

SKRIPSI
STRATEGI PENGEMBANGAN OBJEK DAYA TARIK WISATA ALAM
DESA LOKLAHUNG BERDASARKAN POTENSI DAN PERSEPSI
MASYARAKAT

FATHUR RAHMAN



PROGRAM STUDI KEHUTANAN
FAKULTAS KEHUTANAN
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARBARU

2025

SKRIPSI
STRATEGI PENGEMBANGAN OBJEK DAYA TARIK WISATA ALAM
DESA LOKLAHUNG BERDASARKAN POTENSI DAN PERSEPSI
MASYARAKAT

Oleh

FATHUR RAHMAN

2110611310008

Skripsi

Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Kehutanan pada
Program Studi Kehutanan

PROGRAM STUDI KEHUTANAN
FAKULTAS KEHUTANAN
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARBARU

2025

Judul Penelitian : **Strategi Pengembangan Objek Daya Tarik Wisata Alam Desa Loklahung Berdasarkan Potensi dan Persepsi Masyarakat**

Nama Mahasiswa : **Fathur Rahman**

NIM : **2110611310008**

Minat Studi : **Manajemen Hutan**

Telah dipertahankan di hadapan dewan penguji,
Pada tanggal 10 Juni 2025

Pembimbing I



Dr. Abdi Fithria, S.Hut., M.P.
NIP. 197410212000031003

Pembimbing II



Asysvifa, S.Hut., M.P.
NIP. 197804122002122003

Mengetahui

Koordinator

Program Studi Kehutanan



Ir. Fony Rianawati, M.P.
NIP. 196712121997032001

Dekan

Fakultas Kehutanan



Prof. Dr. Kissinger, S.Hut., M.Si.
NIP. 197304261998031001

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa skripsi ini bukan karya ilmiah yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di Perguruan Tinggi lain, dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan orang lain, kecuali yang secara tertulis memang diacu didalam naskah dan disebutkan didalam daftar pustaka. Apabila dikemudian hari ada dijumpai hal-hal yang bertentangan dengan hal itu, akibatnya tidak merupakan tanggung jawab pembimbing.

Banjarbaru, Juni 2025



Fathur Rahman

ABSTRAK

FATHUR RAHMAN.2025. “Strategi Pengembangan Objek Daya Tarik Wisata Alam Desa Loklahung Berdasarkan Potensi dan Persepsi Masyarakat”. Skripsi, Program Studi Kehutanan Fakultas Kehutanan Universitas Lambung Mangkurat. Pembimbing: Abdi Fithria, S.hut., M.P. dan Asyisyifa, S.Hut., M.P.

Kata kunci: *Ekowisata, Partisipasi komunitas, Persepsi masyarakat, Wisata alam, Geopark Meratus*

Desa Loklahung di Kecamatan Loksado, Kalimantan Selatan, memiliki potensi besar untuk dikembangkan sebagai destinasi ekowisata berbasis komunitas. Penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi potensi objek daya tarik wisata alam (ODTWA) serta menganalisis persepsi masyarakat terhadap pengembangan ekowisata. Metode yang digunakan adalah pendekatan campuran (mixed methods) dengan teknik observasi lapangan, kuesioner kepada 57 responden, dan wawancara mendalam. Hasil penelitian menunjukkan adanya enam objek wisata utama, yaitu Air Terjun Riam Barajang, Riam Hanai, Rampah Manjangan, aktivitas river tubing di Sungai Amandit, Balai Adat Malaris, dan fasilitas glamping. Sebagian besar masyarakat (100%) menerima kehadiran wisatawan, dan lebih dari setengahnya (56,1%) menyatakan antusias terhadap pengembangan ekowisata, walaupun partisipasi aktif masih terbatas. Rekomendasi utama mencakup penguatan kelembagaan masyarakat, peningkatan kapasitas sumber daya manusia, serta promosi digital terpadu. Strategi ini diharapkan mampu mendorong pengembangan ekowisata yang berkelanjutan, adil, dan inklusif, sekaligus menjaga kelestarian alam dan budaya lokal Desa Loklahung dalam kawasan Geopark Meratus.

ABSTRACT

FATHUR RAHMAN.2025. “Strategy for Developing Natural Tourism Attraction Objects in Loklahung Village Based on Potential and Community Perception”. Thesis, Forestry Study Program, Faculty of Forestry, Lambung Mangkurat University. Advisors: Abdi Fithria, S.hut., M.P. and Asysyifa, S.Hut., M.P.

Keywords: *Ecotourism, Community participation, Community perception, Nature tourism, Meratus Geopark*

Loklahung Village in Loksado District, South Kalimantan, has great potential to be developed as a community-based ecotourism destination. This study aims to identify the potential of natural tourism attractions (ODTWA) and analyze community perceptions of ecotourism development. The method used is a mixed methods approach with field observation techniques, questionnaires to 57 respondents, and in-depth interviews. The results of the study showed that there are six main tourist attractions, namely Riam Barajang Waterfall, Riam Hanai, Rampah Manjangan, river tubing activities on the Amandit River, Malaris Traditional Hall, and glamping facilities. Most of the community (100%) accept the presence of tourists, and more than half (56.1%) expressed enthusiasm for the development of ecotourism, although active participation is still limited. The main recommendations include strengthening community institutions, increasing human resource capacity, and integrated digital promotion. This strategy is expected to be able to encourage the development of sustainable, fair, and inclusive ecotourism, while maintaining the preservation of nature and local culture of Loklahung Village in the Meratus Geopark area.

RINGKASAN

FATHUR RAHMAN “Strategi Pengembangan Objek Daya Tarik Wisata Alam Desa Loklahung Berdasarkan Potensi dan Persepsi Masyarakat”. Dibimbing oleh Bapak Dr. H. Abdi Fithria, S. Hut, M.P. selaku dosen pembimbing pertama dan Ibu Asyisyifa, S. Hut, M.P. selaku dosen pembimbing kedua.

Provinsi Kalimantan Selatan, sebagai salah satu wilayah dengan kekayaan ekosistem hujan tropis dan kearifan budaya lokal, memiliki potensi besar dalam pengembangan sektor pariwisata berbasis alam. Kabupaten Hulu Sungai Selatan merupakan salah satu wilayah yang kaya akan keanekaragaman hayati dan budaya suku Dayak Meratus. Salah satu desa yang memiliki potensi wisata besar namun belum tergarap optimal adalah Desa Loklahung yang terletak sekitar 2 km dari pusat Kecamatan Loksado. Desa ini menawarkan keunikan lanskap alam berupa hutan tropis, sungai yang jernih, air terjun, serta kekayaan budaya lokal seperti Balai Adat Malaris dan tradisi aruh ganal. Minimnya infrastruktur pendukung seperti akses jalan, papan informasi, tempat istirahat (gajebo), tempat sampah, serta fasilitas keselamatan menjadi hambatan utama dalam pengembangan kawasan ini. Penelitian ini memiliki beberapa tujuan yang pertama untuk menginventarisasi dan mengidentifikasi objek daya tarik wisata alam di Desa Loklahung berdasarkan karakteristik fisik, estetika, ekologi dan budaya. Kedua untuk menganalisis persepsi masyarakat terhadap eksestensi, manfaat dan tantangan dari pengembangan objek wisata alam di Desa Loklahung. Ketiga untuk mengevaluasi kesiapan dan partisipasi masyarakat dalam mendukung pengembangan pariwisata berbasis potensi lokal. Keempat untuk memberikan rekomendasi strategis untuk pengembangan ekowisata yang berkelanjutan dan inklusif di Desa Loklahung, dengan mempertimbangkan aspek ekologis, ekonomi dan sosial budaya. Metode yang digunakan adalah *purposive sampling* untuk informan kunci yaitu Masyarakat, Sekretaris Desa dan Dinas Pariwisata. Data yang dikumpulkan melalui observasi, wawancara, kuesioner dan studi literatur. Penelitian ini menggunakan pendekatan campuran (*mixed methods*) dengan cara deskriptif kuantitatif dan kualitatif.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Desa Loklahung memiliki enam objek wisata alam potensial, yaitu tiga air terjun, satu lokasi *river tubing*, satu balai adat malaris dan satu fasilitas *glamping*. Masyarakat menunjukkan persepsi positif terhadap pengembangan wisata, namun sebagian belum merasakan manfaat ekonomi secara langsung. Minimnya infrastruktur dan kelembagaan pengelolaan menjadi tantangan tantangan utama. Oleh karena itu diperlukan strategi pengembangan wisata berbasis komunitas melalui penguatan kelembagaan lokal, peningkatan fasilitas dasar, promosi digital dan kolaborasi multipihak. Studi ini memberikan kontribusi teoritis terhadap model wisata berbasis potensi lokal dan praktis pembangunan wisata yang inklusif di kawasan pedesaan tropis.

RIWAYAT HIDUP

Fathur Rahman, Lahir di Negara, Kabupaten Hulu Sungai Selatan, Provinsi Kalimantan Selatan pada tanggal 31 Oktober 2002 yang merupakan anak terakhir dari empat bersaudara. Ayah penulis bernama (Alm) Helman dan ibu bernama Pathimah, serta memiliki Kakak bernama Hellyyati, Muhran dan Mariati. Penulis menempuh pendidikan formal di TK Prima Pertiwi Negara pada tahun (2008-2009) lalu melanjutkan ke SDN Tambangan 4 Negara pada tahun (2009-2015). Penulis melanjutkan sekolah ke MTSN 10 HSS pada tahun (2015-2018) dan melanjutkan ke SMAN 1 Daha Utara pada tahun (2018-2021). Penulis melanjutkan pendidikan Stara-1 di Universitas Lambung Mangkurat, Fakultas Kehutanan, melalui Jalur Mandiri.

Penulis melaksanakan pengenalan kehidupan kampus mahasiswa baru (PKKMB) pada tahun 2021 dengan minat Manajemen Hutan. Penulis telah mengikuti kegiatan Praktik Kerja Lapangan (PKL) di kawasan Hutan Dengan Tujuan Khusus (KHDTK) Mandiangin, Provinsi Kalimantan Selatan pada tahun 2023. Tahun 2024 penulis melaksanakan Praktik Hutan Tanaman (PHT) di Perhutani Forestry Institute, Madiun, Jawa Timur. Tahun 2024 penulis juga melaksanakan Praktik Kerja Khusus (Magang) di Kesatuan Pengelola Hutan (KPH) Kayu Tangi Provinsi Kalimantan Selatan. Penulis juga mengikuti kegiatan di dalam kampus diantaranya berorganisasi di Dewan Perwakilan Mahasiswa (DPM) periode 2024-2025.

Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana Kehutanan Universitas Lambung Mangkurat penulis melakukan penelitian dan penyusunan skripsi dengan judul “Pengembangan Objek Daya Tarik Wisata Alam Desa Loklahung Berdasarkan Potensi dan Persepsi Masyarakat” atas bimbingan Bapak Dr. H. Abdi Fithria, S. Hut., M.P. selaku dosen pertama dan Ibu Asysyifa S. Hut., M.P. selaku dosen pembimbing kedua.

PRAKATA

Puji syukur penulis hanturkan kehadiran Allah SWT karena berkat Rahmat dan Karunia-Nya sehingga skripsi penelitian ini dapat terselesaikan dengan baik yang berjudul “Strategi Pengembangan Objek Daya Tarik Wisata Alam Berdasarkan Potensi dan Persepsi Masyarakat”. Skripsi ini merupakan salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Kehutanan di Fakultas Kehutanan, Universitas Lambung Mangkurat.

Penyusunan skripsi penelitian ini tidak lepas dari bantuan dan dukungan berbagai pihak yang dengan tulus kepada penulis, baik pengajaran, bimbingan, arahan, serta saran baik secara langsung maupun tidak langsung. Penulis pada kesempatan ini ingin menyampaikan rasa terimakasih kepada :

1. Bapak Dr. Abdi Fithria, S.Hut., M.P selaku Dosen Pembimbing Pertama dan Ibu Asyisyifa, S.Hut., M.P selaku Dosen Pembimbing Kedua yang telah banyak memberikan bantuan, bimbingan, nasehat dan saran.
2. Ayahanda Alm Helman dan Ibunda Pathimah terimakasih telah membesarkan penulis dengan cinta dan kasih sayang serta dukungan, do'a dan semangat sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini dengan baik dan lancar.

Penulis berusaha menyelesaikan penulisan skripsi penelitian ini dengan sesempurna mungkin, oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun demi perbaikan usulan penelitian ini kedepannya.

Banjarbaru, Juni 2025

Fathur Rahman

DAFTAR ISI

	Halaman
PRAKATA	i
DAFTAR ISI	ii
DAFTAR TABEL	iv
DAFTAR GAMBAR	v
DAFTAR LAMPIRAN	vi
I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Tujuan Penelitian.....	5
C. Manfaat.....	5
II. TINJAUAN PUSTAKA	6
A. Konsep Ekowisata	6
B. Objek dan Daya Tarik Wisata Alam	7
C. Konsep dan Strategi Pengembangan Ekowisata berbasis Komunitas (CBT)	8
D. Persepsi dan Keterlibatan Masyarakat Lokal terhadap Pengembangan Wisata	10
E. Strategi Pengembangan Wisata Desa	12
III. KEADAAN UMUM	13
IV. METODE PENELITIAN	15
A. Lokasi dan Waktu Penelitian.....	15
B. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	15
C. Informan dan Responden Penelitian.....	16
D. Teknik Pengumpulan Data	17
E. Jenis dan Sumber Data	18
F. Alat dan Bahan Penelitian	18
G. Teknik Analisis Data	18

H. Analisis Data	19
V. HASIL DAN PEMBAHASAN	22
A. Potensi Objek Daya Tarik Wisata Alam di Desa Loklahung	22
B. Persepsi Masyarakat terhadap Objek Wisata di Desa Loklahung	40
C. Analisis SWOT Pengembangan Wisata Alam di Desa Loklahung	52
D. Strategi Pengembangan Wisata berdasarkan Analisis TOWS	54
VI. PENUTUP	59
A. Kesimpulan	59
B. Saran	60
DAFTAR PUSTAKA	62
LAMPIRAN	65

DAFTAR TABEL

Nomor	Halaman
1. Data Demografi Desa Loklahung.....	13
2. Data Hasil Persepsi Masyarakat terhadap Objek Wisata Alam yang ada di Desa Loklahung	41
3. Analisis TOWS Strategi Pengembangan Wisata Alam Desa Loklahung.....	55

DAFTAR GAMBAR

Nomor	Halaman
1. Peta Lokasi Penelitian	15
2. Struktur Diagram Alur Penelitian.....	21
3. Objek Wisata Alam Air Terjun Riam Barajang	26
4. Objek Wisata Alam Air Terjun Riam Hanai	29
5. Objek Wisata Alam Air Terjun Rampah Manjangan	31
6. Objek Wisata Alam <i>River Tubing</i> (Arung Ban).....	34
7. Objek Wisata Balai Adat Malaris.....	36
8. Objek Wisata Alam <i>Glamping</i> (Kemah Mewah)	39
9. Grafik Respon Masyarakat Desa Loklahung.....	48
10. Wawancara dengan Masyarakat Desa Loklahung.....	51

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Halaman
1. Kuesioner Penelitian untuk Responden (Masyarakat)	66
2. Data Hasil Penyebaran Kuesioner	69
3. Data Responden (Masyarakat)	71
4. Peta Sebaran Objek Wisata Alam Desa Loklahung	74
5. Dokumentasi Objek Wisata Alam di Lokasi Penelitian	75

Dokumentasi Kegiatan di Lokasi