

LAPORAN TUGAS AKHIR
EFEKTIVITAS PENDAPATAN PAJAK PARKIR TERHADAP PENDAPATAN
ASLI DAERAH KOTA BANJARMASIN



Diajukan sebagai persyaratan menyelesaikan
Pendidikan Program Diploma III Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas
Lambung Mangkurat

Oleh :

MUHAMMAD RIFKI AULIA

NIM : 2300312210040

PROGRAM STUDI PERPAJAKAN

PROGRAM DIPLOMA III

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT

TAHUN

2026

LEMBAR PERSETUJUAN

**LEMBAR PERSETUJUAN
DISETUIJUI DAN DITERIMA
UNTUK DIAJUKAN PADA UJIAN LAPORAN TUGAS AKHIR**

Judul : Efektivitas Pendapatan Pajak Parkir Terhadap
Pendapatan Asli Daerah Kota Banjarmasin

Nama : Muhammad Rifki Aulia

NIM : 2300312210040

Program Studi : D3 Perpajakan

Banjarmasin, 22 Juli 2026

Dosen Pembimbing

Koordinator Program Studi

Diploma-III Perpajakan



Dr. Rahma Yuliani, S.E., M.Si., Ak
NIP. 197511182003122001



Dr. Rini Rahmawati, S.E., M.M.
NIP. 197602122002122001

LEMBAR PENGESAHAN

LEMBAR PENGESAHAN
TELAH DIUJIKAN PADA UJIAN
LAPORAN TUGAS AKHIR
Pada Tanggal : 2 Juli 2026

Judul : Efektivitas Pendapatan Pajak Parkir Terhadap
Pendapatan Asli Daerah Kota Banjarmasin

Nama : Muhammad Rifki Aulia

NIM : 2300312210040

Program Studi : D3 Perpajakan

TIM PENGUJI:

NO

NAMA

TANDA TANGAN

1. H. Alfian, S.E., M.Si, Ak.CA

2. Dr. Rahma Yuliani, S.E., M.Si., Ak

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji dan syukur kepada Allah Subhanahu Wa Ta'ala atas segala rahmat, hidayah dan karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir yang berjudul **"Efektivitas Pendapatan Pajak Parkir Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Banjarmasin"**. Laporan Tugas Akhir ini dibuat dan diajukan sebagai prasyarat akademik untuk memperoleh gelar Ahli Madya (A.Md.) pada Program Studi Diploma III Perpajakan di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.

Dalam proses penyusunan Laporan Tugas Akhir ini, penulis menyadari bahwa dalam penulisan laporan ini tidak akan berjalan lancar tanpa bantuan dan dukungan dari berbagai pihak, diantaranya:

1. Bapak Dr. H. Ahmad Yunani, S.E., M.Si selaku dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.
2. Ibu Dr. Rini Rahmawati, S.E., M.M. selaku Koordinator Program Studi DIII Perpajakan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat.
3. Ibu Dr. Rahma Yuliani, S.E., M.Si., Ak selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan arahan dalam proses penyusunan Tugas Akhir
4. Seluruh staf Diploma III yang telah membantu mahasiswa dalam menjalankan perkuliahan selama ini.
5. Staf Badan Pengelola Keuangan, Pendapatan dan Aset Daerah (BPKPAD) Kota Banjarmasin yaitu Bapak Afit yang telah memberikan informasi dan data untuk penyusunan laporan tugas akhir.
6. Kedua orang tua saya yang telah memberikan doa dan dukungan selama awal perkuliahan hingga penulisan laporan tugas akhir ini berjalan dengan lancar.

7. Kepada seseorang yang tak kalah penting kehadirannya, Wardatul Latipah terimakasih banyak telah menjadi bagian dari perjalanan hidup penulis. Berkontribusi banyak dalam penulisan karya tulis ini, baik tenaga, materi, maupun waktu kepada penulis. Sudah selalu mendukung, menghibur, mendengarkan keluhan, menyaksikan setiap tangisan, sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini.
8. Teman-teman pajak kelas B dan teman-teman Diploma III angkatan 2023, terima kasih telah menemani dan berjuang bersama semasa kuliah.
9. Kepada Nazar, Ihsan, Reza, Ulla, Haliza, Mutia, Awa, Aziza, sebagai teman seperjuangan selama menempuh pendidikan di D3 Perpajakan, terima kasih karena sudah mampu bertahan hingga penyusunan laporan tugas akhir ini bersama-sama.

Akhir kata penulis mengucapkan terima kasih kepada pembaca sekalian. Dalam penulisan laporan tugas akhir ini, peneliti menyadari dengan sepenuh hati akan kurang sempurnanya laporan tugas akhir ini. Oleh karena itu, penulis dengan kerendahan hati mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun dari semua pihak demi kesempurnaan laporan tugas akhir ini. Penulis berharap semoga laporan tugas akhir ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca.

Banjarmasin, 08 Juni 2026

Penulis

Muhammad Rifki Aulia

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Kegunaan Penelitian.....	4
1.5 Metode Penelitian.....	4
1.5.1 Ruang Lingkup Penelitian	4
1.5.2 Lokasi Penelitian.....	5
1.5.3 Jenis Data	5
1.5.4 Sumber Data	5
1.5.5 Teknik Pengumpulan Data	5
1.5.6 Teknik Analisa Data	6
BAB II LANDASAN TEORI	7
2.1 Pengertian Pajak.....	7
2.2 Pendapatan Asli Daerah (PAD)	7
2.3 Pengertian Pajak Daerah	8
2.4 Pajak Parkir	11
2.5 Objek Pajak Parkir	12
2.6 Efektivitas	12
BAB III GAMBARAN UMUM	13
3.1 Profil Badan Pengelolaan Keuangan Pendapatan dan Aset Daerah (BPKAD) Kota Banjarmasin.....	13
3.2 Visi dan Misi Badan Pengelolaan Keuangan Pendapatan dan Aset Daerah (BPKAD) Kota Banjarmasin.....	13

3.3	Struktur Organisasi Badan Pengelolaan Keuangan Pendapatan dan Aset Daerah (BPKAD) Kota Banjarmasin	14
3.4	Tugas dan Fungsi Badan Pengelolaan keuangan Pendapatan dan Aset Daerah (BPKPAD) kota Banjarmasin	15
3.5	Kegiatan Umum Badan Pengelolaan Keuangan Pendapatan dan Aset Daerah (BPKPAD) Kota Banjarmasin	15
3.5.1	Sekretariat	16
3.5.2	Bidang Pendataan dan Penetapan Pajak Daerah.....	18
3.5.3	Bidang Penagihan dan Pengawasan Pajak Daerah	18
3.5.4	Bidang Anggaran	19
3.5.5	Bidang Perbendaharaan	20
3.5.6	Bidang Akuntansi.....	20
BAB IV PEMBAHASAN.....		22
4.1	Gambaran Umum Penerimaan Pajak Parkir Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Banjarmasin.....	22
4.2	Tata cara Perhitungan dan Pelaporan Pajak Parkir Kota Banjarmasin.....	31
4.2.1	Perhitungan Pajak Parkir Pada Tempat Parkir Berbayar	32
4.2.2	Perhitungan Pajak Parkir Pada Tempat Parkir Gratis	32
4.2.3	Tata Cara Pelaporan Pajak Parkir	33
4.3	Kendala-Kendala yang Dihadapi dalam Peningkatan Penerimaan Pajak Parkir Dikota Banjarmasin	34
4.3.1	Rendahnya Kepatuhan Wajib Pajak.....	34
4.3.2	Kurangnya Pengawasan terhadap Objek Pajak Parkir.....	34
4.3.3	Potensi Kebocoran Penerimaan Pajak Parkir.....	35
4.3.4	Penetapan Target yang Kurang Sesuai dengan Potensi Riil	35
4.4	Upaya Pemerintah Kota Banjarmasin dalam Meningkatkan Pendapatan Pajak Parkir	35
4.4.1	Meningkatkan Pengawasan terhadap Wajib Pajak Parkir.....	35
4.4.2	Optimalisasi Digitalisasi Sistem Parkir	37
4.4.3	Pendataan dan Pembaruan Objek Pajak Parkir.....	37
4.4.4	Sosialisasi dan Edukasi kepada Wajib Pajak	37
4.4.5	Evaluasi Target Penerimaan Pajak Parkir	38
BAB V KESIMPULAN		34
5.1	Kesimpulan	34

5.2	Saran.....	36
	DAFTAR PUSTAKA.....	38
	LAMPIRAN.....	39

DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Rekapitulasi Pajak Daerah Kota Banjarmasin Tahun 2024.....	23
Tabel 4. 2 Rekapitulasi Pajak Daerah Kota Banjarmasin Tahun 2025.....	23
Tabel 4. 3 Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Banjarmasin Tahun 2024	24
Tabel 4. 4 Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Banjarmasin Tahun 2025	24
Tabel 4. 5 Target dan Realisasi Pajak Parkir Kota Banjarmasin Tahun 2024 dan 2025	27

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Struktur Organisasi Badan Pengelolaan Keuangan Pendapatan dan Aset Daerah (BPKAD) kota Banjarmasin.....	14
---	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat izin Penelitian Tugas Akhir di Badan Pengelolaan Keuangan Pendapatan dan Aset Daerah (BPKAD) Kota Banjarmasin Tahun 2026.....	39
Lampiran 2 Surat Balasan Badan Pengelolaan Keuangan Pendapatan dan Aset Daerah (BPKAD) Kota Banjarmasin Tahun 2026.....	40
Lampiran 3 Kartu Konsultasi	41
Lampiran 4 Data Rekapitulasi Target dan Realisasi Pajak Daerah Tahun 2024-2025	42
Lampiran 5 Kutipan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah (HKPD)	43