

**ANALISIS FINANSIAL USAHATANI PEPAYA CALIFORNIA DI DESA
UJUNG BARU KECAMATAN BATI-BATI**



ZAID MUTTAQIN

**FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARBARU**

2026

**ANALISIS FINANSIAL USAHTANI PEPAYA CALIFORNIA DI DESA
UJUNG BARU KECAMATAN BATI-BATI**

Oleh:

ZAID MUTTAQIN

2210514210041

Skripsi sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Pertanian pada
Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat

**FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARBARU**

2026

RINGKASAN

ZAID MUTTAQIN. Analisis Finansial usahatani pepaya California di Desa Ujung Baru Kecamatan Bati-Bati, dengan dosen pembimbing Ibu Hj. Nuri Dewi Yanti.

Usahatani pepaya merupakan salah satu kegiatan hortikultura yang mempunyai potensi ekonomi tinggi di Desa Ujung Baru Kecamatan Bati-Bati. Disini tanaman pepaya banyak dibudidayakan terutama pepaya dengan jenis California, Pepaya California ini banyak dibudidayakan disini karena buahnya yang manis dan tekstur kulit yang tebal sehingga tidak mudah rusak saat didistribusikan, akan tetapi pada beberapa tahun terakhir produksi buah pepaya menurun, masalah ini timbul karena petani tidak bisa memperkirakan berapa biaya yang harus disiapkan jika mereka mau membudidayakan pepaya sehingga banyak petani kekurangan biaya untuk membudidayakan pepaya dan menyebabkan produksi pepaya menurun.

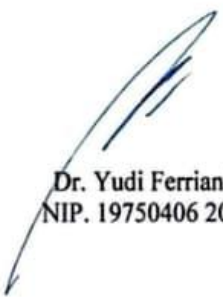
Penelitian ini bertujuan menganalisis struktur biaya serta rata-rata penerimaan, pendapatan dan keuntungan usahatani pepaya California dan Hawai. Metode yang digunakan adalah survei dengan 25 responden petani dengan analisis data dilakukan secara deskriptif dan kuantitatif.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Biaya total untuk usahatani petani pepaya California umur kurang dari satu tahun sebesar Rp76.187.268/ha, umur lebih atau sama dengan satu tahun sebesar Rp62.974.585/ha, umur lebih atau sama dengan dua tahun sebesar Rp58.684.476/ha, umur lebih atau sama dengan tiga tahun sebesar Rp 32.231.093/ha. Struktur biaya usahatani pepaya California yang paling besar adalah sarana produksi sebesar Rp103.936.530/ha (50,98%), sedangkan yang paling kecil adalah penyusutan alat sebesar Rp3.386.190/ha (1,66%). Total penerimaan pepaya California umur kurang dari satu tahun sebesar Rp77.040.000/ha, umur lebih atau sama dengan satu tahun sebesar Rp147.840.000/ha, umur lebih atau sama dengan dua tahun sebesar Rp151.714.286/ha dan umur lebih atau sama dengan tiga tahun sebesar Rp66.120.000/ha. Total pendapatan pepaya California umur kurang dari satu tahun sebesar Rp27.879.366/ha, umur lebih dari atau sama dengan satu tahun sebesar Rp111.211.175/ha, umur lebih dari atau sama dengan dua tahun sebesar Rp143.401.243/ha dan umur lebih dari atau sama dengan tiga tahun sebesar Rp48.254.159/ha. Total keuntungan pepaya California umur kurang dari satu tahun sebesar Rp852.732/ha, umur lebih dari atau sama dengan satu tahun sebesar Rp84.865.41/ha, umur lebih dari atau sama dengan dua tahun sebesar Rp93.029.809/ha dan umur lebih dari atau sama dengan 3 tahun sebesar Rp33.888.907/ha.

Judul : Analisis Finansial Usahatani Pepaya California di Desa Ujung Baru
Kecamatan Bati-Bati
Nama : Zaid Muttaqin
NIM : 2210514210041
Jurusan : Agribisnis

Diketahui oleh:
Ketua Jurusan Agribisnis,

Menyetujui:
Dosen Pembimbing



Dr. Yudi Ferrianta, SP, MP
NIP. 19750406 200003 1 001



Ir. Nuri Dewi Yanti, M.Sc, Ph.d
NIP. 19621209 198803 2 002

Tanggal Lulus: 26 Mei 2026

SERTIFIKAT

Nomor : 291 /UN8.1.23/SP/2026

Sertifikat ini diberikan kepada:

ZAID MUTTAQIN

NIM : 2210514210041

Jurusan : Agribisnis

Fakultas : Pertanian

Telah dilakukan pengecekan uji kemiripan Jurnal Tugas Akhir Mahasiswa dengan indeks sebesar:

12%

Banjarbaru, 20 Juli 2026

a.n. Dekan

Wakil Dekan Bidang Akademik,



Prof. Dr. Ir. Ika Sumantri, S.Pt., M.Si., M.Sc., IPM. 9

NIP. 197308071998031003

RIWAYAT HIDUP



Penulis dilahirkan di Tanah Laut pada tanggal 17 Maret 2004, sebagai putra pertama dari tiga bersaudara, dari pasangan Bapak Junaidi dan Ibu Rosita. Lulus SMA Negeri 1 Bati-Bati pada tahun 2022, dan melanjutkan studi ke Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat Banjarbaru pada tahun 2022 melalui jalur SBMPTN. Selama mengikuti perkuliahan penulis aktif dalam organisasi Himpunan Mahasiswa Sosial Ekonomi Pertanian (Himasep) sejak tahun 2023-2025 dan aktif dalam beberapa kepanitiaan kegiatan di Program Studi Agribisnis maupun di luar. Pada bulan Juli-September tahun 2025 penulis mengikuti kegiatan Magang Rekognisi, program Merdeka Belajar Kampus Merdeka (MBKM) “Membangun Desa” Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat di PT. Surya Langgeng Sejahtera. Selama

magang penulis banyak mendapatkan pengalaman dan ilmu baru tentang dunia perkebunan kelapa sawit dari penanama sampai pemanenan.

UCAPAN TERIMA KASIH

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah Swt. Tuhan Yang Maha Esa atas segala limpahan rahmat, karunia, dan petunjuk-Nya yang telah dilimpahkan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Adapun judul penelitian ini adalah “Analisis Usahatani Pepaya California dan Hawaii di Desa Ujung Baru Kecamatan Bati-Bati” yang diajukan sebagai salah satu syarat dalam memperoleh gelar Sarjana Pertanian.

Dalam penyelesaian skripsi ini, tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak yang memberikan semangat dan motivasi, baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh sebab itu, penulis ingin mengucapkan terima kasih dan penghargaan setinggi-tingginya atas pemikiran dan bimbingan secara akademik kepada:

1. Kedua orang tua penulis yaitu Bapak Junaidi dan Ibu Rosita, kedua adik saya yang bernama Rhaditya dan Muhammad Abi dzar Al Ghiffari serta keluarga yang selalu memberikan semangat serta dukungan terhadap penulis selama dalam masa perkuliahan hingga akhir masa perkuliahan penulis.
2. Ibu Ir. Hj. Nuri Dewi Yanti, M.Sc., Ph.D. selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk memberikan arahan, bimbingan, serta masukan yang sangat berharga.
3. Teman-teman mahasiswa Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Lambung Mangkurat atas semua pengalaman yang sudah dilalui bersama dari awal kuliah sampai akhir.
4. Kepada seseorang yang tak kalah pentingnya, Kusmiati. Terimakasih telah berkontribusi banyak dalam penulisan karya tulis ini, baik waktu, tenaga dan pendamping berpikir bagi penulis. Terimakasih juga sudah menemani penulis dari awal kuliah sampai sekarang dan sudah menjadi orang yang memberikan semangat kepada penulis.

Akhir kata, penulis berharap bahwa hasil penelitian ini nantinya dapat memberikan manfaat serta dapat menjadi sumber referensi bagi penelitian penelitian selanjutnya di bidang yang sama.

Banjarbaru, 22 Mei 2026

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
DAFTAR TABEL	i
DAFTAR LAMPIRAN	iii
PENDAHULUAN	1
Latar Belakang	1
Rumusan Masalah	2
Tujuan Penelitian	2
Manfaat Penelitian	2
METODE PENELITIAN	3
Tempat dan Waktu Penelitian	3
Jenis dan Sumber Data	3
Metode Penarikan Contoh	3
Analisis Data	3
Definisi Operasional	5
HASIL DAN PEMBAHASAN	6
Identifikasi Responden	6
Usia Responden	6
Tingkat Pendidikan	6
Tanggungjawab Dalam Keluarga	7
Pengalaman Berusaha	8
Luas Lahan Usahatani	8
Status Kepemilikan Lahan	9
Penyelenggaraan Usahatani Pepaya California dan Pepaya Hawaii	10
Pengolahan Lahan	10
Penanaman	10
Pemeliharaan	10
Panen	10
Analisis Struktur Biaya, Penerimaan, Pendapatan dan Keuntungan Usahatani Pepaya California	11
Biaya Eksplisit	11
Biaya Implisit	22
Biaya Total	28
Struktur Biaya	30
Penerimaan	31
Pendapatan	33
Keuntungan	34
KESIMPULAN DAN SARAN	37
Kesimpulan	37
Saran	37
DAFTAR PUSTAKA	38
LAMPIRAN	39

