

LAPORAN TUGAS AKHIR
KONTRIBUSI PAJAK SARANG BURUNG WALET
DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN ASLI DAERAH
PADA BADAN PENGELOLAAN KEUANGAN PENDAPATAN
DAN ASET DAERAH (BPKPAD) KOTA BANJARMASIN



Diajukan sebagai persyaratan penyelesaian
Pendidikan Program Diploma III Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Lambung Mangkurat

Oleh

Syafa'at Bayu Defani

NIM : 2200312310024

PROGRAM STUDI PERPAJAKAN

PROGRAM DIPLOMA III
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARMASIN

2025

**LEMBAR PERSETUJUAN
DISETUJUI DAN DITERIMA
UNTUK DIAJUKAN PADA UJIAN LAPORAN TUGAS AKHIR**

Judul : KONTRIBUSI PAJAK SARANG BURUNG WALET
DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN ASLI
DAERAH PADA BADAN PENGELOLAAN
KEUANGAN, PENDAPATAN, DAN ASET DAERAH
(BPKPAD) KOTA BANJARMASIN

Nama : Syafa'at Bayu Defani

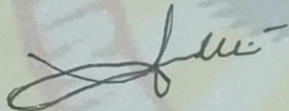
NIM : 2200312310024

Program Studi : Diploma III Perpajakan

Banjarmasin, 25 Juli 2025

Dosen Pembimbing

Ketua Program Diploma III



Dr. Kadir, Drs.M.Si, Ak,CA,CGAA
NIP. 196412311994121001

Dr. Rini Rahmawati, S.E, M.M
NIP. 197602122002122001

**UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
PROGRAM DIPLOMA III**

LEMBAR PENGESAHAN
TELAH DIUJIKAN PADA UJIAN
LAPORAN TUGAS AKHIR

Judul : KONTRIBUSI PAJAK SARANG BURUNG WALET
DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN ASLI
DAERAH PADA BADAN PENGELOLAAN
KEUANGAN, PENDAPATAN, DAN ASET DAERAH
(BPKPAD) KOTA BANJARMASIN

Nama : Syafa'at Bayu Defani

NIM : 2200312310024

Program Studi : Diploma III Perpajakan

TIM PENGUJI :

No. Nama

TANDA TANGAN

1. Achmad Suhaili, SE, M.Si, AK, CA

2. Dr. Kadir, Drs, M.Si, Ak, CA, CGAA

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat dan rahmat-Nya sehingga Proposal Penelitian dapat terselesaikan dengan baik. Dengan judul "Kontribusi Pajak Sarang Burung Walet dalam meningkatkan pendapatan Asli Daerah pada Badan Pengelolaan Keuangan, Pendapatan dan Aset Daerah (BPKPAD) Kota Banjarmasin" Penulisan Tugas Akhir ini bertujuan untuk memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Ahli Madya perpajakan jurusan Diploma III Program Studi Perpajakan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.

Penulis menyadari bahwa terselesaikannya Tugas Akhir ini atas bimbingan dan dorongan berbagai pihak. Untuk itu dengan segala kerendahan hati, penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Allah SWT atas berkat dan rahmat-Nya, yang telah memberikan kesehatan kepada penulis untuk dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir ini.
2. Bapak Prof. Dr. Ahmad Alim Bachri, SE, M.Si. Selaku Rektor Universitas Lambung Mangkurat
3. Bapak Prof. Dr. H. Ahmad Yunani, SE, M.Si Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat
4. Ibu Dr. Rini Rahmawati, S.E, M.M. Selaku Kordinator Program Studi DIII Perpajakan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat
5. Ibu Fatimah, SE, M.Ai, AK, CA. Selaku dosen pembimbing Akademik
6. Bapak Dr. Kadir, Drs, M.Si, AK, CA, CGAA Selaku dosen Pembimbing Tugas Akhir
7. Bapak Achmad Suhaili, SE, M.Si, AK, CA Selaku dosen penguji Tugas Akhir.

8. Bapak H. Edy Wibowo, SE. Selaku Pimpinan Badan Pengolaan Keuangan Pendapatan dan Aset Daerah (BPKPAD) Kota Banjarmasin.
9. Kedua Orang Tua saya yang tercinta, adek, kaka, dan mas yang selalu memberikan semangat dan motivasi selama kuliah hingga penyusunan Tugas Akhir
10. Sahabat saya yang selalu mendorong dan memberi semangat setiap waktu (Ahmad Riva'i, Zoel Haidir Hida, Stevanus.A.S, Abdurrahim,)
11. Teman-teman seperjuangan Diploma III Perpajakan angkatan 2022.
12. Semua pihak yang tidak dapat saya sebut kan satu persatu

Pada akhirnya, penulis menyadari bahwa tulisan ini tidak sempurna walaupun penulis telah berupaya untuk mengatasi segala keterbatasan yang ada. Oleh karna itu , dengan tulus hati penulis menerima segala keritik dan saran yang membangun sebagai bahan perbaikan dimasa yang akan datang.

Banjarmasin, 15 Juli 2025

Syafa'at Bayu Defani
2200312310024

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Perumusan Masalah	12
1.3 Tujuan Penelitian.....	12
1.4 Kegunaan Penelitian.....	12
1.5 Metode Penelitian.....	13
1.5.1 Ruang lingkup penelitian	13
1.5.2 Lokasi Penelitian	14
1.5.3 Jenis Data	14
1.5.4 Sumber Data.....	14
1.5.5 Teknik Pengumpulan Data	14
1.5.6 Teknik Analisa Data	15
BAB II LANDASAN TEORI	17
2.1 Pengertian Pajak.....	17
2.2 Fungsi Pajak	18
2.3 Pengelolaan Pajak	20
2.4 Syarat Pemungutan Pajak.....	21

2.5 Tata Cara Pemungutan Pajak.....	22
2.6 Sistem Pemungutan Pajak	24
2.7 Tarif Pajak	25
2.8 Pengertian Pajak Daerah	26
2.9 Jenis-Jenis Pajak Daerah	27
2.10 Pendapatan Asli Daerah	28
2.11 Pajak Sarang Burung Walet.....	30
2.12 Pengertian Pajak Sarang Burung Walet	30
2.13 Dasar Hukum Pemungutan Pajak Sarang Burung Walet	33
2.14 Objek Pajak Sarang Burung Walet.....	35
2.15 Subjek Pajak dan Wajib Pajak Sarang Burung Walet	36
2.16 Dasar Pengenaan Pajak Sarang Burung Walet.....	36
2.17 Tarif Pajak Sarang Burung Walet.....	37
2.18 Perhitungan Pajak Sarang Burung Walet	37
2.19 Cara Pemungutan Pajak Sarang Burung Walet.....	38
BAB III GAMBARAN UMUM.....	40
3.1 Profil Kota Banjarmasin.....	40
3.2 Profil BPKPAD	41
3.3 Visi dan Misi BPKPAD Kota Banjarmasin	41
3.4 Tugas Pokok dan Fungsi BPKPAD Kota Banjarmasin.....	42
3.5 Unsur-Unsur Organisasi dan Tugas Pokok BPKPAD Kota Banjarmasin	43
3.6 Tata Kerja Pada BPKPAD Kota Banjarmasin	46
3.7 Struktur Organisasi BPKPAD Kota Banjarmasin	47
BAB IV PEMBAHASAN.....	49
4.1 Gambaran Singkat Sarang Burung Walet di Kota Banjarmasin	49
4.2 Penetapan Pajak Sarang Burung Walet	50

4.3 Target dan Realisasi Pajak Sarang Burung Walet Kota Banjarmasin	51
4.4 Target dan Realisasi Penerimaan (PAD) Kota Banjarmasin.	53
4.5 Kontribusi Pajak Sarang Burung Walet Terhadap PAD	55
4.6 Upaya yang harus dilakukan untuk meningkatkan Penerimaan Pajak SBW ...	60
BAB V PENUTUP.....	63
5.1 Kesimpulan	63
5.2 Saran.....	64
DAFTAR PUSTAKA.....	66