

**SKRIPSI**

**ANALISIS KELAYAKAN WISATA PANTAI JO CEMARA  
KECAMATAN KUSAN HILIR KABUPATEN TANAH BUMBU**

**GLADIS AGUSTINA**



**PROGRAM STUDI KEHUTANAN  
FAKULTAS KEHUTANAN  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARBARU**

**2025**

**ANALISIS KELAYAKAN WISATA PANTAI JO CEMARA  
KECAMATAN KUSAN HILIR KABUPATEN TANAH BUMBU**

Oleh

**GLADIS AGUSTINA**

**2110611220005**

Skripsi

Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Kehutanan

Program Studi Kehutanan

**PROGRAM STUDI KEHUTANAN  
FAKULTAS KEHUTANAN  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARBARU**

**2025**

Judul Penelitian : Analisis Kelayakan Wisata Pantai JO Cemara  
Kecamatan Kusan Hilir Kabupaten Tanah  
Bumbu

Nama Mahasiswa : Gladis Agustina

NIM : 2110611220005

Minat Studi : Manajemen Hutan

Telah dipertahankan di hadapan dosen penguji  
Pada tanggal 31 Juli 2025

Pembimbing I

Pembimbing II



Ir. Hj. Fonny Rianawati, M.P.  
NIP. 196712121997032001



Khairun Nisa, S.Hut., M.P.  
NIP. 197404082000032001

Mengetahui,

Koordinator,  
Program Studi Kehutanan



Ir. Hj. Fonny Rianawati, M.P.  
NIP. 196712121997032001

Dekan,  
Fakultas Kehutanan



Prof. Dr. H. Kissinger, S.Hut., M. Si.  
NIP. 197304261998031001

## PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa skripsi ini bukan karya ilmiah yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di Perguruan Tinggi lain, dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan orang lain, kecuali yang secara tertulis memang diacu di dalam naskah dan disebutkan di dalam daftar pustaka. Apabila di kemudian hari ada dijumpai hal-hal yang bertentangan dengan hal itu, akibatnya bukan merupakan tanggung jawab pembimbing.

Banjarbaru, September 2025



Gladis Agustina

## ABSTRAK

**GLADIS AGUSTINA.** 2025. “Analisis Kelayakan Wisata Pantai JO Cemara Kecamatan Kusan Hilir Kabupaten Tanah Bumbu”. Skripsi Program Studi Kehutanan Fakultas Kehutanan Universitas Lambung Mangkurat. Pembimbing: Ir. Hj. Fonny Rianawati, M.P. dan Khairun Nisa, S. Hut., M.P.

Kata kunci: *Kelayakan Wisata; Pantai JO Cemara; Keanekaragaman Hayati; Wisata Alam*

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis tingkat kelayakan dan potensi keanekaragaman hayati pada objek Wisata Pantai JO Cemara yang terletak di Desa Pulau Salak, Kecamatan Kusan Hilir, Kabupaten Tanah Bumbu, Kalimantan Selatan. Penelitian menggunakan metode observasi lapangan, wawancara, dan penyebaran kuesioner terhadap 100 responden berusia 18 - 59 tahun. Hasil menunjukkan bahwa Wisata Pantai JO Cemara termasuk dalam kategori Layak (S1) dengan nilai 77,39%. Keanekaragaman hayati di kawasan pantai ini terdiri atas 13 jenis flora dan 7 jenis fauna dengan kualitas potensi sedang, menandakan potensi konservasi yang bisa dikembangkan ke arah ekowisata.

## ABSTRACT

**GLADIS AGUSTINA.** 2025. “Feasibility Analysis of JO Cemara Beach Tourism, Kusan Hilir District, Tanah Bumbu Regency”. Thesis, Forestry Study Program, Faculty of Forestry, Lambung Mangkurat University. Advisor: Ir. Hj. Fonyy Rianawati, M. P. and Khairun Nisa, S. Hut., M. P.

Keywords: *Tourism Feasibility; JO Cemara Beach; Biodiversity; Nature Tourism*

This study aims to analyze the feasibility level and biodiversity potential of the JO Cemara Beach tourist attraction located in Pulau Salak Village, Kusan Hilir District, Tanah Bumbu Regency, South Kalimantan. The study used field observation, interviews, and questionnaires to 100 respondents aged 18-59 years. The results show that JO Cemara Beach Tourism is included in the feasible category (S1) with a score of 77.39%. The biodiversity in this coastal area consists of 13 types of flora and 7 types of fauna with moderate potential quality, indicating conservation potential that can be developed towards ecotourism.

## RINGKASAN

GLADIS AGUSTINA. “Analisis Kelayakan Wisata Pantai JO Cemara Kecamatan Kusan Hilir Kabupaten Tanah Bumbu”. Dibimbing oleh Ibu Ir. Hj. FONNY RIANAWATI, M.P. selaku dosen pembimbing pertama dan Ibu KHAIRUN NISA, S. Hut., M.P. selaku dosen pembimbing kedua.

Pantai merupakan suatu kawasan yang letaknya berada di antara perbatasan laut dan darat. Posisi pantai diantara laut dan darat membuat pantai menjadi kawasan yang sangat kompleks, tetapi memiliki sumberdaya alam yang besar dan sangat penting bagi sebagian besar masyarakat di sekitar pantai tersebut. Pemanfaatan sumberdaya alam di pesisir pantai dapat meningkatkan perekonomian masyarakat sekitar, pemanfaatan sumberdaya alam di kawasan pesisir antara lain digunakan sebagai tempat wisata, tambak, pemukiman, perikanan, pelabuhan, sarana transportasi dan berbagai manfaat yang lainnya (Hidayati 2017).

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kelayakan dan mengidentifikasi keanekaragaman hayati yang terletak di Desa Pulau Salak, Kecamatan Kusan Hilir, Kabupaten Tanah Bumbu, Kalimantan Selatan. Pantai ini merupakan destinasi wisata baru yang menawarkan keindahan alam pesisir dengan vegetasi khas seperti cemara laut, pandan, dan kelapa serta dilengkapi berbagai fasilitas rekreasi seperti jet ski, banana boat, gazebo, dan villa. Metode penelitian yang digunakan meliputi observasi lapangan, wawancara, dan penyebaran kuesioner kepada 90 responden wisatawan serta 10 orang pengelola. Analisis kelayakan dilakukan berdasarkan tiga parameter utama yaitu infrastruktur, fasilitas, dan ekologis dengan menggunakan skala likert dan teknik purposive sampling serta accidental sampling.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Wisata Pantai JO Cemara termasuk dalam kategori Layak (S1) dengan nilai persentase akhir 77,39%. Aspek infrastruktur dan fasilitas dinilai cukup baik meskipun masih ada kekurangan seperti jaringan komunikasi yang belum merata dan kurangnya papan penunjuk arah. Secara ekologis, pantai ini memiliki 15 jenis flora dan 9 jenis fauna tergolong berkualitas sedang, menandakan potensi konservasi yang bisa dikembangkan ke arah ekowisata.

Penelitian ini merekomendasikan perlunya peningkatan fasilitas umum dan upaya konservasi lingkungan sebagai langkah strategis untuk pengelolaan wisata yang lebih optimal dan ramah lingkungan.

Kata kunci: *Kelayakan Wisata; Pantai JO Cemara; Keanekaragaman Hayati; Wisata Alam*

## RIWAYAT HIDUP

GLADIS AGUSTINA, dilahirkan pada tanggal 27 Agustus 2002 di Banjarbaru, Provinsi Kalimantan Selatan. Penulis merupakan anak pertama dari empat bersaudara, ayah bernama Sukisno dan ibu Nellah.

Penulis menjalani pendidikan formal mulai dari Taman Kanak-kanak (TK) Indah Arrafi'u, kemudian melanjutkan ke Sekolah Dasar Negeri (SDN) 5 Sungai Ulin pada tahun 2008 hingga lulus pada tahun 2015. Setelah itu penulis melanjutkan pendidikan ke Sekolah Menengah Pertama Negeri (SMPN) 6 Banjarbaru pada tahun 2015, dan lulus di tahun 2018. Kemudian penulis melanjutkan pendidikan ke Sekolah Menengah Atas (SMAN) 3 Banjarbaru pada tahun 2018 hingga lulus. Pada tahun 2021 penulis diterima sebagai mahasiswi Fakultas Kehutanan Universitas Lambung Mangkurat di Minat Manajemen Hutan.

Selama menempuh pendidikan di perguruan tinggi, penulis mengikuti Praktik kerja Lapangan (PKL) pada tahun 2023 di Kawasan Hutan Dengan Tujuan Khusus (KHDTK), kemudian penulis mengikuti kegiatan Praktik Hutan Tanaman (PHT) di Perhutani Madiun, Jawa Timur pada tahun 2024. Selanjutnya penulis mengikuti kegiatan Praktik Kerja Khusus (magang) di bulan Juni hingga September tahun 2024 yang bertempat di PT Arutmin Indonesia Sungai Danau Kalimantan Selatan.

Sebagai salah satu syarat untuk menempuh gelar sarjana kehutanan di Universitas Lambung Mangkurat, penulis melakukan penelitian dengan judul “Analisis Kelayakan Wisata Pantai JO Cemara Kecamatan Kusan Hilir Kabupaten Tanah Bumbu” yang dibimbing oleh Ir. Hj. Fonny Rianawati, M.P. dan Khairun Nisa, S.Hut., M.P.

## PRAKATA

Segala puji Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Analisis Kelayakan Wisata Pantai JO Cemara Kecamatan Kusan Hilir Kabupaten Tanah Bumbu”** dengan tepat waktu. Skripsi ini disusun untuk memenuhi syarat mendapatkan gelar sarjana kehutanan di Fakultas Kehutanan Universitas Lambung Mangkurat.

Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bantuan, dukungan, bimbingan, dan doa dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar – besarnya kepada :

1. Ir. Hj. Fony Rianawati, M.P. selaku dosen pembimbing I, yang sudah dengan sabar membimbing, mengarahkan, dan memberikan masukan yang sangat berarti selama penulis menyusun skripsi ini. Terima kasih atas waktu, kesabaran, dan ilmu yang telah diberikan.
2. Khairun Nisa, S. Hut, M.P. selaku dosen pembimbing II, yang selama ini telah membagikan ilmu dan wawasan yang sangat bermanfaat, tidak hanya untuk skripsi ini tetapi juga untuk bekal penulis ke depan.
3. Orang tua tercinta, yang selalu jadi sumber kekuatan dan semangat. Terima kasih untuk doa yang tak pernah putus, dukungan tanpa syarat, dan kasih sayang yang luar biasa. Tanpa kalian, penulis tidak akan sampai di titik ini.

Penulis menerima semua kritikan dan saran yang membangun. Semoga skripsi ini banyak memberikan manfaat bagi banyak pembaca.

Banjarbaru, September 2025

Gladis Agustina

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b> .....	i
<b>ABSTRAK</b> .....	ii
<b>ABSTRACT</b> .....	iii
<b>RINGKASAN</b> .....	iv
<b>RIWAYAT HIDUP</b> .....	v
<b>PRAKATA</b> .....	vi
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	viii
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	ix
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	x
<b>I. PENDAHULUAN</b> .....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Tujuan.....	3
C. Manfaat .....	3
<b>II. TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	4
A. Pantai.....	4
B. Wisata Alam .....	5
C. Analisis Kelayakan.....	6
D. Keanekaragaman Hayati.....	7
<b>III. KEADAAN UMUM LOKASI PENELITIAN</b> .....	8
A. Lokasi dan Letak Geografis.....	8
B. Aksesibilitas.....	8
C. Usia Penduduk.....	9

<b>IV. METODE PENELITIAN.....</b>	<b>13</b>
A. Tempat dan Waktu Penelitian.....	13
B. Objek Penelitian.....	13
C. Alat dan Bahan Penelitian.....	14
<b>V. HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>20</b>
A. Profil Wisata Pantai JO Cemara.....	20
B. Analisis Kelayakan Wisata Pantai JO Cemara.....	24
C. Keanekaragaman Hayati.....	30
	34
<b>VI. PENUTUP.....</b>	<b>34</b>
A. Kesimpulan.....	34
B. Saran.....	34
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>35</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>37</b>

## DAFTAR TABEL

Nomor	Halaman
1. Skala <i>Likert</i> .....	17
2. Skala Parameter Kualitas Jenis Flora.....	17
3. Skala Parameter Kualitas Jenis Fauna.....	18
4. Kelompok Umur.....	23
5. Jenis Kelamin.....	24
6. Daerah Asal Responden.....	24
7. Analisis Kelayakan Wisata Pantai JO Cemara.....	27
8. Rekapitulasi Jenis Flora.....	29
9. Rekapitulasi Jenis Fauna.....	33

## DAFTAR GAMBAR

Nomor	Halaman
1. Wisata Pantai JO Cemara dan Fasilitas .....	2
2. Diagram Usia Penduduk.....	10
3. Peta Lokasi Penelitian .....	12
4. Sarana dan Prasarana.....	21
5. Jenis Flora.....	30
6. Jenis Fauna .....	31

## DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Halaman
1. Pedoman Wawancara Pengelola di Objek Wisata Pantai JO Cemara.....	39
2. Pedoman Wawancara Wisatawan di Objek Wisata Pantai JO Cemara...	42
3. Data Identitas Pengelola.....	46
4. Data Identitas Wisatawan .....	46
5. Dokumentasi Pengambilan Data di Lapangan .....	48