dukungan, doa, serta bimbingan, baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati penulis menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Orang tua dan keluarga tercinta yang senantiasa memberikan doa, kasih sayang, motivasi, serta dukungan moril dan materil kepada penulis.
2. Ibu Dr. Ir. Hj. Sari Mayawati, M.P. selaku pembimbing pertama yang telah memberikan arahan, bimbingan, serta masukan yang sangat berharga selama proses penyusunan skripsi ini.
3. Bapak Dr. Abdi Fithria, S.Hut, M.P. selaku pembimbing kedua yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran dalam memberikan bimbingan dan saran yang konstruktif.
4. Seluruh dosen dan staf Fakultas Kehutanan Universitas Lambung Mangkurat atas ilmu, pengalaman, serta bantuan administratif yang telah diberikan selama masa perkuliahan hingga penyusunan skripsi ini.
5. Pemerintah Desa Mandiingin Barat yang telah memberikan izin serta dukungan kepada penulis dalam pelaksanaan penelitian.
6. Masyarakat Desa Mandiingin Barat yang telah bersedia menjadi responden dan memberikan informasi yang sangat dibutuhkan dalam penelitian ini.
7. Teman yang telah membantu penulis dalam proses pengambilan data di lapangan.

8. Teman-teman seperjuangan seperti saudara bagi saya yang telah memberikan semangat, kebersamaan, serta dukungan selama proses perkuliahan, penelitian dan penyusunan skripsi.
9. Semua pihak lainnya yang tidak dapat disebutkan satu per satu yang telah membantu dalam kelancaran penelitian dan penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan demi perbaikan di masa yang akan datang. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat dan kontribusi bagi pengembangan ilmu pengetahuan, khususnya di bidang kehutanan dan pengelolaan wisata alam.

Banjarbaru, Juli 2026

Nur Aini

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PENGESAHAN	i
PERNYATAAN.....	ii
ABSTRAK	iii
ABSTRACT	iv
RINGKASAN	v
RIWAYAT HIDUP.....	vii
PRAKATA.....	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Tujuan penelitian.....	7
C. Manfaat penelitian.....	7
II. TINJAUAN PUSTAKA	8
A. Wisata Alam	8
B. Dampak Sosial dan Ekonomi	9
C. <i>Social Exchange Theory</i> (SET).....	12
D. <i>Community Based Tourism</i> (CBT)	12
E. <i>Tourism Impact Theory</i>	13
F. Rumah Tangga	14
G. Pendapatan	16
H. Slovin	18

I. <i>Proportionate Stratified Random Sampling</i>	19
J. Kerangka Konseptual Penelitian	20
K. Definisi Operasional	22
III. KEADAAN UMUM LOKASI PENELITIAN	23
A. Keadaan Geografis	23
B. Iklim	24
C. Demografi (Kependudukan)	25
D. Kondisi Sosial dan Ekonomi	26
IV. METODE PENELITIAN	28
A. Waktu dan Tempat Penelitian	28
B. Objek dan Alat Penelitian	29
C. Prosedur Penelitian	32
D. Metode Analisis Data	36
V. HASIL DAN PEMBAHASAN	39
A. Karakteristik Responden	39
B. Dampak Ekonomi Pengembangan Wisata Alam terhadap Rumah Tangga	43
C. Dampak Sosial Pengembangan Wisata Alam terhadap Rumah Tangga	52
D. Hubungan Dampak Ekonomi Pengembangan Wisata Alam terhadap Perubahan Pendapatan Rumah Tangga	59
E. Harapan Masyarakat terhadap Pengembangan Wisata Alam Tahura Sultan Adam	66
VI. PENUTUP	68
A. Kesimpulan	68
B. Saran	69
DAFTAR PUSTAKA	70
LAMPIRAN	74

DAFTAR TABEL

Nomor	Halaman
1. Penduduk Desa Mandiingin Barat.....	25
2. Jenis usaha masyarakat Desa Mandiingin Barat	26
3. Timeline Kegiatan Penelitian	29
4. Matriks Hubungan antara Tujuan Penelitian, Cara Pengambilan Data, Analisis Data dan Output Penelitian	30
5. Interpretasi tingkat hubungan koefisien korelasi	37
6. Karakteristik Responden Berdasarkan Keterlibatan Masyarakat dalam Wisata Alam	39
7. Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....	41
8. Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	42
9. Tingkat Dampak Ekonomi Pengembangan Wisata Alam	43
10. Dampak Wisata terhadap Kesempatan Kerja.....	46
11. Dampak Wisata terhadap Peluang Usaha.....	48
12. Dampak Wisata terhadap Pendapatan Rumah Tangga.....	50
13. Tingkat Dampak Sosial Pengembangan Wisata Alam	52
14. Perubahan Interaksi Sosial	54
15. Perubahan Partisipasi Sosial	56
16. Hasil Uji Korelasi Spearman Rank	60
17. Hasil Analisis Regresi Linier Sederhana.....	62
18. Model Summary.....	63
19. Hasil Uji ANOVA	63

DAFTAR GAMBAR

Nomor	Halaman
1. Kerangka Konseptual Penelitian	21
2. Peta Lokasi Penelitian	28

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Halaman
1. Kuisisioner Penelitian	75
2. Dokumentasi pengambilan data (Wawancara)	80
3. Dokumentasi Wisata Alam	81
4. Karakteristik Responden	83
5. Tabulasi Data Dampak Ekonomi Rumah Tangga	87
6. Tabulasi Data Dampak Sosial Rumah Tangga	91
7. Tabulasi Data Pendapatan Rumah Tangga di Desa Mandiangin	95
8. Hasil Analisis Hubungan Pengembangan Wisata Alam terhadap Pendapatan Rumah Tangga di Desa Mandiangin Barat	98