

SKRIPSI

Laporan Landasan Konseptual Perancangan

Periode 86 Semester Ganjil 2024/2025

PERANCANGAN KANTIN BERSAMA UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT BANJARBARU

Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Mencapai Gelar Sarjana Arsitektur



Diajukan Oleh:

ADILLA RIZQI RAMADHANI

NIM. 2010812220005

Kepada:

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR

FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT

2024

**PERANCANGAN KANTIN BERSAMA UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT BANJARBARU
SKRIPSI (SAR8238)**

Tujuan Penulisan skripsi diajukan untuk memberikan landasan konseptual perancangan sebagai syarat untuk melanjutkan ke tahap perancangan. Adapun skripsi ini diselesaikan dalam rangka untuk memenuhi syarat derajat Sarjana Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat



Diajukan oleh:

**ADILLA RIZQI RAMADHANI
NIM. 2010812220005**

Dosen Pembimbing:

**Dr. irwan Yudha Hadinata
NIP. 198607202019031011**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARBARU
2024**

LEMBAR PENGESAHAN
SKRIPSI PROGRAM STUDI S-1 ARSITEKTUR

Perancangan Kantin Bersama Universitas Lambung Mangkurat Banjarbaru

oleh

Adilla Rizqi Ramadhani (2010812220005)

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada 05 Desember 2024 dan dinyatakan

L U L U S

Komite Penguji :

Ketua : Dila Nadya Andini, S.T., M.Sc.


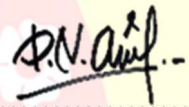
NIP 198302222006042003

Anggota : Irma Fawzia, S.T., M.Arch.

NIP 198511172019032016

Pembimbing : Dr. Irwan Yudha Hadinata, S.T., M.Sc.

Utama NIP 198607202019031011



Banjarbaru,

diketahui dan disahkan oleh:

**Wakil Dekan Bidang Akademik
Fakultas Teknik ULM,**

Dr. Mahmud, S.T., M.T.

NIP 197401071998021001

**Koordinator Program Studi
S-1 Arsitektur,**

Dr.-Eng. Akbar Rahman, S.T., M.T.

NIP 19810210200501101



HALAMAN PERSEMBAHAN

Puji syukur dipanjatkan kehadirat Allah SWT, dengan seluruh rahmat dan karunia-Nya penulis mampu menyelesaikan penulisan skripsi pada periode 86 yang berjudul “Perancangan Kantin Bersama Universitas Lambung Mangkurat Banjarbaru”. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada seluruh pihak yang telah bersedia mendukung dan membantu selama proses penyusunan laporan tugas akhir skripsi, antara lain kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Irpan Fitriana Radam, S.T., M.T., IPU selaku dekan Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat.
2. Bapak Dr. Eng. Akbar Rahman, S.T., M.T. selaku ketua Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat.
3. Bapak Mohammad Ibnu Saud, S.T., M.Sc., Ibu Dila Nadya Andini, S.T., M.Sc., dan Ibu Prima Widia Wastuty, S.T., M.T selaku dosen koordinator skripsi yang telah memberikan kesempatan untuk menjadi peserta penulisan tugas akhir skripsi.
4. Bapak Dr. Irwan Yudha Hadinata selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan, masukan, wawasan, dukungan moral, dan motivasi hingga mampu menyelesaikan proses penyusunan skripsi sampai selesai.
5. Seluruh dosen Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat yang telah memberikan ilmu pengetahuan dan dukungan melalui perkuliahan yang sangat bermanfaat dalam penyusunan skripsi.
6. Mama ery, Papa Ari, dan Adek Radja yang telah memberikan doa, dukungan dan bantuan secara moril dan material.
7. Seluruh teman-teman Arsitektur Linethetic angkatan 2020 yang telah berjuang bersama dalam menyelesaikan penyusunan skripsi.
8. Semua Pihak Yang Tidak Dapat Disebutkan penulis satu persatu, yang telah membantu selama penyusunan laporan skripsi ini.

Dalam penyusunan laporan penulisan skripsi ini, penulis sadar masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran dari berbagai pihak yang dapat membangun. Penulis berharap dengan adanya laporan skripsi ini dapat menambah bekal ilmu dan wawasan yang bermanfaat untuk semua pihak

Banjarbaru, 12 September 2024

Adilla Rizqi Ramadhani

PERANCANGAN KANTIN BERSAMA UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT BANJARBARU

Adilla Rizqi Ramadhani

Program Studi Arsitektur Fakultas Teknis Universitas Lambung Mangkurat

2010812220005@mhs.ulm.ac.id

ABSTRAK

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 19 Tahun 2005 menyebutkan bahwa setiap satuan pendidikan wajib memiliki prasarana yang salah satunya disebutkan adalah kantin. Setiap Fakultas di Universitas Lambung Mangkurat Banjarbaru sudah memiliki kantinnya masing masing namun tidak sesuai dengan fungsi yang disebutkan oleh Depdiknas, yaitu sebagai tempat untuk berdiskusi tentang pelajaran-pelajaran di sekolah, dan tempat menunggu apabila ada jam kosong. hal tersebut dibuktikan dengan hasil observasi secara langsung, wawancara, dan juga pengisian kuesioner. Berdasarkan latar belakang tersebut, masalah yang diangkat adalah Bagaimana rancangan Kantin Bersama Universitas Lambung Mangkurat sebagai prasarana yang mampu mewadahi dan memberikan kemudahan bagi mahasiswanya dalam melakukan berbagai aktivitas di luar jam perkuliahan. Dengan mempertimbangkan kebutuhan pengguna maka metode yang digunakan adalah metode programming dengan pendekatan Arsitektur Perilaku.

Kata Kunci: Kantin, Universitas Lambung Mangkurat, Arsitektur Perilaku

ABSTRACT

The Government Regulation of the Republic of Indonesia Number 19 of 2005 states that every educational institution is required to have facilities, one of which is a canteen. Each faculty at Lambung Mangkurat University Banjarbaru already has its own canteen; however, these canteens do not fully meet the functions specified by the Ministry of National Education, namely as spaces for discussing academic subjects and as waiting areas during free hours. This finding is supported by direct observations, interviews, and questionnaire results. Based on this background, the main issue raised is how to design a Shared Canteen for Lambung Mangkurat University as a facility that accommodates and facilitates students in engaging in various activities outside lecture hours. Considering user needs, the method applied is the programming method with a Behavioral Architecture approach.

Keyword: Canteen, Lambung Mangkurat University, Architecture Behavior

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSEMBAHAN.....	2
ABSTRAK.....	3
DAFTAR ISI.....	4
BAB I.....	9
PENDAHULUAN.....	9
1.1 Latar Belakang.....	9
1.2 Rumusan Masalah.....	12
1.3 Metode Penyelesaian Masalah.....	13
1.4 Kerangka Berpikir.....	14
1.5 Keaslian Penulisan.....	15
BAB II.....	17
TINJAUAN PUSTAKA.....	17
2.1 Tinjauan Objek.....	17
2.1.1 Definisi Kantin Bersama.....	17
2.1.2 Fungsi Kantin.....	17
2.1.3 Klasifikasi Kantin.....	17
2.2 Tinjauan Arsitektural.....	18
2.2.1 Pelaku Kantin.....	18
2.2.2 Syarat Bangunan Kantin.....	18
2.3 Tinjauan Konsep.....	20
2.3.1 Arsitektur Perilaku.....	20
2.4 Tinjauan Kemudahan dan Kenyamanan Bangunan.....	21
2.4.1 Persyaratan Kemudahan Bangunan.....	21
2.4.2 Perwujudan Kemudahan Bangunan.....	22
2.4.3 Persyaratan Kenyamanan Bangunan.....	25
2.4.4 Perwujudan Kenyamanan Bangunan.....	26
2.5 Studi Kasus.....	27
2.5.2 Daikin Factory Canteen, Vietnam.....	28
2.5.3 Northern Plaza, Monash University Clayton.....	30
2.5.4 Kesimpulan Studi Kasus.....	32
BAB III.....	33
DATA DAN ANALISIS.....	33
3.1 Analisis Fungsi.....	33
3.1.1 Identifikasi Pelaku.....	33
3.1.2 Analisis Pelaku dan Aktivitas.....	33
3.1.3 Waktu Operasional.....	35
3.1.4 Kapasitas Pengguna.....	37
3.1.5 Aktivitas Pelaku dan Kebutuhan Ruang.....	38

3.1.6 Syarat Ruang.....	41
3.1.7 Organisasi Ruang.....	43
3.1.8 Besaran Ruang.....	43
3.2 Lokasi Perancangan.....	48
3.2.1 Tinjauan Umum Tapak.....	48
Gambar 3.4 Deliniasi Tapak.....	50
3.2.3 Data Eksisting Tapak.....	51
3.3 Analisis Tapak.....	51
3.3.1 Vegetasi.....	51
3.3.2 Kebisingan.....	53
3.3.3 Angin.....	54
3.3.4 Matahari.....	55
3.3.5 Aksesibilitas.....	56
3.4 Analisis Struktur.....	57
3.4.1 Analisis Kolom.....	57
3.4.2 Analisis Pondasi.....	58
3.5 Analisis Utilitas.....	58
3.5.1 Sistem Air Bersih.....	58
3.5.2 Sistem Air Kotor.....	59
3.5.3 Sistem Jaringan Listrik.....	60
BAB IV.....	61
KONSEP.....	61
4.1 Konsep Programatik.....	61
4.2 Konsep Skematik Perancangan.....	62
4.3 Rancangan Awal.....	64
BAB V.....	65
KESIMPULAN.....	65
DAFTAR PUSTAKA.....	66

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Titik lokasi kantin di Universitas Lambung Mangkurat Banjarbaru	10
Gambar 1.8 Kerangka berpikir	14
Gambar 2.1 Berdiri jangkauan ke samping 1 (satu) tangan	24
Gambar 2.2 Berdiri jangkauan ke samping 2 (dua) tangan	24
Gambar 2.3 Duduk jangkauan ke samping 2 (dua) tangan	24
Gambar 2.4 Duduk jangkauan ke depan	24
Gambar 2.5 Jangkauan ke depan satu tangan	24
Gambar 2.6 Jangkauan ke samping menggunakan kruk	24
Gambar 2.7 Jangkauan ke depan dan ke belakang menggunakan kruk	24
Gambar 2.8 Jangkauan ke samping menggunakan tongkat	24
Gambar 2.9 Jangkauan ke depan menggunakan tongkat	24
Gambar 2.10 Tampak samping kursi roda umum	24
Gambar 2.11 Tampak depan kursi roda umum	24
Gambar 2.12 Jangkauan ke samping pengguna kursi roda	24
Gambar 2.13 Jangkauan ke depan pengguna kursi roda	25
Gambar 2.14 Jangkauan ke samping menggunakan 2 tangan pengguna kursi roda	25
Gambar 2.15 Diameter manuver pengguna kursi roda	25
Gambar 2.16 Jangkauan perletakan benda/peralatan oleh pengguna kursi roda	25
Gambar 2.17 Jangkauan maksimal pengoperasian peralatan pengguna kursi roda	25
Gambar 2.18 Kyoto Gakuen University	27
Gambar 2.19 Cafeteria Kyoto Gakuen University	27
Gambar 2.20 Cafeteria Kyoto Gakuen University	28
Gambar 2.21 Cafeteria Kyoto Gakuen University	28
Gambar 2.22 Cafeteria Kyoto Gakuen University	28
Gambar 2.23 Cafeteria Kyoto Gakuen University	28
Gambar 2.24 Daikin Vietnam Factory Canteen	28
Gambar 2.25 Sistem penghawaan Daikin Vietnam Factory Canteen	29
Gambar 2.26 Sistem penghawaan Daikin Vietnam Factory Canteen	29
Gambar 2.27 Fasad Daikin Vietnam Factory Canteen	29
Gambar 2.28 Sistem penghawaan dan pencahayaan Daikin Vietnam	30
Gambar 2.29 Northern Plaza	30
Gambar 2.30 Aktivitas makan di Northern Plaza	31
Gambar 2.31 aktivitas sosial di Northern Plaza	31
Gambar 2.32 Ruang Terbuka Hijau Northern Plaza	31
Gambar 2.33 Ruang Terbuka Hijau Northern Plaza	31
Gambar 3.1 Pelaku di Kantin Bersama Universitas Lambung Mangkurat Banjarbaru	33
Gambar 3.3 Peta Satelit Lampus Universitas Lambung Mangkurat Banjarbaru	48
Gambar 3.5 Lahan Kosong di Arah Utara Tapak	49
Gambar 3.6 Perpustakaan di Arah Selatan Tapak	49

Gambar 3.7 Arboretum Fakultas Kehutanan di Arah Timur Tapak	50
Gambar 3.8 Warung di Arah Barat Tapak	50
Gambar 3.9 Eksisting Tapak	50
Gambar 3.10 Akses ke Tapak	50
Gambar 3.11 Analisis Vegetasi	51
Gambar 3.12 Output Vegetasi	51
Gambar 3.13 Analisis Kebisingan	52
Gambar 3.14 Output Kebisingan	52
Gambar 3.15 Analisis Angin	53
Gambar 3.16 Output Angin	53
Gambar 3.17 Analisis Matahari	54
Gambar 3.18 Output Matahari	54
Gambar 3.19 Analisis Aksesibilitas	55
Gambar 3.20 Output Aksesibilitas	55
Gambar 3.21 Detail Kolom dengan Pedestal	56
Gambar 3.22 Pondasi Foot Plat	56
Gambar 3.25 Skema air bersih down feed water system	57
Gambar 3.26 Skema air kotor	57
Gambar 3.27 Diagram Skema air kotor	58
Gambar 3.28 Diagram Jaringan Listrik	58
Gambar 4.1 Diagram Konsep Arsitektur Perilaku	59
Gambar 4.2 Skematik Perancangan	62

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Permasalahan Tiap Kantin Fakultas di ULM Banjarbaru	10
Tabel 1.2 Perbandingan keaslian Penulisan	15
Tabel 2.1 Kesimpulan Studi Kasus	32
Tabel 3.1 Hubungan Pelaku dan Aktivitas Pengunjung	34
Tabel 3.2 Hubungan Pelaku dan Aktivitas Pedagang	34
Tabel 3.3 Hubungan Pelaku dan Aktivitas Pengelola	35
Tabel 3.4 Jam Operasional Kantin	36
Tabel 3.5 Asumsi Jumlah mahasiswa yang menggunakan kantin bersama ULM banjarbaru	37
Tabel 3.6 Kebutuhan Ruang Pelaku Aktivitas Pengunjung	39
Tabel 3.7 Kebutuhan Ruang pelaku Aktivitas Pedagang	39
Tabel 3.8 Kebutuhan Ruang pelaku Aktivitas Pengelola	40
Tabel 3.9 Syarat Ruang Kantin Bersama Universitas Lambung Mangkurat Banjarbaru	41
Tabel 3.10 Persentase Sirkulasi Ruang berdasarkan fungsinya	44
Tabel 3.11 Kebutuhan Ruang Kantin Bersama Universitas Lambung Mangkurat Banjarbaru	44
Tabel 4.1 Penerapan pendekatan Arsitektur Perilaku pada Rancangan	60