

**DAMPAK ADANYA KAMPUS UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH  
BANJARMASIN TERHADAP PERUBAHAN SOSIAL EKONOMI  
MASYARAKAT DESA SEMANGAT DALAM**

Dibuat untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Mencapai Derajat Strata Satu (S1)  
Pendidikan Geografi

**SKRIPSI**

**Oleh:**

**Noviantika**

**2110115320009**



**PROGRAM STUDI PENDIDIKAN GEOGRAFI  
FAKULTAS KEGURUAN DAN ILMU PENDIDIKAN  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARMASIN**

**2025**

**SKRIPSI**

Dipersiapkan dan Disusun Oleh

**NOVIANTIKA**  
**NIM. 2110115320009**

Telah dipertahankan didepan dewan penguji  
Pada tanggal 16 Juni 2025

Susunan Dewan Penguji

Pembimbing 1



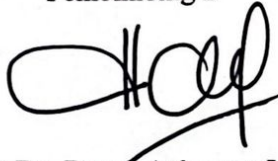
**Dr. Eva Alviawati, S.Pd., M.Sc**  
**NIP. 197911272008012009**

Penguji 1



**Dr. Parida Angriani, M.Pd**  
**NIP. 198109272005012002**

Pembimbing 2



**Prof. Dr. Deasy Arisanty, M.Sc**  
**NIP. 198112202006042002**

Penguji 2



**Muhammad Muhammad, S.Pd., M.Sc**  
**NIP. 199210062024212001**

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar  
Sarjana Pendidikan Geografi  
Tanggal 16 Juni 2025



**Ketua Jurusan Pendidikan Ilmu  
Pengetahuan Sosial**

**Dr. H. Sidharta Adyatma, M.Si.**

**NIP. 196713032002121001**

**Ketua Program Studi Pendidikan  
Geografi**

**Dr. Hj. Karunia Puji Hastuti, M.Pd**

**NIP. 1982021320031220001**

**HALAMAN PERSETUJUAN**  
**DAMPAK ADANYA KAMPUS UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH**  
**BANJARMASIN TERHADAP PERUBAHAN SOSIAL EKONOMI**  
**MASYARAKAT DESA SEMANGAT DALAM**

Oleh:

Noviantika  
NIM. 2110115320009

Pembimbing Utama



Dr. Eva Alviawati, S.Pd., M.Sc  
NIP. 197911272008012009

Pembimbing Pendamping



Prof. Dr. Deasy Arisanty, M.Sc  
NIP. 198112202006042002

Mengetahui,

Koordinator Program Studi Pendidikan Geografi  
Jurusan Pendidikan Ilmu Pengetahuan Sosial  
Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan  
Universitas Lambung Mangkurat

Banjarmasin,



Dr. Hj. Karunia Puji Hastuti, M.Pd  
NIP. 1982021320031220001

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Noviantika  
NIM : 2110115320009  
Program Studi : Pendidikan Geografi  
Jurusan : Pendidikan Ilmu Pengetahuan Sosial (IPS)  
Fakultas : Keguruan dan Ilmu Pendidikan (FKIP)  
Universitas : Lambung Mangkurat (ULM)

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebut didalam daftar pustaka.

Banjarmasin, 30 Juni 2025



Noviantika  
NIM : 2110115320009

**ABSTRAK**  
**DAMPAK ADANYA KAMPUS UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH**  
**BANJARMASIN TERHADAP PERUBAHAN SOSIAL EKONOMI**  
**MASYARAKAT DESA SEMANGAT DALAM**

Oleh: Noviantika (2110115320009)  
Program Studi Pendidikan Geografi, Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan,  
Universitas Lambung Mangkurat  
Kota Banjarmasin

Perubahan sosial dan ekonomi merupakan fenomena yang terjadi seiring perkembangan zaman. Kehadiran institusi pendidikan tinggi, seperti Universitas Muhammadiyah Banjarmasin (UMB) di Desa Semangat Dalam, Kecamatan Alalak, Kabupaten Barito Kuala, membawa dampak terhadap masyarakat sekitar. Penelitian ini bertujuan menganalisis perubahan sosial ekonomi akibat keberadaan kampus serta faktor-faktor yang memengaruhinya. Penelitian kuantitatif ini menggunakan metode survei dengan pendekatan deskriptif. Populasi penelitian mencakup seluruh masyarakat Desa Semangat Dalam yang terdampak oleh kampus, dengan teknik pengambilan sampel Proporsional Random Sampling. Data dianalisis secara deskriptif melalui tabel frekuensi, persentase, dan rata-rata untuk melihat tren perubahan sosial dan ekonomi sebelum (2018) dan setelah (2025) keberadaan kampus UMB. Hasil penelitian menunjukkan bahwa perubahan sosial yang terjadi di sekitar Kampus Universitas Muhammadiyah Banjarmasin menunjukkan adanya penurunan partisipasi masyarakat dalam organisasi sosial, baik dalam keanggotaan maupun peran kepemimpinan. Selain itu, interaksi sosial dengan tetangga tetap stabil, namun keterlibatan masyarakat dalam jaringan sosial berbasis media digital mengalami penurunan. Dalam aspek mobilitas sosial, terjadi pergeseran pekerjaan dari sektor agraris dan informal ke sektor perdagangan serta pekerjaan yang lebih stabil di sektor swasta dan pemerintahan. Keberadaan kampus juga mendorong peningkatan jumlah masyarakat yang memiliki pekerjaan sampingan secara signifikan. Dalam aspek ekonomi, keberadaan kampus membawa dampak positif terhadap peningkatan pendapatan masyarakat, terutama dalam kelompok pendapatan menengah. Sumber pendapatan utama bergeser dari sektor pertanian/peternakan ke pekerjaan formal dan perdagangan. Kampus juga berkontribusi dalam penciptaan lapangan pekerjaan baru, meskipun tingkat pengangguran mengalami sedikit peningkatan. Selain itu, usaha mikro di sektor kuliner dan perdagangan mengalami pertumbuhan pesat, seiring dengan meningkatnya konsumsi masyarakat terhadap kombinasi produk lokal dan luar. Sektor jasa dan properti juga mengalami perkembangan, terutama dalam pembangunan rumah dan kos-kosan untuk memenuhi kebutuhan mahasiswa.

**Kata kunci:** Perubahan sosial, Perubahan ekonomi, Universitas Muhammadiyah Banjarmasin (UMB)

## **ABSTRACT**

### ***The Impact of the Presence of Muhammadiyah University of Banjarmasin on Socio-Economic Changes in the Semangat Dalam Village Community***

By: Noviantika (2110115320009)

*Geography Education Study Program, Faculty of Teacher Training and Education, Lambung Mangkurat University  
Banjarmasin City*

*Social and economic changes are phenomena that occur along with the development of time. The presence of higher education institutions, such as Universitas Muhammadiyah Banjarmasin (UMB) in Desa Semangat Dalam, Alalak District, Barito Kuala Regency, has impacted the surrounding community. This study aims to analyze the socio-economic changes resulting from the establishment of the campus and the factors influencing them. This quantitative research employs a survey method with a descriptive approach. The study population includes all residents of Desa Semangat Dalam affected by the campus, using the Proportional Random Sampling technique. Data were analyzed descriptively through frequency tables, percentages, and averages to observe socio-economic trends before (2018) and after (2025) the establishment of UMB. The findings indicate that social changes around the Universitas Muhammadiyah Banjarmasin campus show a decline in community participation in social organizations, both in membership and leadership roles. Additionally, social interactions with neighbors remain stable, but community engagement in digital media-based social networks has decreased. In terms of social mobility, there has been a shift in employment from the agricultural and informal sectors to trade and more stable jobs in the private and government sectors. The presence of the campus has also significantly increased the number of people with side jobs. Economically, the campus has had a positive impact on increasing community income, particularly among the middle-income group. The main sources of income have shifted from agriculture/livestock to formal employment and trade. The campus has also contributed to job creation, although the unemployment rate has seen a slight increase. Additionally, micro-enterprises in the culinary and trade sectors have experienced rapid growth, driven by increased consumer demand for a combination of local and external products. The service and property sectors have also developed, especially in the construction of houses and boarding houses to accommodate student needs.*

**Keywords:** *Social change, Economic change, Universitas Muhammadiyah Banjarmasin (UMB).*

## KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena berkat rahmat dan karunia-Nya, penulis berhasil menyelesaikan skripsi dengan judul **Dampak adanya kampus Universitas Muhammadiyah Banjarmasin terhadap perubahan sosial ekonomi Masyarakat Desa Semangat Dalam**. Penulisan skripsi ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat mencapai gelar Sarjan Pendidikan program studi Pendidikan Geografi Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan Universitas Lambung Mangkurat.

Selesainya skripsi ini tidak terlepas dari banyaknya bantuan dari berbagai pihak. Penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Sunarno Basuki, Drs., M.Kes., AIFO selaku Dekan Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan Universitas Lambung Mangkurat yang telah memberikan izin penelitian.
2. Bapak Dr. Drs. Sidharta Adyatma, M.Si selaku Ketua Jurusan Pendidikan Ilmu Pengetahuan Sosial Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan Universitas Lambung Mangkurat yang telah memberikan izin pada penulis dalam penyusunan skripsi.
3. Ibu Dr. Karunia Puji Hastuti, M.Pd selaku Koordinator Program Studi Pendidikan Geografi Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan Universitas Lambung Mangkurat yang telah memberikan izin atas penyusunan skripsi ini.
4. Ibu Dr. Eva Alviawati S.Pd., M.Sc selaku pembimbing I yang telah membantu memberikan arahan, bimbingan, ilmu dan masukan selama penyusunan skripsi ini.
5. Ibu Prof Dr. Deasy Arisanty, S.Si., M.Sc selaku pembimbing II yang telah membantu memberikan arahan, bimbingan, ilmu dan masukan selama penyusunan skripsi ini.
6. Ibu Dr. Parida Angriani, M.Pd selaku penguji yang telah memberikan saran serta masukan dalam penyusunan skripsi ini.

7. Bapak Muhammad Muhaimin, S.Pd., M.Sc selaku penguji yang telah memberikan saran serta masukan dalam penyusunan skripsi ini.
8. Seluruh Dosen Program Studi Pendidikan Geografi Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan Universitas Lambung Mangkurat yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat.
9. Terkhususnya kepada Mama dan Alm Abah tersayang. Kepada Mama tercinta, terima kasih atas segala doa, cinta, dan pengorbanan yang tiada henti. Dukungan Mama adalah kekuatan terbesar yang selalu mengiringi setiap langkah saya. Terima kasih telah menjadi tempat bersandar, sumber semangat, dan teladan dalam ketulusan dan kesabaran.
10. Kepada Almarhum Abah, meskipun ragamu telah tiada, doamu selalu terasa dekat di hati. Engkau adalah inspirasi dalam kerja keras, keikhlasan, dan keteguhan hati. Semoga pencapaian kecil ini menjadi salah satu amal jariyah yang mengalirkan pahala untukmu di alam sana. Al-Fatihah untuk Abah. Semoga tulisan ini menjadi awal dari langkah yang lebih besar, dan menjadi bagian kecil dari bakti saya kepada Mama dan Abah.
11. Tak lupa, rasa terima kasih yang sebesar-besarnya saya sampaikan kepada kedua kakak saya, Noviar Ahmad dan Nor Aviat, yang selalu memberikan dukungan, semangat, dan doa dalam setiap proses perjalanan studi saya. Terima kasih atas perhatian, motivasi, serta bantuan yang tidak ternilai harganya. Kehadiran kalian adalah anugerah yang begitu berarti dalam hidup saya. Semoga kebaikan dan kasih sayang yang telah diberikan menjadi berkah dan balasan kebaikan dari Allah SWT.
12. Rasa terima kasih yang tulus kepada sahabat-sahabat terbaik saya selama masa perkuliahan. Terutama untuk keluarga kecil saya, grup Crocodile: Siti Maysarah, Nikmah, Rizka Wardini, Deva Yudha Wardhana, Daffa Pratama, dan Nopri Ramadhan. Terima kasih atas segala kebersamaan, semangat, dan dukungan yang tak henti-hentinya, baik dalam suka maupun duka, khususnya saat menjalani proses penelitian. Kalian adalah bagian penting dari perjalanan ini, dan kebersamaan kita akan selalu saya kenang dengan penuh rasa syukur. Tak lupa, ucapan terima kasih yang

sebesar-besarnya juga saya sampaikan kepada sahabat-sahabat terbaik saya: Yudya Ananda, Fitria Anggreni, dan Audi Syifa Maghribi. Terima kasih atas waktu, perhatian, serta dukungan yang kalian berikan. Kehadiran kalian memberi warna tersendiri dalam perjalanan akademik saya, dan menjadi penguat di saat-saat sulit maupun menyenangkan.

13. Seluruh Mahasiswa Angkatan 2021 Program Studi Pendidikan Geografi Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan Universitas Lambung Mangkurat.
14. Terakhir, Saya ingin menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada diri saya sendiri. Terima kasih telah bertahan di tengah rasa lelah dan ragu, tetap melangkah meski tidak selalu mudah. Terima kasih telah memilih untuk tidak menyerah, meskipun jalan yang ditempuh sering kali terasa berat dan melelahkan. Skripsi ini adalah bukti nyata bahwa ketekunan, doa, dan keyakinan diri mampu membawa saya sampai pada titik ini. Semoga langkah ini menjadi awal dari perjalanan panjang berikutnya yang penuh keberanian dan semangat yang tidak pernah padam.

Semoga Allah SWT membalas kebaikan semua pihak yang telah membantu penulis dalam menyajikan skripsi ini. Semoga skripsi yang dituliskan dapat bermanfaat. Akhir kata penulis mengucapkan terima kasih dan salam sejahtera untuk kita semua

Banjarmasin, Juni 2025  
Penulis

Noviantika  
2110115320009

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>i</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>i</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>ii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>vi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>ix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.5 Asumsi dan Batasan Penelitian.....	8
1.6 Ruang Lingkup Penelitian.....	9
1.7 Definisi Operasional.....	9
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA</b> .....	<b>11</b>
2.1 Tinjauan Pustaka.....	11
2.2 Keaslian Penelitian.....	22
2.3 Kerangka Pemikiran.....	29
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	<b>32</b>
3.1 Rancangan Penelitian.....	32
3.2 Populasi dan Sampel.....	32
3.3 Variabel Penelitian.....	36
3.4 Pengumpulan Data.....	38
3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	39
3.6 Instrumen Penelitian.....	40
3.7 Uji Validitas Instrumen Penelitian.....	41
3.8 Teknik Pengolahan Data.....	41
3.9 Teknik Analisis Data.....	42

3.10	Sistem skoring data.....	43
3.11	Diagram Alir.....	44
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>		<b>45</b>
4.1	Deskripsi wilayah.....	45
4.2	Hasil Penelitian Perubahan Sosial Masyarakat Sekitar Kampus Universitas Muhammadiyah Banjarmasin di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	54
4.3	Hasil Penelitian Perubahan Ekonomi Masyarakat Sekitar Kampus Universitas Muhammadiyah Banjarmasin di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	60
4.4	Rekapitulasi Hasil Penelitian.....	72
4.5	Pembahasan.....	78
<b>BAB V PENUTUP.....</b>		<b>83</b>
5.1	Kesimpulan.....	83
5.2	Saran.....	83
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>		<b>86</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>		<b>90</b>

## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar</b>	<b>Halaman</b>
2.1. Kerangka Pemikiran.....	31
3.1. Lokasi penelitian.....	33
3.2 Diagram Alir.....	44
4.1 Peta administrasi Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	47
4.2 Peta Jenis Tanah Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	48
4.3 Peta Geologi Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	50
4.4 Peta Kemiringan Lereng Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala...	51
4.5 Peta Hidrologi Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	53
4.6. Usaha Sampingan Masyarakat di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	59
4.7 Usaha Isi Ulang Galon di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	63
4.8. Usaha Penjualan Voucher dan Layanan Digital Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	66
4.9. Usaha Kuliner dan Katering di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	66
4.10. Toko Sembako dan Perlengkapan Rumah Tangga di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	69
4.11 Banner Iklan Usaha Kost di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	72

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel</b>	<b>Halaman</b>
2.1. Penelitian Terdahulu.....	22
3.1. Sampel Berdasarkan RT.....	35
3.2. Variabel Penelitian.....	36
3.3. Pengumpulan Data.....	39
4.1 Luas Kelurahan di Kecamatan Banjarmasin Utara.....	45
4.2 Klasifikasi Relief Berdasarkan Kemiringan Lereng dan Beda Tinggi....	52
4.3 Struktur Sosial Masyarakat Sekitar Kampus Universitas Muhammadiyah Banjarmasin di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	54
4.4 Hubungan Sosial Masyarakat Sekitar Kampus Universitas Muhammadiyah Banjarmasin di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	57
4.5 Mobilitas Sosial Masyarakat Sekitar Kampus Universitas Muhammadiyah Banjarmasin di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	58
4.6 Pendapatan Masyarakat Sekitar Kampus Universitas Muhammadiyah Banjarmasin di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	60
4.7 Lapangan Pekerjaan Masyarakat Sekitar Kampus Universitas Muhammadiyah Banjarmasin di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	64
4.8 Pola Konsumsi Masyarakat Sekitar Kampus Universitas Muhammadiyah Banjarmasin di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	67
4.9 Sektor Ekonomi yang Berkembang di Masyarakat Sekitar Kampus Universitas Muhammadiyah Banjarmasin di Desa Semangat Dalam Kecamatan Alalak Kabupaten Barito Kuala.....	70