

**EFEKTIVITAS PROGRAM BANTUAN SOSIAL REHABILITASI  
RUMAH TIDAK LAYAK HUNI DI KABUPATEN KOTABARU  
TAHUN 2023-2024**

**SKRIPSI**

Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Guna Mencapai Derajat S-1

**PUTRI INDAH LESTARI 2110416320003**



**Program Studi Geografi**

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI SAINS DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
BANJARMASIN  
2025**

**HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI**

**EFEKTIVITAS PROGRAM BANTUAN SOSIAL REHABILITASI  
RUMAH TIDAK LAYAK HUNI DI KABUPATEN KOTABARU TAHUN  
2023-2024**

Dipersiapkan dan disusun oleh

Putri Indah Lestari

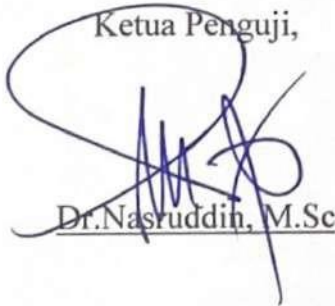
NIM 2110416320003

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji

Pada tanggal: 24 Desember 2025

Susunan Tim Penguji

Ketua Penguji,



Dr. Nasruddin, M.Sc

Anggota Tim Penguji:



1. Dr. Ellyn Normelani, M.Pd., M.S



2. Muhammad Efendi, S.Pd., M.Pd.

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan  
untuk memperoleh gelar sarjana

Banjarmasin, 12 Januari 2026

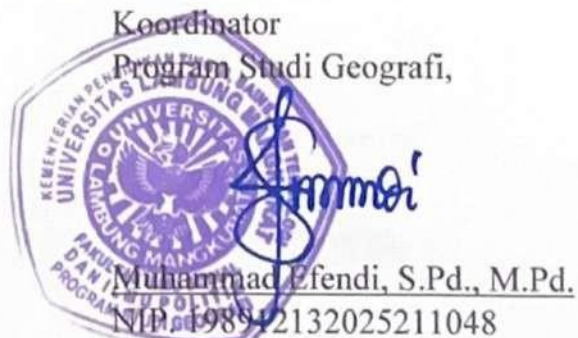
Dekan FISIP ULM,



Dr. Irwansyah, S.Sos., M.Si.  
NIP. 197104201999031001

Koordinator

Program Studi Geografi,



Muhammad Efendi, S.Pd., M.Pd.  
NIP. 198502132025211048

## LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

### EFEKTIVITAS PROGRAM BANTUAN SOSIAL REHABILITASI RUMAH TIDAK LAYAK HUNI DI KABUPATEN KOTABARU TAHUN 2023-2024

- A. Nama Mahasiswa Putri Indah Lestari NIM 2110416320003
- B. Dinyatakan lulus dengan nilai **A-** dalam ujian mempertahankan skripsi Tingkat Sarjana (S1) Geografi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Lambung Mangkurat pada tanggal:

C. Tim Penguji

a) Ketua

(Dr.Nasruddin, M.Sc)

NIP. 19790701 200312 1 009

b) Penguji I

(Dr. Ellyn Normelani, M.Pd., M.S)

NIP. 198012112003122002

c) Penguji II

(Muhammad Efendi, S.Pd., M.Pd.)

NIP. 198912132025211048

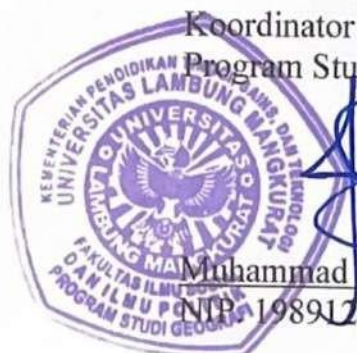


Mengetahui

Banjarmasin, 12 Januari 2026



Dr. Irwansyah, S.Sos., M.Si.  
NIP. 197104201999031001



Koordinator  
Program Studi Geografi

Muhammad Efendi, S.Pd., M.Pd.  
NIP. 198912132025211048

## HALAMAN PERNYATAAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam Skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka

Banjarmasin, 24 Desember 2025

Yang menyatakan,



(Putri Indah Lestari)  
NIM 2110416320003

## ABSTRAK

Putri Indah Lestari, NIM 2110416320003, *Efektivitas Program Bantuan Sosial Rehabilitasi Rumah Tidak Layak Huni Di Kabupaten Kotabaru Tahun 2023-2024*, Dosen Pembimbing Dr. Nasruddin, M.Sc

Kabupaten Kotabaru, dengan luas 9.354,93 km<sup>2</sup> yang didominasi potensi perikanan laut (tambak ikan di dataran rendah 0-25 m), pertanian sawah (17,73% lahan), dan pegunungan Meratus (topografi bergelombang hingga terjal), masih menghadapi kemiskinan 4,30-4,45% serta RTLH akibat akses terpencil di 22 kecamatan.

Metode penelitian Menggunakan pendekatan kuantitatif keruangan dengan metode survei, Logical Framework Approach (LFA), dan Skala Likert pada 52 responden penerima manfaat, data primer dari observasi, wawancara, kuesioner, serta sekunder dari Dinas Sosial Kotabaru dianalisis via ArcGIS untuk korelasi spasial faktor geografis.

Hasil penelitian menunjukkan program cukup efektif di level goal (95% responden setuju peningkatan kualitas hidup) dan purpose (output 52 rumah direhabilitasi), didukung partisipasi masyarakat dan dana APBD, meski terhambat sosialisasi nol persen, data tidak akurat, serta akses geografis di wilayah berbukit ( $r=0,72$ ). Penelitian merekomendasikan sosialisasi intensif dan integrasi spasial untuk optimalisasi program.

**KataKunci:** Efektivitas, RS-RTLH, *Logical Framework Approach*, Skala Likert, Pendekatan Keruangan

## ABSTRACT

*Putri Indah Lestari, Student ID 2110416320003, Effectiveness of the Social Assistance Program for Uninhabitable House Rehabilitation in Kotabaru Regency for the 2023-2024 Period, Supervised by Dr. Nasruddin, M.Sc*

*Kotabaru Regency, spanning 9,354.93 km<sup>2</sup> dominated by marine fishery potential (fish ponds on 0-25 m lowlands), paddy farming (17.73% land use), and Meratus Mountains (undulating to steep topography), continues to face 4.30-4.45% poverty rates and uninhabitable houses (RTLH) due to remote access across 22 sub-districts.*

*Research Method Employing a quantitative spatial approach with survey methods, Logical Framework Approach (LFA), and Likert Scale on 52 beneficiary respondents, primary data from observations, interviews, questionnaires, and secondary data from Kotabaru Social Service were analyzed using ArcGIS for spatial correlation of geographic factors.*

*Research Findings The program demonstrates moderate effectiveness at the goal level (95% respondents agree on improved quality of life) and purpose level (output: 52 houses rehabilitated), supported by community participation and APBD funding, though hindered by zero percent socialization, inaccurate data, and geographic access in hilly areas ( $r=0.72$ ). The study recommends intensive socialization and spatial integration for program optimization.*

**Keywords:** *Effectiveness, RS-RTLH, Logical Framework Approach, Likert Scale, Spatial Approach*

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penyusun panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan karunia beserta rahmat-Nya, sehingga penyusun dapat menyelesaikan proposal penelitian dengan judul **“Efektivitas Program Bantuan Sosial Pembangunan Rehabilitas Sosial Rumah Tidak Layak Huni Di Kabupaten Kotabaru”**. Proposal penyusunan penelitian ini merupakan salah satu syarat yang harus dipenuhi mahasiswa Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat. Proposal penelitian ini disusun atas kerjasama dan berkat bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penyusun mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ahmad Alim Bachri, S.E., M.Si. selaku Rektor Universitas Lambung Mangkurat
2. Bapak Prof. Dr. H. Budi Suryadi, S.Sos., M.Si. selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat
3. Ibu Ghinia Anastasia Muhtar, S.Si., M.Si. selaku Koordinator Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat
4. Bapa Selamat Riadi, S.Pd, M.Pd, selaku dosen pembimbing akademik, Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat
5. Bapak Dr. Nasruddin, M.Sc., selaku Dosen pembimbing Skripsi, serta dosen pembimbing magang Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Lambung Mangkurat.
6. Bapak Parsito S.Hut.MP selaku pembimbing Magang dan Riset dari Bidang Perlindungan Dan Jaminan Sosial, Dinas Sosial Kabupaten Kotabaru.
7. Seluruh Dosen di Program Studi Geografi, yang memberikan dukungan moril.
8. Cinta pertama sekaligus panutan hidupku, Ayahanda H.Etho Yogie dan pintu surgaku Ibunda Hj.Nismawati. Terimakasih atas cinta yang dan dukungannya tanpa henti, yang sudah memfasilitasi penulis, yang selalu mendoakan penulis sampai di titik ini dan tak lupa kepada kaka dan adik serta keponakan tercinta yang selalu menjadi penyemangat dalam setiap langkah serta seluruh keluarga besar yang senantiasa memberikan doa dan dukungan.
9. Terimakasih Kepada seseorang yang pernah singgah di hidup saya, yang telah memberikan banyak pembelajaran untuk penulis, dan Terimakasih untuk pasangan saya sekarang Samuel Ricard Oland Manik yang telah memotivasi penulis dalam penyelesaian skripsi, yang sangat berkontribusi banyak dalam penulisan karya tulis ini, baik tenaga, pikiran, materi maupun moril. Terimakasih telah mendukung, menghibur, dan mendengarkan keluh kesah penulis serta senantiasa memberikan cinta dan kasih ke penulis.
10. Teman-teman seperjuangan, Khususnya kepada Rima Amalia Syafitri, Herlina Lupi Listyaning Putri, Faisal Amin, Dita Mahalleni, dan Mahmudah yang selalu kebersamaan dalam proses skripsi ini, saling menguatkan dan berbagai tawa serta air mata. Terimakasih untuk cerita, pelukan hangat, dan semangat yang tak pernah padam.
11. Putri Indah Lestari, ya! Diri saya sendiri. Apresiasi sebesar-besarnya yang telah berjuang untuk menyelesaikan apa yang telah dimulai. Dari keterpaksaan diawal sampai di akhir perkuliahan. Sulit bisa bertahan sampai di titik ini, Terimakasih untuk tetap hidup dan merayakan dirimu sendiri, Walaupun seringkali putus asa ingin menyerah atas apa yang sedang diusahakan. Tetaplah jadi manusia yang berusaha dan

tidak lelah untuk mencoba. *God thank you being me independen women, i know there are more great ones but i'm proud of this achievement.*

Penyusun menyadari adanya keterbatasan di dalam penyusunan proposal ini. Akhirnya Penyusun berharap agar laporan ini dapat bermanfaat bagi penyusun dan bagi pembaca sekalian.

Banjarmasin, 24 Desember 2025



(Putri Indah Lestari)

NIM. 2110416320003

## DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN SKRIPSI .....	i
ABSTRAK .....	iii
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR TABEL .....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Manfaat Penelitian.....	4
1.5 Keaslian Penelitian .....	5
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	19
2.1 Partisipasi Masyarakat .....	19
2.2 Pemberdayaan Masyarakat .....	21
2.3 Efektivitas Program .....	22
2.4 Bantuan Sosial Rehabilitas Sosial Rumah Tidak Layak Huni (RS- RSTLH).....	27
2.5 Metode LFA ( <i>Logical Framework Approach</i> ).....	37
2.6 Skala <i>Likert</i> .....	40
2.7 Kerangka teori.....	42
BAB III METODE PENELITIAN .....	45
3.1 Rancangan Penelitian .....	45
3.2 Lokasi Penelitian.....	47
3.3 Populasi dan Sampel Penelitian .....	51
3.4 Alat dan Bahan Penelitian.....	53
3.5 Operasional Variabel .....	54

3.6 Pengumpulan Data .....	57
<b>3.6.1</b> Data Primer .....	57
<b>3.6.2</b> Data Sekunder .....	59
3.7 Analisis Data.....	60
<b>3.7.1</b> Analisis Faktor Pendukung dan Penghambat Menggunakan Skala Likert 61	
<b>3.7.2</b> Analisis Efektivitas Program RS-RTLH Menggunakan Metode LFA .....	63
3.8 Prosedur Penelitian .....	64
<b>3.8.1</b> Pra Lapangan .....	64
<b>3.8.2</b> Lapangan.....	65
<b>3.8.3</b> Pasca Lapangan.....	65
3.9 Tahapan Penelitian .....	66
BAB IV.....	68
HASIL DAN PEMBAHASAN .....	68
<b>4.1.</b> Kondisi Letak Penelitian.....	68
4.1.1. Letak .....	68
4.1.2. Kondisi Fisik.....	70
4.1.3. Kondisi Sosial .....	85
<b>4.2.</b> Hasil dan Pembahasan .....	96
4.2.1. Analisis Faktor Pendukung Dan Penghambat Pelaksanaan Bansos RS- RSTLH di Kabupaten Kotabaru.....	96
4.2.2. Analisis Efektivitas Program Rehabilitasi Sosial Rumah Tidak Layak Huni (RS-RSTLH) Di Kabupaten Kotabaru.....	105
BAB V .....	113
PENUTUP .....	113
<b>5.1</b> Kesimpulan.....	113
<b>5.2</b> Saran .....	115
DAFTAR PUSTAKA.....	118
LAMPIRAN .....	121

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Persentase (%) Penduduk Miskin Di Kabupaten Kotabaru .....	3
Tahun 2021-2024 .....	3
Tabel 1.2 Keaslian Penelitian .....	10
Tabel 2.1 Elemen tabel LFA .....	40
Tabel 2.2 Skala Likert .....	41
Tabel 3.1 Lokasi Penelitian Program Bansos Pembangunan Rumah Tidak Layak Huni (RS-RTLH) Tahun 2023-2024 Di Kabupaten Kotabaru .....	48
Tabel 3.2 Data Populasi Kecamatan yang menerima Bantuan sosial Pembangunan Rumah Tidak Layak Huni di Kabupaten Kotabaru .....	51
Tabel 3.3 Lokasi Sampel Penelitian .....	52
Tabel 3.4 Bahan Penelitian .....	53
Tabel 3.5 Alat Penelitian .....	53
Tabel 3.6 Operasional Variabel Penelitian .....	54
Tabel 4.1 Luas Wilayah Kecamatan Kabupaten Kotabaru.....	69
Tabel 4.2 Penggunaan Lahan Secara Umum Di Kabupaten Kotabaru Menurut Ketinggian Permukaan Tanah Tahun 2021 .....	71
Tabel 4.3 Pengelompokan Kelerengan Wilayah Kabupaten Kotabaru .....	71
Tabel 4.4 Penggunaan Lahan Kabupaten Kotabaru .....	72
Tabel 4.5 Curah Hujan Kabupaten Kotabaru .....	70
Tabel 4.6 Jenis Tanah Kabupaten Kotabaru .....	70
Tabel 4.7 Formasi Geologi Kabupaten Kotabaru .....	68
Tabel 4.8 Geomorfologi Kecamatan .....	78
Tabel 4.9 Kepadatan Penduduk Menurut Kecamatan .....	86
Tabel 4.10 PDRB Kabupaten Kotabaru .....	92
Tabel 4.11 Distribusi Frekuensi Jawaban Responden Variabel Faktor .....	
Pendukung (FD) .....	97
Tabel 4.12 Distribusi Frekuensi Jawaban Responden Variabel Faktor .....	
Penghambat (FH) .....	97
Tabel 4.13 Analisis Logical Framework Approach (LFA) .....	106
Tabel 4.14 Matriks Logical Framework Approach (LFA) Program Rehabilitasi Sosial Rumah Tidak Layak Huni (RS-RTLH).....	106

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Rumus Skala Likert.....	42
Gambar 2.2 Kerangka Teori.....	44
Gambar 3.1 Segitiga Metode Penentuan Utama .....	45
Gambar 3.1 Peta Lokasi Penelitian .....	50
Gambar 3.1 Tahapan Penelitian .....	67
Gambar 4.1 Peta Administrasi Kabupaten Kotabaru .....	72
Gambar 4.2 Peta Topografu Kabupaten Kotabaru .....	70
Gambar 4.1 Peta Penggunaan Lahan Kabupaten Kotabaru .....	70
Gambar 4.1 Peta Curah Hujan Kabupaten Kotabaru .....	70
Gambar 4.1 Peta Tanah Kabupaten Kotabaru .....	70
Gambar 4.6 Peta Tanah Kabupaten Kotabaru .....	66
Gambar 4.6 Peta Geologi Kabupaten Kotabaru .....	70
Gambar 4.6 Peta Geomorfologi Kabupaten Kotabaru .....	84
Gambar 4.6 Peta Kepadatan Penduduk Kabupaten Kotabaru .....	90