

LAPORAN TUGAS AKHIR

MEKANISME SISTEM *OFFICIAL ASSESSMENT* DALAM

PEMUNGUTAN PAJAK ALAT BERAT DI UPPD

BANJARMASIN II



Diajukan sebagai persyaratan menyelesaikan

Pendidikan Program Diploma III Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Universitas Lambung Mangkurat

Oleh:

AMELIA SINTA ROSILA

2300312220020

PROGRAM STUDI PERPAJAKAN

PROGRAM DIPLOMA III

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT

2026

LEMBAR PERSETUJUAN
DISETUJUI DAN DITERIMA
UNTUK DIAJUKAN PADA UJIAN LAPORAN TUGAS AKHIR

Judul : Mekanisme Sistem *Official Assessment* dalam
Pemungutan Pajak Alat Berat (PAB) di UPPD
Banjarmasin II
Nama : Amelia Sinta Rosila
NIM : 2300312220020
Program Studi : DIII Perpajakan

Banjarmasin, 19 Agustus 2026

Dosen Pembimbing



Dr. Ahmad Rifani, S.E., M.M
NIP. 19780705 200312 1 002

**Koordinator Program Studi DIII
Perpajakan**

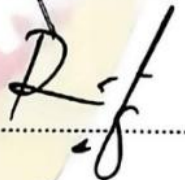


Dr. Rini Rahmawati, S.E., M.M
NIP. 19760212 200212 2 001

LEMBAR PENGESAHAN
TELAH DIUJIKAN PADA UJIAN
LAPORAN TUGAS AKHIR
Pada Tanggal: 19 Agustus 2026

Judul : Mekanisme Sistem *Official Assessment* dalam
Pemungutan Pajak Alat Berat (PAB) di UPPD
Banjarmasin II
Nama : Amelia Sinta Rosila
NIM : 2300312220020
Program Studi : DIII Perpajakan

TIM PENGUJI:

NO	NAMA	TANDA TANGAN
1	Dr. Drs. Ec. Atma Hayat, M.Si, Ak, CA	
2	Dr. Ahmad Rifani, S.E, M.M	

ABSTRAK

Studi ini membahas mekanisme sistem *official assessment* dalam pemungutan Pajak Alat Berat di UPPD Banjarmasin II. Penelitian ini dilakukan untuk mengkaji alur kerja serta penerapan sistem *official assessment* pada proses pemungutan Pajak Alat berat (PAB) di UPPD Banjarmasin II. Penelitian ini dilakukan mengingat UPPD Banjarmasin II baru mulai memungut Pajak Alat Berat (PAB) pada tahun 2024 setelah berlakunya ketentuan yang memisahkan Pajak Alat Berat (PAB) dengan Pajak Kendaraan Bermotor (PKB). Metode yang digunakan dalam penelitian dengan pendekatan kualitatif, yaitu data berupa informasi mengenai mekanisme pemungutan Pajak Alat Berat yang diperoleh melalui wawancara dengan pegawai/fiskus yang melakukan pemungutan pajak Alat Berat di UPPD Banjarmasin II serta data yang diperoleh melalui sumber lainnya seperti peraturan perundang-undangan, buku perpajakan daerah yang berkaitan dengan sistem pemungutan pajak dan Pajak Alat Berat (PAB). Hasil penelitian menunjukkan bahwa pemungutan Pajak Alat Berat (PAB) di UPPD Banjarmasin melalui beberapa tahapan, yaitu pendataan dan identifikasi objek pajak, penetapan besarnya pajak terutang, pembayaran, penerbitan Surat Ketetapan Pajak Daerah (SKPD) serta pelaporan dan pengawasan. Secara umum, mekanisme pemungutan telah dilaksanakan sesuai dengan sistem *official assessment* yang menjadi sistem pemungutan pajak daerah sesuai ketentuan yang berlaku. Namun, masih diperlukan peningkatan dalam pendataan, pemutakhiran basis data, dan pengawasan untuk mengoptimalkan penerimaan Pajak Alat Berat (PAB).

Kata Kunci: Mekanisme, Sistem *Official Assessment*, Pajak Alat Berat.

ABSTRACT

This study discusses the mechanism of *the official assessment system* in the collection of Heavy Equipment Tax at UPPD Banjarmasin II. This study was conducted to examine the workflow and implementation of *the official assessment system* in the process of collecting Heavy Equipment Tax (PAB) at UPPD Banjarmasin II. This research was conducted considering that UPPD Banjarmasin II has only started collecting Heavy Equipment Tax in 2024 after the enactment of the provisions separating Heavy Equipment Tax (PAB) from Motor Vehicle Tax. The method used in the research with a qualitative approach, namely data in the form of information about the mechanism of collecting Heavy Equipment Tax obtained through interviews with employees/fiscal officers who collect Heavy Equipment tax at UPPD Banjarmasin II as well as data obtained through other sources such as laws and regulations, regional tax books related to the tax collection system and Heavy Equipment Tax. The results of the study show that the collection of Heavy Equipment Tax in UPPD Banjarmasin goes through several stages, namely data collection and identification of tax objects, determination of the amount of tax payable, payment, issuance of Regional Tax Determination Letter and reporting and supervision. In general, the collection mechanism has been carried out in accordance with the *official assessment system* which is the regional tax collection system in accordance with applicable regulations. However, improvements are still needed in data collection, database updates, and supervision to optimize Heavy Equipment Tax revenue.

Keywords: Mechanism, *Official Assessment System*, Heavy Equipment Tax

KATA PENGANTAR

Segala Puji dan Syukur penulis ucapkan ke hadirat Tuhan Yesus Kristus, atas berkat dan anugerahNya hari lepas hari sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan tugas akhir yang berjudul **Mekanisme Sistem Official Assessment dalam Pemungutan Pajak Alat Berat (PAB) di UPPD Banjarmasin II** ini dengan baik.

Penulisan tugas akhir ini dimaksudkan untuk mengetahui bagaimana sistem *official assessment* diterapkan dalam pemungutan pajak terkhhususnya pemungutan Pajak Alat Berat (PAB) di UPPD Banjarmasin II. Dalam penyusunan tugas akhir ini, penulis banyak mendapat bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis megucapkan terima kasih kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus, karena penyertaanNya kepada penulis, membuat penulis mampu menjalani hari-hari kehidupan, hingga saat ini memampukan penulis untuk menyelesaikan penulisan tugas akhir ini;
2. Bapak Dr. Ahmad Alim Bachri, S.E., M.Si, selaku Rektor Universitas Lambung Mangkurat;
3. Bapak Dr. Ahmad Yunani, S.E., M. Si, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Lambung Mangkurat;
4. Ibu Dr. Rini Rahmawati, S.E., M.M, selaku Koordinator Program Studi Diploma Tiga Perpajakan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat;
5. Bapak Dr. Ahmad Rifani, S.E., M.M, selaku dosen pembimbing dalam penulisan tugas akhir ini yang sudah meluangkan waktu, tenaga, pikiran, serta motivasi dalam masa penyusunan tugas akhir ini;
6. Ibu Norlena, S.E., M.SA, Ak, CA, selaku Dosen Pendamping Akademik; dan seluruh dosen, serta staff akademik maupun non akademik Fakultas Ekonomi dan Bisnis yang telah mengajar, membantu kami, memberikan kenyamanan selama perkuliahan;
7. Kepada Pimpinan dan staff UPPD Banjarmasin II yang telah bersedia menjadi tempat penelitian, terkhususnya pada seksi Pendapatan Lainnya bidang Pajak Alat Berat, yang sudah bersedia melakukan wawancara.
8. Kedua orang tua penulis, banyak hal yang kalian usahakan dan korbankan untuk keberlangsungan hidup Imel hehe. Terima kasih tak terhingga kepada Mamah dan Abah yang selalu mengusahakan;
9. Kepada diri sendiri yang telah berjuang bertahan dalam segala kondisi dan keadaan, terima kasih selalu berproses walaupun tanpa bercerita. Berjuang dari awal perkuliahan hingga penyusunan tugas akhir ini, banyak tangisan dan air mata yang tak terungkap, namun tugas akhir ini menjadi bukti perjuangan penulis.

10. Kepada Kakak-kakak/saudara penulis, yang selalu mendukung dan menjadi tempat meminta mentahan disaat-saat sulit; dan keponakan penulis, satu-satunya –saat ini. Walaupun masih bayi, tapi makasih sudah hadir. Tantut a.k.a Viora;
11. Teman-teman maba jatuh cinta, an*ay mabar, berimpun or LTM, WIB, Community wkwk yang selalu ada saat penulis pulang kampung maupun di kost.
12. Kepada teman – teman seperjuangan kuliah, Angkatan 2023, khususnya kelas B, D3 Perpajakan; Teman-teman kita Z sombong, yang males penulis sebutkan satu-persatu, atas jawaban-jawaban dari pertanyaan bingung penulis, kebersamaan, cerita dan sebagainya yang terlukis di memori penulis selama melalui perkuliahan.
13. Kedua temanku CEO/founder Tejajak Kopi, yang selalu bersedia ngumpul low budget di Gudang, mess ambon, pal 8 indah, dan kos naifa ditemani kopi ABC klepon yang sangaaat rare di bjm;
14. Teman-teman atau siapapun yang penulis kenal, terima kasih atas partisipasinya dalam kehidupan penulis, yang akan selalu penulis ingat. Penulis yakin, pertemuan ini terjadi bukan tanpa alasan.

Penulis mengakui bahwa dalam laporan tugas akhir ini masih banyak kekurangan dan jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu penulis menerima kritik dan saran yang membangun dan menjadi bahan evaluasi di masa yang akan datang. Semoga tugas akhir ini dapat berguna baik bagi penulis maupun pembaca.

“...Sebab itu janganlah kamu kuatir akan hari besok, karena hari besok mempunyai kesusahannya sendiri. Kesusahan sehari cukuplah untuk sehari.”

Matius 6:34

Banjarmasin, Juni 2026

Amelia

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
ABSTRAK	iii
ABSTRACT	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Kegunaan Penelitian.....	4
1.5 Metode Penelitian.....	5
1.5.1 Ruang Lingkup Penelitian	5
1.5.2 Lokasi Penelitian	5
1.5.3 Jenis Data.....	6
1.5.4 Sumber Data	6
1.5.5 Teknik Pengumpulan Data	6
1.5.6 Teknik Analisis Data.....	7
BAB II LANDASAN TEORI	8
2.1 Pajak.....	8
2.2 Fungsi Pajak.....	8
2.3 Jenis Pajak.....	9
2.4 Pajak Daerah	9
2.5 Pajak Alat Berat.....	11
2.6 Dasar Pengenaan Pajak Alat Berat.....	12
2.7 Sistem Pemungutan Pajak	13
2.7.1 Sistem <i>Official Assessment</i>	13

2.7.2	Sistem <i>Self Assessment</i>	14
2.7.3	Sistem <i>Withholding Assessment</i>	14
2.8	Sistem <i>Official Assessment</i>	14
BAB III GAMBARAN UMUM UNIT PELAYANAN PENDAPATAN DAERAH (UPPD) BANJARMASIN II.....		16
3.1	Profil UPPD Banjarmasin II	16
3.2	Struktur Organisasi UPPD Banjarmasin II	17
3.3	Kegiatan Umum di UPPD Banjarmasin II	18
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....		21
4.1	Gambaran Pemungutan Pajak Alat Berat di UPPD Banjarmasin II.....	21
4.2	Mekanisme Pemungutan Pajak Alat Berat di UPPD Banjarmasin II.....	25
4.2.1	Pendataan dan Pendaftaran Subjek dan Objek Pajak Alat Berat	26
4.2.2	Pemeriksaan Nilai Jual Alat Berat (NJAB)	28
4.2.3	Penetapan Pajak Alat Berat (PAB)	29
4.2.4	Pembayaran Pajak Alat Berat (PAB)	29
4.2.5	Penagihan Pajak Alat Berat (PAB)	29
4.3	Penerapan Sistem <i>Official Assessment</i> dalam Pemungutan Pajak Alat Berat	30
4.4	Kendala dalam Penerapan Sistem <i>Official Assessment</i> pada Pemungutan Pajak Alat Berat (PAB) di UPPD Banjarmasin II.....	33
4.5	Upaya UPPD Banjarmasin II dalam Mengatasi Kendala Penerapan Sistem <i>Official Assessment</i> pada Pemungutan Pajak Alat Berat	35
4.5.1	Melakukan Kerja Sama dengan Instansi Terkait dalam Pendataan Alat Berat	35
4.5.2	Mengatasi Ketidaksesuaian Data Alamat Wajib Pajak.....	35
4.5.3	Mengajukan Permohonan Penyesuaian Nilai Jual Alat Berat (NJAB) kepada Badan Pendapatan Daerah.....	36
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....		37
5.1	Kesimpulan	37
5.2	Saran.....	38
DAFTAR PUSTAKA		40
LAMPIRAN.....		43

DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Target dan Realisasi Penerimaan Pajak Alat Berat di UPPD Banjarmasin II tahun 2024.....	23
Tabel 4. 2 Target dan Realisasi Penerimaan Pajak Alat Berat di UPPD Banjarmasin tahun 2025.....	24

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Struktur Organisasi UPPD Banjarmasin II.....	17
--	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Izin Penelitian.....	43
Lampiran 2 Surat Persetujuan Ijin Penelitian.....	44
Lampiran 3 Rekapitulasi Realisasi Penerimaan Pajak Alat Berat atas Target Tahun Anggaran 2024 (Murni) pada UPPD Banjarmasin II.....	45
Lampiran 4 Rekapitulasi Realisasi Penerimaan Pajak Alat Berat atas Target Tahun Anggaran 2025 (Murni) pada UPPD Banjarmasin II.....	47
Lampiran 5 Surat Ketetapan Pajak Daerah (SKPD) Pajak Alat Berat (PAB).....	48