

TESIS
DIGITALISASI AKTA NOTARIS TERKAIT DENGAN LEGALITAS
PENANDATANGANAN



Diajukan Oleh
ANGGI NADIA BETSANI HASIBUAN
NIM : 2320216320002

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI KENOTARIATAN
BANJARMASIN
JUNI 2025

**DIGITALISASI AKTA NOTARIS TERKAIT DENGAN LEGALITAS
PENANDATANGANAN**

Tesis

Untuk memperoleh gelar Magister

Dalam Program Magister Ilmu Kenotariatan

Pada Program Pascasarjana Universitas Lambung Mangkurat

Diajukan oleh

ANGGI NADIA BETSANI HASIBUAN

NIM. 2320216320002

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT

FAKULTAS HUKUM

PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN

BANJARMASIN

JUNI 2025

Tesis ini telah diperiksa dan disetujui
pada tanggal 2 Juli 2025

PEMBIMBING



Dr. Achmad Faishal, S.H., M.H
NIP. 197506152003121001

Menyetujui
Koordinator Program Studi
Magister Kenotariatan



Dr. Hj. Rahmida Erliyani, S.H., M.H
NIP. 19730420 200312 2002

Diketahui oleh
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Sembung Mangkurat



Dr. Achmad Faishal, S.H., M.H
NIP. 197506152003121001

**Tesis Ini Telah Di Pertahankan Di Depan Sidang
Panitia Penguji Pada Tanggal 2 Juli 2025**

Susunan panitia Penguji Tesis

Ketua : Dr. Saprudin, S.H., LL.M

Sekretaris : Dr. H. Ahmad Syaufi, S.H., M.H

Anggota : Dr. Achmad Faisal, S.H., M.H

PERNYATAAN KEASLIAN PENELITIAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Anggi Nadia Betsani Hasibuan
Nim : 2320216320002
Program Studi : Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin
Judul Tesis : DIGITALISASI AKTA NOTARIS TERKAIT DENGAN LEGALITAS
PENANDA TANGANAN

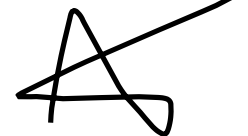
Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Tesis yang saya buat ini adalah benar-benar karya saya sendiri dan bebas dari unsur plagiatisme.
2. Pada penelitian tesis ini tidak terdapat karya yang pernah di ajukan untuk memperoleh gelar akademik di suatu Perguruan Tinggi dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar Pustaka.

Apabila dikemudian hari diketahui tesis ini terbukti meniru atau menjiplak hasil karya orang lain, maka saya bersedia menerima sanksi sebagai akibat dari perbuatan tersebut

Banjarmasin, JULI 2025

Yang membuat Pernyataan



ANGGI NADIA BETSANI HASIBUAN

NIM : 2320216320002

RINGKASAN
DIGITALISASI AKTA NOTARIS TERKAIT DENGAN LEGALITAS PENANDA
TANGANAN

Oleh:

Anggi Nadia Betsani Hasibuan, ¹Achmad Faishal ²

Magister Kenotariatan Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin

Tesis ini membahas tentang bagaimana dunia notaris mulai beradaptasi dengan perkembangan teknologi, khususnya lewat penggunaan **tanda tangan digital**. Di zaman serba digital seperti sekarang, kebutuhan untuk bisa menandatangani dokumen dari mana saja, tanpa harus hadir langsung, semakin besar. Teknologi sudah memungkinkan hal itu dilakukan dengan aman dan sah melalui sistem tanda tangan digital. Tapi masalahnya, aturan hukum kita belum sepenuhnya siap. Memang, **UU ITE** sudah mengakui bahwa tanda tangan digital punya kekuatan hukum. Namun, **UU Jabatan Notaris (UUJN)** masih mewajibkan tanda tangan harus dilakukan langsung di hadapan notaris. Di sinilah muncul celah hukum yang menjadi fokus dari penelitian ini.

Tujuan dari tesis ini adalah untuk menggali bagaimana penerapan tanda tangan digital dalam praktik notaris dan apakah akta yang dibuat dengan tanda tangan digital bisa dianggap sah. Ternyata, di lapangan sudah ada praktik seperti rapat umum pemegang saham (RUPS) yang dilakukan secara online dan ditandatangani digital, terutama sejak masa pandemi. Tapi lagi-lagi, secara hukum, belum ada kepastian yang benar-benar tegas. Masyarakat pun masih ragu, apakah dokumen digital ini benar-benar aman dan sah, meskipun teknologi seperti kriptografi dan sertifikasi elektronik dari lembaga resmi (PSrE) sudah digunakan.

Dari hasil penelitian, bisa disimpulkan bahwa tanda tangan digital memang sah menurut hukum, tapi belum bisa membuat akta notaris otomatis dianggap sebagai akta otentik jika belum diatur secara eksplisit dalam UUJN. Karena itu, **pemerintah perlu segera merevisi UUJN** agar sejalan dengan UU ITE dan perkembangan teknologi. Notaris juga perlu diberikan pelatihan dan pemahaman tentang sistem digital ini, dan masyarakat perlu diedukasi agar lebih

¹ NPM 2320216320002

² Pembimbing

percaya pada dokumen digital. Kalau semua ini berjalan dengan baik, maka dunia notaris di Indonesia bisa masuk ke era baru—lebih modern, efisien, dan tetap menjaga kekuatan hukum

DIGITALISASI AKTA NOTARIS TERKAIT DENGAN LEGALITAS PENANDA TANGANAN

ABSTRAK

Oleh:

Anggi Nadia Betsani Hasibuan³ Achmad Faishal⁴

Magister Kenotariatan Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin

Kata kunci: Notaris, Akta Otentik, Tanda Tangan Digital, Legalitas, Digitalisasi

Perkembangan teknologi informasi yang begitu pesat telah mengubah banyak aspek kehidupan, termasuk dalam praktik kenotariatan. Salah satu bentuk transformasi tersebut adalah penggunaan tanda tangan digital dalam pembuatan akta notaris. Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui bagaimana kebijakan tanda tangan digital diterapkan dalam akta notaris, serta sejauh mana kekuatan hukumnya diakui secara sah. Dengan pendekatan normatif dan sosiologis, penelitian ini menelaah dasar hukum yang berlaku, termasuk Undang-Undang Informasi dan Transaksi Elektronik (UU ITE), serta mencermati bagaimana persepsi dan kesiapan para notaris terhadap penggunaan teknologi ini. Hasilnya menunjukkan bahwa secara hukum, tanda tangan digital sudah diakui dan dapat disetarakan dengan tanda tangan konvensional, namun dalam praktiknya masih ditemukan berbagai hambatan, baik dari sisi teknis, pemahaman, maupun kepercayaan masyarakat. Kendati demikian, penerapan tanda tangan digital membawa banyak manfaat, seperti efisiensi waktu, peningkatan keamanan, serta kemudahan akses. Oleh karena itu, penting bagi semua pihak—khususnya notaris dan pembuat kebijakan—untuk terus menyesuaikan diri dengan perkembangan ini melalui pembaruan regulasi serta edukasi yang menyeluruh.

³ NPM : 232021632002

⁴ Pembimbing

THE DIGITALIZATION OF NOTARY DEEDS RELATED TO LEGALITY OF SIGNATURES

By :

Anggi Nadia Betsani Hasibuan⁵ Achmad Faishal⁶

Master's Program in Notarial Law, Lambung Mangkurat University, Banjarmasin

ABSTRACT

Keywords: Notary, Authentic Deed, Digital Signature, Legal Validity, Digitalization.

The rapid advancement of information technology has brought significant changes to many areas of life, including the field of notarial services. One of the most notable developments is the use of digital signatures in the creation of notarial deeds. This study explores how digital signature policies are applied in notarial practice and examines their legal standing. Using a combination of normative and sociological approaches, the research looks into existing laws particularly Indonesia's Electronic Information and Transactions Law (ITE Law) and also considers how notaries perceive and adapt to these changes. The findings show that digital signatures are legally recognized and carry the same weight as handwritten signatures, provided they meet certain legal standards. However, challenges remain, especially in terms of technical infrastructure, user awareness, and public trust. Despite these hurdles, digital signatures offer clear advantages, such as faster processes, improved document security, and greater accessibility. For this reason, it's important for notaries, lawmakers, and related institutions to embrace these changes by refining regulations and increasing education on the use of digital technologies in legal practice.

⁵ NPM: 232021632002

⁶ Pembimbing

UCAPAN TERIMAKASIH

Pertama-tama saya ucapkan Puji Syukur atas berkat kasih dan karunia dari Tuhan Yesus Kristus yang sampai saat ini menyertai Penulis sehingga dapat menyelesaikan Tesis ini yang berjudul “DIGITALISASI AKTA NOTARIS TERKAIT DENGAN LEGALITAS PENANDATANGANAN“ Sebagai suatu syarat untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Program Studi Hukum Universitas Lambung Mangkurat

Dalam proses penyusunan tesis ini, penulis menyadari bahwa keberhasilan ini tidak lepas dari bantuan, bimbingan, serta doa dari berbagai pihak, Oleh karena itu, izinkan saya dengan segala kerendahan hati ingin mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya:

1. Yang Terhormat Bapak **Dr. Achmad Faishal, S.H., M.H** Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat yang telah memberikan dukungan, fasilitas selama penulis menempuh Pendidikan di Program Studi Magister Kenotariatan dan Selaku Pembimbing, yang telah dengan penuh kesabaran memberikan bimbingan, arahan dan masukan bahkan kritikan terkait dengan penelitian dan penulisan tesis ini, dari awal penyusunan proposal tesis hingga penyusunan penulisan tesis ini sehingga tesis ini dapat selesai di waktu yang tepat.
2. Yang Terhormat Ibu **Dr. Hj. Rahmida Erliyani, S.H, M.H** Selaku Ketua Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Lambung Mangkurat, yang telah memberikan layanan akademik, dan administrative kepada penulis dari awal masa perkuliahan hingga penulis dapat menyelesaikan Tesis ini di waktu yang tepat.
3. Yang saya hormati seluruh Tim penguji dalam dalam siding tesis penulis, yang sangat pasti peran nya tidak kalah pentingnya dalam memberikan masukan, saran keilmuan serta pemikiran guna lebih menyempurnakan materi dalam penulisan tesis dan metode penulisan tesis ini.
4. Yang Saya Hormati dan Saya Sayangi Bapak **Ir. Franto Riber Hasibuan** dan Ibu **Rosmaida Manurung S.H** kedua orang tua yang sangat saya cintai yang menjadi kekuatan utama bagi Penulis, yang telah Memberikan segala kepercayaan, dukungan, dan Materil sampai saat ini saya bisa menyelesaikan Tugas Akhir saya, segala keluh kesah, tanggis dan hampir putus asa saya yang hampir setiap hari mereka dengar, Mami Papi tanpa kalian sebagai orangtua mungkin Pudan gak akan bisa berada di titik ini, meskipun Pudan belum bisa buat Mami Papi Bahagia dan tidak akan bisa membalas semua kebaikan yang mami papi selalu berikan kepada Pudan, pudan selalu

mendoakan dan selalu berusaha agar dapat memberikan yang terbaik buat mamipapi kelak di masa tua mamipapi, I love you mamipapi sehat-sehat ya, pudan tau ini bukan akhir melainkan ini awal bagi pudan.

5. Yang saya Hormati dan saya sayangi Kakak saya tercinta **Lady Day Bora**, Abang Ipar saya satu-satunya **Michael Timotius**, dan adik saya **Raja Sammuel Christian** Yang selalu mendukung saya selama masa perkuliahan dan masa penelitian dan menyelesaikan penyusunan tesis ini.
6. Yang amat saya sayangi ketiga anak saya, **Theresia Agatha Meisa, Mikhayla, Yesaya Wijaya Gideon**, yang selalu memberikan kebahagiaan di Tengah hatinya Ante dalam menyelesaikan tesis ini dengan segala kelakuan dan tingkah lucu kalian sangat membuat hilangnya rasa stress nya Ante, makasih telah lahir di dunia ini ya sayang-sayanginya ante
7. Ucapan terimakasih juga saya ucapkan kepada **Oman** sebagai Teman Dekat saya yang selalu menemani penulis, mendukung, dan tempat keluh kesah penulis dalam menyelesaikan tesis ini, meskipun tidak semua prosesnya tapi saya sangat bersyukur kehadiran anda ditengah proses ini.
8. Ucapan Terimakasih juga saya ucapkan kepada Teman-teman penulis, **Adela Maria Delfiana. S.H, Nadia Salsabila, S.H, Nurhikmah Armiandi, S.H, Neng Luara Rakhmatul Uyuni, S.H, Safna Wira Agisna, S.H, Jasmine Ghina Sanniya, S.H, Nurcahaya, Norma Indah, Novita Rusady, Caroline Wahyuni** Banyak-banyak terimakasih penulis ucapkan karena telah menjadi teman yang sangat baik bagi penulis.
9. Ucapan Terimakasih kepada seluruh **Staf Akademik dan administrasi** Fakultas Hukum Program Studi Kenotariatan Universitas Lambung Mangkurat
10. Yang terhormat Lagi kepadsa pihak-pihak yang tidak di sebutkan satu per satu dalam kesempatan ini, yang telah membantu penulis dalam baik secara langsung maupun tidak langsung, memberikan dukungan, sehingga tesis ini dapat selesai tepat waktu.

Penulis menyadari bahwa Tesis ini masih jauh dari kata sempurna sebagai sebuah karya ilmiah, maka dari itu dengan penuh kerendahan hati dan tangan terbuka akan menerima saran dan masukan dalam rangka untuk lebih menyempurnakan penulisan tesis.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL DEPAN	
HALAMAN JUDUL DALAM	II
HALAMAN PENGESAHAN	III
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN TESIS	IV
RINGKASAN.....	V
ABSTRAK.....	VI
ABSTRACT.....	VII
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	19
C. Keaslian Penelitian	19
D. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	21
E. Tinjauan Pustaka	21
F. Metode Penelitian	39
G. Sistematika Penulisan	4
BAB II PENERAPAN KEBIJAKAN TANDA TANGAN DIGITAL PADA AKTA NOTARIS	47
A. Legalitas Tanda Tangan Digital	25
B. Jenis Akta Notaris dan Tanda Tangan Digital	59
BAB III KEKUATAN HUKUM AKTA NOTARIS YANG DI BUBUHI TANDA TANGAN DIGITAL	71
A. Kekuatan Hukum Pembuktian Akta Notaris Yang Dibubuhi Tanda Tangan Digital.....	71

B. Tanggung Jawab Notaris Dalam Akta Yang Dibubuhi Tanda Tangan Digital.....	86
BAB IV PENUTUP	89
A. Kesimpulan	99
B. Saran	100

DAFTAR PUSTAKA