

**SKRIPSI  
(SAR8238)**

Laporan Landasan Konseptual Perancangan  
Periode 85 Semester Genap 2023/2024

**STUDENT CENTER FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT**

Sebagai Salah Satu Syarat  
Untuk Mencapai Gelar Sarjana Arsitektur



Diajukan  
Oleh:  
**Achmat Ripai**  
**2010812110015**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
2024**

**STUDENT CENTER FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT**

**SKRIPSI (SAR8238)**

Tujuan penulisan skripsi diajukan untuk memberikan landasan konseptual perancangan dan sebagai syarat untuk melanjutkan ke tahap perancangan. Adapun skripsi ini diselesaikan dalam rangka memenuhi sebagai syarat memenuhi derajat Sarjana Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat



Diajukan Oleh:

**Achmat Ripai  
2010812110015**

Dosen Pembimbing:  
**Naimatul Afa S. T M. Sc  
NIP. 198301062005012002**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
2024**

**LEMBAR PENGESAHAN**

**SKRIPSI PROGRAM STUDI S-1 ARSITEKTUR**

**Student Center Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat**

**oleh**

**Achmat Ripai (2010812110015)**

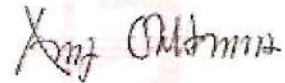
Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada 25 April 2024 dan dinyatakan

**L U L U S**

**Komite Penguji :**

**Ketua : Anna Oktaviana, S.T., M.T.**

**NIP 197210291999032001**



**Anggota : Dr. Dahliani, S.T., M.T.**

**NIP 197509242002122001**



**Pembimbing : Naimatul Afa, S.T., M.Sc.**

**Utama NIP 198301062005012002**



Banjarbaru, .....

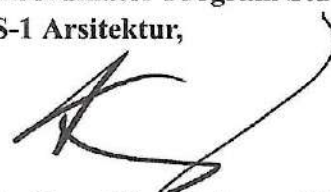
diketahui dan disahkan oleh:

**Wakil Dekan Bidang Akademik  
Fakultas Teknik ULM,**

**Koordinator Program Studi  
S-1 Arsitektur,**



**Dr. Mahmud, S.T., M.T.  
NIP.197401071998021001**



**Dr.-Eng. Akbar Rahman, S.T., M.T.  
NIP 198102102005011012**

## KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim

Segala Puji Syukur ke hadirat Allah سُبْحَانَہٗ وَتَعَالَى, dengan seluruh berkat dan izin- Nya penulis dapat menyelesaikan laporan penulisan yang berjudul "***Student Center Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat***". Pengantar Skripsi ini dapat disusun dengan mendapatkan bantuan dari berbagai pihak, untuk itu Penulis menyampaikan banyak terima kasih kepada semua pihak yang telah berkontribusi dalam pembuatan laporan ini. Penghargaan dan terima kasih untuk semua pihak yang telah berkontribusi dalam pembuatan laporan ini, yaitu kepada:

1. Kedua orang tua Penulis yang selalu memberikan dukungan, doa, bantuan, dan harapan sepanjang masa,
2. Bapak Dr. Eng. Akbar Rahman, S.T., M.T. selaku ketua program studi S1 Arsitektur, Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat,
3. Bapak Ir. Muhammad Deddy Huzairin, M.Sc. selaku dosen pembimbing akademik Penulis dari awal masuk kuliah,
4. Bapak Mohammad Ibnu Sa'ud, S.T., M.Sc. dan Ibu Dila Nadya Andini, S.T., M.Sc. selaku Dosen Koordinator mata kuliah Skripsi Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Lambung Mangkurat,
5. Ibu Naimatul Aufa, S.T., M.Sc. yang selalu memberikan ilmu yang bermanfaat dalam membimbing dan memberi masukan pada saat penyusunan Skripsi,
6. Seluruh Dosen Program Studi Arsitektur yang memberi ruang dan ilmu untuk berkembang,
7. Seluruh staf Program Studi Arsitektur yang memperlancar masa perkuliahan Penulis,
8. Keluarga Besar yang selalu mendukung, mendoakan, dan membantu selama penulisan,
9. Keluarga besar Linethetic Arsitektur ULM angkatan 2020 yang selalu mendukung, mendoakan, dan membantu selama penulisan,
10. Dan semua teman-teman yang terlibat bersama Penulis dan mohon maaf tidak bisa disebutkan satu persatu.

Penulis sadar bahwa bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan, oleh karena itu Penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun dari berbagai pihak. Akhir kata, Penulis mengucapkan terima kasih dan berharap semoga pengantar skripsi ini dapat memberikan wawasan terhadap semua orang yang membacanya.

Banjarbaru, 23 Juni 2024

Penulis

# **STUDENT CENTER FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS LAMBUNG**

**ACHMAT RIPAI**

Program Studi Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat

[achmatripai3@gmail.com](mailto:achmatripai3@gmail.com)

## **ABSTRAK**

*Student Center* Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat bertujuan untuk meningkatkan fasilitas bagi mahasiswa dan organisasi mahasiswa. Adapun permasalahan yang dihadapi bagaimana rancangan *Student Center* yang dapat memwadahi kolaborasi antar kegiatan mahasiswa maupun organisasi mahasiswa. Metode Programming digunakan untuk memecahkan permasalahan arsitektural dan menemukan solusi. Tinjauan referensi dan studi kasus dari beberapa *Student Center* secara global memberikan wawasan pentingnya memperhatikan konteks, membagi zona fungsional, dan memberikan fasilitas yang mendukung berbagai kegiatan mahasiswa dalam *Student Center*. Konsep perancangan yang digagas adalah konektivitas berupa konektivitas fisik dan visual dengan penekanan pada tata letak ruang, zona aktivitas, dan material serupa. Hasilnya ruang pada *Student Center* bersifat dinamis sesuai dengan kebutuhan mahasiswa.

**Kata kunci:** *Student Center*, Fasilitas Mahasiswa, Konektivitas Fisik Dan Visual, Ruang Dinamis

## **ABSTRACT**

*The Student Center of the Faculty of Engineering Lambung Mangkurat University aims to improve facilities for students and student organizations. The problems faced are how to design a Student Center that can accommodate collaboration between student activities and student organizations. Programming methods are used to solve architectural problems and find solutions. A review of references and case studies from several Student Centers globally provides insight into the importance of paying attention to context, dividing functional zones, and providing facilities that support various student activities in the Student Center. The design concept initiated is connectivity in the form of physical and visual connectivity with an emphasis on spatial layout, activity zones and similar materials. As a result, the space in the Student Center is dynamic according to student needs.*

**Keywords:** *Student Center, Student Facilities, Physical and Visual Connectivity, Dynamic Space*

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>i</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>ii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>5</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>7</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>9</b>
<b>BAB 1.....</b>	<b>10</b>
<b>PENDAHULUAN.....</b>	<b>10</b>
1.1 Latar Belakang.....	10
1.1.1 Latar Belakang Permasalahan.....	11
1.2 Permasalahan Arsitektural.....	12
1.2.1 Batasan.....	13
1.3 Metode Penyelesaian Masalah.....	13
1.4 Kerangka Pikir.....	14
1.5 Keaslian Penulis.....	15
<b>BAB 2.....</b>	<b>17</b>
<b>TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>17</b>
2.1 Tinjauan Arsitektural.....	17
2.1.1 Fungsi Bangunan.....	17
2.1.2 Tinjauan Umum Konsep.....	17
2.1.3 Tinjauan Umum Student Center.....	18
2.1.4 Pustaka Arsitektural.....	18
2.2 Studi Kasus.....	19
2.2.1 Wenzhou Kean University Student Learning Activity Center di Zhejiang, China.....	19
2.2.2 Student Center At Georgetown University di Washington, USA.....	24
2.2.3 Haifa University Student Center di Haifa, Israel.....	28
<b>BAB 3.....</b>	<b>30</b>
<b>DATA DAN ANALISIS.....</b>	<b>30</b>
3.1 Analisis Fungsi.....	30
3.2 Analisis Tapak.....	30
3.2.1 Kriteria Pemilihan Tapak Dan Lokasi .....	33
3.2.2 Analisis Matahari.....	33
3.2.3 Analisis Sirkulasi.....	34
3.2.4 Analisis Vegetasi.....	34
3.2.5 Analisis Pelaku Dan Aktivitas.....	36
3.2.6 Analisis Ruang Dan Bentuk.....	36
3.2.7 Analisis Besaran Ruang.....	37
3.2.8 Organisasi Ruang <i>Student Center</i> .....	43

3.3 Struktur Bangunan.....	44
3.3.1 Struktur Rangka Atap.....	45
3.3.2 Dinding.....	45
3.3.3 Kolom Dan Balok.....	46
3.3.4 Pondasi Dan Sloof.....	47
3.4 Sistem Utilitas.....	47
<b>BAB 4.....</b>	<b>49</b>
<b>KONSEP PERANCANGAN.....</b>	<b>49</b>
4.1 Konsep Program.....	49
4.2 Konektivitas Fisik.....	49
4.2.1 Konektivitas Fisik - Ruang .....	50
4.2.2 Konektivitas Fisik - Aktivitas.....	50
4.2.3 Konektivitas Fisik - Bentuk.....	51
4.3 Konektivitas Visual.....	52
4.4 Rancangan Awal.....	54
<b>BAB 5.....</b>	<b>56</b>
<b>KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>56</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>57</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>59</b>
<b>BIODATA DIRI.....</b>	<b>63</b>

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 <i>Student Center Fakultas Teknik 2023</i> .....	12
Gambar 1.2 <i>Kerangka Berpikir</i> .....	14
Gambar 2.1 <i>Wenzhou Kean University Student Learning Activity Center</i> .....	19
Gambar 2.2 <i>View Situasi Wenzhou Kean University Student Learning Activity Center</i> .....	20
Gambar 2.3 <i>Wenzhou Kean University Student Learning Activity Center</i> .....	20
Gambar 2.4 <i>Wenzhou Kean University Student Learning Activity Center</i> .....	21
Gambar 2.5 <i>Lantai Satu Student Learning Activity Center Wenzhou Kean University</i> .....	21
Gambar 2.6 <i>Lantai Dua Student Learning Activity Center Wenzhou Kean University</i> .....	22
Gambar 2.7 <i>Lantai Tiga Student Learning Activity Center Wenzhou Kean University</i> .....	22
Gambar 2.8 <i>Lantai Empat Student Learning Activity Center Wenzhou Kean University</i> .....	23
Gambar 2.9 <i>Lantai Lima Student Learning Activity Center Wenzhou Kean University</i> .....	23
Gambar 2.10 <i>Student Center At Georgetown University</i> .....	24
Gambar 2.11 <i>Student Center At Georgetown University</i> .....	24
Gambar 2.12 <i>Student Center At Georgetown University</i> .....	25
Gambar 2.13 <i>Riverside Terrace Student Center At Georgetown University</i> .....	25
Gambar 2.14 <i>Pub &amp; Cafe Student Center At Georgetown University</i> .....	26
Gambar 2.15 <i>Denah Student Center At Georgetown University</i> .....	27
Gambar 2.16 <i>Haifa University Student Center</i> .....	28
Gambar 2.17 <i>Potongan Bangunan Haifa University Student Center</i> .....	28
Gambar 2.18 <i>Site Plan Haifa University Student Center</i> .....	29
Gambar 3.1 <i>Lokasi Tapak</i> .....	31
Gambar 3.2 <i>Capaian Lokasi Tapak</i> .....	32
Gambar 3.3 <i>Luas Tapak</i> .....	32
Gambar 3.4 <i>View Student Center Fakultas Teknik</i> .....	33
Gambar 3.5 <i>Analisis Matahari</i> .....	33
Gambar 3.6 <i>Analisis Sirkulasi</i> .....	34
Gambar 3.7 <i>Analisis Vegetasi</i> .....	34
Gambar 3.8 <i>Organisasi Ruang</i> .....	44
Gambar 3.9 <i>Struktur Bangunan</i> .....	44
Gambar 3.10 <i>Rangka Kuda-Kuda Baja Ringan</i> .....	45
Gambar 3.11 <i>Potongan Dinding</i> .....	45
Gambar 3.12 <i>Potongan Kolom dan Balok</i> .....	46
Gambar 3.13 <i>Pondasi Footplat dan Potongan Sloof</i> .....	47
Gambar 4.1 <i>Konsep Program</i> .....	49
Gambar 4.2 <i>Konsep Konektivitas Fisik</i> .....	50
Gambar 4.3 <i>Konektivitas Fisik-Ruang</i> .....	50
Gambar 4.4 <i>Zoning Area Lantai</i> .....	51
Gambar 4.5 <i>Konektivitas Fisik-Bentuk</i> .....	51

Gambar 4.6 <i>Visual Entrance</i> .....	52
Gambar 4.7 <i>Visual Depan</i> .....	52
Gambar 4.8 <i>Visual Samping Kiri</i> .....	53
Gambar 4.9 <i>Visual Samping Kanan</i> .....	53
Gambar 4.10 <i>Visual Belakang</i> .....	54
Gambar 4.11 <i>Siteplan Student Center</i> .....	54
Gambar 4.12 <i>Denah Lantai Satu dan Lantai Dua Student Center</i> .....	55

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Organisasi Mahasiswa dan Kegiatan.....	10
Tabel 1.2 Program Studi Dan Jumlah Mahasiswa Fakultas Teknik Pada Bulan Februari 2024.....	12
Tabel 1.3 Perbandingan Objek Rancangan.....	15
Tabel 1.4 Jenis Pohon Peneduh dan Tanaman.....	35
Tabel 1.5 Pelaku dan Aktivitas.....	36
Tabel 1.6 Analisis Kebutuhan Ruang.....	36
Tabel 1.7 Analisis Besaran Ruang.....	37
Tabel 1.8 Perhitungan Luas Lantai.....	43
Tabel 1.9 Daftar Pengurus Organisasi Mahasiswa Fakultas Teknik ULM 2023/2024.....	59