

TESIS

**PERLINDUNGAN HUKUM PEMENANG
LELANG EKSEKUSI BARANG RAMPASAN
NEGARA YANG BERSTATUS OBJEK
JAMINAN FIDUSIA**



Oleh

**Abikul Halik
NIM. 2220215310027**

**PROGRAM MAGISTER HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARMASIN**

2025

**PERLINDUNGAN HUKUM PEMENANG
LELANG EKSEKUSI BARANG RAMPASAN
NEGARA YANG BERSTATUS OBJEK
JAMINAN FIDUSIA**

TESIS

**Untuk Memperoleh Gelar Magister
Dalam Program Magister Hukum Fakultas Hukum
Universitas Lambung Mangkurat**

Oleh

**Abikul Halik
NIM. 2220215310027**

**PROGRAM MAGISTER HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARMASIN**

2025

Judul Tesis : Perlindungan Hukum Pemenang Lelang Eksekusi Barang
Rampasan Negara Yang Berstatus Objek Jaminan Fidusia

Nama : Abikul Halik

NIM : 2220215310027

Disetujui,
Pembimbing



(Dr. Djoni Sumardi Gozali, S.H., M. Hum.)
NIP. 196106191986031015

Diketahui,

Kordinator Program Magister Hukum
Universitas Lambung Mangkurat



(Dr. H. Ahmad Syaufi, S.H., M.H.)
NIP. 197202081999031004

Dekan Fakultas Hukum
Universitas Lambung Mangkurat



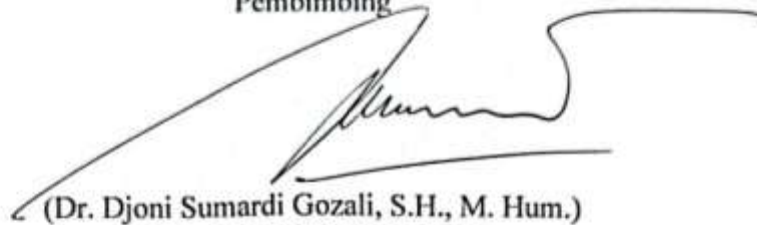
(Dr. Achmad Faishal, S.H., M.H.)
NIP. 1975061520031210001

Tanggal Lulus :

Tanggal Wisuda :

Tesis ini
Telah Diperiksa dan Disetujui
Pada Tanggal 16 Juli 2025

Pembimbing



(Dr. Djoni Sumardi Gozali, S.H., M. Hum.)
NIP. 196106191986031015

Disahkan oleh
Kordinator Program Magister Hukum



(Dr. H. Ahmad Syaafi, S.H., M.H.)
NIP. 197202081999031004

Diketahui oleh
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Lambung Mangkurat



(Dr. Achmad Faishal, S.H., M.H.)
NIP. 1975061520031210001

Tesis Ini Telah Dipertahankan
Di Depan
Sidang Panitia Penguji Tesis
Pada Tanggal 16 Juli 2025

Susunan Panitia Penguji Tesis

Ketua : Dr. H. Rachmadi Usman, S.H., M.H.
Sekretaris : Lena Hanifah, S.H., LL.M., Ph.D.
Anggota : Dr. Djoni S. Gozali, S.H., M.Hum.

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Abikul Halik

NIM : 2220215310027

Program Studi : Magister Hukum

Konsentrasi Hukum : Hukum Ekonomi

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa :

1. Tesis yang saya tulis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri;
2. Dalam tesis ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar akademik di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka dan bebas dari plagiatisme.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan tesis ini hasil jiplakan sebagaimana dimaksud di atas, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Banjarmasin, 15 Juli 2024
Yang membuat pernyataan,



Abikul Halik
NIM. 2220215310027

HALIK, ABIKUL. 2025. “Perlindungan Hukum Pemenang Lelang Eksekusi Barang Rampasan Negara Yang Berstatus Objek Jaminan Fidusia”
Program Magister Ilmu Hukum, Fakultas Hukum, Program Pascasarjana,
Universitas Lambung Mangkurat. Pembimbing: Dr. Djoni Sumardi Gozali,
S.H., M.Hum. 112 halaman.

RINGKASAN

Kedudukan lelang di Indonesia tidak hanya sebagai sarana jual beli guna memperoleh harga optimal bagi masyarakat saja, melainkan juga sebagai sarana penegakan hukum bagi Negara (*law enforcement*) sebagai cerminan dari dua fungsi lelang yakni fungsi publik dan fungsi privat. Saat ini banyak kalangan yang memanfaatkan membeli kendaraan bermotor dengan cara melalui lelang dari kejaksaan dengan alasan harga yang lebih baik jika dibandingkan dengan harga jual di pasaran luar pada umumnya. Namun dalam praktik penjualan barang lewat lelang, tidak selalu berjalan lancar, karena ada beberapa masalah yang muncul dalam prosesnya, seperti perlawanan dan keberatan dari debitor atau pihak ketiga terhadap hasil lelang, disebabkan objek yang dieksekusi masih terikat jaminan fidusia atau menjadi objek dari jaminan fidusia tersebut. Eksekusi lelang kendaraan bermotor yang dilakukan oleh Kejaksaan dilakukan berdasarkan putusan pengadilan yang berkekuatan hukum tetap umumnya tidak dilengkapi dengan bukti kepemilikan seperti halnya Buku Pemilik Kendaraan Bermotor (BPKB), bahkan beberapa kejadian yang ditemukan ternyata barang rampasan tersebut disita dari Terdakwa yang kendaraan bermotor tersebut masih sebagai obyek yang terikat dengan jaminan fidusia kemudian dilaksanakan eksekusi lelang. Permasalahan kemudian muncul setelah unit kendaraan bermotor tersebut dikuasai oleh pihak pemenang lelang, yakni pihak pemenang lelang tidak memiliki bukti kepemilikan atas unit kendaraan bermotor tersebut yang selain menjadi bukti atau alat legitimasi kepemilikan kendaraan bermotor juga kemudian menjadi persoalan disaat akan dilakukan registrasi perpanjangan kendaraan bermotor. Selain persoalan tentang administratif tersebut, masalah utamanya adalah ketika pemenang lelang tersebut menguasai unit kendaraan bermotor tersebut sedangkan disisi lain kendaraan bermotor tersebut juga masih dibebani dengan jaminan fidusia oleh Perusahaan pembiayaan konsumen yang juga memegang bukti kepemilikan kendaraan bermotor tersebut. Pada penelitian kali ini penulis menggunakan metode jenis penelitian normatif, yang dimaksud dengan penelitian normatif mengkaji hukum yang dikonsepsikan sebagai norma atau kaidah yang berlaku di dalam masyarakat, dan menjadi acuan perilaku setiap orang. Akta risalah lelang tersebut kedudukannya adalah sebagai akta autentik, akan tetapi kedudukannya tidak secara serta merta dapat dijadikan sebagai alat legitimasi atau bukti kepemilikan kepada pemenang lelang atas sebuah kendaraan yang dihasilkan dari lelang eksekusi barang rampasan negara. Dan Akta risalah lelang dapat memberikan jaminan kepastian hukum kepada pemenang lelang dengan membuktikan bahwa pemenang lelang sebagai pembeli yang beritikad baik serta memberikan jaminan hukum kepada pemenang

lelang sebagai syarat balik nama dokumen kendaraan bermotor, bukti transaksi jual beli dan kekuatan pembuktian yang kuat.

Bahwa meskipun akta risalah lelang tersebut kedudukannya adalah sebagai akta autentik, akan tetapi kedudukannya tidak secara serta merta dapat dijadikan sebagai alat legitimasi atau bukti kepemilikan kepada pemenang lelang atas sebuah kendaraan yang dihasilkan dari lelang eksekusi barang rampasan negara. Selain itu akta risalah lelang merupakan dasar balik nama dokumen kendaraan bermotor yang diperoleh dari eksekusi lelang atas dasar adanya Surat Edaran Nomor: ST/3032/XII/2010 tanggal 9 Desember 2010, Surat Nomor: B/6021/XII/2016/Korlantas tertanggal 5 Desember 2016 dan PKNRI No.7/2021. Walaupun empiris dilapangan masih banyak ditemukan kejadian penolakan penerbitan BPKB baru atau balik nama kendaraan bermotor yang diperoleh dari eksekusi lelang.

Akta risalah lelang sebagai akta autentik dapat memberikan jaminan kepastian hukum kepada pemenang lelang dengan membuktikan bahwa pemenang lelang sebagai pembeli yang beritikad baik serta memberikan jaminan hukum kepada pemenang lelang sebagai syarat balik nama dokumen kendaraan bermotor, bukti transaksi jual beli dan kekuatan pembuktian yang kuat. Reformulasi pelaksanaan eksekusi lelang barang rampasan negara berupa kendaraan bermotor yang berstatus jaminan fidusia dapat dilakukan dengan cara melakukan revisi terhadap UU No. 42/1999 tentang Jaminan Fidusia dan PMK RI No. 122 Tahun 2023 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang dengan mengatur hak dan kewajiban pemberi fidusia dan penerima fidusia akibat penyitaan obyek jaminan fidusia sampai dengan dilakukannya eksekusi lelang terhadap obyek tersebut dan mengatur mengenai hasil pelaksanaan lelang atau dengan mengganti objek jaminan fidusia yang dirampas dan dilakukan pelelangan tersebut. Upaya lain sebagai kebijakan formulasi penyelesaian perampasan barang bukti yang masih dalam jaminan tanggungan fidusia yakni dengan cara mengganti benda yang menjadi obyek jaminan fidusia yang setara nilainya. Hal tersebut dilakukan dikarenakan perampasan benda jaminan fidusia tidak menghapuskan jaminan fidusia.

HALIK, ABIKUL. 2025. Perlindungan Hukum Pemenang Lelang Eksekusi Barang Rampasan Negara Yang Berstatus Objek Jaminan Fidusia. Program Magister Ilmu Hukum, Fakultas Hukum, Program Pascasarjana, Universitas Lambung Mangkurat. Pembimbing: **Dr. Djoni Sumardi Gozali, S.H., M.Hum.** 112 halaman.

ABSTRAK.

Kata Kunci: Perlindungan Hukum, Lelang Eksekusi, Jaminan Fidusia

Kedudukan lelang di Indonesia tidak hanya sebagai sarana jual beli guna memperoleh harga optimal bagi masyarakat saja, melainkan juga sebagai sarana penegakan hukum bagi Negara (*law enforcement*) sebagai cerminan dari dua fungsi lelang yakni fungsi publik dan fungsi privat. Pada penelitian kali ini penulis menggunakan metode jenis penelitian normatif, yang dimaksud dengan penelitian normatif mengkaji hukum yang dikonsepsikan sebagai norma atau kaidah yang berlaku di dalam masyarakat, dan menjadi acuan perilaku setiap orang. akta risalah lelang tersebut kedudukannya adalah sebagai akta autentik, akan tetapi kedudukannya tidak secara serta merta dapat dijadikan sebagai alat legitimasi atau bukti kepemilikan kepada pemenang lelang atas sebuah kendaraan yang dihasilkan dari lelang eksekusi barang rampasan negara dan akta risalah lelang dapat memberikan jaminan kepastian hukum kepada pemenang lelang dengan membuktikan bahwa pemenang lelang sebagai pembeli yang beritikad baik serta memberikan jaminan hukum kepada pemenang lelang sebagai syarat balik nama dokumen kendaraan bermotor, bukti transaksi jual beli dan kekuatan pembuktian yang kuat.

HALIK, ABIKUL. 2025. *Legal Protection of Auction Winners for the Execution of State-Confiscated Goods with the Status of Fiduciary Security Objects.* Master of Laws Program, Faculty of Law, Postgraduate Program, Lambung Mangkurat University. Supervisor: **Dr. Djoni Sumardi Gozali, S.H., M.Hum. 112 pages.**

ABSTRACT

Keywords: Legal Protection, Execution Auction, Fiduciary Guarantee

The position of auctions in Indonesia is not only as a means of buying and selling to obtain optimal prices for the community, but also as a means of law enforcement for the State (law enforcement) as a reflection of the two functions of auctions, namely public and private functions. In this study, the author uses a normative research method, which is meant by normative research examining the law that is conceptualized as a norm or rule that applies in society, and becomes a reference for everyone's behavior. The position of the auction minutes deed is as an authentic deed, but its position cannot immediately be used as a means of legitimacy or proof of ownership to the auction winner of a vehicle resulting from the execution auction of state confiscated goods. And the auction minutes deed can provide legal certainty to the auction winner by proving that the auction winner is a buyer in good faith and providing legal guarantees to the auction winner as a condition for changing the name of the motor vehicle document, proof of the sale and purchase transaction and strong evidentiary force.

UCAPAN TERIMA KASIH

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh,

Alhamdulillah, puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT. Yang telah mengkaruniakan rahmat dan kasih sayang-Nya serta melimpahkan anugerah ilmu kepada penulis, sehingga atas izin-Nya penulisan Tesis dengan judul **“Perlindungan Hukum Pemenang Lelang Eksekusi Barang Rampasan Negara Yang Berstatus Objek Jaminan Fidusia”** yang disusun dalam rangka memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Magister Hukum di Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat, dapat penulis selesaikan.

Rangkaian kata yang menjadi kalimat dalam setiap bab dalam penulisan tesis ini, penulis sadari tidak akan pernah terselesaikan tanpa adanya bantuan dari semua pihak. Dengan segala rasa hormat penulis mengucapkan terimakasih dan apresiasi yang setinggi-tingginya atas semua doa, dukungan, bimbingan, dan pengarahan sehingga dapat terselesaikannya penulisan Tesis ini kepada :

1. Kedua orang tua penulis Bapak Muhlikin (Alm) dan ibu Norsidah (Almh) terimakasih atas perjuangan, waktu-waktu singkat yang telah kalian habiskan untuk menjaga, menyayangi, mendidik, membimbing serta pengorbanan kalian. Gelar Magister ini saya persembahkan untuk kalian.
2. Bapak Prof. Dr. Achmad Faishal, S.H., M.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat.
3. Bapak Dr. H. Ahmad Syaafi, S.H., M.H. selaku Koordinator Program Studi Magister Hukum Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat.
4. Bapak Dr. Djoni Sumardi Gozali, S.H., M.Hum selaku selaku Pembimbing Ketua penulisan Teisis ini penulis serta yang telah memberikan saran dan masukan yang membangun, bersedia meluangkan waktu untuk membimbing serta penuh kesabaran menghadapi penulis selama memberikan bimbingan.
5. Seluruh Dosen pengajar Program Magister Hukum Fakultas Hukum Universitas Lambug Mangkurat, yang telah memberikan ilmu pengetahuan selama penulis menempuh Pendidikan di Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat.

6. Seluruh staf, karyawan dan karyawan di Program Magister Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat yang selalu memberikan pelayanan mahasiswa dengan baik dan ramah.
7. Istri saya tercinta Apt. Aulia Rachma Nurullita, S.Farm dan seluruh keluarga besar saya selalu memberikan doa dan dukungan kepada penulis, yang tanpa lelah mendoakan, mendampingi, menyayangi, mendidik dan mendukung penulis baik materil maupun inmateril, yang selalu menjadi insiparasi, dan motivasi kepada penulis.
8. Seluruh pihak yang telah banyak memberikan bantuan kepada penulis yang tidak dapat disebutkan namanya satu persatu hingga terselesaikannya tesis ini.

Penulis menyadari bahwa materi dalam tesis ini masih jauh dari sempurna, untuk itu kritik dan saran yang konstruktif sangat diharapkan untuk kelengkapan dan kesempurnaan isi dari skripsi ini.

Demikian tesis ini dibuat, Penulis berharap semoga tesis ini dapat memberikan sumbangan pemikiran terhadap bangsa dan negara serta dimaklumi atas segala kesalahan dan kekurangan dalam penulisan ini.

Banjarmasin, 15 Juli 2025

Penulis



Abikul Halik

NIM. 2220215310027

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL DEPAN	i
HALAMAN JUDUL DALAM.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SUSUNAN PANITIA PENGUJI TESIS	v
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	vi
RINGKASAN	vii
ABSTRAK.....	ix
<i>ABSTRACT</i>	x
UCAPAN TERIMA KASIH.....	xi
DAFTAR ISI.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Keaslian Penelitian.....	8
D. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	10
1. Tujuan Penelitian :.....	10
2. Kegunaan Penelitian :.....	11
E. Tinjauan Pustaka	11
1. Tinjauan Teoritis	11
2. Tinjauan Konsepsional	17
F. Metode Penelitian.....	22
1. Jenis Penelitian	22
2. Tipe Penelitian.....	23
3. Sifat Penelitian.....	23
4. Pendekatan Penelitian.....	23
5. Sumber Bahan Hukum	24
6. Teknik Pengumpulan Bahan Hukum.....	27
7. Pengelolaan dan Analisis Bahan Hukum	28
G. Pertanggung Jawaban Sistematika Penulisan.....	29

BAB II KEDUDUKAN AKTA RISALAH LELANG TERHADAP PEMENANG LELANG EKSEKUSI BARANG RAMPASAN NEGARA BERUPA KENDARAAN BERMOTOR YANG BERSTATUS OBJEK JAMINAN FIDUSIA.....	30
A. Akta Risalah Lelang Sebagai Dasar Peralihan Hak Kepemilikan Kendaraan Bermotor Yang Diperoleh Dari Eksekusi Lelang	30
B. Akta Risalah Lelang Sebagai Dasar Balik Nama Kendaraan Bermotor Yang Diperoleh Dari Eksekusi Lelang	51
BAB III KEPASTIAN HUKUM TERHADAP PEMENANG LELANG EKSEKUSI BARANG RAMPASAN NEGARA BERUPA KENDARAAN BERMOTOR YANG BERSTATUS OBJEK JAMINAN FIDUSIA	70
A. Fungsi Akta Risalah Lelang Sebagai Jaminan Pemenang Lelang	70
B. Reformulasi Pelaksanaan Eksekusi Lelang Barang Rampasan Negara Berupa Kendaraan Bermotor Yang Berstatus Jaminan Fidusia	87
BAB IV PENUTUP	110
A. Kesimpulan.....	110
B. Saran.....	111
DAFTAR PUSTAKA	113