

SKRIPSI

**HILANGNYA DOKUMEN JAMINAN HUTANG PEGAWAI
NEGERI SIPIL KARENA KELALAIAN PIHAK BANK**



JESSICA THEODORA PHANG

NIM. 1810211220083

PROGRAM SARJANA

PROGRAM STUDI HUKUM

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI

BANJARMASIN, Juni 2024

**HILANGNYA DOKUMEN JAMINAN HUTANG PEGAWAI
NEGERI SIPIL KARENA KELALAIAN PIHAK BANK**

SKRIPSI

**Untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum
pada Program Studi Hukum Fakultas Hukum
Universitas Lambung Mangkurat**

Diajukan oleh:

JESSICA THEODORA PHANG

NIM. 1810211220083

PROGRAM SARJANA

PROGRAM STUDI HUKUM

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI

BANJARMASIN, Juni 2024

LEMBAR PENGESAHAN

HILANGNYA DOKUMEN JAMINAN HUTANG PEGAWAI NEGERI SIPIL

KARENA KELALAIAN PIHAK BANK

Diajukan Oleh:

JESSICA THEODORA PHANG

NIM: 1810211220083

Skripsi ini memenuhi syarat untuk disahkan
sebagai persyaratan yudisium

Nomor: 379 / UM . 8 . 1 . 11 / SP / 2024

Tanggal: 23 JUL 2024

Disahkan
Dekan



Prof. Dr. Achmad Faishal, S.H., M.H.
NIP. 197506152003121001

LEMBAR PERSETUJUAN

**HILANGNYA DOKUMEN JAMINAN HUTANG PEGAWAI NEGERI
SIPIIL KARENA KELALAIAN PIHAK BANK**

Diajukan oleh
JESSICA THEODORA PHANG
NIM. 1810211220083

Skripsi ini telah diperiksa dan disetujui untuk diuji
Pada tanggal

Pembimbing Ketua,



Dr. Djoni S. Gozali, S.H., M.Hum.

Pembimbing,



Dr. Hj. Yulia Qamariyanti, S.H., M.H.

Diketahui,
Banjarmasin,
Ketua Program, 25 Juni 2024



Muhammad Ananta Firdaus, S.H., M.H.

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Jessica Theodora Phang
Nim : 1810211220083
Tempat/Tanggal Lahir : Barabai, 22 Oktober 1999
Program Kekhususan : Hukum Perdata
Program : Program Sarjana (SI)
Program Studi : Program Studi Hukum

Menyatakan dengan sebenarnya, bahwa skripsi yang berjudul :

**“HILANGNYA DOKUMEN JAMINAN HUTANG PEGAWAI NEGERI
SIPIIL KARENA KELALAIAN PIHAK BANK”**

Merupakan hasil penelitian saya sendiri, bukan merupakan pengambilan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai hasil tulisan atau pikiran saya sendiri, kecuali terhadap kutipan-kutipan terhadap kutipan-kutipan yang disebutkan sumbernya.

Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa skripsi saya ini hasil jiplakan (dibuatkan atau plagiat), maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut, termasuk bersedia gelar kesarjanaan saya dicabut sesuai dengan aturan hukum yang berlaku.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari pihak mana pun.

Banjarmasin, 24 Juni 2024
Yang membuat pernyataan,

Jessica Theoc



RINGKASAN

HILANGNYA DOKUMEN JAMINAN HUTANG PEGAWAI NEGERI

SIPIL KARENA KELALAIAN PIHAK BANK

(Jessica Theodora Phang: 2024, 98 hlm)

Bank adalah suatu badan usaha yang tugas utamanya sebagai lembaga perantara keuangan yang menyalurkan dana dari pihak yang berkelebihan dana kepada pihak yang membutuhkan dana/ kekurangan dana pada waktu yang ditentukan (UU. No. 10 tahun 1998). Ditambah dengan peran penting bank dalam urusan keuangan masyarakat tak jarang terjadi perselisihan dan sengketa yang berujung ke pengadilan karena suatu perselisihan antara bank dengan perorangan/badan usaha. Maka dari itu untuk menghindari terjadinya perselisihan pihak bank memberikan suatu peraturan tertentu sebagai dasar hukum sebelum melakukan suatu kesepakatan. Namun meskipun begitu, sering dalam praktek kehidupan masyarakat di Indonesia ditemukan banyak masalah antara bank dan masyarakat. Penelitian ini merupakan penelitian hukum normatif atau bisa juga disebut sebagai penelitian hukum doktrinal. Sesuai dengan sifat penelitian dalam skripsi ini yaitu preskriptifanalitis, yang yang menggali adanya kekaburan norma (vague norm). dalam hal hilangnya dokumen jaminan hutang pegawai negeri sipil karena kelalaian pihak bank. Untuk menganalisis isu hukumnya, penulis menggunakan sumber bahan hukum primer, bahan hukum sekunder, dan bahan hukum tersier, yang teknik pengumpulannya dengan melakukan penelitian terhadap bahan pustaka.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria dan Peraturan Pemerintah Nomor 10 Tahun 1961 sebagaimana telah diubah menjadi Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah, mengatur bukti kepemilikan hak atas tanah hanya dapat diakui dan dibuktikan dengan adanya

Jessica Theodora Phang. Juni 2024. **HILANGNYA DOKUMEN JAMINAN HUTANG PEGAWAI NEGERI SIPIL KARENA KELALAIAN PIHAK BANK.** Skripsi, Program Sarjana Program Studi Hukum Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat, 98 halaman. Pembimbing : Dr. Hj. Yulia Qamariyanti, S.H., M.H.

ABSTRAK

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh pentingnya pengelolaan sumber daya ekonomi untuk kesejahteraan rakyat, dengan perbankan sebagai pilar strategis. Meskipun PNS dapat menggunakan SK pengangkatan sebagai jaminan kredit, terdapat risiko hukum karena SK PNS tidak bisa dialihkan. Kasus kehilangan dokumen jaminan oleh Bank NTB Syariah yang berujung pada gugatan perdata menjadi fokus penelitian ini. Tujuan penelitian adalah mengetahui pertanggungjawaban hukum bank atas kehilangan dokumen jaminan SK PNS dan perlindungan hukum bagi nasabah. Jenis penelitian ini adalah normatif dengan bahan hukum primer, sekunder, dan tersier. Hasil penelitian menunjukkan bahwa hilangnya dokumen jaminan kredit nasabah berupa SK PNS merupakan perbuatan melawan hukum yang diatur dalam Pasal 1157 KUHPerdata, POJK Nomor 42/POJK.03/2017, dan Pasal 25 POJK No: 1/POJK.07/2013. Kreditur wajib mengganti kerugian dengan mengurus penerbitan SK PNS baru bagi debitur. Terdapat dua bentuk perlindungan hukum: preventif dan represif. Perlindungan hukum represif melibatkan sanksi bagi bank sesuai ketentuan hukum sektor jasa keuangan. Debitur yang dirugikan dapat mengajukan pengaduan berdasarkan Pasal 39 dan 40 POJK Nomor 1/POJK.07/2013, serta menyelesaikan pengaduan melalui permintaan maaf atau tawaran ganti rugi.

Kata kunci: *Hilangnya Dokumen, Surat Pengangkatan, Jaminan Hutang, Pegawai Sipil, Kelalaian Bank.*

UCAPAN TERIMA KASIH

Puji syukur kami panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus atas kasih dan penyertaan-Nya yang telah memberikan kekuatan dan hikmat selama proses penyusunan skripsi ini. Skripsi dengan judul " **HILANGNYA DOKUMEN JAMINAN HUTANG PEGAWAI NEGERI SIPIL KARENA KELALAIAN PIHAK BANK** " ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat dalam memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum, Universitas Lambung Mangkurat.

Proses penyusunan skripsi ini tentunya tidak terlepas dari bantuan dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini, saya ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Achmad, S.H., M.H., selaku Dekan Fakultas Hukum, Universitas Lambung Mangkurat yang telah memberikan kesempatan dan dukungan penuh selama masa studi dan penyusunan skripsi ini.
2. Bapak Muhammad Ananta Firdaus, S.H., M.H., selaku Ketua Program Studi Hukum, yang selalu memberikan arahan dan dukungan baik secara akademis maupun non-akademis.
3. Dr. Djoni S. Gozali, S.H., M.Hum., selaku dosen pembimbing ketua skripsi, yang dengan sabar dan penuh dedikasi telah membimbing saya dalam proses penyusunan skripsi ini. Ucapan terima kasih saya sampaikan atas waktu, tenaga, dan pikiran yang telah diberikan.
4. Dr. Hj. Yulia Qamariyanti, S.H., M.H., selaku dosen pembimbing skripsi, yang dengan sabar dan penuh dedikasi telah membimbing saya dalam proses

penyusunan skripsi ini. Ucapan terima kasih saya sampaikan atas waktu, tenaga, dan pikiran yang telah diberikan.

5. Seluruh dosen dan staf di Fakultas Hukum, Universitas Lambung Mangkurat, yang telah memberikan ilmu, pengalaman, serta bantuan yang sangat berarti selama masa studi saya.
6. Keluarga tercinta, yang selalu memberikan doa, dukungan, serta kasih sayang yang tiada henti, menjadi sumber semangat dan motivasi terbesar dalam menyelesaikan studi ini.
7. Teman-teman seperjuangan, yang telah memberikan semangat, kebersamaan, serta dukungan baik moril maupun materil, yang membuat perjalanan studi ini menjadi lebih bermakna.
8. Yang terakhir untuk diri saya sendiri, atas segala usaha, kerja keras, dan ketekunan dalam menghadapi setiap tantangan yang ada hingga skripsi ini dapat terselesaikan.

Saya menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna, sehingga kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan untuk perbaikan di masa yang akan datang. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca dan pihak-pihak yang berkepentingan. Akhir kata, semoga Tuhan Yesus Kristus senantiasa memberkati kita semua.

Banjarmasin, 24 Juni 2024
Yang membuat pernyataan,

Jessica Theodora Phang
NIM. 1810211220083

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN SAMPUL LUAR.....	i
HALAMAN SAMPUL DALAM.....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iv
RINGKASAN.....	v
ABSTRAK.....	vi
UCAPAN TERIMA KASIH.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR UNDANG-UNDANG.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	9
D. Keaslian Penelitian.....	10
E. Metode Penelitian.....	15
F. Sistematika Penulisan.....	19
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	21
A. Tinjauan Umum tentang Pertanggungjawaban.....	21
B. Tinjauan Umum Tentang Bank.....	28
C. Perjanjian Kredit.....	33
D. Kedudukan SK PNS Sebagai Jaminan Dalam Sistem Perbankan.....	35
BAB III PEMBAHASAN.....	39
A. Uraian Kasus Posisi Perkara dalam Putusan Nomor 245/Pdt.G/2018/PN.Mtr dan Putusan Nomor 133/PDT/209/PT Mataram.....	39
B. Pertanggungjawaban Hukum Bank atas Perbuatan Melawan Hukum Menghilangkan Dokumen Jaminan Berupa Surat Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil.....	68

C. Perlindungan Hukum bagi Nasabah terhadap Hilangnya Dokumen Jaminan Kredit Serba Guna berupa Surat Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil.	79
BAB IV PENUTUP	91
A. Kesimpulan	91
B. Saran	93
DAFTAR PUSTAKA	94
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	98

