

TESIS

**TANGGUNG JAWAB NOTARIS DAN CALON
NOTARIS MAGANG YANG MELAKSANAKAN
MAGANG DI KANTOR NOTARIS**



Diajukan sebagai Hasil Penelitian Tesis :

MUHAMMAD IQBAL RACHMATULLAH

NIM 2220216310073

KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN

UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT

FAKULTAS HUKUM

BANJARMASIN

2024

**TANGGUNG JAWAB NOTARIS DAN CALON
NOTARIS MAGANG YANG MELAKSANAKAN
MAGANG DI KANTOR NOTARIS**

Tesis

Untuk memperoleh gelar Magister

Dalam Program Magister Ilmu Kenotariatan

Pada Program Pascasarjana Universitas Lambung Mangkurat

Diajukan Oleh :

MUHAMMAD IQBAL RACHMATULLAH, S.H.

NIM. 2220216310073

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT

FAKULTAS HUKUM

PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN

BANJARMASIN

2024

Tesis ini
telah diperiksa dan disetujui
pada Tanggal.....

PEMBIMBING



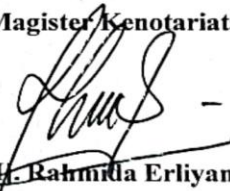
Dr. Saprudin, S.H., LL.M.

NIP. 19820610 200501 1 002

Diketahui oleh

Koordinator Program Studi

Magister Kenotariatan

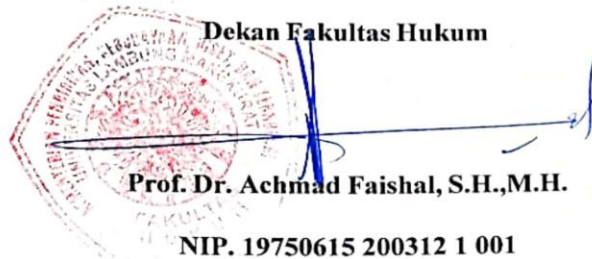


Prof. Dr. H. Rahmida Erliyani, S.H.,M.H.

NIP. 19730420 200312 2 002

Diketahui oleh

Dekan Fakultas Hukum



Prof. Dr. Achmad Faishal, S.H.,M.H.

NIP. 19750615 200312 1 001

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Sayang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Iqbal Rachmatullah, S.H.

NIM : 2220216310073

Program Studi : Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat
Banjarmasin

Judul Tesis : TANGGUNG JAWAB NOTARIS DAN CALON NOTARIS MAGANG
YANG MELAKSANAKAN MAGANG DI KANTOR NOTARIS

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Tesis yang saya buat ini adalah benar-benar karya saya sendiri dan bebas dari unsur plagiarism
2. Pada penulisan tesis ini terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar akademik di suatu Perguruan Tinggi dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila di kemudian hari diketahui tesis ini terbukti meniru atau menjiplak hasil karya orang lain, maka saya bersedia menerima sanksi sebagai akibat dari perbuatan tersebut.

Banjarmasin, 8 Agustus 2024

Yang membuat pernyataan,



Muhammad Iqbal Rachmatullah, S.H.



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
PROGRAM PASCASARJANA**

SERTIFIKAT BEBAS PLAGIASI

NOMOR : 468/UN8.4/SE/2024

Sertifikat ini diberikan kepada:

Muhammad Iqbal Rachmatullah

Dengan Judul Tesis :

Tanggung Jawab Notaris dan Calon Notaris Magang Yang Melaksanakan Magang di Kantor Notaris

Telah dideteksi tingkat plagiasinya dengan kriteria toleransi $\leq 20\%$, dan dinyatakan Bebas dari Plagiasi.

Banjarmasin, 05 Agustus 2024



[Handwritten Signature]

Prof. Dr. Bambang Biyatmoko, M.Si.

NIP 196805071993031020



RINGKASAN

TANGGUNG JAWAB NOTARIS DAN CALON NOTARIS MAGANG YANG MELAKSANAKAN MAGANG DI KANTOR NOTARIS

Oleh:

Muhammad Iqbal Rachmatullah¹, Saprudin²

Berdasarkan ketentuan pasal 16 A ayat (1) dan (2) UUJN nomor 2 tahun 2014 terdapat kerancuan yang menyebutkan bahwa calon notaris diwajibkan memenuhi dan mematuhi ketentuan pasal tersebut dalam kegiatan magangnya, disisi lain calon notaris belum memiliki kewajiban dan kewenangan tersebut karena seorang calon notaris belum diambil sumpah dan janjinya sebagai pejabat notaris yang berwenang. Dalam kegiatan magang tersebut terkadang terdapat permasalahan-permasalahan yang dihindari oleh pejabat notaris itu sendiri terhadap calon notaris yang akan magang ditempat kerjanya. Hal tersebut dikarenakan sangat riskannya seorang calon notaris akan menjaga kerahasiaan akta yang dibuat oleh pejabat notaris sehingga kebanyakan para pejabat notaris menolak calon notaris yang magang ditempat kerjanya.

Calon notaris yang sedang magang belum diangkat sebagai pejabat notaris yang telah diambil sumpah dan janjinya, tetapi secara tidak langsung calon notaris yang sedang magang juga membantu dalam praktek membuat akta di tempat magang, maka tidak memungkiri seorang calon notaris juga harus menjaga kerahasiaan akta di tempat ia magang. Hal tersebut membuat seorang calon notaris yang sedang magang haruslah memiliki undang-undang yang mengaturnya agar dalam kegiatan magangnya dapat berjalan sesuai yang diharapkan dan tidak merugikan pejabat notaris yang menjadi tempat magangnya.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis keterlibatan Notaris penerima magang dan calon Notaris untuk menganalisis tanggung jawab seorang notaris penerima magang dan calon Notaris ketika melaksanakan magang di kantor Notaris penerima magang agar menjadi sumbangan pemikiran dalam meningkatkan pengetahuan bagi calon Notaris dalam memahami batasan-batasan terhadap tugas dan kewenangannya selama melaksanakan masa magang di kantor Notaris.

Proses magang sangat diperlukan bagi seorang calon notaris, hal ini demi kepentingan calon notaris itu sendiri. Menjalani proses magang maka seorang calon notaris akan mendapat banyak ilmu dan pengalaman yang tidak diberikan secara teori pada waktu menempuh kuliah kenotariatan. Sesuai ketentuan yang diatur dalam Pasal 3 huruf f Undangundang Jabatan Notaris Nomor 2 tahun 2014, yang mana syarat pengangkatan ini bersifat mutlak dan harus dilaksanakan oleh setiap calon Notaris, jika calon Notaris tidak melaksanakan magang maka calon Notaris tidak memenuhi syarat pengangkatan dan tidak dapat diangkat menjadi Notaris.

¹ NIM: 2220216310073

² Pembimbing

TANGGUNG JAWAB NOTARIS DAN CALON NOTARIS MAGANG YANG MELAKSANAKAN MAGANG DI KANTOR NOTARIS

ABSTRAK

Oleh

Muhammad Iqbal Rachmatullah³, Saprudin⁴

Magister Kenotariatan Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin

Kata Kunci: Tanggung Jawab;Notaris; Calon Notaris; Magang.

Penelitian ini bertujuan untuk mengeksplorasi tanggung jawab notaris terhadap calon notaris yang sedang melaksanakan magang di kantornya. Metode penelitian yang digunakan adalah kualitatif dengan pendekatan studi kasus. Data dikumpulkan melalui wawancara mendalam dengan notaris dan calon notaris yang sedang menjalani magang. Hasil penelitian menunjukkan bahwa notaris memiliki tanggung jawab untuk memberikan bimbingan, pengawasan, dan pembinaan kepada calon notaris agar dapat memahami dan menjalankan tugas notaris dengan baik. Selain itu, notaris juga bertanggung jawab dalam menanamkan etika profesional dan integritas kepada calon notaris. Dalam konteks ini, hubungan antara notaris dan calon notaris sangat penting untuk memastikan bahwa keberlangsungan profesi notaris tetap terjaga dengan baik. Hasil Penelitian *Pertama* : Keterlibatan notaris penerima magang ada dalam Pasal 10 ayat (1) huruf d Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 25 Tahun 2017 tentang Ujian Pengangkatan Notaris, yang menyatakan bahwa calon Notaris yang menjalani program magang di kantor Notaris telah berpartisipasi dan dicantumkan namanya paling sedikit pada 20 (dua puluh) akta Lebih lanjut diatur dalam Petunjuk Teknis Magang Bagi Anggota Luar Biasa Ikatan Notaris Indonesia (ALB INI), bahwa Notaris Penerima Magang wajib memberi kesempatan kepada Peserta Magang untuk ikut berpartisipasi dalam proses pembuatan akta selama mengikuti kegiatan Magang di kantornya. *Kedua* : Keterlibatan calon Notaris magang dalam proses pembuatan akta Notaris diatur dalam Pasal 10 ayat (1) huruf d Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 25 Tahun 2017 tentang Ujian Pengangkatan Notaris, yang menyatakan bahwa calon Notaris yang menjalani program magang di kantor Notaris telah berpartisipasi dan dicantumkan namanya paling sedikit pada 20 (dua puluh) akta, Tanggung jawab calon Notaris terkait menjaga kerahasiaan akta sebagaimana diatur dalam Pasal 16A ayat (2) Undang-Undang Jabatan Notaris, harus berpedoman kepada Pasal 7 Peraturan Perkumpulan Nomor: 19/PERKUM/INI/2019 tentang Magang, yang mengatur lebih jelas mengenai persyaratan peserta magang yang diwajibkan untuk menaati peraturan perundang-undangan tentang Jabatan Notaris, antara lain namun tidak terbatas pada kewajiban untuk merahasiakan isi akta dan keterangan serta dokumen lainnya yang terkait dengan pembuatan akta.

³ NIM: 2220216310073

⁴ Pembimbing

**RESPONSIBILITY OF NOTARY AND CANDIDATE NOTARY PERFORMING
INTERNSHIP AT NOTARY OFFICE**

By

Muhammad Iqbal Rachmatullah¹, Saprudin²

Master of Notary Study Program, Lambung Mangkurat University, 115 pages

ABSTRACT

Keywords: Responsibility, Notary, Candidate Notary, Internship

The goals of this research are to explore the notary's responsibility upon a candidate notary who is doing internship at his office. Research method used is qualitative, with case study approach. The results of the research are *firstly*, the involvement of notary hosting internship is regulated in Article 10 paragraph (1) letter d of Regulation of Minister of Law and Human Rights Number 25 of 2017 concerning Notary Appointment Examination, which stipulates that candidate notary practicing internship program at a Notary Office who participates and his name must be mentioned in at least 20 (twenty) deeds, further regulated in Technical Internship Guideline for Extraordinary Member of Indonesian Notary Association (ALB INI), stating that an Intership Hosting Notary is obliged to give opportunity the apprentices to participate in the making process of the deeds during his apprenticeship activities at the Notary Office. *Secondly*, the the involvement of a candidate notary in the making process of notarial deeds is regulated in Article 10 paragraph (1) of Regulation of Minister of Law and Human Rights Number 25 of 2017 which states that candidate Notary who participates and his name must be mentioned in at least 20 (twenty) deeds, the responsibility is related to keep the confidentiality of the deeds as regulated in Article 16A paragraph (2) of Notary Position Act, which must refer to Article 16A paragraph 7 of Association Regulation Number 19/PERKUM/ INI/ 2019 concerning Internship, which further regulates on the requirements of apprentices who are obliged to comply with statutory legislation on Notary Position, among other things but not limited to the obligation to keep confidentiality of the deeds and the information as well as other documents related to the making of the deeds.

Certified by,



¹ Student number: 2220216320073

² Supervisor

Drs.Werhan Asmin, S.H., M.H., M.Div
Authorized Sworn Translator

UCAPAN TERIMAKASIH

Dengan memanjatkan puji dan syukur ke hadirat Allah SWT atas segala limpahan anugerah, keajaiban dan karunia-Nya, serta shalawat dan salam kepada junjungan Nabi Muhammad SAW, sehingga penulisan tesis ini akhirnya dapat saya selesaikan dengan baik.

Tesis ini disusun sebagai syarat untuk memenuhi gelar Magister Kenotariatan di Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin. Tesis ini diberi judul “TANGGUNG JAWAB NOTARIS DAN CALON NOTARIS MAGANG YANG MELAKSANAKAN MAGANG DI KANTOR NOTARIS”.

Dalam kesempatan ini saya juga mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan maupun dukungan dan pembelajaran selama saya menjalani perkuliahan di Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat. Dengan selesainya penulisan tesis ini, penulis mengucapkan terima kasih sedalam-dalamnya kepada:

1. Ayahanda H. Husni Thamrin, S.H., M.H. yang selama ini telah menjadi panutan dan Ayah terbaik serta membimbing dan memberikan banyak dukungan kepada saya. Beserta Ibunda Hj. Mukharliani Adha, S.P. yang selalu memberikan doa, semangat, dan selalu memperhatikan penulis sehingga sampai pada akhirnya saya dapat menyelesaikan pendidikan di bangku perkuliahan.
2. Saudara dan saudari kandung saya Nabilla Nurrosyfa Azzahra, S.H., dan Nadilla Nurrofeyya Azzahra yang telah menemani serta memberikan dukungan penuh dalam proses penulisan tesis ini.
3. Bapak Prof. Dr. Achmad Faishal, S.H., M.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin.
4. Bapak Dr. Saprudin, S.H., LL.M. selaku Pembimbing yang telah berkenan meluangkan waktunya dan senantiasa untuk membimbing, mengarahkan, dan memotivasi saya sehingga

dapat terselesaikannya tesis ini. Momen-momen pencerahan yang selalu beliau berikan di setiap sesi bimbingan adalah sesuatu yang selalu Penulis nantikan. Kebaikan, ketenangan, kegembiraan, dan tawa canda yang Penulis dapatkan setiap kali bimbingan dalam penulisan tesis ini adalah pendorong semangat utama yang selalu dapat membantu Penulis untuk bangkit dan termotivasi untuk segera menyelesaikan penulisan tesis ini.

5. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen serta Asisten Dosen maupun seluruh staf di Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat yang telah memberikan banyak ilmu pengetahuan di bidang hukum dan memberikan arahan-arahan kepada saya.
6. Seluruh Bapak dan Ibu staf karyawan Bagian Akademik, Bagian Kemahasiswaan, dan Bagian Umum yang telah membantu saya dalam penyelesaian administrasi di kampus selama perkuliahan hingga selesainya tesis ini.
7. Bapak dan Ibu staf di Perpustakaan Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat yang selalu melayani saya dengan ramah.
8. Rekan-rekan saya, Muhammad Fernanda Rizki Pratama S.H., Muhammad Friscal Akbar S.H., Dani Wahyudi S.H., M.H., Muhammad Dimas Giovandre Diputra,S.H., Indra Priyono S.H., dan Christine Willyam Hutapea S.H., M.Kn., terima kasih sudah membuat kehidupan kampus yang seru dan menyenangkan dari awal duduk di bangku kuliah Strata 1 sampai dengan akhir perjalanan di Strata 2.
9. Teman-teman seperjuangan di bangku perkuliahan Strata 2,teman-teman yang tidak bisa disebutkan satu per satu. Kalian selalu menemani dan memberikan dukungan di kala suka dan duka selama saya menghadapi perkuliahan di Magister Kenotariatan, tanpa bantuan dari kalian mungkin saya tidak akan berada di titik dan tahap ini dan Insya Allah kesuksesan telah menanti kita di ujung jalan.
10. Terakhir, saya ingin menyapa dan mengucapkan terima kasih kepada seluruh teman-teman Angkatan 2022 Magister Kenotariatan yang juga sedang berjuang untuk menyelesaikan tesisnya, serta tidak lupa setiap nama yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu. Terima kasih sebanyak-banyaknya untuk setiap doa yang mengalir dan untuk suka citanya atas keberhasilan saya menyelesaikan tesis ini, Alhamdulillah.

Semoga segala kebaikan yang telah diberikan selama ini kepada saya mendapatkan imbalan yang berlipat ganda oleh Allah SWT. Semoga penulisan tesis ini dapat bermanfaat sebagaimana mestinya bagi semua pihak.

Banjarmasin, 12 Juni 2024

Penulis,

MUHAMMAD IQBAL RACHMATULLAH, S.H.

NIM. 2220216310073

DAFTAR ISI

BAB I PENDAHULUAN.....	9
A. LatarBelakangMasalah.....	9
B. Rumusanmasalah:	12
C. KeaslianPenelitian.....	13
D. TujuanPenelitian	14
E. TinjauanPustaka.....	15
1. Tinjauan Teoritis	15
2. Tinjauan Konseptual.....	18
F. MetodePenelitian	31
1. Jenis Penelitian	31
2. Sifat Penelitian	32
3. Tipe Penelitian.....	32
4. Pendekatan Penelitian.....	33
5. Sumber Bahan Hukum	34
6. Pengumpulan Bahan Hukum.....	35
7. Pengeloaan dan Analisis Bahan Hukum.	35
G. SistematikaPenulisan.....	36
BAB II TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP CALON NOTARIS YANG MAGANG DI KANTORNYA.....	37
A. Tanggung jawab notaris terhadap calon notaris yang magang.	37

B. Bentuk tanggung jawab notaris terhadap calon notaris yang magang di kantornya.
.....65

BAB III TANGGUNG JAWAB CALON NOTARIS YANG SEDANG MAGANG DI
KANTOR NOTARIS90

A. Hak dan Kewajiban Calon Notaris yang magang di kantor notaris.....90

B.Tanggung Jawab Calon Notaris yang magang di kantor notaris 96

BAB IV PENUTUP.....108

A. Kesimpulan.....109

B. Saran.....110

DAFTAR PUSTAKA