

TESIS

**KEDUDUKAN HUKUM SURAT KEPUTUSAN PENGANGKATAN
PEGAWAI NEGERI SIPIL SEBAGAI JAMINAN
DALAM PERJANJIAN KREDIT BANK
(Studi Kasus di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk, Cabang Banjarmasin)**



**Disusun Oleh:
MEINDA BERLIANA RAHARYANTI, S.H.
NIM. 2220216320027**

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN
BANJARMASIN
2024**

**KEDUDUKAN HUKUM SURAT KEPUTUSAN PENGANGKATAN
PEGAWAI NEGERI SIPIL SEBAGAI JAMINAN
DALAM PERJANJIAN KREDIT BANK
(Studi Kasus di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk, Cabang Banjarmasin)**

**Tesis
Untuk memperoleh gelar Magister
Dalam Program Magister Kenotariatan
Pada Program Pascasarjana Universitas Lambung Mangkurat**

**Diajukan Oleh:
MEINDA BERLIANA RAHARYANTI, S.H.
2220216320027**

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN
BANJARMASIN
2024**

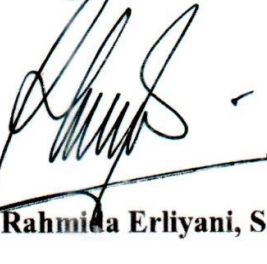
**Tesis ini
telah diperiksa dan disetujui
pada Tanggal**

PEMBIMBING




**Prof. Dr. H. Rachmadi Usman, S.H., M.H.
NIP. 19670914 199303 1 003**

**Diketahui oleh
Koordinator Program Studi
Program Magister Kenotariatan**



**Prof. Dr. Hj. Rahmida Erliyani, S.H., M.H.
NIP. 19730420 200312 2002**

**Diketahui oleh
Dekan Fakultas Hukum**



**Prof. Dr. Achmad Faishal, S.H., M.H.
NIP. 19750615 200312 1 001**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Meinda Berliana Raharyanti, S.H
NIM : 2220216320027
Program Studi : Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas
Lambung Mangkurat Banjarmasin
Judul tesis : KEDUDUKAN HUKUM SURAT KEPUTUSAN
PENGANGKATAN PEGAWAI NEGERI SIPIL
SEBAGAI JAMINAN DALAM PERJANJIAN KREDIT
BANK (STUDI KASUS DI PT. BANK MANDIRI
(PERSERO) TBK, CABANG BANJARMASIN)

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Tesis yang saya buat ini adalah benar-benar karya saya sendiri dan bebas dari unsur plagiarism
2. Pada penulisan tesis ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar akademik di suatu Perguruan Tinggi dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dalam naskah ini disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila di kemudian hari diketahui tesis ini terbukti meniru atau menjiplak hasil karya orang lain, maka saya bersedia menerima sanksi sebagai akibat dari perbuatan tersebut.

Banjarmasin, 12 Juni 2024

Yang membuat pernyataan



Meinda Berliana Raharyanti, S.H



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
PASCASARJANA**

SERTIFIKAT BEBAS PLAGIASI

NOMOR : 265/UN8.4/SE/2024

Sertifikat ini diberikan kepada:

Meinda Berliana Raharyanti

Dengan Judul Tesis :

**Kedudukan Hukum Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil Sebagai Jaminan Dalam Perjanjian Kredit Bank
(Studi Kasus di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk, Cabang Banjarmasin)**

Telah dideteksi tingkat plagiasinya dengan kriteria toleransi $\leq 20\%$, dan dinyatakan Bebas dari Plagiasi.

Banjarmasin, 11 Juli 2024

Direktur,



Prof. Dr. Ir. Danang Biyatmoko, M.Si.

NIP 196805071993031020



KEDUDUKAN HUKUM SURAT KEPUTUSAN PENGANGKATAN

PEGAWAI NEGERI SIPIL SEBAGAI JAMINAN

DALAM PERJANJIAN KREDIT BANK

(Studi Kasus di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk, Cabang Banjarmasin)

Oleh:

Meinda Berliana Raharyanti¹, Rachmadi Usman²

RINGKASAN

Berdasar hukum jaminan Indonesia, Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil tidak dapat dikategorikan dalam jaminan kebendaan maupun jaminan perorangan. Sedangkan dalam praktek perbankan terdapat fenomena Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil yang dijadikan sebagai jaminan dalam perjanjian kredit bank. Tujuan penelitian ini adalah untuk menganalisis kedudukan hukum Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil sebagai jaminan dalam perjanjian kredit bank dan untuk menganalisis perlindungan hukum terhadap kreditur apabila terjadi wanprestasi dalam perjanjian kredit dengan jaminan Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil.

Hasil dari penelitian ini adalah Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil sebagai jaminan tidak memberikan kepastian hukum karena tidak dapat dilakukan eksekusi guna pelunasan. Hal tersebut berbanding terbalik dengan konsep jaminan yang bertujuan memberikan kepastian kepada kreditur. Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil tidak memenuhi kriteria lembaga jaminan manapun, sehingga tidak ada regulasi yang dapat melindungi kreditur. memberikan peringatan jatuh tempo pembayaran tagihan kredit secara terus menerus.

¹ Nim 2220216320027

² Pembimbing

**KEDUDUKAN HUKUM SURAT KEPUTUSAN PENGANGKATAN
PEGAWAI NEGERI SIPIL SEBAGAI JAMINAN
DALAM PERJANJIAN KREDIT BANK**

(Studi Kasus di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk, Cabang Banjarmasin)

Oleh:

**Meinda Berliana Raharyanti³, Rachmadi Usman⁴
Magister Kenotariatan, Universitas Lambung Mangkurat, 101 halaman**

ABSTRAK

Kata Kunci: Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil, Jaminan,
Perjanjian Kredit Bank

Tujuan penelitian ini adalah untuk menganalisis kedudukan hukum Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil sebagai jaminan dalam perjanjian kredit bank dan untuk menganalisis perlindungan hukum terhadap kreditur apabila terjadi wanprestasi dalam perjanjian kredit dengan jaminan Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil. Adapun manfaat penelitian ini secara teoritis untuk menjadi sumbangan ilmu pengetahuan dalam pembangunan ilmu hukum dan secara praktis, diharapkan mampu memberi solusi yang tepat bagi pengambil kebijakan bila timbul masalah terkait hal yang dianalisis.

Jenis penelitian ini adalah penelitian hukum normatif, yakni dilakukan dengan melakukan inventarisasi hukum positif dan kaidah dari peraturan Perundang-undangan, teori, asas, serta doktrin dengan sifat penelitian preskriptif.

Hasil dari penelitian ini adalah Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil sebagai jaminan tidak memberikan kepastian hukum karena tidak dapat dilakukan eksekusi guna pelunasan, berbanding terbalik dengan konsep jaminan yang bertujuan memberikan kepastian kepada kreditur. Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil tidak memenuhi kriteria lembaga jaminan manapun, sehingga tidak ada regulasi yang dapat melindungi kreditur. memberikan peringatan jatuh tempo pembayaran tagihan kredit secara terus menerus.

³ Nim 2220216320027

⁴ Pembimbing

**LEGAL POSITION OF DECREE OF APPOINTMENT OF CIVIL
SERVANT AS COLLATERAL IN BANK LOAN AGREEMENT
(Case Study at PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk, Banjarmasin Branch)**

By:

Meinda Berliana Raharyanti³, Rachmadi Usman⁴

Master of Notary Study Program, Lambung Mangkurat University, 101 pages

ABSTRACT

Keywords: *Decree of Appointment of Civil Servant Appointment, Collateral, Bank Loan Agreement*

The aims of this research are to analyze the legal position of the Decree of Appointment of Civil Servant as collateral in a bank loan agreement and to analyze the legal protection of creditors in the event of a default in the loan agreement with the Decree of Appointment of Civil Servant as collateral. The benefits of this research are theoretically as contribution to science in the development of jurisprudence, and practically it is hoped that it will be able to provide appropriate solutions for policy makers if problems arise related to the matter being analyzed. The type of this research is normative legal research, which is performed by carrying out an inventory of positive law and rules from statutory regulations, theories, principles and doctrines with the nature of prescriptive research. The results of this research are that the Decree of Appointment of Civil Servant as collateral does not provide legal certainty because it cannot be executed for repayment, in contrast to the concept of security which aims to provide certainty to creditor. The Decree of Appointment of Civil Servant does not meet the criteria of any security institution, so there are no regulations that can protect creditor, providing continuous reminders on due repayment of loan payables.

Certified by,



Drs. Werhan Asmin, S.H., M.H., M.Div
Authorized Sworn Translator

³ Student Number 2220216320027

⁴ Supervisor

UCAPAN TERIMAKASIH

Puji syukur kepada Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya penulis bisa menyelesaikan Tesis yang berjudul “Kedudukan Hukum Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil Sebagai Jaminan Dalam Perjanjian Kredit Bank (Studi Kasus di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk, Cabang Banjarmasin)”. Penulisan tesis ini dimaksudkan untuk melengkapi dan memenuhi syarat guna mencapai gelar Magister Kenotariatan di Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin.

Penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada kedua orangtua penulis, ayahanda Cuk Hariyanto, ibunda Rahayuningsih, yang selalu memberikan doa, dukungan dan kasih sayang sehingga penulis meraih gelar Magister Kenotariatan. Penulis juga mengucapkan terimakasih kepada saudara penulis, Nancy Aulia Rahyanti dan Muhardi.

Dalam kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada piha-pihak yang telah mendukung penulis dalam menyelesaikan penulisan ini:

1. Yth. Bapak. Prof. Dr. Achmad Faisal, S.H., M.H selaku dekan Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin.
2. Yth. Ibu Prof. Dr. Hj. Rahmida Erliyani, S.H., M.H selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin
3. Yth. Bapak Prof. Dr. Rachmadi Usman, S.H., M.H selaku Dosen Pembimbing penulis yang memberikan dukungan dan nasehat dalam menyelesaikan tesis ini.
4. Yth. Ibu Dr. Hj. Noor Hafidah, S.H., M.Hum dan Bapak Prof. Dr. Suprpto, S.H., M.H selaku dosen penguji yang telah menyediakan waktunya untuk menghadiri ujian sidang tesis penulis dan memberikan masukan kepada penulis untuk penempurnaan penelitian penulis.
5. Yth. Bapak dan Ibu Dosen Pengajar Magister Kenotariatan Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin
6. Segenap Staff Akademik, Kemahasiswaan dan Keuangan Magister Kenotariatan Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin

7. Kpd. Ibu Nia Sarinastiti (Micro Bank Manager Bank Mandiri Banjarmasin) selaku narasumber yang telah bersedia untuk memberi materi mengenai pembahasan dalam tesis ini
8. Teman-teman kampus seperjuangan penulis angkatan XI Magister Kenotariatan Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin
9. Teman-teman dekat penulis yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu, yang selalu memberi semangat kepada penulis untuk segera menyelesaikan penulisan ini.

Penulis menyadari bahwa Tesis ini masih belum sempurna. Akhir harapan, semoga Tesis ini dapat berguna dan bermanfaat. Semoga Allah SWT memberikan rahmat dan anugerah-Nya kepada kita semua. Aamiin.

Banjarmasin, 12 Juni 2024

Meinda Berliana Raharyanti, S.H

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL LUAR	i
HALAMAN JUDUL DALAM	ii
LEMBAR PENGESAHAN.	iii
PERNYATAAN KEASLIAN PENELITIAN	iv
LEMBAR PLAGIASI	v
RINGKASAN	vi
ABSTRAK	vii
ABSTARCT	viii
UCAPAN TERIMAKASIH	ix
DAFTAR ISI	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Keaslian Penelitian	6
D. Tujuan Dan Kegunaan Penelitian.....	13
E. Manfaat Penelitian.....	13
F. Tinjauan Pustaka	13
G. Metode Penelitian.....	37
H. Sistematika Penulisan.....	40
BAB II SURAT KEPUTUSAN PENGANGKATAN PEGAWAI NEGERI SIPIL SEBAGAI OBJEK JAMINAN PERJANJIAN KREDIT	41
A. Jaminan Dalam Perjanjian Kredit.....	41
B. Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil Sebagai Objek Jaminan.....	48
C. Perjanjian Kredit Dengan Objek Jaminan Surat Keputusan	

Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil	55
---	----

**BAB III PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP BANK YANG
MENERIMA SURAT KEPUTUSAN PENGANGKATAN
PEGAWAI NEGERI SIPIL SEBAGAI OBJEK JAMINAN
FIDUSIA DALAM PERJANJIAN KREDIT BANK71**

A. Antisipasi Terhadap Kredit Bermasalah.....	71
B. Perlindungan Hukum Terhadap Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil Sebagai Objek Jaminan	78
C. Penyelesaian Kredit Macet Dengan Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil Sebagai Objek Jaminan.....	87

BAB IV PENUTUP.....100

A. Kesimpulan.....	100
B. Saran.....	101

DAFTAR PUSTAKA