

STRATEGI PENGEMBANGAN OBJEK WISATA TAMAN SATWA JAHRI

SALEH DI KOTA BANJARMASIN

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana (S1) Geografi

NISA HAIRINA

2010416320016



Program Studi Geografi

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
BANJARMASIN
2024**

HALAMAN PERNYATAAN

SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam penulisan skripsi ini tidak ada karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, juga tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka

Banjarmasin, 04 Oktober 2024

Yang menyatakan,



(Nisa Hairina)

NIM 2010416320016

HALAMAN PERSETUJUAN
SKRIPSI

Nama Penulis : Nisa Hairina

NIM : 2010416320016

Skripsi telah disetujui:

Tanggal, 04 Oktober 2024

Pembimbing,



(Dr. Ellyn Normelani, M. Pd., M.S)
NIP. 198012112003122002

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

STRATEGI PENGEMBANGAN OBJEK WISATA TAMAN SATWA
JAHRI SALEH DI KOTA BANJARMASIN

- A. Nama Mahasiswa : Nisa Hairina NIM: 2010416320016
B. Dinyatakan lulus dengan nilai A dalam ujian mempertahankan skripsi
Tingkat Sarjana (S1) Geografi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Lambung Mangkurat pada tanggal: 04 Oktober 2024

C. Tim Penguji

a. Ketua

(Dr. Ellyn Normelani, M. Pd., M.S)

NIP. 198012112003122002


(.....)

b. Penguji I

(Wisnu Putra Daranto, S.Pd, M.Sc)

NIP. 199205312022031005


(.....)

c. Penguji II

(Ghinia Anastasia Muhtar, S.Si)

NIP. 199106082022042002


(.....)

Banjarmasin, 04 Oktober 2024

Mengetahui,

Dekan FISIP ULM,



Prof. Dr. Budi Suryadi, S.Sos., M.Si
NIP. 19730122 199802 1 001

Koordinator
Program Studi Geografi


Ghinia Anastasia Muhtar, S.Si., M.Si
NIP. 19910608 202204 2 002

KATA PENGANTAR

Dengan penuh rasa syukur, penulis panjatkan ke hadirat Allah/Tuhan Yang Maha Esa atas segala limpahan karunia dan rahmat-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul "**Strategi Pengembangan Objek Wisata Taman Satwa Jahri Saleh Di Kota Banjarmasin**". Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana pada Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat. Penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, bimbingan, serta dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. Kedua orang tua, yang senantiasa memberikan doa, kasih sayang, dukungan moral dan materil tanpa henti, yang menjadi sumber kekuatan bagi penulis selama masa studi hingga terselesaikannya skripsi ini.
2. Bapak Prof. Dr. Ahmad, S.E., M.Si. selaku Rektor Universitas Lambung Mangkurat.
3. Bapak Prof. Dr. H. Budi Suryadi, S.Sos., M.Si. selaku Dekan FISIP ULM.
4. Ibu Ghinia Anastasia Muhtar, S.Si., M.Si, selaku Koordinator Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat.
5. Ibu Dr. Ellyn Normelani, M. Pd., M.S., selaku dosen pembimbing skripsi serta dosen pembimbing magang di Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat.
6. Bapak Wisnu Putra Danarto, S.Pd., M.Sc & Ibu Ghinia Anastasia Muhtar,

S.Si., M.Si selaku dosen penguji yang telah memberikan bimbingan, arahan, dan saran yang sangat bermanfaat.

7. Seluruh dosen di Program Studi Geografi, FISIP ULM yang memberikan dukungan moril.
8. Semua pihak yang telah membantu hingga terselesaikannya skripsi ini.

Penulis menyadari adanya keterbatasan dalam penyusunan skripsi ini. Penulis sangat mengharapkan adanya saran dan kritik yang bersifat membangun. Akhirnya, penulis berharap laporan ini dapat memberikan manfaat baik bagi penulis maupun bagi semua pembaca.

Banjarmasin, 04 Oktober 2024



Nisa Hairina

NIM. 201041632001

ABSTRACT

Nisa Hairina, 2010416320016, 2024. "Development Strategy of Jahri Saleh Wildlife Park as a Tourism Destination in Banjarmasin" Supervised by Dr. Ellyn Normelani, M.Pd., M.S.

This study analyzes the development strategy of Jahri Saleh Wildlife Park in Banjarmasin using SWOT analysis (Strengths, Weaknesses, Opportunities, and Threats). A qualitative approach and descriptive method were employed, with data collected through interviews and observations.

The findings indicate that Jahri Saleh Wildlife Park has the potential to become a tourism icon through its combination of nature, attractions, and educational elements. Recommended strategies include relocating or expanding the park to new areas, such as Sungai Gampa or Mantuil, and establishing partnerships with schools to enhance its educational role. Alternative funding sources, improved security, and waste management are also needed to ensure the park's sustainability. Implementing these strategies is expected to optimize the park's potential and ensure effective wildlife protection.

Keywords: *Jahri Saleh Wildlife Park, development strategy, SWOT analysis*

ABSTRAK

Nisa Hairina, 2010416320016, 2024 “Strategi Pengembangan Objek Wisata Taman Satwa Jahri Saleh Di Kota Banjarmasin” Dibimbing oleh Dr. Ellyn Normelani, M. Pd., M.S.

Penelitian ini menganalisis strategi pengembangan Taman Satwa Jahri Saleh di Banjarmasin menggunakan analisis SWOT (Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats). Pendekatan kualitatif dan metode deskriptif diterapkan dengan teknik pengumpulan data melalui wawancara dan observasi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Taman Satwa Jahri Saleh berpotensi menjadi ikon wisata melalui kombinasi alam, wahana, dan edukasi. Strategi yang disarankan mencakup relokasi atau perluasan area ke wilayah baru, seperti Sungai Gampa atau Mantuil, serta kemitraan dengan sekolah untuk memperkuat peran edukatif. Sumber pendanaan alternatif, peningkatan keamanan, dan pengelolaan sampah juga diperlukan untuk menjaga keberlanjutan taman. Implementasi strategi ini diharapkan dapat memaksimalkan potensi taman dan memastikan perlindungan satwa yang optimal.

Kata Kunci: Taman Satwa Jahri Saleh, strategi pengembangan, analisis SWOT

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN SKRIPSI.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI	ii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRACT	vi
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Manfaat Penelitian.....	5
1.5 Keaslian Penelitian	6
BAB II KAJIAN PUSTAKA	8
2.1 Konsep Strategi.....	8
2.1.1 Pengertian Strategi	8
2.1.2 Peranan Strategi	8
2.1.3 Perencanaan Strategi	9
2.2 Konsep Pariwisata	10
2.2.1 Pengertian Pariwisata	10
2.2.2 Tujuan Pariwisata.....	12
2.2.3 Pengembangan Pariwisata.....	12
2.2.4 Objek Wisata.....	13
2.2.5 Taman Satwa.....	14
2.3 Dinas Ketahanan Pangan, Perikanan dan Peternakan (DKP3).....	15
2.4 Pengertian SWOT	17
2.5 Kerangka Berpikir	18
BAB III METODE PENELITIAN	20
3.1 Rancangan Penelitian	20

3.2 Lokasi Penelitian	20
3.3 Informan Penelitian	22
3.4 Instrumen Penelitian.....	24
3.5 Pengumpulan Data.....	24
3.6 Analisis Data	25
3.6.1. SWOT	26
3.7 Tahapan Penelitian	26
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	28
4.1 Kondisi Daerah Penelitian	28
4.2 Letak Astronomis dan Geografis	37
4.2.1 Letak astronomis	37
4.2.2 Letak Geografis.....	37
4.3 Kondisi Fisik	38
4.3.1 Iklim	38
4.4 Kependudukan	41
4.4.1 Gambaran Umum Kecamatan Banjarmasin Utara.....	41
4.5 Keuangan Daerah.....	43
4.6 Hasil dan Pembahasan.....	44
4.6.1 Analisis SWOT	45
4.7 Pembahasan.....	57
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	64
5.1 Kesimpulan.....	64
5.2 Saran.....	65
DAFTAR PUSTAKA.....	67
LAMPIRAN	69
Lampiran 1. Surat Pengantar Penelitian.....	69
Lampiran 2. Pertanyaan Wawancara	70
Lampiran 3. Script Wawancara.....	71
Lampiran 4. Dokumentasi Penelitian	78

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Staff yang bertugas di UPTD Poliklinik dan Kebun Binatang Mini .	16
Gambar 2.2 UPT Poliklinik Hewan dan Kebun Binatang Mini.....	17
Gambar 2.3 Kerangka Berpikir	19
Gambar 3.1 Peta Lokasi Penelitian	21
Gambar 3.2 Teknik Snowball Sampling	23
Gambar 3.3 Diagram Alir Penelitian.....	27
Gambar 4.1 Jalur Pejalan Kaki.....	30
Gambar 4.2 Area Observasi	31
Gambar 4.3 Label Informasi Satwa	32
Gambar 4.4 Toilet Umum.....	32
Gambar 4.5 Tempat Parkir	33
Gambar 4.6 Area Bermain Anak – Anak.....	34
Gambar 4.7 Area Spot Foto.....	35
Gambar 4.8 Aquarium Mini	36
Gambar 4.9 Patung Ikan.....	36
Gambar 4.10 Peta Ketinggian Kota Banjarmasin	40
Gambar 4.11 Peta Administrasi Kota Banjarmasin.....	42
Gambar 4.12 Permainan Anak – Anak.....	55
Gambar 4.13 Sampah.....	55
Gambar 5.1 Landmark Taman Satwa Tertutup Rumput.....	65

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Keaslian Penelitian.....	6
Tabel 3. 1 Matriks SWOT	26
Tabel 4. 1 Karakteristik Iklim Kota Banjarmasin	38
Tabel 4. 2 Pendapatan Taman Satwa Jahri Saleh	43
Tabel 4. 3 Pengeluaran Operasional Taman Satwa Jahri Saleh.....	44
Tabel 4. 4 Tabel Hasil Analisis SWOT	56
Tabel 4. 5 Strategi SWOT	62