

TUGAS AKHIR
ANALISIS PENGARUH REVITALISASI PASAR KAPAR KABUPATEN
TABALONG TERHADAP KINERJA LALU LINTAS DI SEKITARNYA

Diajukan untuk memenuhi persyaratan mencapai derajat Sarjana S-1
Pada Fakultas Teknik Program Studi Teknik Sipil
Universitas Lambung Mangkurat

Disusun Oleh:
Putri Aisyah Dea Lavivta
NIM. 2210811220017

Pembimbing:
Prof. Dr. Ir. Iphan Fitriani Radam, S.T., M.T., IPU
NIP 19730903 199702 1 001



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS TEKNIK
PROGRAM STUDI S-1 TEKNIK SIPIL
BANJARBARU
2026

LEMBAR PENGESAHAN
SKRIPSI PROGRAM STUDI S-1 TEKNIK SIPIL

**Analisis Pengaruh Revitalisasi Pasar Kapar Kabupaten Tabalong Terhadap Kinerja
Lalu Lintas Di Sekitarnya**

Oleh

Putri Aisyah Dea Lavivta (2210811220017)

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada 12 Januari 2026 dan dinyatakan

L U L U S

Komite Penguji :

Ketua : Dr. Muhammad Arsyad, S.T., M.T.

NIP. 19720826 199802 1 001.....

Anggota 1 : Ir. Nova Widayanti, S.T., M.T.

NIP. 19951101 202203 2 021.....

Anggota 2 : Dr.-Ing. Puguh Budi Prakoso, M.Sc

NIP. 19810707 200501 1 003

Pembimbing : Prof. Dr. Ir. Iphan Fitriani Radam, S.T., M.T.

Utama NIP. 197309031 199702 1 001

Banjarbaru, 11 Februari 2026

Diketahui dan disahkan oleh:

Wakil Dekan Bidang Akademik

Fakultas Teknik ULM,

Dr. Mahmud, S.T., M.T.

NIP. 19740107 199802 1 001

Koordinator Program Studi

S-1 Teknik Sipil,

Dr. Muhammad Arsyad, S.T., M.T.

NIP. 19720826 199802 1 001

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Putri Aisyah Dea Lavivta

NIM : 2210811210017

Fakultas : Teknik, Universitas Lambung Mangkurat

Program Studi : S-1 Teknik Sipil

Judul Skripsi : Analisis Pengaruh Revitalisasi Pasar Kapar Kabupaten Tabalong
Terhadap Kinerja Lalu Lintas Di Sekitarnya

Pembimbing : Prof. Dr. Ir. Iphan Fitriana Radam, S.T., M.T., IPU

Dengan ini menyatakan bahwa hasil penulisan Skripsi yang telah saya buat ini merupakan hasil karya sendiri dan benar keasliannya. Apabila ternyata di kemudian hari penulisan Skripsi ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan terhadap karya orang lain, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan dan bersedia menerima sanksi berdasarkan aturan tata tertib Universitas Lambung Mangkurat.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tidak dipaksakan.

Banjarbaru, Januari 2026

Penulis,









Putri Aisyah Dea Lavivta

NIM. 2210811220017

LEMBAR ASISTENSI

 <p>KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT FAKULTAS TEKNIK PROGRAM STUDI S-1 TEKNIK SIPIL</p>		<p>LEMBAR ASISTENSI TUGAS AKHIR</p>
Nama	NIM	Dosen Pembimbing
Putri Aisyah Dea Lavivta	2210811220017	Prof. Dr. Ir. Iphan Fitriani Radam, S.T., M.T., IPU

KEGIATAN ASISTENSI

No.	Tanggal	Uraian	Paraf
1.	26/11/2025	- Acc revisi bab 1-3 - Pengambilan data	
2.	01/12/2025	- Acc & Excel - volume lalu lintas - lanjutkan ke laporan	
3.	08/12/2025	- tambahkan grafik korelasi	
4.	10/12/2025	- tambahkan gambar desire lines pergerakan - Revisi penulisan	
5.	07/01/2026	-Tambahkan tabel korelasi -Perbaiki Penulisan - tambahkan content form survei	
6.	08/01/2026	foto di sdayan	
7.			

Banjarbaru, 2026

Dosen Pembimbing,


Prof. Dr. Ir. Iphan Fitriani Radam, S.T., M.T., IPU
 NIP. 19730903 199702 1 001

ANALISIS PENGARUH REVITALISASI PASAR KAPAR KABUPATEN TABALONG TERHADAP KINERJA LALU LINTAS DI SEKITARNYA

Putri Aisyah Dea Lavivta¹, Iphan Fitriani Radam²

Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Lambung Mangkurat

Jalan Jenderal A. Yani Km.36 Banjarbaru

Email:plavivta7@gmail.com

ABSTRAK

Pasar tradisional memiliki peran penting dalam aktivitas ekonomi dan sosial masyarakat, namun keberadaannya sering menimbulkan dampak terhadap kondisi lalu lintas di sekitarnya. Revitalisasi Pasar Kapar di Kabupaten Tabalong dilakukan untuk meningkatkan kualitas sarana dan daya saing pasar, sehingga berpotensi menambah bangkitan perjalanan. Penelitian ini bertujuan menganalisis pengaruh revitalisasi terhadap kinerja lalu lintas di sekitar pasar, dengan indikator volume lalu lintas, kapasitas, derajat kejenuhan, dan tingkat pelayanan.

Metode analisis mengacu pada Pedoman Kapasitas Jalan Indonesia (PKJI 2023) serta pemodelan jaringan menggunakan perangkat lunak VISUM. Data primer diperoleh melalui survei lapangan selama satu hari penuh, mencakup volume kendaraan, jenis kendaraan, dan kondisi geometrik jalan. Hasil analisis menunjukkan bahwa kinerja lalu lintas pada ruas jalan sekitar Pasar Kapar masih berada pada kategori baik dengan tingkat pelayanan A dan nilai derajat kejenuhan (Dj) berkisar 0,13-0,29. Validasi model VISUM terhadap data lapangan menghasilkan nilai koefisien determinasi (R^2) sebesar 0,9992 atau $R \approx 0,9996$, yang menandakan korelasi sangat kuat antara data eksisting dan hasil pemodelan.

Temuan ini menunjukkan bahwa meskipun revitalisasi pasar meningkatkan potensi bangkitan perjalanan, kapasitas jaringan jalan di sekitar lokasi penelitian masih mampu melayani arus lalu lintas dengan baik. Penelitian ini diharapkan dapat menjadi dasar pertimbangan bagi pemerintah daerah dalam merumuskan kebijakan penataan kawasan pasar dan pengelolaan lalu lintas yang lebih efektif dan berkelanjutan.

Kata kunci: Revitalisasi Pasar, Pedoman Kapasitas Jalan Indonesia (PKJI 2023), VISUM, Tingkat Pelayanan Jalan, Derajat Kejenuhan, Kinerja Lalu Lintas

**ANALYSIS OF THE IMPACT OF KAPAR MARKET REVITALIZATION
IN TABALONG REGENCY ON SURROUNDING TRAFFIC
PERFORMANCE**

Putri Aisyah Dea Lavivta¹, Iphan Fitriani Radam²

Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Lambung Mangkurat

Jalan Jenderal A. Yani Km.36 Banjarbaru

Email:plavivta7@gmail.com

ABSTRACT

Traditional markets play an important role in the economic and social activities of local communities, yet their presence often affects surrounding traffic conditions. The revitalization of Kapar Market in Tabalong Regency was carried out to improve facilities and enhance market competitiveness, which potentially increases trip generation. This study aims to analyze the impact of revitalization on the performance of the road network around the market, focusing on traffic volume, road capacity, degree of saturation, and level of service.

The analysis method refers to the Indonesian Road Capacity Guidelines (PKJI 2023) and employs network modeling using VISUM software. Primary data were collected through a full-day field survey, covering vehicle volume, vehicle types, and road geometry conditions. The results show that traffic performance on the roads surrounding Kapar Market remains in a good category, with a level of service A and a degree of saturation (Dj) ranging from 0.13 to 0.29. Validation of the VISUM model against field data produced a coefficient of determination (R^2) of 0.9992 or $R \approx 0.9996$, indicating a very strong correlation between actual conditions and the model output.

These findings suggest that although market revitalization increases the potential for trip generation, the road network capacity around the study area is still able to accommodate traffic flows effectively. This research is expected to serve as a basis for local government in formulating policies on market area planning and traffic management that are more effective and sustainable.

Keywords: Market Revitalization, PKJI 2023, VISUM, Level of Service, Degree of Saturation, Traffic Performance

KATA PENGANTAR

Segala bentuk rasa syukur saya panjatkan ke hadirat Allah SWT serta Rasulullah SAW, atas limpahan nikmat maupun petunjuk-Nya yang telah mengantarkan saya pada tahap penyelesaian Tugas Akhir dengan judul “**Analisis Pengaruh Revitalisasi Pasar Kapar Kabupaten Tabalong Terhadap Kinerja Lalu Lintas Di Sekitarnya.**” Penulisan karya ilmiah ini menjadi salah satu prasyarat akademik dalam menyelesaikan pendidikan jenjang Sarjana (S1) di Universitas Lambung Mangkurat.

Dalam masa-masa menulis Tugas Akhir ini, saya memperoleh beberapa kesulitan yang sekaligus menjadi pembelajaran. terselesaikannya Tugas Akhir ini tidak lepas dari kontribusi berbagai pihak dalam beragam bentuk, yang sekecil apa pun bantuannya patut mendapat apresiasi tinggi. Oleh karena itu, penulis menyampaikan terima kasih sebesar-besarnya pada pihak-pihak di antaranya yakni:

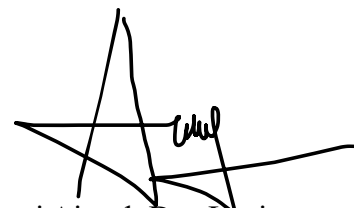
1. Bapak Dr. Muhammad Arsyad, S.T., M.T. selaku Koordinator Program Studi S-1 Teknik Sipil Universitas Lambung Mangkurat.
2. Bapak Prof. Dr. Ir. Iphan Fitriani Radam, S.T., M.T. selaku dosen pembimbing yang bersedia meluangkan waktu untuk selalu memberikan arahan dan bimbingan kepada saya untuk menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan baik.
3. Bapak Dr. Muhammad Arsyad, S.T., M.T. selaku dosen penguji I, Ibu Ir. Nova Widayanti, M.T. sebagai dosen penguji II, Bapak Dr. -Ing. Puguh Budi Prakoso, M.Sc. sebagai dosen penguji III atas saran-saran dan masukan yang telah diberikan kepada saya.
4. Segenap dosen Fakultas Teknik Universitas Lambung Mangkurat yang telah banyak memberikan ilmu kepada saya hingga sampai ke tahap ini.
5. Kepada Ayah dan Ibu, Ir. Eko Fiftadi, S.T., M.T., ASEAN Eng. dan Laila Rahmawaty, S.ST., MM., penulis menyampaikan rasa terima kasih yang tak terhingga atas doa yang tak pernah putus, cinta dan kasih sayang yang tulus, serta kepercayaan dan motivasi yang selalu diberikan.
6. Diri saya sendiri, karena telah berusaha menyelesaikan apa yang telah dimulai.

7. Maulana Akbar Stiraj Wibisono, terimakasih atas doa, dukungan, serta semangat yang telah diberikan selama penyusunan skripsi ini, memberikan motivasi dan selalu percaya pada kemampuan saya.
8. Teman-teman, abang/kakak Instruktur Laboratorium Transportasi dan Jalan Raya, yang telah memberikan pengalaman dan pembelajaran berharga dalam hidup penulis.
9. Agustina Rahmawati, terimakasih atas dukungan dan semangat yang diberikan, menjadi tempat untuk berkeluh kesah selama penyusunan Tugas Akhir ini.
10. Pihak lainnya yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu yang turut berperan dalam penyusunan Tugas Akhir ini.

Sebagai penutup, penulis menyampaikan apresiasi yang tulus kepada seluruh pihak yang turut berperan dalam penyusunan Tugas Akhir ini. Penulis menyadari bahwasanya karya ini masih mempunyai keterbatasan maupun belum sepenuhnya sempurna, seiring dengan keterbatasan kapasitas diri. Oleh karena itu, kritik maupun saran yang bersifat konstruktif sangat diharapkan demi penyempurnaan di masa mendatang. Semoga hasil penelitian ini dapat bermanfaat nyata bagi para pembaca.

Banjarbaru,

2026



Putri Aisyah Dea Lavivta

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
LEMBAR ASISTENSI	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Tujuan Penelitian	2
1.3 Rumusan Masalah.....	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	3
1.5 Batasan Masalah	4
1.6 Lokasi Penelitian	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Pengertian Pasar	6
2.2 Pengertian Revitalisasi	8
2.2.1 Konsep Revitalisasi.....	8
2.2.2 Dampak Revitalisasi.....	9
2.2.3 Manfaat Revitalisasi Pasar bagi Masyarakat.....	10
2.3 Kinerja Lalu Lintas	10
2.4 Analisa Regresi.....	20
2.5 Tingkat Hubungan Koefisien Korelasi	20
2.6 Model Perencanaan Transportasi.....	21
2.7 Bangkitan dan Tarikan (<i>Trip Generation</i>)	24
2.8 PTV VISUM.....	25
2.9 Matriks Asal- Tujuan (MAT).....	26

BAB III METODE PENELITIAN	29
3.1 Jenis Penelitian	29
3.2 Tahap Persiapan	29
3.2.1 Studi Pustaka	29
3.3 Pengelompokan Data	29
3.3.1 Data Primer	29
3.3.2 Data Sekunder	30
3.4 Pengumpulan Data	30
3.4.1 Kondisi Geometri Jalan	31
3.4.2 Kondisi Lalu Lintas	31
3.5 Analisis Data	31
3.5.1 Analisis Kapasitas Jalan	32
3.5.2 Simulasi Jaringan Jalan Menggunakan <i>Software Visum</i>	32
3.5.3 Korelasi Data Eksisting dengan Model Visum	32
3.5.4 Analisis Kinerja Lalu Lintas dan Analisa Ruas Jalan	32
3.6 Kesimpulan dan Saran	32
3.7 Bagan Alir (<i>Flow Chart</i>) Penelitian	33
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	34
4.1 Umum	34
4.2 Data Geometrik Jalan dan Data Lalu Lintas	35
4.2.1 Data Geometrik	35
4.2.2 Volume Lalu Lintas Ruas Jalan	36
4.3 Analisis Kapasitas Jalan	38
4.4 Simulasi Jaringan Jalan (<i>Road Network Model</i>) Dengan <i>Visum</i>	40
4.5 Korelasi Data Eksisting dengan model <i>Visum</i>	41
4.6 Model Jaringan Jalan	42
4.6.1 Data Permintaan Perjalanan	42
4.6.2 Sistem Zona Lalu Lintas (<i>Zoning System</i>)	43
4.6.3 Matriks Asal Tujuan (MAT)	44
4.6.4 Bangkitan dan Tarikan Perjalanan	45
4.7 Kinerja Jaringan Jalan	45
4.7.1 Kinerja Lalu Lintas	46

BAB V KESIMPULAN & SARAN.....	49
5.1 Kesimpulan.....	49
5.2 Saran.....	50
DAFTAR PUSTAKA.....	51
LAMPIRAN.....	53
LAMPIRAN A PERHITUNGAN.....	53
LAMPIRAN B FORMULIR PENELITIAN	55
LAMPIRAN C DOKUMENTASI PENELITIAN.....	57

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Faktor ekuivalensi mobil penumpang	12
Tabel 2.2 Penentuan Kapasitas Dasar (Co) berdasarkan simpang	13
Tabel 2.3 Faktor Koreksi Akibat Perbedaan Lebar Lajur	13
Tabel 2.4 Faktor Kapasitas Akibat PA pada Tipe Jalan Tak Terbagi	14
Tabel 2.5 Faktor koreksi Akibat KHS pada Jalan dengan bahu, FCCHS,	14
Tabel 2.6 Faktor koreksi Akibat KHS pada Jalan berkereb	14
Tabel 2.7 Faktor koreksi kapasitas terhadap ukuran kota FCUK.....	15
Tabel 2.8 Nilai Bobot Hambatan Samping Berdasarkan Jenisnya.....	16
Tabel 2.9 Kriteria kelas hambatan samping	16
Tabel 2.10 Indeks Tingkat Pelayanan (ITP) Pada Jalan	19
Tabel 2.11 Pedoman untuk memberikan interpretasi terhadap koefisien korelasi	20
Tabel 3.1 Data Geometri Jalan	31
Tabel 4.1 Kondisi Geometrik pada Ruas Jalan	35
Tabel 4.2 Kapasitas Ruas Jalan	38
Tabel 4.3 Korelasi Data Eksisting (SMP/Jam) dengan model <i>Visum</i>	42
Tabel 4.4 Matrik Asal Tujuan Tahun 2025 pada Jam Sibuk (smp/jam)	44
Tabel 4.5 Nilai ITP Ruas yang ditinjau pada jam puncak kondisi eksisting	46
Tabel 4.6 Perbandingan nilai Dj Tahun 2024 (Sebelum Revitalisasi dan Tahun 2025 (Pasca Revitalisasi)	47

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Lokasi Penelitian	5
Gambar 2.1 Metode Untuk Mendapatkan Matriks Asal-Tujuan (MAT).....	28
Gambar 3.1 Lokasi Survei	30
Gambar 3.3 Bagan Alir Penelitian	33
Gambar 4.1 Kondisi Eksisting	34
Gambar 4.2 Kondisi Pasca Revitalisasi	35
Gambar 4.3 Geometrik Jl. Pasar Lama	36
Gambar 4.4 Geometrik Jl. Mufakat.....	36
Gambar 4.5 Geometrik Jl. Jembatan Belly	36
Gambar 4.6 Geometrik Jl. Baru	36
Gambar 4.7 Geometrik Jl. Hikun	36
Gambar 4.8 Geometrik Jl. Balongan.....	36
Gambar 4.9 Fluktuasi Arus Lalu Lintas Jl. Hikun – Simpang Tiga Pasar Kapar..	37
Gambar 4.10 Komposisi Kendaraan pada Arus Lalu Lintas.....	38
Gambar 4.11 Model Dasar Jaringan	41
Gambar 4.12 Grafik Korelasi Data Eksisting (SMP/Jam)	42
Gambar 4.13 <i>Desire Lines</i> Pergerakan.....	45
Gambar 4.14 ITP dan Besar Arus Lalu Lintas Ruas Jalan Kondisi Eksisting Pada Jam Puncak	46

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran A.1 Perhitungan Kapasitas.....	54
Lampiran B.1 LHR Dalam SMP/jam.....	56
Lampiran C.1 Pengukuran Geometri Jl.Baru.....	58
Lampiran C.2 Geometri Jl. Mufakat	58
Lampiran C.3 Pengukuran Geometri Jl. Pasar Lama.....	59
Lampiran C.4 Surveyor Lengan Utara	59
Lampiran C.5 Surveyor Lengan Timur	60
Lampiran C.6 Surveyor Lengan Selatan	60