

TESIS

**PERANAN ORGANISASI NOTARIS DALAM PERLINDUNGAN HUKUM
TERHADAP NOTARIS**

ERMAWATI

NIM. 2220216320007



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN RISET
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI KENOTARIATAN
BANJARMASIN**

2024

**PERANAN ORGANISASI NOTARIS DALAM PERLINDUNGAN HUKUM
TERHADAP NOTARIS**

TESIS

**Untuk Memperoleh Gelar Magister
Dalam Program Studi Kenotariatan
Pada Program Pascasarjana Universitas Lambung Mangkurat**

**Diajukan Oleh
ERMAWATI
NIM. 2220216320007**

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN RISET
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI KENOTARIATAN
BANJARMASIN**

2024

Tesis ini
Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji
Di hadapan Sidang Panitia Penguji
Pada Tanggal 25 Juni 2024

PEMBIMBING



Prof. Dr. Achmad Faishal, S.H.,MH
NIP. 197506152003121001

Diketahui oleh
Koordinator Program Studi
Magister Kenotariatan



Prof. Dr. Hj. Rahmida Erliyani, S.H.,M.H
NIP. 19730420 200312 2002

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : ERMAWATI

NIM : 2220216320007

Program Studi : Magister Kenotariatan


Menyatakan dengan sebenarnya bahwa:

1. Tesis yang saya tulis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri;
2. Dalam tesis ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar akademik disuatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, Kecuali yang secara tertulis dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka dan bebas Plagiarisme.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan tesis ini hasil jiplakan sebagaimana dimaksud diatas, maka bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Banjarmasin. 25 Juni 2024




ERMAWATI, S.H
NIM.2220216320007



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
PASCASARJANA**

SERTIFIKAT BEBAS PLAGIASI

NOMOR : 232/UN8.4/SE/2024

Sertifikat ini diberikan kepada:

Ermawati

Dengan Judul Tesis :

Peranan Organisasi Notaris Dalam Perlindungan Hukum Terhadap Notaris

Telah dideteksi tingkat plagiasinya dengan kriteria toleransi $\leq 20\%$, dan dinyatakan Bebas dari Plagiasi.

Banjarmasin, 03 Juli 2024

Direktur,



Prof. Dr. Ig. Bambang Biyatmoko, M.Si.

NIP 196805071993031020



ROLE OF NOTARY ORGANIZATION IN LEGAL PROTECTION OF NOTARIES

By
Ermawati ¹, Prof. Dr. Achmad Faishal, S.H., M.H.,²

ABSTRACT

Keywords : Legal Protection of Notaries

This research studies the role of Notary Organization in the Legal Protection of Notaries, regarding the authority of the Notary Supervisory Council (MKN) and Regional Notary Council (MKNW) in carrying out the duties of the Notary office, where the approval procedure for the Notary Honorary Council is in accordance with the provisions of Article 66 paragraph (1) of Notary Position Law that for the purposes of the judicial process, investigation, Public Prosecutor or Judge must be with the approval of the Notary Honorary Council. The method used by researcher is normative legal research. The analysis results of this research are, *firstly*, based on the said Article 66 A, in the process of giving approval the Notary Honorary Council must first of all carry out a preliminary examination to check the alleged violations in the trial of the implementation of the office of Notary. After that, the outcome of said examination, the final evaluation of the examination of the Notary Honorary Council can be stipulated in as in a joint decision, and the Notary Honorary Council will give approval or rejection to the requests of the investigators for judicial process and from the public prosecutors and the judges who have interest. *Secondly*, in the legal process it needs to be emphasized that legal efforts to protect the Notary can be carried out as long as the Notary performs the duties of the Notary position in accordance with the Notary Position Law and the Notary's Code of Ethics in which such legal protection is not applicable if the Notary has committed an unlawful act and has committed a criminal or civil action, immediately the legal aspects in the Authentic Deed as evidence aimed at proving the aim of protecting the Notary and the legal relationship of legality in these legal aspects.



Drs. Werhan Asmin, S.H., M.H., M.Div
Authorized Sworn Translator

¹ Student number : 2220216320007

² Supervisor

PERANAN ORGANISASI NOTARIS DALAM PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP NOTARIS

Oleh :

Ermawati⁵ Prof. Achmad Faishal, S.H., M.H.⁶

ABSTRAK

Kata Kunci : Perlindungan Hukum Notaris.

Penelitian ini meneliti dengan pembahasan terhadap Peranan Organisasi Notaris Dalam Perlindungan Hukum Terhadap Notaris, Terhadap terkaitan wewenang Majelis Pengawas Notaris (MKN) dan MKNW (Majelis Kenotariatan Notaris Wilayah) dalam pelaksanaan tugas jabatan Notaris, dimana prosedur persetujuan pihak Majelis Kehormatan Notaris dalam ketentuan Pasal 66 ayat (1) Undang-undang jabatan Notaris bahwa untuk kepentingan proses Peradilan, Penyidikan, Penuntut umum atau Hakim dengan persetujuan Majelis Kehormatan Notaris, Metode yang digunakan peneliti yakni Hukum Normatif. Keterangan hasil Analisis

Pertama, Dimana berdasarkan Pasal 66 A tersebut, maka dalam proses memberikan persetujuan Majelis Kehormatan Notaris harus melakukan pemeriksaan terlebih dahulu untuk memeriksa adanya dugaan pelanggaran atas sidang pelaksanaan jabatan Notaris terhadap seorang Notaris setelah itu baru dari hasil pemeriksaan tersebut nilai akhirnya dari pemeriksaan dari pihak Majelis Kehormatan Notaris bisa dituangkan dalam keputusan bersama dari pihak Majelis Kehormatan Notaris akan memberikan persetujuan atau penolakan atas permintaan dari pihak penyidik untuk proses peradilan maupun penuntut umum serta hakim yang mempunyai kepentingan.

Kedua, Dalam proses hukum perlu ditegaskan bahwa upaya hukum perlindungan Notaris dapat dilakukan sepanjang Notaris menjalankan tugas jabatan Notaris sesuai dengan Undang-undang jabatan Notaris serta Kode Etik Notaris dimana perlindungan hukum tersebut tidak berlaku apabila Notaris telah melakukan perbuatan melawan Hukum serta bertindak Pidana maupun Perdata, serta merta aspek hukum dalam akta autentik sebagai alat bukti yang bertujuan untuk pembuktian yang bertujuan pada perlindungan Notaris dan adanya hubungan hukum legalitas dalam aspek hukum tersebut.

⁵ Nim : 2220216320007

⁶ Supervisor

UCAPAN TERIMA KASIH

Alhamdulillah puji syukur kepada Allah SWT, Sholawat dan salam kepada Nabi Muhammad SAW yang telah membawa pencerahan kepada umat manusia karena atas berkah dan rahmat serta kesehatan yang diberikanNya sehingga peneliti dapat menyelesaikan tesis ini sebagai syarat untuk mendapat gelar Magister Kenotariatan pada Program Magister Hukum Universitas Lambung Mangkurat dengan judul,

“ PERANAN ORGANISASI NOTARIS DALAM PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP NOTARIS “

Alhamdulillah dalam proses pengerjaan tesis ini serta penyusunan Metode Penelitian, Studi Pustaka serta pengumpulan bahan hukum serta pengolahan hasil tesis sampai dengan terselesaikannya penulisan tesis ini peneliti telah banyak mendapatkan bantuan baik sumbangan pemikiran maupun tenaga yang tidak ternilai beharganya dari berbagai pihak pada kesempatan ini perkenalkan peneliti dengan kerendahan hati dan penuh keikhlasan untuk menyampaikan rasa Terima kasih yang tulus kepada :

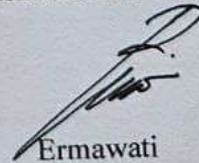
1. Prof. Dr. Ahmad Alim Bachri, S.E.,M.Si. selaku Rektor Universitas Lambung Mangkurat.
2. Prof.Dr.Achmad Faisal.,S.H.,M.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Serta Dosen Pembimbing Terbaik Universitas Lambung Mangkurat.
3. Prof. Dr. Hj. Rahmida Erliyani., S.H., M.H. selaku Ketua Program Studi Kenotariatan, Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat serta telah memberikan petunjuk serta arahan selama saya mengikuti pelajaran di Magister Kenotariatan.
4. Dr.Saprudin,S.H.,LL.M.Selaku dosen serta ketua penguji yang telah memberikan tanggapan serta bimbingan dan masukan juga saran dalam penyempurnaan penelitian tesis ini.
5. Prof. Dr.Suprpto,S.H.MH. Selaku dosen penguji yang memberikan bahan hukum serta masukan yang sangat membantu penyelesaian tesis ini.
6. Seluruh Dosen serta Dosen praktisi kenotariatan yang mengajar di Magister Kenotariatan yang telah memberikan ilmu pengetahuan selama peneliti

menempuh pendidikan di Magister Kenotariaatan Universitas Lambung Mangkurat.

7. Seluruh Staf dan pegawai Magister Kenotariatan Universitas Lambung Mangkurat yang telah membantu peneliti selama menjalani masa pendidikan.
8. Keluarga besar H.Anang Bustani Haji Darham serta anak cucu beliau yang telah memberikan dukungan baik berupa support serta Doa dan Nasehat.
9. Terima kasih kepada Imam saya yang telah menjadi suami yang terbaik dalam memberikan dukungan pendidikan serta Doa dan Ridho beliau.
10. Putri-Putri kesayangan Luna Shafira Caesarina dan Qisyah Medina Caesarina yang telah memberikan semangat serta dukungan dan membantu peneliti dalam menyelesaikan tesis ini.
11. Kemenhum provinsi Kalimantan Selatan Bapak.Ramlan Harun yang telah memberikan motivasi serta dukungan dalam menyelesaikan pendidikan Magister Kenotarian.
12. Teman-teman angkatan 2022 Program Studi Magister Kenotariatan yang tidak bisa disebutkan satu persatu telah memberikan bantuan serta motivasi kepada peneliti dalam menyelesaikan penelitian tesis ini.

Semoga tesis ini dapat memberikan sumbangan dan pemikiran serta manfaat bagi pihak yang membacanya.

Banjarmasin 25 Juni 2024



Ermawati

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL DEPAN.....	i
HALAMAN JUDUL DALAM	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN.....	iv
HALAMAN PLAGIASI.....	v
RINGKASAN	vi
<i>ABSTRACT</i>	ix
ABSTRAK.	x
UCAPAN TERIMA KASIH.....	xi
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xv
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Keaslian Penelitian.....	8
D. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	10
E. Tinjauan Pustaka	11
1. Tinjauan Konseptual.....	11
2. Tinjauan Teoritik.....	33
F. Metode Penelitian.....	36
1. Jenis Penelitian.....	36
2. Tipe Penelitian	37
4. Pendekatan Penelitian.....	37
5. Jenis Bahan Hukum.....	37
6. Teknik Pengumpulan Bahan Hukum	38
7. Pengolahan dan Analisis Bahan Hukum	39

G. Sistematika Penulisan.....	40
-------------------------------	----

BAB II PERANAN ORGANISASI NOTARIS TERHADAP PENGATURAN

KINERJA NOTARIS DALAM MENJALANKAN JABATAN

A. Struktur Wewenang Majelis Kehormatan Notaris (MKN).....	41
B. Prosedur Pemanggilan Notaris dalam Proses Hukum.....	65
C. Peranan Majelis Kehormatan Notaris Terhadap Fungsi Kode Etik Untuk Perlindungan Hukum Bagi Notaris.....	70

BAB III UPAYA HUKUM NOTARIS TERHADAP KEPUTUSAN

MAJELIS PENGAWAS NOTARIS (MPN) DAN MAJELIS

KEHORMATAN NOTARIS WILAYAH (MKNW) TERHADAP

NOTARIS YANG DIJATUHI SANKSI

A. Aspek Hukum Akta Notaris.....	87
B. Upaya Hukum Perlindungan Notaris.....	96
C. Perlindungan Hukum Notaris dalam Undang-undang jabatan Notaris (UUJN).....	101

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan.....	119
B. Saran.....	120

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1.1	Table Orisinalitas penelitian.....9
1.2	Table Perbandingan sanksi.....28
1.3	Table Wewenang Majelis Pengawas Notaris (MPN)45
1.4	Table Wewenang Majelis Pengawas Wilayah (MPW).....57
1.5	Table Wewenang Majelis Pengawas Pusat (MPP).....62
1.6	Table Perbandingan instansi yang melakukan pengawasan Pemeriksaan, dan penjatuhan sanksi terhadap Notaris74
1.7	Tabel akta Notaris dapat dibatalkan, Batal demi hukum, Mempunyai kekuatan pembuktian sebagai akta dibawah tangan, Dibatalkan oleh para pihak sendiri dan berdasarkan Asas praduga sah90
1.8	Tabel upaya hukum Notaris yang dijatuhi sanksi.....97
1.9	Tabel sanksi terhadap Notaris berdasarkan UUJN105