

**PERUBAHAN SOSIAL AKIBAT ALIH GUNA LAHAN PERTANIAN
MENJADI NON PERTANIAN DI KECAMATAN GAMBUT
KABUPATEN BANJAR**

**MAULIDA
NIM 2320525320028**



**PROGRAM STUDI MAGISTER
PENGELOLAAN SUMBERDAYA ALAM DAN LINGKUNGAN
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARBARU
2025**

**PERUBAHAN SOSIAL AKIBAT ALIH GUNA LAHAN PERTANIAN
MENJADI NON PERTANIAN DI KECAMATAN GAMBUT
KABUPATEN BANJAR**

**MAULIDA
NIM. 2320525320028**

TESIS
Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
MAGISTER LINGKUNGAN
pada Program Studi (S2) Ps PSDAL ULM

**PROGRAM STUDI MAGISTER
PENGELOLAAN SUMBERDAYA ALAM DAN LINGKUNGAN
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARBARU
2025**

Judul Tesis : Perubahan Sosial Akibat Alih Guna Lahan Pertanian menjadi Non
Pertanian di Kecamatan Gambut Kabupaten Banjar
Nama : Maulida
NIM : 2320525320028

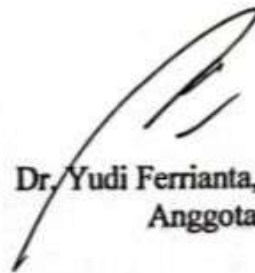
disetujui,
Komisi Pembimbing



Dr. Ir. Hafizianor, S.Hut, M.P.
Ketua



Dr. Irma Febrianty, S.Pi, M.P.
Anggota I



Dr. Yudi Ferrianta, S.P., M.P.
Anggota II

Koordinator Program Studi
Magister (S2) PSDAL ULM



Dr. Dini Sofarini S.Pi., M.S.

Tanggal Lulus:

diketahui,

Direktur Pascasarjana
Universitas Lambung Mangkurat



Prof. Dr. Ir. Danang Biyatmoko, M. Si.

Tanggal Wisuda:

SERTIFIKAT PLAGIASI

 **KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS, DAN TEKNOLOGI**
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
PROGRAM PASCASARJANA

SERTIFIKAT BEBAS PLAGIASI

NOMOR : 029/UN8.4/DP/2025

Sertifikat ini diberikan kepada:

Maulida

Dengan Judul Tesis :

Perubahan Sosial Akibat Alih Guna Lahan Pertanian menjadi Non Pertanian di Kecamatan Gambut Kabupaten Banjar

Telah dideteksi tingkat plagiasinya dengan kriteria toleransi ≤ 20%, dan dinyatakan Bebas dari Plagiasi.


Banjarmasin, 21 April 2025
Direktur,


Prof. Dr. Ir. Danang Biyatmoko, M.Si.
NIP 196805071993031020



PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Maulida
NIM : 2320525320028
Program Studi : S2- Pengelolaan Sumber Daya Alam dan Lingkungan
Fakultas : Program Pasca Sarjana
Perguruan Tinggi : Universitas Lambung Mangkurat
Judul Tesis : **“Perubahan Sosial Akibat Alih Guna Lahan Pertanian Menjadi Non Pertanian di Kecamatan Gambut Kabupaten Banjar”**

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa Tesis yang saya tulis ini benar benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambil alihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri, kecuali dicantumkan sebagai kutipan/acuan dalam naskah dengan disebutkan sumber kutipan/acuan dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan tesis ini hasil jiplakan, plagiasi ataupun manipulasi, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut. Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sehat dan tanpa paksaan dari siapapun.

Banjarbaru, Mei 2025

Yang Membuat Pernyataan



Maulida

NIM. 2320525320028

RINGKASAN

Maulida (2023). Perubahan Sosial Akibat Alih Guna Lahan Pertanian menjadi Non Pertanian di Kecamatan Gambut Kabupaten Banjar. Tesis Program Studi Pengelolaan Sumber Daya Alam dan Lingkungan Program Pascasarjana Universitas Lambung Mangkurat. Pembimbing: Dr. Ir. Hafiziannor, S.Hut, M.P., Dr. Irma Febrianty, S.Pi, M.P., Dr. Yudi Ferrianta, S.P., M.P.

Kecamatan Gambut, Kabupaten Banjar, Kalimantan Selatan, mengalami fenomena alih guna lahan pertanian menjadi non pertanian yang cukup signifikan dalam beberapa tahun terakhir. Tingginya alih guna lahan di wilayah Kecamatan Gambut, Kab. Banjar akan berdampak pada keberlangsungan usaha pertanian. Perubahan angka luas lahan pertanian dari tahun ketahun semakin mengecil, dan angka luas lahan non pertanian semakin besar. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis perubahan sosial yang terjadi pada aspek sosial ekonomi dan budaya masyarakat di Kecamatan Gambut, dan menganalisis faktor-faktor perubahan lahan pertanian menjadi non pertanian mempengaruhi aspek sosial di Kecamatan Gambut. Hasil penelitian menunjukkan perubahan sosial yang terjadi pada aspek sosial ekonomi masyarakat di Kecamatan Gambut, meliputi Keadaan Perekonomian Rumah Tangga Masyarakat dan Peranan Sumberdaya pertanian bagi masyarakat keduanya tidak berpengaruh signifikan. Perubahan sosial yang terjadi pada aspek sosial budaya masyarakat di Kecamatan Gambut, meliputi Status dan Peranan Sosial, Stratifikasi Sosial, Mobilitas Sosial, Adat Istiadat tidak mengalami pengaruh signifikan, Sedangkan aspek Orientasi Nilai dan Norma Sosial, Pranata Sosial mengalami pengaruh yang signifikan. Faktor-faktor perubahan lahan pertanian menjadi non pertanian mempengaruhi aspek sosial di uji parsial variabel yang berpengaruh signifikan yaitu Umur, Lama Tinggal, Perkembangan Industri, Perkembangan Perumahan, Pengaruh Kebijakan.

Kata Kunci: Kecamatan Gambut, Luas Lahan Pertanian, Perubahan Sosial

ABSTRACT

Maulida (2023). Social Changes Due to Conversion of Agricultural Land to Non-Agricultural Land in Gambut District, Banjar Regency. Thesis of the Natural Resources and Environmental Management Study Program, Postgraduate Program, Lambung Mangkurat University. Advisors: Dr. Ir. Hafiziannor, S.Hut, M.P., Dr. Irma Febrianty, S.Pi, M.P., Dr. Yudi Ferrianta, S.P., M.P

Keywords: *Gambut District, Agricultural Land Area, Social Change*

Gambut District, Banjar Regency, South Kalimantan, has experienced a significant phenomenon of land conversion from agricultural to non-agricultural in recent years. The highland conversion in the Gambut District area, Banjar Regency, will have an impact on the sustainability of agricultural businesses. Changes in the area of agricultural land from year to year are getting smaller, and the area of non-agricultural land is getting bigger. This study aims to analyze the social changes that occur in the socio-economic and cultural aspects of the community in Gambut District, and to analyze the factors that change agricultural land to non-agricultural land affecting social aspects in Gambut District. The results of the study showed that social changes occurred in the socio-economic aspects of the community in Gambut District, including the Economic Condition of Households and the Role of Agricultural Resources for the community, both of which did not have a significant effect. Social changes occurred in the socio-cultural aspects of the community in Gambut District, including Status and Positional Roles, Social Stratification, Social Mobility, Customs did not experience a significant effect, while the aspects of Value Orientation and Social Norms, Social Institutions experienced a significant effect. Factors of land conversion from agricultural to non-agricultural land affect social aspects in the partial test of variables that have a significant influence, namely Age, Length of Residence, Industrial Development, Housing Development, and Policy Influence.

Banjarmasin, May 7, 2025

Approved by:
Head of Language Center



Dr. Hj. Noor Eka Chandra, M.Pd
NIP. 197710232001122003



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
UPA BAHASA ULM

Jalan Brigjen H. Hasan Basry Kotak Pos 70123 Banjarmasin
Telepon/Fax.: (0511) 3308140
Email: uptbahasa@ulm.ac.id

SURAT KETERANGAN

NO: 042/UN8.16/BS/2025

Bersama ini kami menerangkan bahwa Abstrak bahasa Inggris dari judul Thesis:

“Social Changes Due to Conversion of Agricultural Land to Non-Agricultural Land in Gambut District, Banjar Regency” yang disusun oleh:

Nama Mahasiswa : Maulida
Nim : 2320525320028
Jurusan/Fakultas : S2 PSDAL
Program : Pascasarjana

telah diverifikasi bahasa Inggris yang digunakan sesuai dengan makna dari abstrak asli yang dituliseleh mahasiswa tersebut di atas. (Abstrak terlampir) Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, May 7, 2025
Kepala



Dr. Hj. Noor Eka Chandra, M.Pd
NIP. 197710232001122003

RIWAYAT HIDUP PENULIS



Penulis tesis ini Bernama Maulida, lahir di Martapura pada tanggal 15 Juni 1999. Alamat tempat tinggal di Jalan Sekumpul Gang Pujirahayu RT 12 RW 05 Tanjung Rema Darat, Kecamatan Martapura, Kabupaten Banjar. Lahir dari pasangan suami istri Bapak Kurnadi dan Ibu Awwaliyah yang merupakan anak kedua dari dua bersaudara. Penulis memiliki saudara (Kakak) bernama Muhammad Fauzi. Penulis memulai pendidikannya di MI Miftahussolihin dari tahun masuk 2005 dan lulus 2011, setelah itu melanjutkan ke MTsN Model Darussalam Martapura dari tahun 2011 dan lulus pada tahun 2014, Setelah lulus Kembali melanjutkan sekolah ke MAN 2 Martapura dan lulus pada tahun 2017. Kemudian setelah lulus penulis melanjutkan Pendidikan di Program Studi Biologi, Fakultas Matematika dan Ilmu Pengetahuan Alam (FMIPA) Universitas Lambung Mangkurat, lulus pada tahun 2021 dan memperoleh gelar sarjana Strata 1 berupa S.Si., kemudian Kembali melanjutkan Pendidikan ke Strata 2 yakni, Program Studi Pengelolaan Sumber Daya Alam dan Lingkungan (PSDAL) Universitas Lambung Mangkurat tahun masuk pada 2023. Selama menempuh Pendidikan baik Strata 2, penulis sudah bekerja pada perusahaan sejak 2021 pada PT. Semesta Meratus Energi.

Penulis,

Maulida

PRAKATA

Dengan mengucapkan puji dan syukur kehadirat Allah S.W.T., karena berkat rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis menyelesaikan tesis yang berjudul “**Perubahan Sosial Akibat Alih Guna Lahan Pertanian menjadi Non Pertanian di Kecamatan Gambut**” yang sekaligus merupakan salah satu persyaratan dan memperoleh gelar Magister pada Program Studi Pengelolaan Sumberdaya Alam dan Lingkungan, Program Pascasarjana Universitas Lambung Mangkurat.

Penyusunan karya tulis ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak, oleh karena itu penulis menyampaikan terima kasih banyak kepada yang terhormat:

1. Bapak **Dr. Ir. Hafizianor, S.Hut, M.P.** selaku ketua komisi pembimbing tesis serta kepada Ibu **Dr. Irma Febrianty, S.Pi, M.P.** dan Bapak **Dr. Yudi Ferrianta, S.P., M.P.** anggota komisi pembimbing.
2. Bapak Kurnadi dan Alm. Ibu Awaliyah Selaku kedua orang tua saya yang selalu mendoakan kebaikan untuk saya, serta memberikan dukungan motivasi. Terimakasih segala pengorbanan dan tulus kasih yang diberikan, beliau memang tidak sempat merasakan Pendidikan bangku perkuliahan, namun mereka mampu senan tiasa memberikan yang terbaik hingga penulis mampu menyelesaikan studinya sampai meraih gelar magister.
3. Teman-teman seperjuangan S2 Pengelolaan Sumber Daya Alam dan Lingkungan khususnya Wilda, Aisyah, Intan, Ibu Rita, Ibu Endang, Ibu Nani yang telah memberikan dukungan selama pembuatan Laporan Tesis.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan tesis ini masih banyak terdapat kekurangan, sehingga masukan yang bersifat membangun sangat diharapkan. Semoga tesis ini dapat bermanfaat bagi kita semua dan memberikan kontribusi untuk ilmu pengetahuan

Banjarbaru, Februari 2025



Maulida,

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SERTIFIKAT PLAGIASI.....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	v
RINGKASAN	vi
ABSTRACT.....	vii
SURAT KETERANGAN VALIDASI RINGKASAN	viii
RIWAYAT HIDUP PENULIS	ix
PRAKATA	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
I. PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah.....	4
1.3. Tujuan Penulisan.....	4
1.4. Manfaat Penelitian	5
II. TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1. Alih Guna Lahan Pertanian	6
2.2. Perubahan Sosial	8
2.2.1. Pengertian Perubahan Sosial Ekonomi	10
2.2.2. Pengertian Perubahan Sosial Budaya	12
2.3. Penelitian Terdahulu.....	15
III. KEADAAN UMUM LOKASI PENELITIAN.....	19
3.1. Letak dan Luas	19
3.2. Tanah dan Iklim	20
3.3. Tofografi dan Kemiringan.....	21
3.4. Keadaan Kondisi Sosial, Ekonomi, Budaya Masyarakat	21
3.5. Sarana dan Prasarana.....	22

3.6. Tata Guna Lahan.....	22
IV. METODE PENELITIAN	24
4.1. Tempat & Waktu Penelitian.....	24
4.2. Alat & Objek Penelitian	26
4.3. Jenis Data Penelitian.....	26
4.4. Populasi & Sampel	28
4.5. Metode Analisis Data	28
4.6. Diagram Alir Penelitian.....	32
V. HASIL PEMBAHASAN.....	33
5.1. Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat Kecamatan Gambut.....	37
5.1.1. Keadaan Perekonomian Masyarakat Desa Kecamatan Gambut	37
5.1.2. Peranan Sumberdaya Pertanian bagi Masyarakat Desa Kecamatan Gambut	44
5.2. Kondisi Sosial Budaya Masyarakat Kecamatan Gambut	47
5.2.1. Status dan Peranan Sosial.....	47
5.2.2. Orientasi Nilai dan Norma Sosial.....	49
5.2.3. Pranata Sosial	53
5.2.4. Stratifikasi Sosial.....	56
5.2.5. Mobilitas Sosial Keluarga	61
5.2.6. Adat Istiadat, Nilai, Norma Budaya dan Teknologi Pengelolaan Sumberdaya Pertanian	51
5.3. Faktor-faktor yang mempengaruhi alih guna lahan pertanian menjadi non pertanian	77
5.3.1. Faktor Internal	77
5.3.2. Faktor Eksternal	81
VI. PENUTUP	92
6.1. Kesimpulan.....	92
6.2. Saran	92
DAFTAR PUSTAKA.....	93
LAMPIRAN	96

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1.1. Luas lahan pertanian dan non pertanian di Kecamatan Gambut.....	3
2.1. Penelitian Terdahulu.....	16
3.1. Luas Desa/Kelurahan di Kecamatan Gambut Tahun 2024	20
3.2. Penduduk Kecamatan Gambut Berdasarkan Pendidikan Terakhir	22
4.1. Jadwal Kegiatan Penelitian	25
4.2. Penjabaran Variaber, Tujuan, Indikator, Sumber Data, Analisis Data	27
4.3 Variabel dan Kategori Analisis Regresi Logistik Multinomial.....	31
5.1. Hasil Uji Validitas	34
5.2. Nilai R Tabel.....	36
5.3. Hasil Uji Reabilitas.....	37
5.4. Tabel Kemantapan Alpha.....	37
5.5. Skoring Keadaan Perekonomian Masyarakat Desa Kecamatan Gambut.....	38
5.6. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Keadaan Perekonomian Masyarakat Desa Kecamatan Gambut	40
5.7. Skoring Peranan Sumberdaya Pertanian bagi Masyarakat Desa Kecamatan Gambut	45
5.8. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Peranan Sumberdaya Pertanian bagi Masyarakat Desa Kecamatan Gambut	46
5.9. Skoring Status dan Peranan Sosial	47
5.10. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Status dan Peranan Sosial	48
5.11. Skoring Orientasi Nilai dan Norma Sosial	50
5.12. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Orientasi Nilai dan Norma Sosial	51
5.13. Skoring Pranata Sosial.....	54
5.14. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Pranata Sosial	55
5.15. Skoring Stratifikasi Sosial.....	56
5.16. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Stratifikasi Sosial	58
5.17. Skoring Mobilitas Sosial Keluarga.....	61
5.18. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Mobilitas Sosial Keluarga	62
5.19. Skoring Adat Istiadat, Nilai, Norma Budaya dan Teknologi Pengelolaan Sumberdaya Pertanian.....	63

5.20. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Adat Istiadat, Nilai, Norma Budaya dan Teknologi Pengelolaan Sumberdaya Pertanian	64
5.21. Hasil Evaluasi Perubahan Sebelum dan Sesudah Alih Guna Lahan Pertanian Menjadi Non Pertanian	67
5.22. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Kondisi Sosial Ekonomi dan Konsisi Sosial Budaya Sebelum dan Sesudah Alih Guna Lahan Pertanian Menjadi Non Pertanian	67
5.23. Klasifikasi Umur Responden	78
5.24. Klasifikasi Pendidikan Responden	78
5.25. Klasifikasi Pendapatan Perbulan Responden	79
5.26. Klasifikasi Lama Tinggal Responden	80
5.27. Hasil Uji Signifikasi Model	82
5.28. Hasil Uji Overall (<i>Googness-Of-Fit</i>)	82
5.29. Hasil Uji Koefisien Determinasi	83
5.30. Hasil Uji Parsial	83
5.31 Hasil Persamaan Regresi Logit Faktor Internal	88
5.32. Hasil Persamaan Regresi Logit Faktor Eksternal	89

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
3.1. Peta Kecataman Gambut Tahun 2024.....	19
4.1. Peta Lokasi Penelitian Kecamatan Gambut Kabupaten Banjar.....	24
4.2. Diagram Alir Penelitian.....	32
5.1. Pembuatan Pemenuhan Kebutuhan Dasar Dalam Bentuk Rumah atau Papan di Desa Guntung Papuyu	41
5.2. Pasar Mingguan Depan Gang di Desa Guntung Papuyu	43
5.3. Jalan Menuju Lahan Pertanian di Kecamatan Gambut	44
5.4. Gambar Jalan Menuju Rumah Para Petani di Kecamatan Gambut.....	44
5.5. Gambar Peran Ibu dalam keluarga untuk berperan membantu ayah dalam mencari nafkah atau mata pencaharian yang bersumber dari luar pertanian ..	49
5.6. Diagram Data Kepemilikan Lahan Pertanian	69
5.7. Perubahan Lahan Pertanian Menjadi Perumahan	81

DAFTAR LAMPIRAN

Gambar	Halaman
1. Luas lahan pertanian tahun 2019 berdasarkan data lahan baku sawah tahun tahun 2019 yang diterbitkan KEMEN ATR/BPN di dinas pertanian Kab. Banjar tahun 2024	97
2. Luas lahan pertanian tahun 2019 berdasarkan data lahan baku sawah tahun tahun 2024 yang diterbitkan KEMEN ATR/BPN di dinas pertanian Kab. Banjar tahun 2024	98
3. Perubahan luas pertanian dari tahun 2019-2024 di dinas pertanian Kab. Banjar tahun 2024	99
4. Perubahan Lahan Pertanian dari tahun 2019-2024.....	100
5. Peta Alih Fungsi Lahan Pertanian Kecamatan Gambut (2019-2024)	101
6. Kuesioner Penelitian.....	102
7. Identitas Responden	116
8. Rekap Skoring Keadaan Perekonomian Masyarakat Desa Kecamatan Gambut	120
9. Rekap Skoring Peranan Sumberdaya Pertanian bagi Masyarakat Desa Kecamatan Gambut	124
10. Rekap Skoring Status dan Peranan Sosial	127
11. Rekap Skoring Orientasi Nilai dan Norma Sosial.....	130
12. Rekap Skoring Pranata Sosial	133
13. Rekap Skoring Stratifikasi Sosial.....	136
14. Rekap Skoring Mobilitas Sosial Keluarga	139
15. Rekap Skoring Adat Istiadat, Nilai, Norma Budaya dan Teknologi Pengelolaan Sumberdaya Pertanian	142
16. Rekap Skoring Pendapat Terjadi Alih Guna Lahan Pertanian di Kec. Gambut	145
17. Rekap Skoring Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Alih Guna Lahan Pertanian Menjadi Non Pertanian.....	148
18. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Keadaan Perekonomian Masyarakat Desa Kecamatan Gambut	151

19. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Peranan Sumberdaya Pertanian bagi Masyarakat Desa Kecamatan Gambut	153
20. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Status dan Peranan Sosial	154
21. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Orientasi Nilai dan Norma	155
22. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Pranata Sosial	157
23. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Stratifikasi Sosial	158
24. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Mobilitas Sosial.....	159
25. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Adat Istiadat, Nilai, Norma Budaya dan Teknologi Pengelolaan Sumberdaya Pertanian	160
26. Hasil <i>Uji Wilcoxon</i> Kondisi Sosial Ekonomi dan Konsisi Sosial Budaya Sebelum dan Sesudah Alih Guna Lahan Pertanian Menjadi Non Pertanian...	161
27. Hasil <i>Uji Regresi Logistik Multinomial</i>	164
28. Dokumentasi Penelitian.....	173
29. Gambar Perubahan Lahan Pertanian Menjadi Perumahan di Kecamatan Gambut Kabupaten Banjar (<i>Hasil Dokumentasi Penelitian,2025</i>)	175
30. Peta Wilkestat Kecamatan Gambut	178
31. Surat Izin Penelitian dan Surat Permintaan Data Penelitian	179
32. Surat Izin Penelitian dan Surat Permintaan Data Penelitian dari Kesbangpol Kabupaten Banjar	181