

**ANALISIS STRATEGI PENGELOLAAN OBJEK WISATA
RIAM BAJANDIK DI KABUPATEN HULU SUNGAI TENGAH**

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Guna Mencapai Derajat S-1

MUHAMMAD RAFLY ANSHARI

2210416110004



Program Studi Geografi

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
BANJARMASIN**

2026

HALAMAN PERNYATAAN

SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam penulisan Skripsi ini tidak ada karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, juga tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar Pustaka.

Banjarmasin, 15 Mei 2026

Yang menyatakan,



(Muhammad Rafly Anshari)
NIM 2210416110004

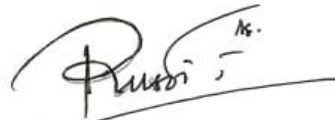
HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI

HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama Penulis : Muhammad Rafly Anshari
NIM : 2210416110004

Skripsi telah disetujui
Tanggal : 15 Mei 2026

Pembimbing,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Rusdi' with a stylized flourish and a small 'Ns.' above it.

Dr. Rusdiansyah, S.Pd.I., M.Pd.I.
NIP. 1984072020181113001

HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI

HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI

ANALISIS STRATEGI PENGELOLAAN OBJEK WISATA RIAM BAJANDIK DI KABUPATEN HULU SUNGAI TENGAH

Dipersiapkan dan di susun oleh :

Muhammad Rafly Anshari

NIM. 2210416110004

Telah dipertahankan di depan Tim

Penguji Pada tanggal: 12 Juni 2026

Susunan Tim Penguji

Ketua Penguji,



Dr. Rusdiansyah, S.Pd.I., M.Pd.I.

Anggota Tim Penguji:



1. Dr. Ellyn Normelani, M.Pd., M.S.



2. Indra Agung Pamuja, S.Pd., M.Pd.

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar sarjana

Banjarmasin, 12 Juni 2026

Koordinator
Program Studi Geografi,



Muhammad Efendi, S.Pd., M.Pd.
NIP. 198912132025211048



Dekan FISIP ULM,



Dr. Irwansyah, S.Sos., M.Si
NIP. 197104201999031001

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

ANALISIS STRATEGI PENGELOLAAN OBJEK WISATA RIAM BAJANDIK DI KABUPATEN HULU SUNGAI TENGAH

- A. Nama Mahasiswa : Muhammad Rafly Anshari NIM. 2210416110004
- B. Telah dinyatakan lulus dengan nilai dalam ujian mempertahankan skripsi Tingkat Sarjana (S1) Geografi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat pada tanggal : 12 Juni 2026
- C. Tim Penguji
- a. Ketua
(Dr. Rusdiansyah, S.Pd.I., M.Pd.I.)
NIP. 198407202024211014
- b. Penguji I
(Dr. Ellyn Normelani, M.Pd., M.S.)
NIP. 198012112003122002
- c. Penguji II
(Indra Agung Pamuja, S.Pd., M.Pd.)
NIP. 199205192024061001

(Rusdiansyah)
(Ellyn Normelani)
(Indra Agung Pamuja)

Mengetahui
Rektor FISIP ULM

(Dr. Irwansyah, S.Sos., M.Si)
NIP. 197104201999031001

Banjarmasin, 12 Juni 2026
Koordinator Program Studi Geografi

(Muhammad Efendi, S.Pd., M.Pd.)
NIP. 198912132025211048



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
Jalan Brigjen H. Hasan Basry Banjarmasin 70123
Telepon : (0511) 3304595 Laman : <http://fisip.ulm.ac.id/>

BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Pada hari ini Jum'at tanggal 12 bulan Juni tahun 2026, Tim Penguji yang ditunjuk oleh Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin dengan surat Nomor: 1805/UN8.1.13/KP.10.00/2026 tanggal 8 Juni 2026 untuk menguji skripsi :

Nama	: Muhammad Rafly Anshari
NIM	: 2210416110004
Jurusan/Program Studi	: Geografi
Judul Skripsi	: Analisis Strategi Pengelolaan Objek Wisata Riam Bajandik di Kabupaten Hulu Sungai Tengah
Tempat Ujian	: Ruang Pengelola Jurnal Geografi, Gd. 3 FISIP Lama
Waktu Ujian	: 08.00 wita s/d selesai
Nilai	: 83,33 (A)
Dinyatakan	: Lulus / Tidak Lulus

Demikian berita acara ini dibuat dan ditandatangani sesuai dengan peraturan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin.

Dibuat di : Banjarmasin
Pada Tanggal : 12 Juni 2026

Tim Penguji,

Mahasiswa yang diuji,	1. Pembimbing Utama	: Dr. Rusdiansyah, S.Pd.I., M.Pd.I.
 Muhammad Rafly Anshari	2. Penguji I	: Dr. Ellyn Normelani, M.Pd., M.S.
	3. Penguji II	: Indra Agung Hamuja, S.Pd., M.Pd.

Mengetahui/Membenarkan
Ketua Jurusan Geografi


Muhammad Efendi, S.Pd., M.Pd.
NIP. 198912132025211048

ABSTRACT

Muhammad Rafly Anshari, 2026, 2210416110004, "Analysis of the Tourism Management Strategy of Riam Bajandik in Hulu Sungai Tengah Regency", Supervised by Dr. Rusdiansyah, S.Pd.I., M.Pd.I.

This study aims to analyze the tourism management strategy of Riam Bajandik in Hulu Sungai Tengah Regency. The research focuses on the management of tourist attractions based on the condition of the tourist attractions, accessibility, supporting facilities, as well as institutional support to realize sustainable tourism management and enhance the regional tourism potential.

The method used in this study is a qualitative descriptive method. Data collection was carried out through observation, interviews, documentation, and literature review. The observation model used is the 4A observation which includes attraction, accessibility, amenity, and ancillary, followed by a SWOT analysis to identify strengths, weaknesses, opportunities, and threats in managing Riam Bajandik tourism.

The results of the study indicate that Riam Bajandik has strong natural tourism potential with attractive river and mountain scenery. However, there are still obstacles in the form of limited facilities, promotion, and government support. The appropriate management strategy is carried out through facility improvement, digital promotion, environmental conservation, and strengthening cooperation between managers, the community, and the government.

Keywords: *Riam Bajandik Tourism, Management Strategy, SWOT Analysis.*

ABSTRAK

Muhammad Rafly Anshari, 2026, 2210416110004, "Analisis Strategi Pengelolaan Objek Wisata Riam Bajandik Di Kabupaten Hulu Sungai Tengah", Pembimbing Dr. Rusdiansyah, S.Pd.I., M.Pd.I.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis strategi pengelolaan objek wisata Riam Bajandik di Kabupaten Hulu Sungai Tengah. Penelitian difokuskan pada pengelolaan objek wisata berdasarkan kondisi daya tarik wisata, aksesibilitas, fasilitas penunjang, serta dukungan kelembagaan guna mewujudkan pengelolaan wisata yang berkelanjutan dan mampu meningkatkan potensi pariwisata daerah.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif kualitatif. Pengumpulan data dilakukan melalui observasi, wawancara, dokumentasi, dan tinjauan pustaka. Model observasi yang digunakan adalah observasi 4A yang meliputi *attraction*, *accessibility*, *amenity*, dan *ancillary*, kemudian dilanjutkan dengan analisis SWOT untuk mengidentifikasi kekuatan, kelemahan, peluang, dan ancaman dalam pengelolaan wisata Riam Bajandik.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Riam Bajandik memiliki potensi wisata alam yang kuat dengan panorama sungai dan pegunungan yang menarik. Namun, masih terdapat kendala berupa keterbatasan fasilitas, promosi, dan dukungan pemerintah. Strategi pengelolaan yang tepat dilakukan melalui peningkatan fasilitas, promosi digital, pelestarian lingkungan, serta penguatan kerja sama antara pengelola, masyarakat, dan pemerintah.

Kata Kunci: Objek wisata Riam Bajandik, Strategi Pengelolaan, Analisis SWOT.

KATA PENGANTAR

Puji syukur peneliti panjatkan kehadiran Allah/Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan karunia beserta rahmat-Nya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“ANALISIS STRATEGI PENGELOLAAN OBJEK WISATA RIAM BAJANDIK DI KABUPATEN HULU SUNGAI TENGAH”**. Penelitian ini merupakan salah satu syarat yang harus dipenuhi mahasiswa Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat. Skripsi ini disusun atas kerjasama dan berkat bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini peneliti mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. Irwansyah, S. Sos., M.Si. selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat.
2. Bapak Muhammad Efendi, S.Pd., M.Pd. selaku Koordinator Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat.
3. Ibu Dr. Ellyn Normelani, M.Pd., M.S. selaku Dosen Pembimbing Akademik di Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat.
4. Bapak Dr. Rusdiansyah, S.Pd.I., M.Pd.I. selaku Dosen Pembimbing Skripsi di Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat.
5. Seluruh Dosen di Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat.

6. Kedua orang tua, Bapak Abdul Rahim dan Ibu Mariyamah yang tak pernah lelah selalu memberikan doa, motivasi, dan dukungan dalam segala aspek baik moril hingga materil kepada peneliti sehingga peneliti mampu menyelesaikan perkuliahan.
7. Adik peneliti, Muhammad Rafiqul Anshari yang sudah memberikan banyak dukungan serta motivasi kepada peneliti selama masa perkuliahan.
8. Partner spesial peneliti, Moniati Salimah, S.Sos. yang telah memberikan dukungan dalam segala hal, menjadi rekan dalam bertukar pikiran, serta menjadi motivasi penulis agar penelitian ini cepat terselesaikan.
9. Semua pihak yang telah membantu hingga terselesaikannya skripsi ini.

Peneliti menyadari adanya keterbatasan di dalam penyusunan skripsi ini. Peneliti sangat mengharapkan adanya kritik dan saran yang bersifat membangun. Akhirnya peneliti berharap agar skripsi ini dapat bermanfaat bagi peneliti dan pembaca sekalian.

Banjarmasin, 15 Mei 2026



Muhammad Rafly Anshari

NIM. 2210416110004

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN	i
HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI.....	ii
ABSTRACT.....	vi
ABSTRAK.....	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Fokus Penelitian.....	9
1.3. Tujuan Penelitian	9
1.4. Manfaat Penelitian	9
1.5. Keaslian Penelitian.....	11
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	18
2.1. Pengertian Pariwisata.....	18
2.2. Jenis dan Komponen Pariwisata	20
2.2.1. Jenis Jenis Pariwisata	21
2.2.2. Komponen Pariwisata (Observasi 4A dalam Geografi Pariwisata)	23
2.3. Pengelolaan Wisata	25
2.4. Pengertian dan Konsep Strategi	27
2.5. Strategi Pengelolaan Wisata.....	28
2.6. Analisis SWOT dalam Pengelolaan Wisata.....	30
2.7. Kerangka Berpikir.....	31
BAB III METODE PENELITIAN	33
3.1. Rancangan Penelitian.....	33
3.2. Lokasi Penelitian.....	34
3.3. Informan Penelitian.....	37

3.4.	Instrumen Penelitian	38
3.5.	Pengumpulan Data	39
3.6.	Observasi 4A.....	41
3.7.	Analisis Data	42
3.7.1.	Analisis SWOT	45
3.8.	Triangulasi Sumber	45
3.9.	Tahapan Penelitian.....	46
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		49
4.1.	Kondisi Daerah Penelitian	49
4.2.	Letak Astronomis dan Letak Geografis	57
4.2.1.	Letak Astronomis.....	57
4.2.2.	Letak Geografis.....	58
4.3.	Kondisi Fisik.....	60
4.3.1.	Iklim dan Curah Hujan.....	61
4.3.2.	Topografi.....	68
4.3.3.	Hidrologi	73
4.4.	Kondisi Sosial	79
4.4.1.	Kependudukan	79
4.4.2.	Sosial Budaya.....	83
4.5.	Hasil dan Pembahasan	86
4.5.1.	Observasi 4A.....	86
4.5.2.	Analisis SWOT	139
4.6.	Strategi Pengelolaan Objek Wisata Riam Bajandik.....	174
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....		195
5.1.	Kesimpulan	195
5.2.	Saran	200
DAFTAR PUSTAKA		205
LAMPIRAN.....		209

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Keaslian Penelitian.....	12
Tabel 3.1 Matriks 4A	42
Tabel 3.2 Matriks SWOT	45
Tabel 4.1 Curah Hujan Hulu Sungai Tengah	62
Tabel 4.2 Suhu dan Kelembaban Udara Hulu Sungai Tengah.....	64
Tabel 4.3 Klasifikasi Lereng Menurut Van Zuidam	68
Tabel 4.4 Jumlah dan Distribusi Penduduk Per Kecamatan	80
Tabel 4.5 Jumlah Penduduk Menurut Agama Yang Dianut	84
Tabel 4.6 Matriks SWOT Strategi Pengelolaan Objek Wisata Riam Bajandik..	169

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Grafik Kontribusi Pariwisata Terhadap PDB.....	4
Gambar 2.1 Kerangka Berfikir.....	32
Gambar 3.1 Peta Lokasi Penelitian	36
Gambar 3.2 Teknik Analisis Data.....	44
Gambar 3.3 Diagram Alir Penelitian	48
Gambar 4.1 Peta Curah Hujan Kabupaten Hulu Sungai Tengah	67
Gambar 4.2 Peta Topografi Kabupaten Hulu Sungai Tengah.....	72
Gambar 4.3 Peta Hidrologi Kabupaten Hulu Sungai Tengah	78
Gambar 4.4 Peta Persebaran Penduduk Kabupaten Hulu Sungai Tengah	82
Gambar 4.5 Pengunjung Menikmati Daya Tarik	94
Gambar 4.6 Pengunjung Saat Menggunakan Gazebo Segitiga.....	95
Gambar 4.7 Payung di Tengah Sungai.....	95
Gambar 4.8 Pengunjung Berfoto Menggunakan Spot Foto	96
Gambar 4.9 Jasa Fotografer yang Disediakan.....	96
Gambar 4.10 Kondisi Akses Jalan Utama Menuju Objek Wisata	102
Gambar 4.11 Papan Petunjuk Arah Menuju Lokasi Objek Wisata.....	102
Gambar 4.12 Papan Penanda Lokasi Wisata.....	103
Gambar 4.13 Parkir yang di Kelola pihak Pengelola Wisata.....	103
Gambar 4.14 Salah Satu Parkir yang Dikelola oleh Masyarakat	104
Gambar 4.15 Musholla di Objek Wisata Riam Bajandik.....	116
Gambar 4.16 Gazebo Besar di Objek Wisata.....	116
Gambar 4.17 Gazebo Kecil/Saung Segitiga.....	117
Gambar 4.18 Toilet Umum di Objek Wisata	117
Gambar 4.19 Kamar Ganti di Objek Wisata	118
Gambar 4.20 Kotak P3K di Objek Wisata Riam Bajandik.....	118
Gambar 4.21 Penyewaan Pelampung di Kawasan Wisata.....	119

Gambar 4.22 Warung Warga di Kawasan Wisata	119
Gambar 4.23 Rambu-Rambu Peringatan	120
Gambar 4.24 Tempat Sampah Botol Plastik	120
Gambar 4.25 Tempat Sampah di Tiap Gazebo	121
Gambar 4.26 Tempat Wudhu	121
Gambar 4.27 Tempat Pengumpulan Sampah Sementara	122
Gambar 4.28 Petugas yang Berjaga di Air	136
Gambar 4.29 Pembayaran QRIS yang Tersedia	136
Gambar 4.30 Sound System untuk Himbauan Pengunjung	137
Gambar 4.31 Fasilitas Kesehatan yang Tersedia	137
Gambar 4.32 <i>Update</i> Kondisi Wisata Via Instagram	138
Gambar 4.33 Akun Instagram Riam Bajandik	138
Gambar 4.34 Pemberitahuan Buka di Instagram	139

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Pengantar Penelitian.....	209
Lampiran 2 Pertanyaan Wawancara.....	210
Lampiran 3 <i>Script</i> Wawancara.....	212
Lampiran 4 Tabel Triangulasi.....	229
Lampiran 5 Dokumentasi Penelitian.....	243
Lampiran 6 Dokumentasi Wawancara	246
Lampiran 7 Biodata Penulis	287