

**STRATEGI PENGEMBANGAN EKOWISATA KUIN KACIL
DI KECAMATAN BANJARMASIN SELATAN
KOTA BANJARMASIN**

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Beberapa Persyaratan
Dengan Tujuan Meraih Gelar S-1

**MONALISA ALFIANI
2010416220040**



Program Studi Geografi

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISTEK
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
BANJARMASIN
2024.**

HALAMAN PERNYATAAN
SKRIPSI

Dengan demikian, saya menyatakan bahwa dalam penyusunan skripsi ini tidak terdapat pendapat atau karya yang telah ditulis atau dipublikasikan oleh pihak lain yang pernah diajukan untuk mendapatkan gelar sarjana di universitas. Kecuali untuk hal-hal yang secara jelas disebutkan dalam naskah ini dan dicantumkan dalam daftar pustaka.

Banjarmasin, 06 Juli 2024

Yang menyatakan,



(Monalisa Alfiani)

NIM. 2010416220040

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

Nama : Monalisa Alfiani
NIM : 2010416220040

Proposal skripsi telah disetujui:

Tanggal: 20 April 2024

Pembimbing,



(Dr. Ellyn Normelani, M.Pd, M.S)
NIP. 1980121120003122002

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

STRATEGI PENGEMBANGAN EKOWISATA KUIN KACIL DI KECAMATAN BANJARMASIN SELATAN KOTA BANJARMASIN

- A. Nama Mahasiswa : Monalisa Alfiani NIM: 20104161220040
- B. Dinyatakan lulus dengan nilai A dalam ujian mempertahankan skripsi Tingkat Sarjana (S1) Geografi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat pada tanggal: 06 Juli 2024

C. Tim Penguji

a. Ketua

(Dr. Ellyn Normelani, M. Pd., M.S)

(.....)

NIP. 198012112003122002

b. Penguji I

(Muhammad Efendi, S.Pd., M.Pd)

(.....)

NIP. 19891213201801104001

c. Penguji II

(Wisnu Putra Danarto, S.Pd., M.Sc)

(.....)

NIP. 199205312022031005

Banjarmasin, 06 Juli 2024

Mengetahui,
Dekan FISIP ULM,

Koordinator
Program Studi Geografi

Prof. Dr. H. Budi Suryadi, S.Sos., M.Si
NIP. 19730122 199802 1 001

Ghinia Anastasia Muhtar, S.Si., M.Si
NIP. 19910608 202204 2 002



ABSTRACT

Kuin Kacil “The Little Amazone” is an ecotourism destination that is committed to maintaining or preserving the authenticity of nature, culture, and local traditions of the Banjar tribe. Despite having diverse natural beauty, Kuin Kacil is faced with various challenges such as inadequate infrastructure, damaged tourist facilities, limited human resources, lack of promotion, and lack of additional tourist attractions.

The research conducted in this study involves the utilization of data analysis through SWOT analysis, integrating internal factors (IFAS) and external factors (EFAS). Additionally, it incorporates a descriptive qualitative technique in conjunction with a case study methodology. The findings indicate that Kuin Kacil exhibits potential in the tourism sector, encompassing both natural and cultural tourism aspects. Moreover, there is substantial backing from various sources to further enhance the promotion of this destination. The coordinates (-0.16, 0.38) derived from the EFAS and IFAS analysis suggest a turn-around strategy as the primary approach. Consequently, the WO approach emerges as the most suitable development strategy for Kuin Kacil.

Keywords: *Development strategy, IFAS, EFAS and Swot analysis*

ABSTRAK

Kuin Kacil "*The Little Amazone*" adalah destinasi ekowisata yang berkomitmen untuk mempertahankan atau melestarikan keaslian alam, budaya, dan tradisi lokal suku Banjar. Meskipun memiliki keindahan alam yang beragam, Kuin Kacil dihadapkan pada berbagai tantangan seperti infrastruktur yang kurang memadai, fasilitas wisata yang rusak, keterbatasan sumber daya manusia, minimnya promosi, dan kurangnya penambahan atraksi wisata.

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif deskriptif yang diintegrasikan dengan pendekatan studi kasus, serta menerapkan analisis data melalui analisis SWOT yang mencakup faktor internal (IFAS) dan faktor eksternal (EFAS). Dari hasil analisis, terungkap bahwa Kuin Kacil memiliki potensi internal berupa wisata alam dan budaya, serta dukungan dari berbagai pihak untuk pengembangan destinasi ini. Analisis EFAS dan IFAS mengindikasikan bahwa koordinat (x) bernilai -0,16 dan koordinat (y) bernilai 0,38 yang menunjukkan posisi strategi utama sebagai strategi *turn-around*. Sehingga, strategi yang paling sesuai untuk pengembangan Kuin Kacil adalah strategi WO.

Katakunci : Analisis swot, IFAS, EFAS, dan Strategi pengembangan

KATA PENGANTAR

Penulis ingin menyampaikan rasa syukur dan terima kasih kepada Allah SWT yang telah memberikan berkah dan anugerah-Nya, sehingga penulis berhasil menyelesaikan penelitian berjudul "Strategi Pengembangan Ekowisata Kuin Kacil di Kecamatan Banjarmasin Selatan Kota Banjarmasin". Skripsi ini merupakan salah satu persyaratan yang harus dipenuhi oleh mahasiswa Program Studi Geografi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat. Penulis juga ingin menyampaikan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini.

1. Bapak Prof. Dr. Ahmad Alim Bachri, SE., M.Si, selaku Rektor Universitas Lambung Mangkurat
2. Bapak Prof. Dr. H. Budi Suryadi, S.Sos., M.Si, selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat
3. Ibu Ghinia Anastasia Muhtar, S.Si., M.Si. selaku Koordinator Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat
4. Bapak Dr. Nasruddin, M.Sc, selaku dosen pembimbing akademik di Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat
5. Ibu Dr. Ellyn Normelani, M.Pd., M.S, selaku dosen pembimbing skripsi di Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat

6. Bapak Muhammad Efendi, S.Pd., M.Pd, selaku dosen penguji I dan Bapak Wisnu Putra Danarto, S.Pd., M.Sc, selaku dosen penguji II skripsi dan Seluruh dosen di program Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat dengan memberikan dukungan moril.
7. Ibu Bahdiah, S.Ag dan Bapak Kabid Pariwisata Emil Salim, ST., MA selaku pembimbing di Dinas Pariwisata Kota Banjarmasin.
8. Orang tua saya, Syahdan Efendi dan Dewi Agustini, yang senantiasa memberikan dukungan serta doa yang tulus.
9. Terimakasih kepada Nisa, Valen, dan Anisa atas kontribusi serta support yang diberikan dalam penelitian ini.
10. Terimakasih kepada diri saya sendiri, Monalisa Alfiani yang tidak pantang menyerah.
11. Serta semua pihak yang turut serta dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari adanya keterbatasan dalam penyusunan karya ilmiah ini. Penulis sangat mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun. Pada akhirnya, penulis berharap semoga karya ilmiah ini dapat bermanfaat bagi penulis dan para pembaca.

Banjarmasin, 06 Juli 2024



Monalisa Alfiani

NIM. 2010416220040

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN SKRIPSI	i
HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI.....	ii
ABSTRACT	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian	5
1.5 Keaslian Penelitian	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 Kajian Pustaka	9
2.1.1 Konsep Pariwisata	9
2.1.2 Strategi pengembangan wisata	11
2.1.2.1 Pembangunan Infrastruktur	15
2.1.2.2 Peningkatan Kualitas SDM	15
2.1.2.3 Pengembangan Atraksi Wisata	16
2.1.3 Konsep Ekowisata	17
2.2 Keterkaitan Geografi dengan Pariwisata.....	18

2.3	Kerangka Berpikir	20
BAB III METODE PENELITIAN		21
3.1	Rancangan Penelitian.....	21
3.2	Lokasi Penelitian	22
3.3	Informan Penelitian.....	24
3.4	Instrumen Penelitian	24
3.5	Pengumpulan Data.....	25
3.5.1.	Data Primer	25
3.5.2.	Data Sekunder	25
3.6	Analisis Data	25
3.6.1.	Model Interaktif.....	26
3.6.2.	Analisis SWOT.....	27
3.7	Tahapan Penelitian.....	31
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		32
4.1	Kondisi Daerah Penelitian.....	32
4.1.1	Letak	32
4.1.2	Kondisi Fisik	35
4.1.3	Kondisi Sosial.....	49
4.2	Potensi Ekowisata Kuin Kacil	52
4.3	Faktor yang mempengaruhi pengembangan Ekowisata Kuin Kacil	54
4.4	Perumusan Strategi Pengembangan Ekowisata Kuin Kacil.....	59
BAB V PENUTUP		64
5.1	Kesimpulan.....	64
5.2	Saran	66

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Permasalahan destinasi ekowisata kuin kacil	3
Tabel 1. 2 Keaslian Penelitian	7
Tabel 3. 1 Pengaruh dan kontribusi narasumber	22
Tabel 3. 2 Faktor Internal dan Faktor Eksternal.....	29
Tabel 3. 3 Matriks SWOT	30
Tabel 4. 1 Luas wilayah kelurahan pada Kecamatan Banjarmasin Selatan.....	32
Tabel 4. 2 Curah Hujan Kecamatan Banjarmasin Selatan 2013-2022	35
Tabel 4. 3 Luas Tutupan Lahan Kecamatan Banjarmasin Selatan	36
Tabel 4. 4 Jumlah Penduduk Kecamatan Banjarmasin Selatan 2018-2022.....	49
Tabel 4. 5 Ekonomi Masyarakat Kecamatan Banjarmasin Selatan 2018-2021	51
Tabel 4. 6 Potensi Internal Ekowisata Kuin Kacil.....	52
Tabel 4. 7 Tabel Hasil Analisis Pehitungan IFAS	55
Tabel 4. 8 Tabel Hasil Analisis Pehitungan EFAS.....	56
Tabel 4. 9 Perumusan dan penyusunan strategi SO, WO, ST dan WT	60
Tabel 6. 1 Rencana Pelaksanaan Penelitian	74
Tabel 6. 2 Perhitungan Analisis IFAS	76
Tabel 6. 3 Perhitungan Analisis EFAS	77
Tabel 6. 4 Melaksanakan Penelitian Di Objek Ekowisata Kuin Kacil serta Kunjungan ke Dinas Priwisata Kota Banjarmasin.....	78
Tabel 6. 5. Keadaan kondisi fisik serta fasilitas wisata yang ada di kuin kacil selama 3 tahun terakhir	79

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Struktur Kerangka Konseptual	20
Gambar 3. 1 Skema Informan Penelitian	21
Gambar 3. 2 Peta Lokasi Penelitian.....	23
Gambar 3. 3 Bagan Model Analisis data interaktif	27
Gambar 3. 4 Matriks Kuadran SWOT	28
Gambar 3. 5 Skema Diagram Alir Penelitian.....	31
Gambar 4. 1 Peta Administrasi Kecamatan Banjarmasin Selatan.....	34
Gambar 4. 2 Peta Tutupan Lahan Kecamatan Banjarmasin Selatan	39
Gambar 4. 3 Peta Topografi Kecamatan Banjarmasin Selatan	41
Gambar 4. 4 Peta Tanah Kecamatan Banjarmasin Selatan	43
Gambar 4. 5 Peta Geologi Kecamatan Banjarmasin Selatan	45
Gambar 4. 6 Peta Hidrologi Kecamatan Banjarmasin Selatan.....	48
Gambar 4. 7 Grafik Jumlah Penduduk Di Kecamatan Banjarmasin Selatan	50
Gambar 4. 8 Skema Dukungan Internal Ekowisata Kuin Kacil.....	54
Gambar 4. 9 Kuadran Cartesius IFAS dan EFAS	58

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Panduan Wawancara Dinas Pariwisata	70
Lampiran 2 Pedoman Wawancara Pokdarwis	72
Lampiran 3. Rencana Pelaksanaan Kegiatan Penelitian	74
Lampiran 4. Surat Persetujuan Penelitian	75
Lampiran 5. Hasil Perhitungan dan Analisis IFAS dan EFAS.....	76
Lampiran 6. Dokumentasi Lapangan (Melakukan observasi dan wawancara dengan informan penelitian)	78
Lampiran 7. Dokumentasi Lapangan (Fasilitas wisata di kuin kacil).....	79
Lampiran 8 Biodata Penulis	83