

**STRATEGI UNTUK MENGEMBANGKAN WISATA
KAMPUNG BIRU DI KEC. BANJARMASIN TENGAH KOTA
BANJARMASIN KALIMANTAN SELATAN**

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Guna Mencapai Derajat S-1

**Renaldo Hermawan
2010416310054**



PROGRAM STUDI S1 GEOGRAFI

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
BANJARMASIN
2026**

HALAMAN PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam Proposal Skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Banjarmasin , 15 Januari 2026

Yang menyatakan



Renaldo Hermawan

NIM : 2010416310054

HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI
STRATEGI UNTUK MENGEMBANGKAN WISATA KAMPUNG
BIRU DI KEC.BANJARMASIN TENGAH KOTA BANJARMASIN
KALIMANTAN SELATAN

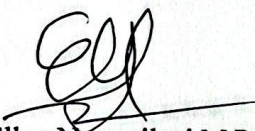
Dipersiapkan dan disusun oleh

Renaldo Hermawan
NIM 2010416310054

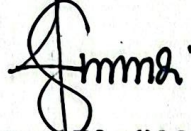
Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada tanggal : 15 Januari 2026

Susunan Tim Penguji

Ketua Penguji,


Dr. Ellyn Normeilani, M.Pd., M.S.

Anggota Tim Penguji


1. Muhammad Efendi, M.Pd


2. Selamat Riadi, M.Pd.

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar sarjana

Banjarmasin, 15 Januari 2026

Dekan FISIP ULM,


Dr. Irwansyah, S.SOS., M.SI.
NIP. 197104201999031001

Koordinator
Program Studi Geografi


Muhammad Efendi, M.Pd
NIP. 198912132025211048 21

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

STRATEGI UNTUK MENGEMBANGKAN WISATA KAMPUNG BIRU DI KEC.BANJARMASIN TENGAH KOTA BANJARMASIN KALIMANTAN SELATAN

Nama Mahasiswa : Renaldo Hermawan NIM: 2010416310054

A. Dinyatakan lulus dengan nilai dalam ujian mempertahankan skripsi
Tingkat Sarjana (S1) Geografi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Lambung Mangkurat pada tanggal: 15 Januari 2026

B. Tim Penguji

a. Ketua

(Dr. Ellyn Norma Elani, M.Pd., M.S.)

NIP. 198012112003122002

b. Penguji I

(Muhammad Efendi, M.Pd)

NIP. 198912132025211048

c. Penguji II

(Selamat Riadi, M.Pd.)

NIP. 198808192024211024

(.....)

(.....)

(.....)

Banjarmasin, 15 Januari 2026

Mengetahui,

Dekan FISIP ULM,

Koordinator
Program Studi Geografi

DR. Irwansyah, S.SOS., M.SI.
NIP. 197104201999031001

Muhammad Efendi, M.Pd
NIP. 198912132025211048

ABSTRACT

Renaldo Hermawan, 2026, Student ID 2010416310054, Strategy for Developing Kampung Biru Tourism in Central Banjarmasin District, Supervisor Dr. Ellyn Normelani, M.Pd., M.Sc

Kampung Biru is the only riverbank settlement-based tourism destination in the City of Banjarmasin that offers community-managed educational tourism focused on the production of sasirangan fabric using natural dyes. This distinctive characteristic not only strengthens the identity of river tourism in Banjarmasin but also adds cultural, educational, and environmental value to the development of community-based tourism. Despite its unique potential, the development of Kampung Biru tourism still faces several challenges, including limited infrastructure, supporting facilities, promotion, and suboptimal tourism management.

This study aims to analyze the tourism development strategy of Kampung Biru and to identify the potential, strengths, and challenges that influence the sustainability of the destination. The scope of the study focuses on tourist attractions, accessibility, amenities, community participation, and environmental support within the tourism area. The research employs a qualitative method with a descriptive approach, using observation, in-depth interviews, and documentation techniques. Data analysis is conducted using SWOT analysis supported by IFAS and EFAS matrices to formulate appropriate tourism development strategies.

The results indicate that Kampung Biru possesses significant strengths, including a distinctive visual identity, a strategic location along the river tourism route, and active community involvement in tourism activities, particularly in managing educational tourism related to natural-dye sasirangan production. However, limitations remain in terms of infrastructure provision, funding, and digital-based promotion. Development opportunities are supported by local government policies and the growing trend of community-based tourism, while threats arise from competition with other tourism destinations and potential environmental pressures. The study concludes that the tourism development strategy for Kampung Biru should be directed toward improving infrastructure quality, strengthening community capacity, optimizing promotional efforts, and enhancing cross-sector collaboration to achieve sustainable tourism development.

Keyword : Kampung Biru, Development Strategy, River Tourism, Educational Tourism, SWOT

ABSTRAK

Renaldo Hermawan, 2026, NIM.2010416310054, Strategi Untuk Mengembangkan Wisata Kampung Biru di Kec. Banjarmasin Tengah, Pembimbing Dr. Ellyn Normelani, M.Pd., M.Sc

Kampung Biru merupakan satu-satunya destinasi wisata berbasis permukiman bantaran sungai di Kota Banjarmasin yang mengembangkan wisata edukasi pembuatan kain sasirangan dengan pewarna alami yang dikelola langsung oleh masyarakat lokal. Keunikan ini tidak hanya memperkaya ragam atraksi wisata sungai, tetapi juga memperkuat nilai budaya, edukatif, dan keberlanjutan lingkungan dalam pengembangan pariwisata berbasis komunitas. Meskipun memiliki potensi yang khas, pengembangan wisata Kampung Biru masih menghadapi berbagai tantangan, antara lain keterbatasan infrastruktur, fasilitas pendukung, promosi, serta pengelolaan wisata yang belum optimal.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis strategi pengembangan wisata Kampung Biru serta mengidentifikasi potensi, kekuatan, dan tantangan yang memengaruhi keberlanjutan destinasi tersebut. Ruang lingkup penelitian difokuskan pada aspek atraksi wisata, aksesibilitas, amenitas, partisipasi masyarakat, serta dukungan lingkungan sekitar kawasan wisata. Metode penelitian yang digunakan adalah kualitatif dengan pendekatan deskriptif melalui teknik observasi, wawancara mendalam, dan dokumentasi. Analisis data dilakukan menggunakan analisis SWOT yang didukung oleh matriks IFAS dan EFAS untuk merumuskan strategi pengembangan wisata.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Kampung Biru memiliki kekuatan berupa identitas visual yang khas, lokasi strategis pada jalur wisata sungai, serta keterlibatan aktif masyarakat lokal dalam aktivitas pariwisata, khususnya pada pengelolaan wisata edukasi sasirangan pewarna alami. Keterbatasan masih ditemukan pada penyediaan sarana prasarana, pendanaan, dan promosi berbasis digital. Peluang pengembangan didukung oleh kebijakan pemerintah daerah dan tren wisata berbasis komunitas, sedangkan ancaman berasal dari persaingan dengan destinasi wisata lain serta potensi tekanan lingkungan. Kesimpulan penelitian ini menunjukkan bahwa strategi pengembangan wisata Kampung Biru perlu diarahkan pada peningkatan kualitas infrastruktur, penguatan kapasitas masyarakat, optimalisasi promosi, serta kolaborasi lintas sektor guna mewujudkan pariwisata yang berkelanjutan.

Kata Kunci : Kampung Biru, Strategi Pengembangan, Pariwisata Sungai, Wisata Edukasi, SWOT

KATA PENGANTAR

Puji syukur penyusun panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan karunia beserta rahmat-Nya, sehingga penyusun dapat menyelesaikan proposal penelitian dengan judul **“Strategi untuk Mengembangkan Wisata Kampung Biru Kota Banjarmasin Kalimantan Selatan”**. Proposal penyusunan penelitian ini merupakan salah satu syarat yang harus dipenuhi mahasiswa Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat. Proposal penelitian ini disusun atas kerjasama dan berkat bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini saya mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Budi Suryadi, S. Sos., M. Si, selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat
2. Ibu Ghinia Anastasia Muhtar, S.Si., M.Si., selaku Koordinator Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat
3. Ibu Dr. Rosalina Kumalawati, M.Si. selaku dosen pembimbing akademik di Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat
4. Ibu Dr. Ellyn Normelani, M.Pd., M.S. selaku dosen pembimbing skripsi di Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat

5. Seluruh Dosen dan Staff Program Studi Geografi, FISIP ULM yang memberikan dukungan moral serta ilmu yang diberikan
6. Orang tua saya dan keluarga yang selalu memberikan dukungan dan doa
7. Teman-teman dan semua pihak yang telah membantu hingga terselesaikannya proposal ini.

Penyusun menyadari adanya keterbatasan di dalam penyusunan proposal ini. Besarharapan penyusun akan saran dan kritik yang bersifat membangun. Akhirnya Penyusun berharap agar laporan ini dapat bermanfaat bagi penyusun dan bagi pembaca sekalian.

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI	iii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iv
ABSTRACT.....	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I.....	10
PENDAHULUAN	10
1.1. Latar Belakang	10
1.2. Rumusan Masalah	17
1.3. Tujuan Penelitian	17
1.4. Manfaat Penelitian	17
1.5. Keaslian Penelitian	19
BAB II.....	24
KAJIAN PUSTAKA	24
1.1. Sumber Pustaka.....	24
1.1.1. Strategi	24
1.1.2. Pariwisata.....	25
1.1.3. Konsep Pengembangan Wisata.....	26
1.1.4. Wisatawan.....	28
1.1.5. Komponen Pariwisata 4A.....	29
1.2. Kerangka Pikir	34
BAB III.....	35
METODE PENELITIAN.....	35

3.1.	Desain Penelitian	35
3.2.	Lokasi Penelitian	36
3.3.	Informan Penelitian.....	38
3.4.	Instrumen Penelitian	39
3.5.	Pengumpulan Data	39
3.6.	Analisis Data	39
3.7.	Prosedur Penelitian	47
BAB IV		48
HASIL DAN PEMBAHASAN		48
4.1	Kondisi Daerah Penelitian	48
4.1.1	Letak Astronomis dan Geografis	48
4.1.2.	Iklim	50
4.1.3.	Topografi.....	53
4.1.4.	Geologi.....	55
4.1.5.	Tutupan Lahan.....	57
4.1.6.	Tanah.....	60
4.1.7.	Kependudukan	62
4.2.	Hasil	63
4.2.1	Hasil dan Wawancara	63
4.2.2	Matriks Analisis SWOT Objek Wisata Kampung Biru	96
4.2.3	IFAS dan EFAS	100
4.2.4	Kuadran SWOT	103
4.3.	Pembahasan	105
4.3.1.	Strategi Pengembangan Objek Wisata Kampung Biru.....	105
4.3.2.	Teori 4A oleh Cooper (2008)	108
BAB V		113
5.1	Kesimpulan	113
5.2	Saran	114
DAFTAR PUSTAKA.....		115
LAMPIRAN.....		121

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Kunjuan Wisatawan Kota Banjarmasin 2022	14
Gambar 2. 1 kerangka pikir.....	34
Gambar 3. 1 Peta lokasi Penelitian	37
Gambar 3. 2 Prosedur Penelitian.....	47

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1. Kunjungan Wisatawan Kalimantan Selatan.....	13
Tabel 1. 2 Keaslian Penelitian.....	19
Tabel 3. 1 Matriks SWOT	41

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. 1 Surat Izin Lapangan.....	121
Lampiran 1. 2 Lembar Observasi Wisata.....	Error! Bookmark not defined.
Lampiran 1. 3 Pedoman Wawancara Penelitian	122
Lampiran 1. 4 Hasil Wawancara dengan Bapak Hardiansyah Ketua Kelompok Sadar Wisata Kampung Biru.....	126
Lampiran 1. 5 Hasil Wawancara dengan Bapak Muhammad Redho Pengelola Pembikinan Sasirangan Warna alam di Kampung Biru.....	129
Lampiran 1. 6 Dokumentasi Lapangan	132