

TESIS

**PEMBERDAYAAN MASYARAKAT MELALUI KELOMPOK
SADAR WISATA (POKDARWIS) DALAM PENGEMBANGAN
OBJEK WISATA KUBAH BASIRIH DI KOTA BANJARMASIN**

**Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Magister Sosial (M.Sos)
Pada Program Studi Magister Studi Pembangunan**

Konsentrasi : Manajemen Pemberdayaan Masyarakat

**Oleh:
NADILA SAFITRI
NIM 2420422320009**



**PROGRAM STUDI MAGISTER STUDI PEMBANGUNAN
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARMASIN
2025**

TESIS

**PEMBERDAYAAN MASYARAKAT MELALUI KELOMPOK
SADAR WISATA (POKDARWIS) DALAM PENGEMBANGAN
OBJEK WISATA KUBAH BASIRIH DI KOTA BANJARMASIN**

**Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Magister Sosial (M.Sos)
Pada Program Studi Magister Studi Pembangunan**

Konsentrasi : Manajemen Pemberdayaan Masyarakat

**Oleh:
NADILA SAFITRI
NIM 2420422320009**



**PROGRAM STUDI MAGISTER STUDI PEMBANGUNAN
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARMASIN
2025**

LEMBAR PENGESAHAN

Judul Tesis : Pemberdayaan Masyarakat melalui Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis) dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih di Kota Banjarmasin

Nama : Nadila Safitri

NIM : 2420422320009

Konsentrasi Program : Manajemen Pemberdayaan Masyarakat

Komisi Penguji

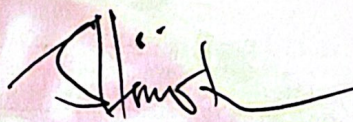
Ketua

Anggota



Dr. Muhammad Riduansyah Syafari, S.Sos., MPA

NIP 19730316 200501 1 001



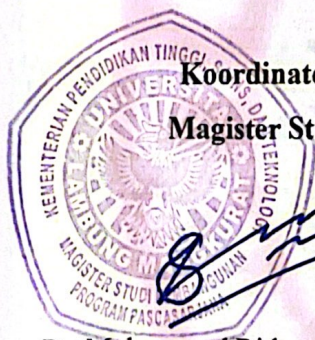
Dr. Siswanto, S.Sos., M.Si.

NIP 19761005 200812 1 002

Mengetahui

**Koordinator Program Studi
Magister Studi Pembangunan**

Direktur Pascasarjana



Dr. Muhammad Riduansyah Syafari, S.Sos., MPA

NIP 19730316 200501 1 001



Prof. Dr.-Ir. Danang Bivatomko, M.Si

NIP 19680507 199303 1 020

Tanggal lulus : 13 Desember 2025

Tanggal wisuda :

HALAMAN PERSETUJUAN TESIS

Judul Tesis : Pemberdayaan Masyarakat melalui Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis) dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih di Kota Banjarmasin

Nama : Nadila Safitri

NIM : 2420422320009

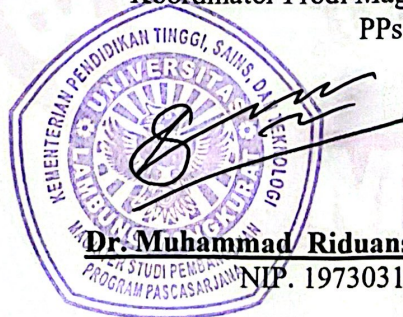
Konsentrasi Program : Manajemen Pemberdayaan Masyarakat

disetujui,

Komisi Penguji Tesis

1. Dr. Muhammad Riduansyah Syafari, S.Sos, MPA Pembimbing Utama
2. Dr. Siswanto, S.Sos., M.Si. Pembimbing Pendamping
3. Dr. Ir. Syahrial Shaddiq, M.Eng., M.M., M.Si Penguji I
4. Dr. Irwansyah, S.Sos., M.Si. Penguji II

Mengetahui,
Koordinator Prodi Magister Studi Pembangunan
PPs ULM



Dr. Muhammad Riduansyah Syafari, S.Sos., MPA
NIP. 19730316 200501 1 001

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Nadila Safitri

Nim : 2420422320009

Program Studi : Magister Studi Pembangunan

Konsentrasi Program : Manajemen Pemberdayaan Masyarakat

Judul Tesis: : Pemberdayaan Masyarakat melalui Kelompok Sadar Wisata
(Pokdarwis) dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa:

1. Tesis yang saya tulis benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilan alihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai hasil tulisan atau pikiran saya sendiri.
2. Data yang ada di dalam tesis ini bukan merupakan hasil manipulasi sendiri atau manipulasi orang lain.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa tesis ini hasil jiplakan maupun manipulasi, maka, saya bersedia menerima sanksi atau perbuatan tersebut.

Banjarmasin, 17 Desember 2025

Yang membuat pernyataan,



Nadila Safitri
Nim. 2420422320009

SERTIFIKASI BEBAS PLAGIASI



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS, DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT PROGRAM PASCASARJANA

SERTIFIKAT BEBAS PLAGIASI

NOMOR : 202/UN8.4/DP/2025

Sertifikat ini diberikan kepada:

Nadila Safitri

Dengan Judul Tesis :

Pemberdayaan Masyarakat melalui Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis) dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih di Kota Banjarmasin
Telah dideteksi tingkat plagiasinya dengan kriteria toleransi $\leq 20\%$, dan dinyatakan Bebas dari Plagiasi.

Banjarmasin, 02 Desember 2025

Direktur,


H. Daryanto, M.Pd., Ph.D.
NIP. 196805071993031020



ABSTRAK

Nadila Safitri (2420422320009). 2025. Pemberdayaan Masyarakat Melalui Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis) Dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih Kota Banjarmasin”. Tesis. Program Studi Magister Studi Pembangunan, Program Pascasarjana Universitas Lambung Mangkurat. Pembimbing I: Muhammad Riduansyah Syafari dan Pembimbing II: Siswanto

Kota Banjarmasin dikenal sebagai “Kota Seribu Sungai” dengan potensi wisata berbasis sungai dan religi. Salah satunya adalah objek wisata Kubah Basirih yang memiliki daya tarik spiritual sekaligus peluang ekonomi bagi masyarakat sekitar. Namun, pengembangan objek wisata ini masih menghadapi tantangan berupa rendahnya partisipasi aktif masyarakat, keterbatasan kelembagaan, serta minimnya jejaring dengan pihak eksternal.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis proses pemberdayaan masyarakat melalui Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis) dalam pengembangan objek wisata Kubah Basirih, dengan fokus dan proses pemberdayaan masyarakat dalam penyadaran dan proses pemberdayaan masyarakat dalam penguatan kapasitas yang mencakup individu, kelompok dan jejaring (*networking*). Metode penelitian menggunakan pendekatan kualitatif dengan teknik pengumpulan data melalui wawancara mendalam, observasi dan dokumentasi. Informan kunci penelitian terdiri dari pengurus Pokdarwis, masyarakat sekitar, pengunjung dan Dinas Pariwisata Kota Banjarmasin.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa penyadaran masyarakat dilakukan melalui sosialisasi, edukasi keagamaan. Penguatan kapasitas individu dilaksanakan melalui pelatihan UMKM dan keterampilan ekonomi kreatif, kapasitas kelompok diperkuat melalui struktur kelembagaan Pokdarwis yang adaptif meski masih dominan oleh keluarga inti, dan kapasitas jejaring dibangun melalui kerja sama dengan Dinas Pariwisata, PT. Pelabuhan Indonesia (Pelindo), PT. Hasnur Group dan pihak swasta lain yang memberikan dukungan fasilitas serta CSR. Temuan ini menegaskan bahwa pemberdayaan masyarakat melalui Pokdarwis berperan penting dalam memperkuat pengembangan wisata religi Kubah Basirih, yang berdampak positif pada aspek ekonomi, sosial, dan budaya masyarakat lokal.

Kata Kunci: Pemberdayaan Masyarakat, Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis), Pengembangan Wisata, Kubah Basirih.

ABSTRACT

Nadila Safitri (2420422320009). 2025. Community Empowerment Through Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis) in the Development of the Kubah Basirih Tourist Attraction in the City of Banjarmasin. Thesis. Master's Program in Development Studies, Postgraduate Program, Lambung Mangkurat University. Advisor I: Muhammad Riduansyah Syafari, and Advisor II: Siswanto.

Keywords: Community Empowerment, Kelompok Sadar Wisata Pokdarwis), Tourism Development, Kubah Basirih.

Banjarmasin City is widely known as the “City of a Thousand Rivers,” boasting significant tourism potential due to its rivers and religious attractions. One of these is the Kubah Basirih tourist attraction, which offers both spiritual appeal and economic opportunities for the surrounding community. However, its development still faces challenges, including low community participation, limited institutional capacity, and weak networking with external stakeholders.

This study aims to analyze the process of community empowerment through Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis) in developing the Kubah Basirih tourist attraction, focusing on awareness-raising and capacity-building processes at the individual, group, and networking levels. The research employs a qualitative approach, using in-depth interviews, observation, and documentation as data collection techniques. Key informants include Pokdarwis members, local community residents, visitors, and the Banjarmasin City Department of Tourism.

The findings indicate that community awareness is fostered through socialization and religious education. Capacity building at the individual level is carried out through training in micro, small, and medium enterprises (MSMEs) and creative economic skills. Group capacity is strengthened through the establishment of an adaptive Pokdarwis organizational structure, although it remains dominated by core family members. Meanwhile, networking capacity is developed through collaborations with the Department of Tourism, PT Pelabuhan Indonesia (Pelindo), PT Hasnur Group, and other private actors that provide facilities and corporate social responsibility (CSR) support. These findings emphasize that community empowerment through Pokdarwis plays a crucial role in strengthening the development of Kubah Basirih as a religious tourism destination, which has positive impacts on the local community's economic, social, and cultural aspects.

Approved by:
Head of Language Center



Dr. Hj. Noor Eka Chandra, M. Pd
NIP 197710232001122003

RIWAYAT HIDUP



NADILA SAFITRI dilahirkan di Sangtempe pada tanggal 18 Januari 1999. Penulis merupakan anak ke tujuh dari sembilan bersaudara dari pasangan Bapak Sida (Alm) dan Ibu Nafisah (Almh). Pendidikan formal pernah di tempuh melalui dari Madrasah Ibtidayah Negeri Salubarani, Kab. Tanah Toraja lulus tahun 2010 , dilanjutkan Madrasah Tsanawiyah Negeri Gandang Batu Sillanan Kab. Tana Toraja dan lulus tahun 2013, dilanjutkan Sekolah Menengah Atas Negeri 1 Alla' Kab. Enrekang dan lulus tahun 2016. Kemudian meneruskan Pendidikan Lanjut di Universitas Lambung Mangkurat, Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan Program Studi Pendidikan Sosiologi dan lulus pada tahun 2022. Setelah menyelesaikan kuliah S1 dan mendapat gelar Sarjana Pendidikan (S.Pd), kemudian pada tahun 2024 melanjutkan Pendidikan Magister pada Program Pascasarjana, Program Studi Magister Studi Pembangunan dan menjadi angkatan 2024.

Penulis memiliki ketertarikan mendalam pada bidang sosial. Topik bahasan skripsi yang di angkat adalah terkait dengan solidaritas dengan judul “Budaya Siri’ dalam Pembentukan Solidaritas Himpunan Pelajar Mahasiswa Massenrempulu Koordinator Wilayah Kalimantan Selatan” dan berhasil menyelesaikan pendidikan selama 9 semester. Sementara topik bahasan Tesis diangkat adalah terkait dengan pemberdayaan masyarakat di Objek Wisata religi dengan Judul “Pemberdayaan Masyarakat Melalui Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis) Dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih Kota Banjarmasin” dan berhasil menyelesaikan pendidikan selama 3 semester dengan gelar yang diperoleh adalah Magister Sosial (M.Sos). Motto hidup adalah: *“Libatkan Tuhan dalam Setiap Usahamu”*

KATA PENGANTAR

Segala Puji dan Syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT yang telah melimpahkan segala Rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyusun Tesis ini dengan judul “Pemberdayaan Masyarakat Melalui Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis) Dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih di Kota Banjarmasin” guna memenuhi persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Magister Sosial (M.Sos) pada Program Studi Magister Studi Pembangunan Universitas Lambung Mangkurat.

Penulis menyadari bahwa Tesis ini masih jauh dari kesempurnaan, oleh sebab itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun dari semua pihak demi kesempurnaan Tesis ini dan semoga penelitian ini dapat bermanfaat. Pada kesempatan ini pula dengan segenap rasa hormat, ketulusan dan kerendahan hati peneliti ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Ahmad Alim Bachri, SE.,M.Si. selaku Rektor Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin.
2. Bapak Prof. Dr. Danang Biyatmoko, M.Si. selaku Direktur Program Pascasarjana Universitas Lambung Mangkurat.
3. Bapak Dr. Muhammad Riduansyah Syafari, S.Sos., M.PA selaku Koordinator Program Studi Magister Studi Pembangunan dan Dosen selama perkuliahan sekaligus selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan bimbingan dan saran, serta bantuan dalam penulisan tesis ini.
4. Bapak Dr. Siswanto, S.Sos. M. Si. selaku Dosen Pembimbing II yang telah banyak membantu memberikan bimbingan dan arahan dalam penulisan tesis ini.

5. Bapak Dr. Ir. Syahrial Shaddiq, M.Eng., M.M. M.Si. Selaku dosen Penguji I yang telah memberikan banyak masukan dan bantuan dalam penyelesaian tesis ini.
6. Bapak Dr. Irwansyah, S.Sos., M.Si. selaku Dosen Penguji II yang juga telah banyak memberikan masukan dan bantuan untuk penyempurnaan tesis ini.
7. Seluruh Dosen Pengajar dan Staf Tata Usaha Program Pascasarjana Magister Studi Pembangunan (MSP) pada Program Pascasarjana Universitas Lambung Mangkurat yang telah berbagi ilmu, wawasan dan pengetahuannya serta pelayanan administrasi kepada penulis.
8. Seluruh informan baik dari Kelompok Sadar Wisata Kota Banjarmasin (POKDARWIS), warga sekitar Objek Wisata dan pihak Dinas Pariwisata Kota Banjarmasin yang telah meluangkan waktunya dan memberikan kesempatan kepada penulis menggali informasi yang diperlukan selama penelitian berlangsung.
9. Bapak dan Ibu tercinta Sida (Alm) dan Nafisa (Almh) serta saudara-saudara penulis Nirmawati, Nirwana (Almh), Nirwansyah, Nirhamullah, Nasrum, Novita Sary, Asgil, dan Najwa. Terimakasih telah mendidik, mendoakan, kasih sayang serta dukungan sehingga tesis ini selesai dikerjakan.
10. Kakak Nirwansyah dan istri Sasha, serta keponakan Danish Alvaro dan Haziq Kenzie Abqary memberikan semangat di rumah dalam menyelesaikan tesis.
11. Terkhusus diri sendiri yang sudah berjuang hingga menyelesaikan penulisan tesis ini dengan penuh kesabaran, ketekunan dan konsisten. Selalu berusaha, belajar dan tidak menyerah meskipun menghadapi tantangan dan kesulitan.

Semoga kerja keras dan dedikasi ini menjadi bukti bahwa usaha dan komitmen yang konsisten akan membuahkan hasil.

12. Teman dan sahabat penulis : Ridha Hildayani, Novi Rodhiya, M. Fadli, Abdi Suga, serta sepupu Muh. Arsal yang telah memberikan dukungan dengan menemani bertukar pikiran, berdiskusi dan memberikan semangat yang luar biasa dalam penulisan tesis ini.
13. Seluruh mahasiswa angkatan 2024 Program Studi Magister Studi Pembangunan yang tidak bisa di sebut satu persatu namanya terimakasih atas banyak dukungan dan doa kalian. Terimakasih juga atas momen yang sudah kita semua lewati di perkuliahan.
14. Semua pihak yang telah membantu baik secara langsung maupun tidak langsung, sehingga tesis ini dapat terselesaikan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 17 Desember 2025

Penulis

Nadila Safitri

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PERSETUJUAN TESIS	Error! Bookmark not defined.
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	iv
SERTIFIKASI BEBAS PLAGIASI	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR SKEMA	xvi
DAFTAR GAMBAR	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xviii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
2.1 Rumusan Masalah	14
3.1 Tujuan Penelitian.....	14
4.1 Manfaat Penelitian.....	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	16
2.1 Penelitian Terdahulu	16
2.1 Landasan Teori	18
2.2.1 Konsep Pembangunan	18
2.2.2 Konsep Pembangunan Bidang Sosial	20
2.2.3 Konsep Pemberdayaan Masyarakat.....	22
2.2.3.1 Penyadaran.....	27
2.2.3.2 Peningkatan Kapasitas.....	29
2.2.4 Konsep Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis).....	33
2.2 Kerangka Konseptual	36
BAB III METODE PENELITIAN	39
3.1 Pendekatan Penelitian	39
3.2 Tipe Penelitian.....	39
3.3 Sumber Data.....	40

3.4 Instrumen Penelitian.....	42
3.5 Lokasi dan Waktu Penelitian	43
3.6 Teknik Pengumpulan Data	44
3.7 Teknik Analisa Data	47
3.8 Pengujian Keabsahan Data.....	49
BAB IV HASIL PENELITIAN	52
4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian	52
4.1.1 Biografi Singkat Habib Hamid Bin Abbas Bahasyim	53
4.1.2 Kondisi Geografis dan Luas Wilayah.....	56
4.1.3 Gambaran Sosial Budaya di Objek Wisata Kubah Basirih.....	58
4.1 Proses Pemberdayaan Masyarakat untuk Meningkatkan Penayadaran Melalui Pokdarwis dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih di Kota Banjarmasin.....	63
4.2 Proses Pemberdayaan Masyarakat untuk Penguatan Kapasitas Individu Melalui Pokdarwis dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih di Kota Banjarmasin.....	72
4.3 Proses Pemberdayaan Masyarakat untuk Penguatan Kapasitas Kelompok Melalui Pokdarwis dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih Di Kota Banjarmasin	76
4.4 Proses Pemberdayaan Masyarakat untuk Penguatan Kapasitas <i>Networking</i> Melalui Pokdarwis dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih di Kota Banjarmasin.....	79
BAB V PEMBAHASAN PENELITIAN	86
5.1 Proses Pemberdayaan Masyarakat Untuk Meningkatkan Penayadaran Masyarakat Melalui Pokdarwis Dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih di Kota Banjarmasin.....	86
5.2 Proses Pemberdayaan Masyarakat Untuk Penguatan Kapasitas Individu melalui Pokdarwis dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih Di Kota Banjarmasin	92
5.3 Proses Pemberdayaan Masyarakat Untuk Penguatan Kapasitas Kelompok melalui Pokdarwis dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih Di Kota Banjarmasin.....	96
5.4 Proses Pemberdayaan Masyarakat Untuk Penguatan Kapasitas <i>Networking</i> melalui Pokdarwis dalam Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih Di Kota Banjarmasin.....	102

BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....	113
6.1. Kesimpulan.....	113
6.2. Saran.....	116
DAFTAR PUSTAKA.....	120
PEDOMAN WAWANCARA	123
LAMPIRAN.....	124

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
Tabel 1. 1 Jumlah Pokdarwis di Banjarmasin 2023-2025 adalah :	5
Tabel 1. 2 Data Kunjungan Untuk Tahun 2025 Per Januari-Maret	10
Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu.....	16
Tabel 4.1 Jumlah Penduduk Menurut Kelurahan di Kecamatan Banjarmasin Barat	59
Tabel 4. 2 Data Agama yang Dianut Di Kota Banjarmasin	60
Tabel 4. 3 Data Pendidikan Di Kota Banjarmasin Barat.....	61

DAFTAR SKEMA

Skema	Halaman
Skema 2.1 Kerangka Konseptual Penelitian Pemberdayaan Masyarakat Melalui Pokdarwis Untuk Pengembangan Objek Wisata Kubah Basirih di Kota Banjarmasin	38
Skema 4.1 Pola hubungan antara pemerintah, Pokdarwis, sektor swasta dan masyarakat dalam pengembangan Objek wisata Kubah Basirih Di Kota Banjarmasin	85

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4. 1 Gambar Luas Wilayah Kecamatan Banjarmasin Barat	57
Gambar 4. 2 Peta Administrasi Objek Wisata Kubah Basirih.....	58
Gambar 4. 3 Pelatihan Pembuatan Kue Khas Banjar (Kue Cincin).....	64
Gambar 4. 4 Aktivitas Warga Objek Wisata Kubah Basirih Pada Acara Haul	66
Gambar 4. 5 Parkiran Objek Wisata Kubah Basirih	66
Gambar 4. 6 UMKM Objek Wisata Kubah Basirih	68
Gambar 4. 7 Gerbang Objek Wisata Kubah Basirih	70
Gambar 4. 8 Pelatihan UMKM	72
Gambar 4. 9 Bantuan Gerobak Demi Meningkatkan UMKM Objek Wisata Kubah Basirih.....	73

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Porses Wawacancara.....	124
Lampiran 2 Fasiltas Penunjang Wisata (Tanggal 25 Agustus 2025).....	126