

SKRIPSI

**ANALISIS EFEKTIVITAS, KONTRIBUSI, LAJU PERTUMBUHAN DAN
TREND PAJAK DAERAH DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN
ASLI DAERAH DI KOTA BANJARMASIN**



Diajukan Untuk Melengkapi Persyaratan Dalam Memperoleh
Gelar Sarjana Akuntansi

Oleh:

SEPTI EKA SUDARSONO
NIM. 2110313220029
PROGRAM STUDI: AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARMASIN

2025

LEMBAR LEGALITAS

**ANALISIS EFEKTIVITAS, KONTRIBUSI, LAJU PERTUMBUHAN
DAN TREND PAJAK DAERAH DALAM MENINGKATKAN
PENDAPATAN ASLI DAERAH DI KOTA BANJARMASIN**

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

SEPTI EKA SUDARSONO
NIM. 2110313220029

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal 07 Juli 2025
dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Pembimbing



Yohana Yustika Sari, SE, MSA
NIP. 19830820 200501 2 001

Penguji I



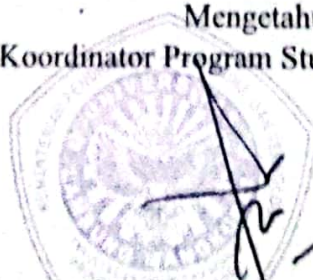
Dr. Novita Weningtyas Respati, SE,
M.Si, Ak, CA
NIP. 19751118 200312 2 001

Penguji II



Muhammad Yasin, SE, MSA
NIP. 19931213 201903 1 012

Mengetahui,
Koordinator Program Studi S1 Akuntansi



Alfian, SE, MSi, Ak, CA, CPS (Aus)
NIP. 19750321 200312 1 001

LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRPSI

**UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**


Nama : Septi Eka Sudarsono
NIM : 2110313220029
Program Studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : Analisis Efektivitas, Kontribusi, Laju Pertumbuhan dan Trend Pajak Daerah Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Di Kota Banjarmasin
Mata Kuliah Pokok : Perpajakan
Ujian Dilaksanakan : Senin, 07 Juli 2025 (Pukul 11.00 – 14.00 WITA)
Ruang C5 FEB ULM

TIM PENGUJI

Pembimbing : Yohana Yustika Sari, SE, MSA

()

Penguji I : Dr. Novita Weningtyas Respati, SE, M.Si,
Ak, CA

()

Penguji II : Muhammad Yasin, SE, MSA

()

BERITA ACARA PERBAIKAN SKRIPSI

Berdasarkan hasil ujian skripsi yang telah dilaksanakan oleh mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat:

Nama : Septi Eka Sudarsono
NIM : 2110313220029
Program Studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : Analisis Efektivitas, Kontribusi, Laju Pertumbuhan dan Trend Pajak Daerah Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Di Kota Banjarmasin
Hari, Tanggal Ujian : Senin, 07 Juli 2025
Waktu, Tempat : 11.00 – 14.00 WITA & Ruang C5 FEB ULM

Dengan ini telah melakukan perbaikan skripsi berdasarkan saran Tim Penguji.

Demikian Berita Acara Perbaikan Skripsi yang telah mendapatkan persetujuan dari Tim Penguji.

Mengetahui,
Dosen Pembimbing



Yohana Yustika Sari, SE, MSA
NIP. 198308202005012001

Banjarmasin, 14 Juli 2025
Mahasiswa



Septi Eka Sudarsono
NIM. 2110313220029

Koordinator Program Studi S1 Akuntansi



Alfian, SE, M.Si, Ak, CA, CPS (Aus)
NIP. 19750321 200312 1 001

SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa Skripsi ini merupakan hasil penelitian yang telah saya lakukan. Segala kutipan dan bantuan dari berbagai sumber telah diungkapkan sebagaimana mestinya. Skripsi ini belum pernah dipublikasikan untuk keperluan lain oleh siapapun juga. Apabila di kemudian hari ternyata pernyataan saya ini tidak benar, maka saya bersedia menerima akibat hukum dari ketidakbenaran pernyataan tersebut.

Banjarmasin, 07 Juli 2025

Yang membuat pernyataan,



Septi Eka Sudarsono
NIM. 2110313220032

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim. Segala puji dan syukur peneliti panjatkan ke hadirat Allah Swt., Tuhan Yang Maha Esa, atas limpahan rahmat, taufik, dan hidayah-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Analisis Efektivitas, Kontribusi, Laju Pertumbuhan, dan *Trend* Pajak Daerah Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah di Kota Banjarmasin”**.

Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Lambung Mangkurat. Peneliti menyadari bahwa dengan segala keterbatasan pengetahuan dan kemampuan yang dimiliki, penyusunan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna dan masih terdapat kekurangan. Oleh karena itu, peneliti sangat mengharapkan masukan dan saran yang membangun dari berbagai pihak untuk menyempurnakan skripsi ini.

Dalam proses penyusunan skripsi ini, tentunya tidak terlepas dari bantuan, bimbingan, arahan, dan dukungan dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, pada kesempatan ini peneliti ucapkan rasa hormat dan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ahmad Alim Bachri, SE, M.Si selaku Rektor Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin.
2. Bapak Prof. Dr. Ahmad Yunani, SE, M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.
3. Bapak Alfian, SE, M.Si, Ak, CA, CPS (Aus),selaku Koordinator Program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.

4. Ibu Yohana Yustika Sari, SE, MSA selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah meluangkan waktu, memberikan arahan, bimbingan, dan masukan yang membangun, sehingga peneliti dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini hingga tahap akhir.
5. Bapak Muhammad Nordiansyah, SE, M.Ak, CA selaku Dosen Pembimbing Skripsi sebelumnya, yang telah membimbing, mengarahkan, dan mendampingi peneliti sejak proses awal penyusunan hingga selesainya proposal skripsi.
6. Ibu Dr. Novita Weningtyas Respati, SE, M.Si, Ak, CA selaku Dosen Penguji I dan Bapak Muhammad Yasin, SE, MSA selaku Dosen Penguji II, yang telah memberikan masukan, saran, dan arahan yang sangat membantu peneliti dalam menyempurnakan penyusunan skripsi ini.
7. Ibu Dr. Ade Adriani, M, Si, Ak, CA selaku Dosen Penasihat Akademik, yang selama perkuliahan telah membimbing, memberikan motivasi serta nasihat yang sangat berharga kepada peneliti selama menjalani masa perkuliahan di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.
8. Seluruh dosen pengajar di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat yang telah mendidik, membimbing, serta memberikan ilmu yang bermanfaat kepada peneliti selama masa perkuliahan.
9. Bapak Fitriadi, S.Kom., selaku Kepala Sub Bidang Pendataan dan Penilaian Pajak Daerah BPKPAD Kota Banjarmasin, yang telah berkenan menjadi narasumber dalam wawancara serta memberikan informasi dan data yang diperlukan dalam penyusunan skripsi ini.

10. Seluruh staf dan pegawai Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat yang telah memberikan bantuan serta informasi yang diperlukan, baik selama masa perkuliahan maupun dalam proses penyusunan skripsi ini.
11. Kepada kedua orang tua tercinta, Bapak Darsono dan Ibu Suyatmi Darti, yang senantiasa kebersamai setiap langkah peneliti dengan doa yang tulus, kasih sayang yang tak terbatas, serta pengorbanan yang tak akan pernah mampu peneliti balas dengan apa pun. Terima kasih atas segala usaha dan perjuangan yang telah Bapak dan Ibu lakukan demi memberikan pendidikan terbaik bagi peneliti. Segala cinta dan doa yang kalian berikan menjadi kekuatan hingga akhirnya peneliti dapat melewati dan menyelesaikan proses ini.
12. Keluarga peneliti, khususnya adik peneliti yaitu Fatimah dan Alm. Aisyah, yang telah dan sempat hadir di hidup peneliti memberikan semangat dan keceriaan, Ucapan terima kasih juga peneliti sampaikan kepada sahabat peneliti, Nabila, yang telah menjadi sosok layaknya saudara sendiri, yang selalu hadir di saat suka maupun duka, memberikan semangat, serta menjadi tempat berbagi cerita dan keluh kesah. Kehadiran kalian menjadi kekuatan tersendiri bagi peneliti hingga akhirnya dapat menyelesaikan skripsi ini.
13. Sahabat-sahabat peneliti yang telah menjadi bagian penting dalam perjalanan ini, yaitu grup Prikk: Nopita, Rahmi, dan Gilda; grup Msib: Azizah, Syarifah, dan Nopita; grup Keluarga Halu: Gina, Maya, Ifit, Rizka, dan Yolana; grup Karma Menghantuimu: Nabila, Reisyah, Khansa, dan Maya; serta teman-teman kuliah peneliti: Cecil, Tere, Khadijah. Terima kasih kepada semuanya yang telah menjadi sumber penyemangat, tempat berbagi cerita ternyaman, dan menjadi sumber tawa yang tak pernah ada habisnya. Terimakasih sudah hadir

di hidup peneliti, bertemu dan mengenal kalian adalah hal yang sangat peneliti syukuri hingga detik ini.

14. Terakhir, terimakasih kepada diri sendiri yang telah berusaha dan berjuang untuk menyusun skripsi ini hingga akhirnya dapat terselesaikan.

Peneliti memanjatkan doa agar segala bentuk bantuan, dukungan, dan kebaikan yang telah diberikan oleh berbagai pihak memperoleh balasan yang berlipat ganda serta mendapat keberkahan dari Allah Swt. Semoga segala amal baik tersebut menjadi ladang pahala dan kebaikan yang terus mengalir. Akhir kata, peneliti berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat untuk perkembangan ilmu pengetahuan serta dapat menjadi tambahan wawasan bagi para pembaca.

Banjarmasin, 07 Juli 2025

Peneliti



Septi Eka Sudarsono

2110313220029

ABSTRACT

Septi Eka Sudarsono (2025). *Analysis of Effectiveness, Contribution, Growth Rate, and Trend of Regional Taxes in Increasing Local Own-Source Revenue in Banjarmasin City.*

Advisor: Yohana Yustika Sari

The purpose of this study is to determine the effectiveness, contribution, growth rate, and trend of each type of Regional Tax in Banjarmasin City. The period used in this study is 2020–2024.

This study uses a quantitative descriptive method. The data used consist of primary data in the form of interview results and secondary data in the form of reports on regional tax revenues and local own-source revenues of Banjarmasin City. Data collection techniques were carried out through interviews and documentation.

The results of the study indicate that the effectiveness of regional taxes tends to fluctuate, with Hotel Tax, Public Street Lighting Tax (PJU), Land and Building Tax (PBB-P2), and Land and Building Acquisition Duty (BPHTB) classified as highly effective; Restaurant Tax is less effective; while Advertising Tax, Entertainment Tax, Parking Tax, and Swiftlet Nest Tax are ineffective. The largest contributions to local own-source revenue come from Restaurant Tax, PJU, BPHTB, and PBB-P2. The growth rate of most tax types shows a positive trend, except for Parking Tax and Swiftlet Nest Tax, which experienced a decline. The five-year trend projection indicates an increase in almost all types of taxes, except for Swiftlet Nest Tax. Optimization strategies implemented by BPKPAD include socialization activities, mobile service units, utilization of the BIJAK application, expansion of payment channels, inter-agency cooperation, and preparation of the KIOS-K service which is still under development.

Keywords: *Regional Tax, Effectiveness, Contribution, Growth Rate, Trend, Local Own-Source Revenue.*

ABSTRAK

Septi Eka Sudarsono (2025). Analisis Efektivitas, Kontribusi, Laju Pertumbuhan dan *Trend* Pajak Daerah Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah di Kota Banjarmasin.

Pembimbing: Yohana Yustika Sari

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui efektivitas, kontribusi, laju pertumbuhan, dan tren masing-masing jenis Pajak Daerah di Kota Banjarmasin. Periode yang digunakan dalam penelitian ini adalah tahun 2020-2024.

Penelitian ini menggunakan metode deskriptif kuantitatif. Data yang digunakan adalah data primer berupa hasil wawancara serta data sekunder berupa data laporan penerimaan pajak daerah dan pendapatan asli daerah Kota Banjarmasin. Teknik pengumpulan data dilakukan dengan metode wawancara dan dokumentasi.

Hasil penelitian menunjukkan efektivitas pajak daerah cenderung fluktuatif, dengan Pajak Hotel, PJU, PBB-P2, dan BPHTB tergolong sangat efektif, Pajak Restoran kurang efektif, serta Pajak Reklame, Hiburan, Parkir, dan Sarang Burung Walet tidak efektif. Kontribusi terbesar terhadap PAD ditunjukkan oleh Pajak Restoran, PJU, BPHTB, dan PBB-P2. Laju pertumbuhan sebagian besar jenis pajak menunjukkan tren positif, kecuali Parkir dan Sarang Burung Walet yang mengalami penurunan. Proyeksi tren hingga lima tahun ke depan menunjukkan kenaikan hampir di semua jenis pajak, kecuali Sarang Burung Walet. Strategi optimalisasi yang diterapkan BPKPAD meliputi kegiatan sosialisasi, pelayanan mobil keliling, pemanfaatan aplikasi BIJAK, perluasan kanal pembayaran, kerja sama antarinstansi, serta persiapan layanan KIOS-K yang masih dalam tahap pengembangan.

Kata Kunci: Pajak Daerah, Efektivitas, Kontribusi, Laju Pertumbuhan, Tren, Pendapatan Asli Daerah

DAFTAR ISI

LEMBAR LEGALITAS	ii
LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRPSI	iii
BERITA ACARA PERBAIKAN SKRIPSI	iv
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS	v
KATA PENGANTAR.....	vi
<i>ABSTRACT</i>	x
ABSTRAK	xi
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR GAMBAR	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xviii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	11
1.3. Tujuan Penelitian	11
1.4. Manfaat Penelitian.....	12
1.5. Sistematika Pembahasan	13
BAB II KAJIAN PUSTAKA	15
2.1. Landasan Teori	15
2.1.1 Otonomi Daerah.....	15
2.1.2 Pendapatan Asli Daerah	18
2.1.3 Pajak.....	19
2.1.4 Pajak Daerah	26
2.1.5 Efektivitas	38

2.1.6 Kontribusi	39
2.1.7 Laju Pertumbuhan.....	40
2.1.8 <i>Trend</i>	42
2.2. Hasil Penelitian Sebelumnya.....	43
BAB III KERANGKA KONSEPTUAL	50
3.1. Kerangka Konseptual	50
BAB IV METODE PENELITIAN	53
4.1. Ruang Lingkup Penelitian	53
4.2. Jenis Penelitian	53
4.3. Tempat/Lokasi Penelitian	53
4.4. Unit Analisis	54
4.5. Teknik Pengumpulan Data.....	54
4.6. Teknik Analisis Data.....	55
4.6.1 Analisis Deskriptif Kuantitatif.....	55
4.6.2 Analisis Efektivitas	56
4.6.3 Analisis Kontribusi	57
4.6.4 Analisis Laju Pertumbuhan.....	57
4.6.5 Analisis <i>Trend</i>	58
BAB V HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	60
5.1. Gambaran Umum Objek Penelitian	60
5.1.1 Gambaran Umum Kota Banjarmasin.....	60
5.1.2 Gambaran Badan Pengelolaan Keuangan Pendapatan dan Aset Daerah (BPKPAD) Kota Banjarmasin.....	65
5.1.3 Gambaran Umum Pendapatan Asli Daerah Kota Banjarmasin	74
5.2. Hasil dan Analisis	75
5.2.1 Penerimaan Pajak Daerah Kota Banjarmasin	75

5.2.2	Analisis Efektivitas Pajak Daerah Kota Banjarmasin	77
5.2.3	Perbandingan Efektivitas Masing-Masing Jenis Pajak Daerah.....	97
5.2.4	Analisis Kontribusi Pajak Daerah Kota Banjarmasin	99
5.2.5	Perbandingan Kontribusi Masing-Masing Jenis Pajak Daerah.....	116
5.2.6	Analisis Laju Pertumbuhan Pajak Daerah Kota Banjarmasin.....	118
5.2.7	Perbandingan Laju Pertumbuhan Masing-Masing Jenis Pajak.....	135
5.2.8	Analisis <i>Trend</i> Pajak Daerah Kota Banjarmasin	137
5.2.9	Strategi BPKPAD Dalam Mengoptimalisasi Penerimaan Pajak Daerah di Kota Banjarmasin.....	139
5.2.10	Implikasi Penelitian.....	143
5.2.11	Keterbatasan Penelitian	144
BAB VI PENUTUP		146
6.1.	Kesimpulan.....	146
6.2.	Saran.....	147
DAFTAR PUSTAKA		149
LAMPIRAN.....		153

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Sumber Penerimaan Pendapatan Asli Daerah	3
Tabel 1. 2 Target dan Realisasi Penerimaan Pajak Daerah	5
Tabel 2. 1 Kriteria Efektivitas	39
Tabel 2. 2 Kriteria Kontribusi	40
Tabel 2. 3 Ringkasan Penelitian Sebelumnya	44
Tabel 4. 1 Kriteria Efektivitas	56
Tabel 4. 2 Kriteria Kontribusi	57
Tabel 5. 1 Efektivitas Penerimaan Pajak Hotel	77
Tabel 5. 2 Efektivitas Penerimaan Pajak Restoran.....	79
Tabel 5. 3 Efektivitas Penerimaan Pajak Hiburan.....	82
Tabel 5. 4 Efektivitas Penerimaan Pajak Reklame.....	84
Tabel 5. 5 Efektivitas Penerimaan Pajak Penerangan Jalan Umum.....	86
Tabel 5. 6 Efektivitas Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan	88
Tabel 5. 7 Efektivitas Penerimaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan	90
Tabel 5. 8 Efektivitas Penerimaan Pajak Parkir	92
Tabel 5. 9 Efektivitas Penerimaan Pajak Sarang Burung Walet.....	94
Tabel 5. 10 Kontribusi Penerimaan Pajak Hotel	99
Tabel 5. 11 Kontribusi Penerimaan Pajak Restoran	101
Tabel 5. 12 Kontribusi Penerimaan Pajak Hiburan	103
Tabel 5. 13 Kontribusi Penerimaan Pajak Reklame.....	104
Tabel 5. 14 Kontribusi Penerimaan Pajak Penerangan Jalan Umum	107
Tabel 5. 15 Kontribusi Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan	109
Tabel 5. 16 Kontribusi Penerimaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan	111
Tabel 5. 17 Kontribusi Penerimaan Pajak Parkir	113
Tabel 5. 18 Kontribusi Penerimaan Pajak Sarang Burung Walet.....	114
Tabel 5. 19 Laju Pertumbuhan Pajak Hotel	119
Tabel 5. 20 Laju Pertumbuhan Pajak Restoran	121

Tabel 5. 21 Laju Pertumbuhan Pajak Hiburan	123
Tabel 5. 22 Laju Pertumbuhan Pajak Reklame	125
Tabel 5. 23 Laju Pertumbuhan Pajak Penerangan Jalan Umum	127
Tabel 5. 24 Laju Pertumbuhan Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan	129
Tabel 5. 25 Laju Pertumbuhan Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan..	130
Tabel 5. 26 Laju Pertumbuhan Pajak Parkir.....	132
Tabel 5. 27 Laju Pertumbuhan Pajak Sarang Burung Walet	134
Tabel 5. 28 <i>Trend</i> Pajak Daerah Kota Banjarmasin Tahun 2025-2029	138

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Persentase Realisasi Pendapatan APBD Se-Indonesia.....	2
Gambar 3. 1 Kerangka Konseptual	52
Gambar 5. 1 Struktur Organisasi BPKPAD	66
Gambar 5. 2 Sumber Penerimaan PAD Kota Banjarmasin.....	74
Gambar 5. 3 Penerimaan Pajak Daerah Kota Banjarmasin.....	76
Gambar 5. 4 Perbandingan Rata-rata Efektivitas Pajak Daerah Kota Banjarmasin	97
Gambar 5. 5 Perbandingan Rata-rata Kontribusi Pajak Daerah Kota Banjarmasin	116
Gambar 5. 6 Perbandingan Rata-rata Laju Pertumbuhan Pajak Daerah Kota Banjarmasin.....	135

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Permohonan Izin Penelitian	154
Lampiran 2 Surat Balasan Izin Penelitian.....	155
Lampiran 3 Data Penerimaan PAD	156
Lampiran 4 Data Rekapitulasi Pajak Daerah	157
Lampiran 5 Perhitungan Analisis Efektivitas.....	158
Lampiran 6 Perhitungan Analisis Kontribusi.....	161
Lampiran 7 Perhitungan Analisis Laju Pertumbuhan	159
Lampiran 8 Perhitungan Analisis <i>Trend</i>	163
Lampiran 9 Hasil Wawancara	168
Lampiran 10 Dokumentasi Wawancara 1	170
Lampiran 11 Dokumentasi Wawancara 2.....	174
Lampiran 12 Informasi Tambahan Setiap Jenis Pajak	175