

**ANALISIS EVALUASI USAHA PENGOLAHAN TAHU DI  
KELURAHAN LOKTABAT UTARA KECAMATAN  
BANJARBARU UTARA KOTA BANJARBARU  
(Studi Kasus Pabrik Tahu Sumber Makmur)**



**MUHAMMAD FADEL SALIM**

**FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARBARU**

**2025**

**ANALISIS EVALUASI USAHA PENGOLAHAN TAHU DI  
KELURAHAN LOKTABAT UTARA KECAMATAN  
BANJARBARU UTARA KOTA BANJARBARU  
(Studi Kasus Pabrik Tahu Sumber Makmur)**

Oleh:

Muhammad Fadel Salim  
2110514210031

Skripsi sebagai salah satu syarat untuk memperoleh  
gelar sarjana pertanian pada  
Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS  
JURUSAN SOSIAL EKONOMI PERTANIAN  
BANJARBARU**

**2025**

## RINGKASAN

**Muhammad Fadel Salim.** Analisis Evaluasi Usaha Pengolahan Tahu di Kelurahan Loktabat Utara Kecamatan Banjarbaru Utara Kota Banjarbaru (Studi Kasus Pabrik Tahu Sumber Makmur), dibimbing oleh Muhammad Fauzi.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kinerja usaha pada pabrik tahu sumber dan mengetahui keuntungan usaha yang diperoleh selama setahun terakhir pada pabrik tahu “Sumber Makmur”. Penelitian ini dilakukan di Jalan Sumber Makmur Indah RT 03 RW 02 di kelurahan Loktabat Utara, Kecamatan Banjarbaru Utara. Penelitian ini dilaksanakan mulai September 2024 sampai dengan April 2025, mulai dari penyusunan proposal penelitian, pengumpulan data, sampai dengan pembuatan laporan.

Pelaksanaan kegiatan usaha pengolahan tahu di Pabrik Tahu Sumber Makmur dijalankan dengan dukungan dari delapan orang tenaga kerja yang masing-masing memiliki peran berbeda dalam proses produksi. Pembagian peran ini memudahkan proses produksi agar dapat berjalan secara efisien. Bapak Winarso selaku pemilik usaha tetap aktif dalam pengelolaan dan menjalankan pabrik.

Dari hasil analisis kriteria kesehatan usaha didapat persentase untuk usaha bapak Winarso yaitu 66%. Hal ini menunjukkan bahwa usaha pabrik tahu “Sumber Makmur” milik bapak Winarso secara keseluruhan dikategorikan sehat. Keuntungan yang diperoleh untuk usaha ini juga menunjukkan hasil finansial yang positif. Bisa dilihat keuntungan yang didapat selama periode setahun dari bulan Maret 2024 sampai dengan Februari 2025 didapatkan sebesar Rp690.207.667. Namun dari hasil penelitian tersebut diharapkan untuk usaha pabrik tahu Sumber Makmur terus melakukan pemantauan dan pengembangan agar usahanya bisa terus berkembang dan berkelanjutan.

Judul Skripsi : Analisis Evaluasi Usaha Pengolahan Tahu Di Kelurahan  
Loktabat Utara Kecamatan Banjarbaru Utara Kota Banjarbaru  
(Studi Kasus Pabrik Tahu Sumber Makmur)

Nama : Muhammad Fadel Salim


Nim : 2110514210031

Program Studi : Agribisnis

Diketahui oleh:  
Ketua Jurusan Agribisnis

  
Dr. Yudi Ferrianta, SP, MP.  
NIP: 19750406 200003 1 001

Menyetujui Tim Pembimbing:

  
Dr. Ir. Muhammad Fauzi, MP.  
NIP: 19631026 199003 1 003

Tanggal lulus: 02 Juli 2025

# SERTIFIKAT

Nomor : 122 / UN8.1.23/SP/2025

Sertifikat ini diberikan kepada:

**MUHAMMAD FADEL SALIM**

NIM : 2110514210031

Jurusan : Sosial Ekonomi Pertanian

Fakultas : Pertanian

Telah dilakukan pengecekan uji kemiripan Jurnal Tugas Akhir Mahasiswa dengan indeks sebesar:

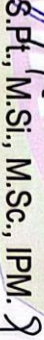
**17%**

Banjarbaru, 10 Juli 2025

a.n. Dekan

Wakil Ketua Bidang Akademik,



Dr. Ir. Ika Sumanti, S.Pt., M.Si., M.Sc., IPM. 

NIP. 197308071998031003

## RIWAYAT HIDUP



Penulis ini dilahirkan di kota Muara Teweh, pada tanggal 09 Mei 2003 sebagai putra ketiga dari bertiga saudara, dari pasangan Kurnia dan Sulia Mulia.

Lulus Sekolah Menengah Atas Negeri 1 Muara Teweh pada tahun 2021, dan melanjutkan studi ke Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat di Banjarbaru pada tahun 2021 melalui jalur SBMPTN.

Selama berkuliah, penulis melaksanakan magang melalui program pemerintah yaitu Magang Studi dan Independen Bersertifikat (MSIB) di mitra Badan Penyuluhan Pengembangan Sumber Daya Manusia Pertanian (BPPSDMP). Magang ini dilaksanakan selama 4 bulan di Kecamatan Anjir Pasar Desa Anjir Seberang Pasar II. Pada September 2024 hingga Maret 2025 melaksanakan penelitian skripsi dengan judul “Analisis Evaluasi Usaha Pengolahan Tahu di Kelurahan Loktabat Utara Kecamatan Banjarbaru Utara Kota Banjarbaru (Studi Kasus Pabrik Tahu Sumber Makmur) sebagai salah satu syarat wajib untuk memperoleh gelar Sarjana Pertanian Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat.

## UCAPAN TERIMA KASIH

Alhamdulillah, dengan memanjatkan puji dan syukur kehadirat Allah SWT atas berkat dan rahmat-Nya yang telah diberikan, sehingga penulisan skripsi ini dapat diselesaikan. Skripsi ini berjudul “Analisis Evaluasi Usaha Pengolahan Tahu Di Kelurahan Loktabat Utara Kecamatan Banjarbaru Utara Kota Banjarbaru (Studi Kasus Pabrik Tahu Sumber Makmur)” ini ditunjukkan untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik untuk memperoleh gelar Sarjana Pertanian Strata Satu (S1) di Universitas Lambung Mangkurat Banjarbaru.

Penulis menyadari bahwa tanpa bimbingan, bantuan dan doa dari berbagai pihak, skripsi ini tidak akan dapat diselesaikan tepat pada waktunya. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam proses pengerjaan skripsi ini, yaitu kepada:

1. Tuhan Yang Maha Esa karena telah memberikan keselamatan, kesempatan, berkat dan karunia-Nya.
2. Ayah dan Ibu yang telah memberikan dukungan moral dan doa kasih sayang.
3. Bapak Dr. Ir. H. Muhammad Fauzi, MP., selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan bimbingan dan banyak memberikan masukan kepada penulis.
4. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu karena sudah banyak memberikan masukan dan semangat kepada penulis.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa mungkin masih dapat banyak kekurangan dalam skripsi ini. Oleh karena itu, kritik dan saran dari pembaca akan sangat bermanfaat bagi penulis. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Banjarbaru, Juli 2025

Muhammad Fadel Salim

# DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
RINGKASAN .....	ii
RIWAYAT HIDUP.....	iv
UCAPAN TERIMA KASIH.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
PENDAHULUAN.....	1
Latar Belakang.....	1
Rumusan Masalah .....	4
Tujuan Penelitian.....	4
Manfaat Penelitian.....	4
TINJAUAN PUSTAKA.....	5
Kedelai.....	5
Tahu.....	6
Sektor Industri .....	7
Industri Rumah Tangga .....	9
Kinerja Usaha .....	10
Sehat Organisasi .....	11
Sehat Administrasi.....	12
Profit (Keuntungan).....	13
Kerangka Berpikir .....	14
METODE PENELITIAN.....	16
Tempat dan Waktu Penelitian .....	16
Jenis dan Sumber Data .....	16

Metode Pengambilan Data .....	16
Pembatasan Masalah .....	17
Definisi Operasional .....	17
Analisis Data .....	18
<b>KEADAAN UMUM DAERAH PENELITIAN .....</b>	<b>23</b>
Keadaan Fisik Daerah Penelitian.....	23
Iklim .....	23
Keadaan Penduduk .....	24
<b>HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>25</b>
Karakteristik Umum Responden .....	25
Identitas Usaha.....	25
Identitas responden .....	25
Gambaran Umum Usaha .....	27
Sejarah Singkat Usaha .....	27
Organisasi Usaha .....	28
Administrasi Usaha.....	29
Kinerja Usaha .....	30
Pengadaan Bahan Baku .....	31
Proses Produksi .....	32
Pemasaran.....	35
Biaya.....	36
Keuntungan.....	39
Kinerja Usaha .....	41
Sehat organisasi .....	41
Sehat administrasi .....	43
Kesimpulan.....	46
Saran .....	46
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>48</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>51</b>

## DAFTAR TABEL

Nomor	Halaman
1. Daftar jumlah industri tahu di kota Banjarbaru.....	2
2. Sehat administrasi .....	12
3. Komponen sehat organisasi.....	20
4. Komponen sehat administrasi .....	22
5. Identitas karyawan .....	26
6. Penyusutan usaha tahu Sumber Makmur .....	37
7. Biaya tetap usaha tahu Sumber Makmur .....	38
8. Biaya variabel usaha pabrik tahu Sumber Makmur .....	38
9. Penerimaan usaha tahu Sumber Makmur.....	39
10. Keuntungan usaha pabrik tahu Sumber Makmur.....	40
11. Total skor per komponen sehat oganisasi .....	42
12. Total skor per komponen sehat administrasi.....	44

## **DAFTAR GAMBAR**

<b>Nomor</b>	<b>Halaman</b>
1. Kerangka Berpikir .....	15
2. Perendaman .....	32
3. Penggilingan .....	33
4. Penggilingan .....	33
5. Penyaringan .....	34
6. Pengendapan .....	34
7. Pencetakan & Pengepresan .....	35
8. Pemotongan tahu .....	35
9. Peta lokasi pabrik tahu Sumber Makmur .....	51
10. Bangunan usaha pabrik tahu Sumber Makmur .....	58

## **DAFTAR LAMPIRAN**

<b>Nomor</b>	<b>Halaman</b>
1. Peta Kecamatan Banjarbaru Utara .....	51
2. Layout atau denah usaha tahu Sumber Makmur .....	51
3. Biaya penyusutan alat .....	52
4. Biaya gaji tenaga kerja per bulan .....	53
5. Kebutuhan kedelai usaha tahu Sumber Makmur setahun .....	54
6. Kebutuhan minyak goreng usaha Sumber Makmur setahun .....	55
7. Penerimaan usaha tahu Sumber Makmur setahun .....	56