

SKRIPSI

**PENGARUH KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL, KEPEMILIKAN
MANAJERIAL, KOMISARIS INDEPENDEN, *DEBT TO ASSETS RATIO*,
RETURN ON ASSETS, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP
INTEGRITAS LAPORAN KEUANGAN PADA PERUSAHAAN PROPERTI
DAN REAL ESTAT YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2016-2020**



Diajukan Untuk Melengkapi Persyaratan Dalam Memperoleh
Gelar Sarjana Akuntansi

Oleh:

**REZYNDIVA DANTIK KURNIAWAN
NIM. 1810313210008
PROGRAM STUDI: AKUNTANSI**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
BANJARMASIN
2023**

LEMBAR LEGALITAS

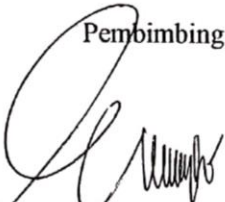
**PENGARUH KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL, KEPEMILIKAN
MANAJERIAL, KOMISARIS INDEPENDEN, *DEBT TO ASSETS RATIO*,
RETURN ON ASSETS, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP
INTEGRITAS LAPORAN KEUANGAN PADA PERUSAHAAN
PROPERTI DAN REAL ESTAT YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK
INDONESIA PERIODE 2016-2020**

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

**REZYNDIVA DANTIK KURNIAWAN
NIM. 1810313210008**

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal 10 November 2022
dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Pembimbing


Enny Hardi, SE, M.Si, Ak, CA
NIP. 19830403 201012 2 001

Penguji I



Drs. Ec. H. Akhmad Sayudi, M.Si, Ak, CA
NIP. 19620225 198603 1 002

Penguji II



Dra. Rasidah, M.Si, Ak, CA, CPA
NIP. 19660119 199203 2 001

Mengetahui,
Koordinator Program Studi S1 Akuntansi


Alfian, SE, M.Si, Ak, CA
NIP. 19750321 200312 1 001

LEMBAR PENGESAHAN
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Nama : Rezyndiva Dantik Kurniawan

NIM : 1810313210008

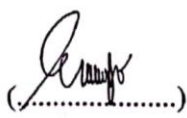


Jurusan : S-1 Akuntansi

Judul Skripsi : Pengaruh Kepemilikan Institusional, Kepemilikan Manajerial, Komisaris Independen, *Debt to Assets Ratio*, *Return On Assets*, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Integritas Laporan Keuangan Pada Perusahaan Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2020

Mata Kuliah Pokok : Akuntansi Keuangan

Ujian Dilaksanakan : Kamis, 10 November 2022

Tim Penguji


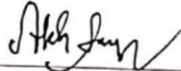

Pembimbing	: Enny Hardi, SE, M.Si, Ak, CA	
Penguji I	: Drs. Ec. H. Akhmad Sayudi, M.Si, Ak, CA	
Penguji II	: Dra. Rasidah, M.Si, Ak, CA, CPA	

BERITA ACARA PERBAIKAN SKRIPSI

Berdasarkan hasil ujian yang telah dilaksanakan oleh Mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat di bawah ini:

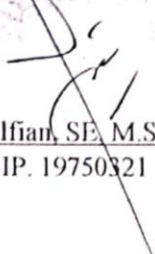
Nama : Rezyndiva Dantik Kurniawan
NIM : 1810313210008
Jurusan : SI-Akuntansi
Judul : Pengaruh Kepemilikan Institusional, Kepemilikan Manajerial, Komisaris Independen, *Debt to Assets Ratio*, *Return On Assets*, dan Ukuran Perusahaan terhadap Integritas Laporan Keuangan pada Perusahaan Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2020
Waktu Ujian : Kamis, 10 November 2022 (Pukul 11.00 WITA s/d selesai)
Tempat Ujian : Ruang Ujian 3

Dengan ini telah melakukan perbaikan skripsi berdasarkan saran dari Tim Penguji.

No.	Nama Tim Penguji	Jabatan	Tanda Tangan
1.	Enny Hardi, SE, M.Si, Ak, CA	Pembimbing	
2.	Drs. Ec. H. Akhmad Sayudi, M.Si, Ak, CA	Ketua	
3.	Dra. Rasidah, M.Si, Ak, CA, CPA	Sekretaris	

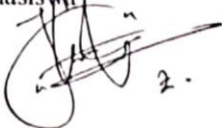
Demikian Berita Acara Perbaikan Skripsi yang telah mendapatkan persetujuan dari Tim Penguji.

Mengetahui,
Koordinator Program Studi S1 Akuntansi


Alfian, SE, M.Si, Ak, CA
NIP. 19750321 200312 1 001

Banjarmasin, 1 Desember 2022

Mahasiswa


Rezyndiva Dantik Kurniawan
NIM. 1810313210008

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa Skripsi ini merupakan hasil penelitian yang telah saya lakukan. Segala kutipan dan bantuan dari berbagai sumber telah diungkapkan sebagaimana mestinya. Skripsi ini belum pernah dipublikasi untuk keperluan lain oleh siapapun juga. Apabila di kemudian hari ternyata pernyataan saya ini tidak benar, maka saya bersedia menerima akibat hukum dari ketidakbenaran pernyataan tersebut.

Banjarmasin,

Yang membuat pernyataan,



STAMBUK PISU RUPAH
1000
METERAI
TEMPEL
651EFAJX974656200

Rezyndiva Dantik Kurniawan

NIM. 1810313210008

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur bagi kehadiran Allah SWT atas segala limpahan kasih, karunia, rahmat dan hidayah-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul “Pengaruh Kepemilikan Institusional, Kepemilikan Manajerial, Komisaris Independen, *Debt to Assets Ratio*, *Return On Assets*, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Integritas Laporan Keuangan pada Perusahaan Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2020”. Tak lupa sholawat serta salam, peneliti haturkan kepada junjungan Nabi Muhammad SAW yang telah menuntun umatnya kepada zaman yang terang benderang. Penulisan skripsi ini pun tidak lepas dari arahan, bimbingan, bantuan, serta doa dari seluruh pihak yang turut serta dalam proses penulisan skripsi baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini, peneliti ingin menyampaikan penghargaan dan ucapan terima kasih secara tulus ikhlas kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. H. Atma Hayat, Drs, Ec. M.Si, Ak, CA selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin.
2. Bapak Alfian, SE, M.Si, Ak, CA selaku Koordinator Program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin.
3. Ibu Enny Hardi, S.E, M.Si, Ak, CA selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah memberikan dukungan dan pengarahan dengan sabar selama masa penulisan proposal skripsi hingga penyusunan skripsi hingga akhir.

4. Bapak Dr. Kadir, Drs, M.Si, Ak, CA selaku Dosen Penasihat Akademik yang senantiasa memberikan dukungan, kepercayaan, dan motivasi dengan semangat sejak awal perkuliahan hingga akhir masa studi dan penyusunan skripsi.
5. Bapak Drs. Ec. H. Akhmad Sayudi, M.Si, Ak, CA selaku Dosen Penguji I dan Ibu Dra. Rasidah, M.Si, Ak, CA, CPA selaku Dosen Penguji II yang telah memberikan banyak inspirasi, masukan, saran, dan bantuan dalam penyusunan skripsi ini.
6. Seluruh Dosen Pengajar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin yang telah membagikan ilmunya dan mendidik selama masa perkuliahan.
7. Seluruh Staf dan Civitas Akademika Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat yang telah turut serta membantu selama masa perkuliahan hingga masa penyusunan skripsi.
8. Kedua orang tua, yaitu Bapak Agus Pariman dan Ibu Darni Nurhayati. Terima kasih atas doa, kasih sayang, pengorbanan, dan dukungannya baik moril maupun materiil yang telah diberikan selama ini.
9. Kakak, Eriandani Kurniawan, S.Tr.Kep dan adik, Arzentya Devin Kurniawan serta seluruh keluarga yang senantiasa memberikan dukungan serta motivasi untuk menyelesaikan skripsi ini.
10. Sahabat, yaitu Alex Wildan Rozaki, Ahmad Rusdianor, Satria Maheswara, Safril Padang, Husin, Muhammad Irpan, Andi Suryadi, Muhammad Supian Shaleh, Muhammad Edwin, Putri Ayu Nisrina, Nur Maya Fibrianti, Sufi Inayati, Rusiana, dan Norhasanah MZ yang selalu memberikan dukungan.

11. Keluarga besar Himpunan Mahasiswa Akuntansi (HMA) FEB ULM periode 2019 dan 2020 yang telah banyak memberikan pengalaman berharga.
12. Seluruh rekan Mahasiswa(i) Program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat yang bersama-sama telah berjuang dan saling memberikan motivasi.
13. Serta seluruh pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang turut membantu hingga terselesaikannya penyusunan skripsi ini.

Akhir kata, dengan segala kerendahan hati peneliti menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, diharapkan kritik dan saran yang membangun dari semua pihak agar dapat memberikan manfaat dalam pengembangan pengetahuan, baik bagi peneliti maupun pihak lain yang berkepentingan. Semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan kasih sayang dan memberkati usaha kita semua. Amin.

Banjarmasin, Januari 2023

Peneliti,



Rezyndiva Dantik Kurniawan

ABSTRACT

Rezyndiva Dantik Kurniawan (2023). *The Effect of Institutional Ownership, Managerial Ownership, Independent Commissioners, Debt to Assets Ratio, Return On Assets, and Company Size on the Integrity of Financial Statements in Property and Real Estate Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2016-2020 Period.*

Supervisor: Enny Hardi, S.E, M.Si, Ak, CA.

This study aims to test and analyze the effect of institutional ownership, managerial ownership, independent commissioners, debt to assets ratio, return on assets, and company size on the integrity of financial statements. The independent variables used in this study were institutional ownership, managerial ownership, independent commissioners, debt to assets ratio, return on assets, and company size. Meanwhile, the dependent variable used in this study, namely the integrity of financial statements measured using accounting conservatism.

The population of this study were property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange in the 2016-2020 period. The samples were selected using the purposive sampling method and obtained 40 data based on certain criteria. The analysis technique in this study used panel data regression analysis through the Eviews version 10 program.

The results showed that the institutional ownership, managerial ownership, and return on assets had effect on the integrity of financial statements, while, independent commissioners, debt to assets ratio, and company size had no effect on the integrity of financial statements.

Keywords: *Financial Statement Integrity, Institutional Ownership, Managerial Ownership, Independent Commissioners, Debt to Assets Ratio, Return On Assets, Company Size.*

ABSTRAKSI

Rezyndiva Dantik Kurniawan (2023). Pengaruh Kepemilikan Institusional, Kepemilikan Manajerial, Komisaris Independen, *Debt to Assets Ratio*, *Return On Assets*, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Integritas Laporan Keuangan pada Perusahaan Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2020.

Pembimbing: Enny Hardi, S.E, M.SI, Ak, CA.

Penelitian ini bertujuan untuk menguji dan menganalisis pengaruh kepemilikan institusional, kepemilikan manajerial, komisaris independen, *debt to assets ratio*, *return on assets*, dan ukuran perusahaan terhadap integritas laporan keuangan. Variabel independen yang digunakan dalam penelitian ini, yaitu kepemilikan institusional, kepemilikan manajerial, komisaris independen, *debt to assets ratio*, *return on assets*, dan ukuran perusahaan. Sedangkan variabel dependen yang digunakan dalam penelitian ini, yaitu integritas laporan keuangan yang diukur dengan menggunakan konservatisme akuntansi.

Populasi dari penelitian ini adalah perusahaan properti dan real estat yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode 2016-2020. Sampel dipilih menggunakan metode *purposive sampling* dan memperoleh data sebanyak 40 berdasarkan kriteria tertentu. Teknik analisis dalam penelitian ini menggunakan analisis regresi data panel melalui program Eviews versi 10.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa kepemilikan institusional, kepemilikan manajerial, dan *return on assets* berpengaruh terhadap integritas laporan keuangan, sedangkan, komisaris independen, *debt to assets rasio*, dan ukuran perusahaan tidak berpengaruh terhadap integritas laporan keuangan.

Kata Kunci: Integritas Laporan Keuangan, Kepemilikan Institusional, Kepemilikan Manajerial, Komisaris Independen, *Debt to Assets Ratio*, *Return On Assets*, Ukuran Perusahaan.

DAFTAR ISI

	Hal.
HALAMAN SAMPUL	i
LEMBAR LEGALITAS	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR BERITA ACARA PERBAIKAN SKRIPSI	iv
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRACT.....	ix
ABSTRAKSI	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	13
1.3 Tujuan Penelitian.....	13
1.4 Manfaat Penelitian.....	14
1.5 Sistematika Pembahasan	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	17
2.1 Landasan Teori	17
2.1.1 Teori Keagenan (<i>Agency Theory</i>)	17
2.1.2 Teori Sinyal (<i>Signaling Theory</i>)	19
2.1.3 Laporan Keuangan	20
2.1.4 <i>Corporate Governance</i>	30
2.1.5 <i>Debt to Assets Ratio</i> (DAR).....	39
2.1.6 <i>Return On Assets</i> (ROA).....	40
2.1.7 Ukuran Perusahaan	42
2.2 Hasil Penelitian Sebelumnya.....	43
BAB III KERANGKA KONSEPTUAL DAN HIPOTESIS PENELITIAN..	49
3.1 Kerangka Konseptual (Model Penelitian)	49
3.2 Hipotesis Penelitian	55
3.2.1. Pengaruh Kepemilikan Institusional terhadap Integritas Laporan Keuangan	55
3.2.2. Pengaruh Kepemilikan Manajerial terhadap Integritas Laporan Keuangan	56
3.2.3. Pengaruh Komisaris Independen terhadap Integritas Laporan Keuangan	57
3.2.4. Pengaruh <i>Debt to Assets Ratio</i> terhadap Integritas Laporan Keuangan	57
3.2.5. Pengaruh <i>Return On Assets</i> terhadap Integritas Laporan Keuangan	58

3.2.6. Pengaruh Ukuran Perusahaan terhadap Integritas Laporan Keuangan	59
BAB IV METODE PENELITIAN	60
4.1 Ruang Lingkup Penelitian	60
4.2 Jenis Penelitian	60
4.3 Tempat/Lokasi Penelitian	60
4.4 Unit Analisis	61
4.5 Populasi dan Sampel.....	61
4.6 Variabel dan Definisi Operasional Variabel.....	66
4.6.1 Variabel Dependen.....	66
4.6.2 Variabel Independen	68
4.7 Teknik Pengumpulan Data	71
4.8 Teknik Analisis Data	72
4.8.1 Analisis Statistik Deskriptif	72
4.8.2 Metode Estimasi Model Regresi Panel	72
4.8.3 Uji Kesesuaian Model Panel	73
4.8.4 Uji Asumsi Klasik.....	75
4.8.5 Regresi Data Panel	78
4.8.6 Uji Hipotesis	78
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	81
5.1 Gambaran Umum Obyek Penelitian.....	81
5.1.1 Gambaran Umum Bursa Efek Indonesia	81
5.1.2 Gambaran Umum Perusahaan Properti dan Real Estat...	88
5.2 Hasil dan Analisis.....	93
5.2.1 Analisis Statistik Deskriptif	93
5.2.2 Pengujian Model Regresi.....	99
5.2.3 Uji Kesesuaian Model.....	102
5.2.4 Uji Asumsi Klasik.....	104
5.2.5 Persamaan Regresi Data Panel.....	107
5.2.6 Uji Hipotesis	111
5.2.7 Pembahasan Hasil Penelitian	114
5.2.8 Implikasi Hasil Penelitian	125
5.2.9 Keterbatasan Penelitian.....	126
BAB VI PENUTUP	127
6.1 Kesimpulan.....	127
6.2 Saran	128
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Hal.
Tabel 1.1 Kontribusi Penerimaan Pajak Sektor Konstruksi dan Real Estat 2017-2020.....	11
Tabel 1.2 Jumlah Unit Program Sejuta Rumah	12
Tabel 2.1 Hasil Penelitian Sebelumnya	44
Tabel 4.1 Jumlah Anggota Populasi	62
Tabel 4.2 Proses Seleksi Sampel Penelitian.....	65
Tabel 4.3 Perusahaan Yang Menjadi Sampel Penelitian	66
Tabel 5.1 Perkembangan Pasar Modal di Indonesia	82
Tabel 5.2 Daftar Sektor dan Sub Sektor Perusahaan pada Bursa Efek.....	86
Tabel 5.3 Hasil Analisis Statistik Deskriptif.....	94
Tabel 5.4 Hasil Regresi Model Common Effect.....	99
Tabel 5.5 Hasil Regresi Model Fixed Effect.....	100
Tabel 5.6 Hasil Regresi Model Random Effect	101
Tabel 5.7 Hasil Uji Chow.....	103
Tabel 5.8 Hasil Uji Hausman	104
Tabel 5.9 Hasil Uji Normalitas	105
Tabel 5.10 Hasil Uji Multikolonieritas	105
Tabel 5.11 Hasil Uji Autokorelasi	106
Tabel 5.12 Hasil Uji Heteroskedastisitas	107
Tabel 5.13 Hasil Estimasi Fixed Effect Model	108
Tabel 5.14 Hasil Uji Koefisien Determinasi	112
Tabel 5.15 Hasil Uji Goodness of fit (Uji F)	113
Tabel 5.16 Hasil Uji t.....	114
Tabel 5.17 Data Persentase Jumlah Komisaris Independen.....	118

DAFTAR GAMBAR

	Hal.
Gambar 3.1 Kerangka Berpikir	53
Gambar 3.2 Model Penelitian	54

DAFTAR LAMPIRAN

	Hal.
Lampiran 1 Data Perhitungan Variabel Kepemilikan Institusional	135
Lampiran 2 Data Perhitungan Variabel Kepemilikan Manajerial.....	136
Lampiran 3 Data Perhitungan Variabel Komisaris Independen	137
Lampiran 4 Data Perhitungan Variabel Debt to Assets Ratio.....	138
Lampiran 5 Data Perhitungan Variabel Return On Assets	140
Lampiran 6 Data Perhitungan Variabel Ukuran Perusahaan	141
Lampiran 7 Data Perhitungan Variabel Integritas Laporan Keuangan	142
Lampiran 8 Hasil Uji Statistik.....	144