

**LAPORAN PENELITIAN SKRIPSI
PROSPEK USAHA PADA POKLAHSAR BERKAH JAYA BERSAMA
KABUPATEN BANJAR PROVINSI KALIMANTAN SELATAN**



Oleh :

**NUR KHAIRUNNISA
2110715320003**

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MAGKURAT
FAKULTAS PERIKANAN DAN KELAUTAN
BANJAR BARU
2025**

**LAPORAN PENELITIAN SKRIPSI
PROSPEK USAHA PADA POKLAHSAR BERKAH JAYA BERSAMA
KABUPATEN BANJAR PROVINSI KALIMANTAN SELATAN**



**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat untuk Menyelesaikan Studi Pada Fakultas
Perikanan dan Ilmu Kelautan Universitas Lambung Mangkurat**

Oleh :

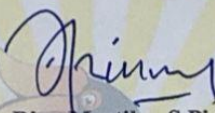
**NUR KHAIRUNNISA
2110715320003**

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MAGKURAT
FAKULTAS PERIKANAN DAN KELAUTAN
BANJAR BARU
2025**

LEMBAR PENGESAHAN LAPORAN SKIRPSI

Judul : Prospek Usaha POKLAHSAR Berkah Jaya Bersama Kabupaten Banjar Provinsi Kalimantan Selatan
Nama : Nur Khairunnisa
Nim : 2110715320003
Fakultas : Perikanan dan Ilmu Kelautan
Program Studi : Sosial Ekonomi Perikanan
Tanggal Ujian : 7 Mei 2025

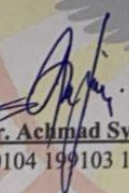
Menyetujui,
Pembimbing



Rina Mustika, S.Pi M.P.
NIP. 19691109 199403 2 002

Penguji

Penguji 1

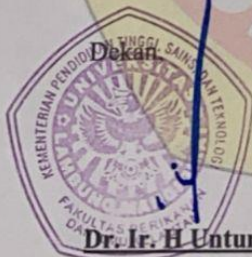
Penguji 2


Prof. Dr. Ir. Achmad Svamsu Hidayat, M.P
NIP. 19660104 199103 1 002

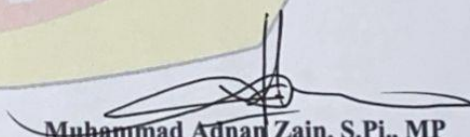

Muhammad Adnan Zain, S.Pi., MP
NIP. 1982031 520005 1 002

Mengetahui,

Kordinator Program Studi,



Dr. Ir. H Untung Bijaksana, M.P
NIP.19640517 199303 1 001


Muhammad Adnan Zain, S.Pi., MP
NIP. 1982031 520005 1 002

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Nur Khairunnisa

Nim : 2110715320003

Fakultas : Fakultas Perikanan dan Ilmu Kelautan

Program Studi : Sosial Ekonomi Perikanan

Menyatakan dengan sebenar benarnya bahwa skripsi dengan judul **“Prospek Usaha POKLAHSAR Berkah Jaya Bersama Kabupaten Banjar Provinsi Kalimantan Selatan**
“ bahwa :

1. Skripsi saya ini adalah murni gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri tanpa ada campur tangan dari pihak-pihak lain, kecuali arahan tim pembimbing dan penguji.
2. Dalam skripsi saya ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka
3. Skripsi ini belum pernah ditujukan untuk mendapat gelar akademik (sarjana), baik pada Universitas Lambung Mangkurat maupun pada perguruan tinggi lainnya.

Apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dalam pernyataan ini, maka. Saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh dengan skripsi ini serta menerima sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Universitas Lambung Mangkurat.

Banjarbaru, Mei 2025
Yang membuat Pernyataan,



Nur Khairunnisa
2110715320003



KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, hidayah dan karunia-Nya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan **Laporan Penelitian Propek Usaha pada POKLAHSAR Berkah Jaya Bersama, Kabupaten Banjar,Provinsi Kalimantan Selatan** untuk memenuhi syarat menyelesaikan studi di Fakultas Perikanan dan Kelautan Universitas Lambung Mangkurat. Tidak lupa sholawat dan salam penulis ucapkan kepada junjungan Nabi Besar Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat, dan pengikutnya dari dulu hingga sekarang.

Perjalanan dalam menyelesaikan skripsi ini bukanlah hal yang mudah. Ada banyak tantangan, keterbatasan, serta rintangan yang harus dihadapi. Namun, berkat dukungan dari berbagai pihak, saya dapat menyelesaikan penelitian ini dengan penuh semangat. oleh karena itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Kepada Ibu Hj.Rina Mustika, S.Pi M.P selaku pembimbing yang telah meluangkan waktu, memberikan semangat, serta dengan sabar membimbing penulis hingga laporan ini terselesaikan dengan baik.
2. Kepada Bapak Prof. Dr. Ir. Achmad Syamsu Hidayat, M.P Selaku Penguji 1 yang telah memberikan kritik dan saran yang membantu dalam penulisan skripsi ini jadi lebih baik lagi.
3. Kepada Bapak Muhammad Adnan Zain, S.Pi., MP selaku penguji 2, terima kasih atas kritik, saran, dan dukungan yang membantu penulis menyelesaikan skripsi ini dengan baik dan tepat waktu.
4. Kepada Bapak Ibu Dosen Program Studi Sosial Ekonomi Perikanan Fakultas Perikanan dan Kelautan yang Telah Memberikan Ilmu saat penulis masih berada di bangku perkuliahan hingga penulia berada di titik ini.
5. Kepada Ayah dan Ibu tercinta, cinta pertama dan selamanya, surga dan bidadari terbaik dalam hidup penulis. Terima kasih atas setiap tetes keringat, kasih sayang, doa, pengorbanan, dan dukungan tanpa henti yang selalu mengiringi langkah penulis. Berkat cinta dan doa kalian, penulis mampu bertahan hingga tahap akhir dan menyelesaikan skripsi ini demi meraih gelar Sarjana.

6. Untuk kakak dan kedua adik laki-lakiku, terima kasih atas motivasi, doa, dan dukungan tanpa henti. Kehadiran kalian membuat perjalanan ini terasa lebih ringan. Love you both, in our chaotic sibling way.
7. Terima kasih kepada 2110715210026 atas dukungan, waktu, dan tenaga yang diberikan selama proses penulisan ini. Kehadiranmu memberi semangat, hiburan, dan kekuatan untuk terus maju. Semoga kebersamaan ini jadi kenangan indah, dan semoga kamu sukses selalu ke depannya.
8. Kepada sahabat terbaikku Adia Putri Warhamni, S.Pi, Adinda Ratu Salsabila Noor, S.Pi, dan Amanda Ayu Purnama, S.Pi, terima kasih telah menjadi teman setia dari awal perkuliahan hingga titik ini. Terima kasih atas kebersamaan, dukungan, dan semangat yang tak henti, serta telah menjadi pendengar yang baik di setiap suka dan duka. Persahabatan kita sungguh berarti. See you on the top, sayang-sayangku
9. Terima kasih sebesar-besarnya kepada Sasa Ghafira, S.Pi, teman belajar selama kuliah. Terima kasih atas tumpangan kost, semangat, bantuan, dan ilmu yang kamu bagikan, serta kesabaranmu menghadapi aku. Karena kamu, masa kuliah terasa jauh lebih ringan.
10. Terima kasih untuk angkatan 21 yang selalu solid. Kebersamaan, tawa, dan perjuangan kita dari begadang tugas, panik ujian, hingga canda tawa di sela kuliah akan jadi kenangan berharga yang tak terlupakan. Kalian bukan sekadar teman jurusan, tapi keluarga dalam perjuangan.
11. Ucapan terima kasih yang tulus saya sampaikan kepada Ibu Yuli Putri Hariani, pemilik POKLAHSAR Berkah Jaya Bersama, atas waktu, bantuan, dan keterbukaan informasi selama proses penelitian.

Sebagai penutup, saya mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan dukungan dan doa selama penyusunan karya ini. Semoga hasil ini bermanfaat dan menjadi motivasi untuk terus belajar dan berkembang di masa depan.

Banjarbaru, April 2025

Penulis

**BUSINESS PROSPECTS OF POKLAHSAR BERKAH JAYA BERSAMA
BANJAR REGENCY, SOUTH KALIMANTAN PROVINCE**

***Abstract,** This study aims to identify business management practices, analyze business feasibility, and evaluate internal and external factors influencing POKLAHSAR Berkah Jaya Bersama, in order to formulate appropriate development strategies. The group produces and markets various processed fish products, including Tenggiri Fish Meatballs, Tenggiri Fish Nuggets, Tenggiri Fish Otak-otak, and Remang Fish Pentol. Data collection methods included observation, interviews, and documentation. Descriptive analysis was used to assess business management, revealing that the enterprise has implemented essential management functions—planning, organizing, execution, and supervision—adequately, though improvements are needed in financial recording, production scheduling, and promotional efforts such as participation in bazaars or events. Feasibility analysis was conducted using profit calculation, payback period, NPV, B/C ratio, and IRR. Results show that the business is profitable and feasible, with an initial investment of IDR 49,086,000 and annual revenue of IDR 66,480,000, resulting in a net profit of IDR 26,748,000 per year. The financial indicators support this with a payback period of 1.8 years, NPV of IDR 292,843,210, B/C ratio of 1.53, and IRR of 54.5%. Internal strengths include owning a production facility, using no MSG, and having halal and BPOM certifications. However, weaknesses persist in marketing reach and financial documentation. Opportunities arise from growing health-conscious consumer trends and expanding markets, while threats include strong competitors and raw material price fluctuations. IFAS and EFAS analysis indicate dominant internal strengths (score 2.2) and external opportunities (score 2.4) over weaknesses (1.85) and threats (1.6), positioning the enterprise in SWOT quadrant I, which supports an aggressive growth strategy. The proposed strategy leverages product legality, unique health value, and distribution networks to capture market opportunities and enhance business sustainability.*

Keywords: *POKLAHSAR Berkah Jaya Bersama, Business management, financial feasibility, SWOT, Business development strategy.*

DAFTAR ISI

	Halaman
COVER DEPAN	i
COVER DALAM	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB 1. PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	3
BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA	4
2.1. Ikan Tenggiri	4
2.2. Ikan Remang.....	5
2.3. Produk Pengolahan Hasil Perikanan	5
2.4. Manajemen Usaha	7
2.5. Kelayakan Usaha	8
2.6. SWOT	10
2.7. <i>Quantitative Strategic Planning Matrix (QSPM)</i>	10
2.8. UMKM	11
2.9. Penelitian Terdahulu	12
2.10. Kerangka Penelitian	15
2.11. Hipotesis Penelitian	16
BAB 3. METODE PENELITIAN	17
3.1. Waktu dan Tempat	17
3.2. Pengambilan Data.....	18
3.2.1 Sumber dan Jenis Data	18
3.2.2 Subyek dan Obyek Penelitian.....	19

3.2.3 Instrumen Penelitian.....	20
3.3. Analisis Data	20
3.3.1 Analisis Deskriptif	20
3.3.2 Analisis Kelayakan Usaha	23
3.3.6 Analisis SWOT	26
3.4. Definisi Operasional	31
BAB 4. HASIL DAN PEMBAHASAN.....	33
4.1. Keadaan Umum Daerah Penelitian	33
4.2. Identifikasi Manajemen Usaha	35
4.3. Biaya Investasi, Tetap, Penerimaan, dan Keuntungan	39
4.3.1 Biaya Investasi.....	39
4.3.2 Biaya Variabel	40
4.3.3 Biaya Tetap.....	42
4.3.4 Biaya Penerimaan.....	43
4.3.5 Biaya Operasional	44
4.3.6 Keuntungan	45
4.4. Analisis Kelayakan Usaha.....	45
4.4.1 <i>Payback Period</i>	46
4.4.2 <i>Net Present Value</i>	46
4.4.3 <i>Gross Benefit Cost Ratio</i>	46
4.4.4 <i>Internal Rate of Return</i>	47
4.5. Analisis SWOT.....	48
4.5.1 Faktor Internal dan Eksternal	48
4.5.2 Matriks <i>Internal Strategic Factors Analysis Summary</i> (IFAS)	52
4.5.3 Matriks <i>Eksternal Strategic Factors Analysis Summary</i> (EFAS)	53
4.5.4 Diagram SWOT.....	54
4.5.5 Matriks SWOT	55
BAB 5. KESIMPULAN DAN SARAN.....	61
5.1. Kesimpulan.....	61
5.2. Saran	63
DAFTAR PUSTAKA.....	64
LAMPIRAN	67

DAFTAR TABEL

Nomor	Halaman
Tabel 1.1 Jumlah Produksi.....	2
Tabel 3.1 Jadwal Pelaksanaan Penelitian	17
Tabel 3.2 Manajemen Usaha	20
Tabel 3.3 Peringkat Penilaian Aspek Manajemen	22
Tabel 3.4 Nilai Pelaksanaan Fungsi Manajemen.....	22
Tabel 3.5 Matriks IFAS	26
Tabel 3.6 Matriks EFAS	27
Tabel 3.7 Matriks SWOT.....	30
Tabel 4.1 Batas Wilayah Sungai Sipai.....	33
Tabel 4.2 Data Jumlah Penduduk Sungai Sipai	34
Tabel 4.3 Tingkat Pendidikan Wilayah Sungai Sipai	34
Tabel 4.4 Identifikasi Manajemen Usaha	35
Tabel 4.5 Biaya Investasi.....	39
Tabel 4.6 Biaya Variabel	40
Tabel 4.7 Biaya Tetap	42
Tabel 4.8 Penerimaan	43
Tabel 4.9 Hasil Perhitungan Analisis Kelayakan Usaha	47
Tabel 4.10 <i>Internal Strategic Factors Analysis Summary (IFAS)</i>	52
Tabel 4.11 <i>Eksternal Strategic Factors Analysis Summary (EFAS)</i>	53
Tabel 4.12 Matriks SWOT	55
Tabel 4.13 Prioritas Strategi pengembangan	57

DAFTAR GAMBAR

Nomor	Halaman
Gambar 2.1. Ikan Tenggiri.....	4
Gambar 2.2. Ikan Remang	5
Gambar 2.3. Kerangka Penelitian	15
Gambar 3.1. Peta Lokasi Penelitian.....	17
Gambar 3.2. Diagram Kuadran.....	29
Gambar 4.1. Rumah Produksi.....	48
Gambar 4.2. Diagram SWOT	54

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Halaman
Lampiran 1. Dokumentasi Penelitian.....	68
Lampiran 2. Tabulasi Pehitungan Exel.....	70
Lampiran 3. Surat Pengesahan POKLAHSAR.....	72
Lampiran 4. Surat Izin Usaha	74
Lampiran 5. Surat BPOM dan Halal Bakso Ikan Tenggiri.....	75
Lampiran 6. Surat BPOM dan Halal Nugget Ikan Tenggiri	83
Lampiran 7. Surat BPOM dan Halal Otak-Otak Ikan Tenggiri.....	88
Lampiran 8. Surat BPOM dan Halal Pentol Ikan Remang	93
Lampiran 9. Produksi Bahan Baku Dan Lain Lain.....	97
Lampiran 10.Penyimpanan Aset.....	101
Lampiran 11. SK Pembimbing Skripsi	107
Lampiran 12. SK Ujian Komprehensif	113
Lampiran 13. SK Lulus Ujian Komprehensif	115
Lampiran 14. SK Lulus Ujian Seminar Hasil	117
Lampiran 15. SK Ujian Skripsi.....	119
Lampiran 16. SK Lulus Ujian Skripsi	121
Lampiran 17. Lembar Konsultasi	123