

**SKRIPSI
(SAR8238)**

Laporan Landasan Konseptual Perancangan
Periode 91 Semester Ganjil 2025/2026

**PERPUSTAKAAN UMUM
KECAMATAN LANDASAN ULIN**

Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Mencapai Gelar Sarjana Arsitektur



Diajukan oleh:

**HERLINA SEPTIANI HERMAN
1910812320021**

Kepada:

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
2025**

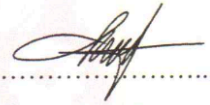
LEMBAR PENGESAHAN
SKRIPSI PROGRAM STUDI S-1 ARSITEKTUR
Perpustakaan Umum Kecamatan Landasan Ulin
oleh
Herlina Septiani Herman (1910812320021)

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada 7 Januari 2026 dan dinyatakan

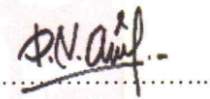
LULUS

Komite Penguji :

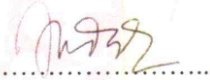
Ketua : **Mohammad Ibnu Saud, S.T., M.Sc.**
NIP 197811272006041002



Anggota : **Dila Nadya Andini, S.T., M.Sc.**
NIP 198302222006042003




Pembimbing : **Indah Mutia, S.T., MUD., Ph.D**
Utama NIP 198006232005012001

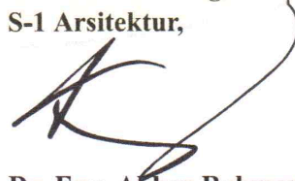


Banjarbaru, 14 JAN 2026
diketahui dan disahkan oleh:

Wakil Dekan Bidang Akademik
Fakultas Teknik ULM,


Dr. Mahmud, S.T., M.T.
NIP 197401071998021001

Koordinator Program Studi
S-1 Arsitektur,


Dr.-Eng. Akbar Rahman, S.T., M.T.
NIP 198102102005011012

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat rahmat dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan laporan landasan konseptual perancangan tugas akhir yang berjudul “Perpustakaan Umum Kecamatan Landasan”. Penulisan laporan ini sebagai salah satu syarat untuk memenuhi syarat menempuh gelar Sarjana Arsitektur (S.Ars) Program Studi S-1 Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat.

1. Kedua orang tua penulis yang selalu memberikan dukungan, doa, bantuan dan harapan untuk penulis sepanjang masa,
2. Bapak Dr. Eng. Akbar Rahman, S.T., M.T. selaku Ketua Program Studi S1 Arsitektur, Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat,
3. Ibu Indah Mutia, Ph.D., selaku dosen pembimbing yang dengan sabar memberikan berbagai ilmu dan saran yang bermanfaat selama membimbing penulis untuk menjadi lebih baik,
4. Bapak Mohammad Ibnu Saud, M.Sc., Ibu Prima Widya Astuti, M.sc., dan Ibu Dila Nadya Andini, M.sc. selaku dosen koordinator mata kuliah Tugas Akhir Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Lambung Mangkurat,
5. Bapak Dr. Irwan Yudha Hadinata, M.Sc., selaku dosen pembimbing akademik penulis dari awal masuk kuliah sampai masa skripsi ini,
6. Seluruh dosen Program Studi Arsitektur yang memberikan ilmu dan ruang untuk penulis dapat berkembang selama kuliah,
7. Seluruh staf Program Studi Arsitektur yang memberikan kelancaran masa kuliah penulis.
8. Teman-teman seperjuangan kuliah angkatan 2019 dari awal masuk hingga masa penulisan yang telah melewati berbagai keluh kesah selama kuliah dan mengerjakan laporan, yang selalu memberikan dorongan semangat, dukungan dan kebahagiaan untuk penulis,
9. Seluruh pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah membantu penyusunan laporan penulisan skripsi.

Penulis menyadari bahwa laporan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, oleh karena itu kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan guna penyempurnaan penyusunan dan penulisan skripsi ini. Penulis berharap agar skripsi ini bermanfaat dan dapat memperluas serta menambah pengetahuan bagi kita semua.

Banjarbaru, 14 Januari 2026

Herlina Septiani Herman

PERPUSTAKAAN UMUM KECAMATAN LANDASAN ULIN

Herlina Septiani Herman

Program Studi Arsitektur Universitas Lambung Mangkurat

herlinaseptiani100900@gmail.com

ABSTRAK

Perpustakaan memiliki peran penting sebagai pusat literasi, pendidikan, dan interaksi sosial. Namun, di Kota Banjarbaru, khususnya Kecamatan Landasan Ulin, ketersediaan fasilitas literasi yang memadai masih terbatas dari segi pemerataan lokasi, kapasitas ruang, serta kemampuan ruang dalam merespons beragam pola belajar dan aktivitas literasi pelajar dan mahasiswa. Penelitian ini bertujuan merancang Perpustakaan Umum Adaptif di Landasan Ulin bagi pelajar dan mahasiswa dengan menerapkan metode programming untuk menganalisis kebutuhan pengguna, tapak, dan fungsi bangunan secara menyeluruh. Konsep adaptif diterapkan untuk menjawab berbagai pola belajar dan dinamika kegiatan literasi melalui fleksibilitas tata ruang, pengaturan sirkulasi yang mudah dipahami, serta integrasi teknologi digital sebagai pendukung aktivitas pengguna. Pendekatan ini memungkinkan perpustakaan berfungsi tidak hanya sebagai ruang baca, tetapi juga sebagai ruang komunitas yang dapat menyesuaikan perubahan kebutuhan masyarakat di masa depan. Hasil perancangan diharapkan dapat menghadirkan fasilitas literasi yang relevan, nyaman, dan responsif terhadap perkembangan budaya belajar di Landasan Ulin.

Kata kunci: perpustakaan umum, adaptif, fleksibilitas ruang, literasi, Landasan Ulin

ABSTRACT

Libraries play an important role as centers of literacy, education, and social interaction. However, in Banjarbaru City, particularly in the Landasan Ulin District, the availability of adequate literacy facilities remains limited in terms of spatial distribution, capacity, and the ability of spaces to respond to diverse learning patterns and literacy activities of students and university learners. This study aims to design an Adaptive Public Library in Landasan Ulin by applying a programming method to comprehensively analyze user needs, site conditions, and building functions. The adaptive concept is implemented to address evolving learning behaviors and dynamic literacy activities through spatial flexibility, legible circulation systems, and the integration of digital technology as support for user activities. This approach allows the library to function not only as a reading facility but also as a community-oriented public space capable of accommodating future changes in user needs. The design outcome is expected to provide a relevant, comfortable, and responsive literacy facility that supports the development of learning culture in the Landasan Ulin District.

Keywords: public library, adaptive, spatial flexibility, literacy, Landasan Ulin

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN.....	1
KATA PENGANTAR.....	2
ABSTRAK.....	3
ABSTRACT.....	3
DAFTAR ISI.....	4
DAFTAR GAMBAR.....	6
DAFTAR TABEL.....	8
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah Arsitektural.....	4
1.3 Metode Penyelesaian Masalah.....	4
1.3.1 Latar Belakang Pemilihan Metode Programming.....	4
1.3.2 Teori Programming.....	5
1.4 Kerangka Berpikir.....	6
1.5 Keaslian Penulis.....	6
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA.....	9
2.1 Tinjauan Perpustakaan.....	9
2.1.1 Pengertian Perpustakaan.....	9
2.1.2 Fungsi Perpustakaan.....	9
2.1.3 Jenis-Jenis Perpustakaan.....	9
2.1.4 Sistem Layanan Perpustakaan.....	11
2.1.5 Landasan Regulasi dan Standar Perpustakaan.....	11
2.2 Tinjauan Arsitektural.....	13
2.2.1 Pelaku dan Aktivitas.....	13
2.2.2 Persyaratan Ruang Perpustakaan.....	15
2.3 Tinjauan Konsep Adaptif.....	17
2.3.1 Pengertian Adaptif.....	17
2.3.2 Prinsip Arsitektur Adaptif.....	17
2.3.3 Implementasi Arsitektur Adaptif terhadap Elemen Arsitektur.....	18
2.5 Tinjauan Metode Programming.....	19
2.6 Studi Kasus.....	20
2.6.1 Helsinki Central Library Oodi, Finlandia.....	20
2.6.2 Perpustakaan Cikini.....	24
2.6.3 Perpustakaan Jusuf Kalla, Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII), Depok.....	27
2.6.4 Kesimpulan Studi Kasus.....	33
BAB 3 DATA ANALISIS.....	35
3.1 Data dan Tinjauan Tapak.....	35

3.1.1 Tinjauan Pemilihan Tapak.....	35
3.1.2 Tinjauan Umum Tapak.....	35
3.1.3 Data Eksisting Tapak.....	37
3. 2 Analisis Tapak.....	40
3.2.1 Analisis Topografi.....	40
3.2.2 Analisis Matahari.....	42
3.2.3 Analisis Angin.....	44
3.2.4 Analisis Kebisingan.....	46
3.2.5 Analisis Sirkulasi.....	48
3.2.6 Zoning Tapak.....	50
3.3 Analisis Fungsi.....	51
3.3.1 Pelaku dan Aktivitas.....	51
3.3.2 Kapasitas Pengguna.....	53
3.3.2 Organisasi Ruang.....	55
3.4 Analisis Ruang Dan Bentuk.....	55
3.4.1 Kebutuhan Ruang.....	55
3.4.2 Besaran Ruang.....	59
3.4.4 Bentuk.....	61
3.4.5 Adaptivitas Aktivitas dan Ruang.....	62
3.4.6 Struktur.....	64
3.4.7 Utilitas.....	65
BAB 4 KONSEP PERANCANGAN.....	67
4.1 Konsep Programatik.....	67
4.2 Konsep Rancangan.....	69
4.2.1 Konsep Tapak.....	69
4.2.2 Konsep Zoning Ruang Dalam.....	73
4.2.3 Konsep Bentuk dan Massa Bangunan.....	75
4.2.5 Konsep Adaptif.....	77
4.2.6 Rancangan Awal.....	81
BAB 5 KESIMPULAN.....	84
DAFTAR PUSTAKA.....	85

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Data Kunjungan Perpustakaan Daerah di Banjarbaru Tahun 2019-2024.....	2
Gambar 1.2 Titik Sekolah di Landasan Ulin.....	2
Gambar 1.3 Ruang Baca Utama Darpusda Banjarbaru.....	3
Gambar 1.4 Ruang Baca Referensi Darpusda Banjarbaru.....	3
Gambar 1.5 Kerangka Berpikir.....	5
Gambar 2.1 Ruang Koleksi Perpustakaan.....	14
Gambar 2.2 Ruang Baca Perpustakaan.....	15
Gambar 2.3 Ruang Pelayanan Perpustakaan.....	15
Gambar 2.4 Ruang Kerja Perpustakaan.....	16
Gambar 2.5 Fasad dengan panel yang dapat dibuka/tutup.....	17
Gambar 2.6 Tampak Bangunan Helsinki Central Library Oodi.....	19
Gambar 2.7 Lobi Helsinki Central Library Oodi.....	22
Gambar 2.8 Ruang Baca Helsinki Central Library Oodi.....	23
Gambar 2.9 Tampak Perpustakaan Cikini.....	23
Gambar 2.10 Tampak Perpustakaan Jusuf Kalla, Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII).....	27
Gambar 2.11 Denah Lantai 1 Perpustakaan Jusuf Kalla.....	29
Gambar 2.12 Denah Lantai 2 Perpustakaan Jusuf Kalla.....	30
Gambar 2.13 Denah Lantai 3 Perpustakaan Jusuf Kalla.....	30
Gambar 2.14 Denah Lantai 4 Perpustakaan Jusuf Kalla.....	30
Gambar 2.15 Denah Lantai 5 Perpustakaan Jusuf Kalla.....	31
Gambar 2.16 Denah Lantai 6 Perpustakaan Jusuf Kalla.....	31
Gambar 3.1 Peta Administratif Kota Banjarbaru.....	35
Gambar 3.2 Data Eksisting Tapak.....	37
Gambar 3.3 Aksesibilitas menuju lokasi.....	37
Gambar 3.4 View dari Site.....	38
Gambar 3.5 Input Topografi.....	39
Gambar 3.6 Analisis Topografi.....	40
Gambar 3.7 Output Topografi.....	41
Gambar 3.8 Posisi Matahari pada Waktu Tertentu.....	41
Gambar 3.9 Analisis Matahari Peletakan Ruang.....	42
Gambar 3.10 Output Matahari.....	43
Gambar 3.11 Data Iklim Angin pada Tapak.....	44
Gambar 3.12 Analisis Angin.....	44
Gambar 3.13 Output Angin.....	45
Gambar 3.14 Input Kebisingan Tapak.....	46
Gambar 3.15 Analisis Kebisingan.....	46
Gambar 3.16 Output Kebisingan.....	47

Gambar 3.17 Input Sirkulasi.....	48
Gambar 3.18 Analisis Sirkulasi.....	48
Gambar 3.19 Output Sirkulasi.....	49
Gambar 3.20 Zoning Tapak.....	50
Gambar 3.21 Data Kunjungan Perpustakaan Tahun 2019-2024.....	52
Gambar 3.22 Organisasi Ruang.....	54
Gambar 3.23 Skema Jaringan Listrik.....	65
Gambar 3.24 Skema Saluran Air Bersih & Air Kotor.....	65
Gambar 3.25 Alat Pemadam Kebakaran (APAR).....	65
Gambar 4.1 Skema Perpustakaan Umum Kecamatan Landasan Ulin.....	66
Gambar 4.2 Program Ruang.....	67
Gambar 4.3 Akses Lobi.....	68
Gambar 4.4 Konsep Sirkulasi Tapak.....	70
Gambar 4.5 Konsep Tata Ruang Luar/Lanskap.....	71
Gambar 4.6 Ruang Terbuka Hijau.....	72
Gambar 4.7 Konsep Zoning Ruang Dalam.....	73
Gambar 4.8 Konsep Zoning Ruang.....	73
Gambar 4.9 Gubahan Massa.....	74
Gambar 4.10 Meja dan Kursi Modular.....	77
Gambar 4.11 Transformable Space.....	77
Gambar 4.12 Digital Corner.....	78
Gambar 4.13 Ruang Diskusi.....	78
Gambar 4.14 Signage dengan Braille.....	79
Gambar 4.15 Rancangan Awal.....	80
Gambar 4.16 Rancangan Awal.....	80
Gambar 4.17 Rancangan Awal.....	81
Gambar 4.18 Tampak Depan.....	81
Gambar 4.20 Ruang Baca.....	82

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Keaslian Penulis.....	6
Tabel 2.1 Penerapan Arsitektur pada Helsinki Central Library Oodi.....	20
Tabel 2.2 Penerapan Konsep pada Perpustakaan Cikini.....	24
Tabel 2.3 Penerapan Konsep pada Perpustakaan Jusuf Kalla, Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII).....	28
Tabel 2.4 Kesimpulan Studi Kasus.....	32
Tabel 3.1 Hubungan Pelaku dan Aktivitas Pengelola.....	51
Tabel 3.2 Hubungan Pelaku dan Aktivitas Karyawan.....	51
Tabel 3.3 Hubungan Pelaku dan Aktivitas Pengunjung.....	52
Tabel 3.4 Waktu Operasional pada Perpustakaan.....	53
Tabel 3.5 Analisis kebutuhan ruang pada Perpustakaan (SNP 2024 + Perda Banjarbaru + Adaptive Library).....	55
Tabel 3.6 Kebutuhan ruang pada Perpustakaan Umum Kecamatan Landasan Ulin.....	57
Tabel 3.7 Analisis besaran ruang pada Perpustakaan Umum Kecamatan Landasan Ulin.....	58
Tabel 3.8 Analisis bentuk Perpustakaan Umum Kecamatan Landasan Ulin.....	60
Tabel 3.9 Tingkat Adaptivitas Aktivitas.....	62
Tabel 3.10 Tingkat Adaptivitas Ruang.....	63
Tabel 3.11 Analisis struktur pada Perpustakaan Umum Kecamatan Landasan Ulin.....	63
Tabel 4.1 Perwujudan Bentuk Bangunan dari Karakteristik Pengunjung.....	75