

**SKRIPSI**

**DINAMIKA KONVERSI LAHAN KARET KE KELAPA SAWIT DAN  
DAMPAKNYA TERHADAP KESEJAHTERAAN PETANI DI DESA  
KOLAM KIRI KECAMATAN WANARAYA**

**ALIFIA SALSABILA  
NIM. 2210311120015**



**PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARMASIN  
2026**

**SKRIPSI**

**DINAMIKA KONVERSI LAHAN KARET KE KELAPA SAWIT DAN  
DAMPAKNYA TERHADAP KESEJAHTERAAN PETANI DI DESA  
KOLAM KIRI KECAMATAN WANARAYA**

**ALIFIA SALSABILA  
NIM. 2210311120015**

**SKRIPSI**

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Sarjana Ekonomi**

**PROGRAM STUDI  
EKONOMI PEMBANGUNAN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARMASIN  
2026**

**LEMBAR LEGALITAS  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT**

**Dinamika Konversi Lahan Karet ke Kelapa Sawit dan Dampaknya Terhadap  
Kesejahteraan Petani di Desa Kolam Kiri, Kecamatan Wanaraya**

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

Alifia Salsabila  
2210311120015

disetujui,

Pembimbing,



Dr. Ahmad Yunani, S.E., M.Si  
NIP. 197302071999031003

Penguji I,



Lina Suherty, S.E., M.P  
NIP. 197611132000032001

Penguji II,



Ali Wardhana, S.P., M.Si  
NIP. 197510032005011003

Mengetahui

Koordinator Program Studi Ekonomi Pembangunan



Dr. Syahrizah Siregar, SE, MA  
NIP. 197103031998021001

**LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT**

Nama : Alifia Salsabila  
NIM : 2210311120015  
Program Studi : S1 Ekonomi Pembangunan  
Judul Skripsi : Dinamika Konversi Lahan Karet ke Kelapa Sawit  
dan Dampaknya Terhadap Kesejahteraan Petani di  
Desa Kolam Kiri, Kecamatan Wanaraya  
  
Mata Kuliah Pokok : Ekonomi Pertanian  
Hari, Tanggal Ujian : Jum'at, 3 Juli 2026  
Waktu Ujian : 08.00 – 10.00 WITA  
Tempat Ujian : Ruang Kelas C2 Gedung PG

**Tim Penguji**

Pembimbing : Dr. Ahmad Yunani, S.E, M.Si  
Penguji I : Lina Suherty, S.E, M.P  
Penguji II : Ali Wardhana, S.P, M.Si



## BERITA ACARA PERBAIKAN SKRIPSI

Berdasarkan hasil ujian yang telah dilaksanakan oleh mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat :

Nama : Alifia Salsabila  
NIM : 2210311120015  
Program Studi : S1 Ekonomi Pembangunan  
Judul Skripsi : Dinamika Konversi Lahan Karet ke Kelapa Sawit  
dan Dampaknya Terhadap Kesejahteraan Petani di  
Desa Kolam Kiri, Kecamatan Wanaraya  
Mata Kuliah Pokok : Ekonomi Pertanian  
Hari, Tanggal Ujian : Jum'at, 3 Juli 2026  
Waktu Ujian : 08.00 – 10.00 WITA  
Tempat Ujian : Ruang Kelas C2 Gedung PG

Dengan ini telah melakukan perbaikan skripsi berdasarkan saran Tim Penguji.  
Demikian berita acara perbaikan skripsi yang telah mendapat persetujuan.

Banjarmasin, 26 Agustus 2026

Mahasiswa,

  
Alifia Salsabila  
NIM. 2210311120015

Dosen Pembimbing,

  
Dr. Ahmad Yunani, S.E, M.Si  
NIP. 197302071999031003

Mengetahui  
Koordinator Program Studi Ekonomi Pembangunan

  
Dr. Syahrudin Siregar, SE, MA  
NIP. 197103031998021001

## SURAT PERSETUJUAN PERBAIKAN SKRIPSI

Banjarmasin, 26 Agustus 2026

No : -  
Hal : Persetujuan Perbaikan Skripsi  
Lampiran : 3 (tiga) surat asli

Kepada Yth.  
Ketua Jurusan Ilmu Ekonomi dan Studi Pembangunan  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat  
di tempat

Sehubungan dengan hasil ujian skripsi dan saran perbaikan skripsi yang diberikan oleh dosen penguji, maka saya atas nama:

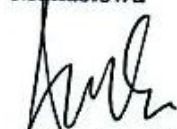
Nama : Alifia Salsabila  
NIM : 2210311120015  
Judul Skripsi : Dinamika Konversi Lahan Karet ke Kelapa Sawit dan  
Dampaknya Terhadap Kesejahteraan Petani di Desa Kolam  
Kiri, Kecamatan Wanaraya  
Tanggal Ujian : 3 Juli 2026

| Nama/NIP Dosen                                         | Jabatan    | Tanggal disetujui | Tanda Tangan                                                                          |
|--------------------------------------------------------|------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Dr. Ahmad Yunani, S.E, M.Si<br>NIP. 197302071999031003 | Pembimbing | 26.8.2026         |  |

Menyatakan bahwa benar telah melakukan perbaikan skripsi dengan benar dan sesuai saran yang diberikan pada saat ujian skripsi dan diketahui oleh Dosen Pembimbing dan diberikan persetujuan untuk melanjutkan proses administrasi selanjutnya.

Demikian surat ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya. Atas perhatian dan kerjasamanya, diucapkan terima kasih.

Yang membuat,  
Mahasiswa



Alifia Salsabila  
NIM. 2210311120015

## BERITA ACARA



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS, DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
Jalan Brigjen. H. Hasan Basry Banjarmasin 70123  
Telepon : (0511) 3305116 Laman : <http://feb.ulm.ac.id>

### BERITA - ACARA

#### ( UJIAN SKRIPSI UNTUK MEMPEROLEH GELAR SARJANA EKONOMI )

Pada hari ini **Jumat** tanggal **03 Juli 2026** Panitia Ujian Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin yang telah diangkat oleh Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin dengan Surat Keputusan **No. 03.59/UN8.1.12/SP/2026** tanggal **02 Juli 2026**.  
Telah mengambil Ujian Skripsi untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi atas;

1. Nama calon : **ALIFIA SALSABILA**
2. Nomor Induk Mahasiswa : **2210311120015**
3. Nomor Ijazah Nasional : -
4. Tempat Ujian : **R. Kelas C2 Gedung PG.**
5. Ujian dilaksanakan : dari Jam **08.00 Wita**  
s/ d Jam **10.00 Wita**
6. Hasil Ujian dengan nilai : ..... **A (Empat)** .....

Demikian berita acara ini dibuat dengan sebenarnya.

Banjarmasin, **03 Juli 2026**

Tanda tangan calon,

  
**ALIFIA SALSABILA**

Pembimbing,

  
**Dr. AHMAD YUNANI, SE, M.Si**

**PANITIA UJIAN**

Penguji 1,

  
**LINA SUHERTY, SE, MP**

Penguji 2,

  
**ALI WARDHANA, SP, M.Si**



## SERTIFIKAT PLAGIASI



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET, DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
JURUSAN ILMU EKONOMI STUDI PEMBANGUNAN  
PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN

### Sertifikat

No. 97/UN8.1.12.2/JTAM/2026

Sertifikat ini diberikan kepada:

ALIFIA SALSABILA

2210311120015

Judul Artikel JTAM:

DINAMIKA KONVERSI LAHAN KARET KE KELAPA SAWIT DAN DAMPAKNYA TERHADAP KESEJAHTERAAN PETANI DI DESA KOLAM KIRI KECAMATAN WANARAYA

Telah dilakukan pengecekan uji kemiripan Jurnal Tugas Akhir dengan Indeks sebesar: 19%

Oleh karena itu, artikel JTAM ini dinyatakan bebas plagiasi sesuai SK Rektor No. 053/UN8/PK/2017

Banjarmasin, 14 September 2026

Mengetahui,

Ketua Jurusan Ilmu Ekonomi Studi Pembangunan



Dr. Syarifuddin Siregar, S.E., M.A.

NIP. 19710303 199802 1 001

Koordinator JTAM

An.

Utama Ahmed Dima, S.A., M.Sc.

NIP. 19930411 202406 1 002

## PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Alifia Salsabila  
NIM : 2210311120015  
Program Studi : Ekonomi Pembangunan  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Perguruan Tinggi : Universitas Lambung Mangkurat  
Judul : **Dinamika Konversi Lahan Karet ke Kelapa Sawit dan Dampaknya Terhadap Kesejahteraan Petani di Desa Kolam Kiri Kecamatan Wanaraya**

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa Skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambil alihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri, kecuali dicantumkan sebagai kutipan/acuan dalam naskah dengan disebutkan sumber kutipan/acuan.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan Skripsi hasil jiplakan, plagiat, maupun manipulasi, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sehat tanpa paksaan dari siapapun.

Banjarmasin, 26 Agustus 2026

Yang membuat pernyataan,



Alifia Salsabila

NIM. 2210311120015

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis ucapkan kepada Allah SWT karena berkat rahmat dan hidayahnya sehingga skripsi dengan judul “Dinamika Konversi Lahan Karet Ke Kelapa Sawit Dan Dampaknya Terhadap Kesejahteraan Petani Di Desa Kolam Kiri, Kecamatan Wanaraya” dapat penulis selesaikan. Tulisan ini disampaikan sebagai salah satu syarat untuk meraih gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi Ekonomi Pembangunan, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Lambung Mangkurat. Saya menyadari sepenuhnya bahwa tulisan ini jauh dari kata sempurna. Namun dengan demikian, proses penulisan skripsi ini tidak luput dari bimbingan, arahan dan do’a dari berbagai pihak. Terimakasih secara khusus penulis sampaikan kepada:

1. Dengan penuh rasa hormat dan terimakasih yang sebesar besarnya saya persembahkan kepada Bapak Dr. Ahmad Yunani, SE, M.Si selaku pembimbing skripsi yang bukan hanya membimbing secara akademik, tetapi juga menjadi pengarah, penyemangat, dan motivator yang luar biasa. Terimakasih yang sebesar besarnya atas waktu, kesabaran, dan perhatian yang Bapak berikan selama proses penulisan skripsi ini. Tanpa bimbingan dan dukungan Bapak yang tulus, mungkin skripsi ini belum bisa selesai. Setiap nasihat dan motivasi dari Bapak selalu menjadi penyemangat saat penulis merasa lelah. Terimakasih telah mempermudah setiap proses, selalu membuka pintu konsultasi ditengah kesibukan dan memahami setiap kesulitan yang penulis hadapi. Semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan kesehatan keberkahan, serta balasan terbaik untuk setiap kebaikan yang Bapak berikan.
2. Dengan penuh rasa hormat, saya mengucapkan terimakasih kepada Ibu Lina Suherty, S.E, M.P. selaku Dosen Penguji I dan Bapak Ali Wardhana, S.P, M.Si

selaku Dosen Penguji II yang telah memberikan waktu, tenaga, dan pemikiran untuk memberikan kritik dan saran dalam penyusunan skripsi ini.

3. Kepada Dr. Ibu Noor Rahmini, SE, M.Si. selaku dosen pembimbing akademik penulis yang telah menguatkan penulis untuk tetap melanjutkan studi hingga berada pada proses penyusunan skripsi ini dan dapat menyelesaikannya.
4. Kepada para petani Desa Kolam Kiri, yang dengan senang hati membantu penulis dalam menjawab pertanyaan-pertanyaan untuk melengkapi data dalam skripsi ini.
5. Teruntuk orang tua penulis, Bapak dan Mama yang luar biasa dan alasan terbesar dibalik setiap langkah dan pencapaian penulis hingga saat ini. Terimakasih atas cinta, kasih sayang, dan do'a yang tidak pernah putus. Beliau memang tidak sempat merasakan bangku perkuliahan, namun tidak pernah menjadi penghalang bagi anak-anaknya untuk tetap mengenyam bangku pendidikan setinggi mungkin. Gelar sarjana ini bukanlah akhir dari perjalanan, melainkan salah satu bentuk bakti dan rasa terimakasih penulis atas setiap air mata, keringat, do'a, kerja keras, dan cinta yang telah mengantarkan penulis sampai pada titik ini. Semoga pencapaian ini menjadi awal untuk terus membahagiakanserta membalas, meskipun tidak akan pernah sebanding dengan seluruh pengorbanan yang telah beliau berikan.
6. Kakak perempuan tercinta, yang tidak hanya menjadi seorang kakak, tetapi juga panutan dan sosok yang memiliki peran besar dalam membentuk penulis menjadi pribadi seperti saat ini. Terimakasih karena telah mengajarkan bahwa seorang perempuan harus berani bermimpi, mandiri, kuat menghadapi setiap tantangan. Kepada kedua adik manis penulis, terimakasih telah menjadi alasan

terbesar bagi penulis untuk menjadi pribadi yang lebih baik. Kehadiranmu selalu menjadi pengingat bagi penulis bahwa setiap Langkah dan pencapaian hari ini bukan hanya untuk diri sendiri, tetapi juga agar dapat menjadi teladan yang baik.

7. Janiar Prawitasari, sahabat penulis sejak kecil yang akan selalu pasang badan apabila penulis mengalami kesulitan hingga saat ini, baik mental maupun materil;
8. Kepada Angkatan Rerampahan dan Mapala “Wira Economica”, yang menemani penulis saat susah dan senang selama berkuliah di FEB ULM. Orang-orang yang awalnya asing dan sering beradu ego, namun juga sangat peduli. Penulis menyelesaikan penyusunan skripsi ini, juga tidak luput dari bantuan angkatan rerampahan. Terimakasih Mapala “Wira Economica” telah mmpertemukan penulis dengan keluarga sehangat ini di perantauan.
9. Tidak lupa penulis sampaikan terimakasih yang sebesar besarnya kepada pemberi beasiswa Indonesia Bright Future Leaders, yaitu PT Adaro Andalan Indonesia dan Yayasan Amanah Bangun Negri yang telah memberikan biaya *full cover*, berbagai kesempatan yang sangat berarti, seperti magang dan kesempatan mengambil peran memimpin dan menjaga amanah lewat organisasi. Hingga pembinaan dan pelatihan yang sangat bermanfaat untuk penulis kemarin, hari ini, hingga pasca sarjana nanti;
10. Terakhir, terimakasih kepada wanita manis, sederhana, dan kuat yaitu diri saya sendiri, Alifia Salsabila. Terimakasih atas perjalanan panjang yang telah dilalui smpai sejauh ini, banyak proses yang sudah dilalui, banyak air mata yang sudah dihapus dengan tangan sendiri, banyak lelah dan keluh kesah yang terkubur

oleh ekspektasi, banyak hal yang telah dijalani dihadapi, dan diselesaikan sendiri. Sampai detik ini, kuat karena diri sendiri yang selalu mengusahakan semua hal terlihat baik-baik saja. Bangga untuk setiap langkah berani yang diambil, meskipun mudah menangis tapi tidak berhenti mencoba dan menyerah. Selamat merayakan kecemasan-kecemasan di tangga berikutnya, selamat berpetualang di level kehidupan selanjutnya, selamat menjalani fse dimana *“you not found anyone people can help yur life”*, tidak ada yang lebih indah dari menyaksikan proses dan pertumbuhan diri sendiri.

## **ABSTRACT**

*Salsabila, Alifia. (2026). Dynamics of Rubber to Oil Palm Land Conversion and Its Impact on Farmer Welfare in Kolam Kiri Village, Wanaraya Subdistrict. Advisor: Dr. Ahmad Yunani, S.E., M.Si.*

*This study aims to analyze the dynamics of agricultural land conversion from rubber to oil palm, examine differences in farmers' income before and after land-use change, and assess the impact of such conversion on farmers' welfare in Kolam Kiri Village, Wanaraya District. The research employs a descriptive quantitative approach, using primary data collected from farming households that converted their land and have harvested oil palm. Data analysis was conducted using the Wilcoxon Signed Rank Test. The findings reveal that land conversion occurred gradually, driven by fluctuating rubber prices and the relatively stable price and economic value of oil palm. Statistical testing confirms a significant difference in farmers' income before and after land conversion, with all farmers experiencing increased income after shifting to oil palm cultivation. This income growth directly contributed to improvements in farmers' welfare, as reflected in better housing quality, acquisition of vehicles, and increased family savings capacity. Thus, the conversion of land from rubber to oil palm has proven effective in enhancing both income and welfare levels of farmers in Kolam Kiri Village.*

**Keywords:** *Land Conversion, Rubber, Oil Palm, Farmer Welfare, Income.*

## ABSTRAKSI

Salsabila, Alifia. (2026). Dinamika Konversi Lahan Karet ke Kelapa Sawit dan Dampaknya Terhadap Kesejahteraan Petani di Desa Kolam Kiri Kecamatan Wanaraya.

Pembimbing: Dr. Ahmad Yunani, S.E., M.Si

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis dinamika konversi lahan pertanian dari karet ke kelapa sawit, menganalisis perbedaan pendapatan petani sebelum dan sesudah alih fungsi lahan, serta mengkaji dampak konversi lahan tersebut terhadap tingkat kesejahteraan petani di Desa Kolam Kiri, Kecamatan Wanaraya. Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif deskriptif, menggunakan data primer yang didapat dari rumah tangga petani yang mengonversi lahan dan telah memanen kelapa sawit. Teknik analisis data yang digunakan menggunakan uji beda Wilcoxon Signed Rank Test. Hasil penelitian menunjukkan bahwa, konversi lahan terjadi secara bertahap yang dipicu oleh fluktuatifnya harga karet serta tingginya stabilitas harga dan nilai ekonomi sawit. Hasil pengujian statistik membuktikan adanya perbedaan signifikan antara pendapatan petani sebelum dan sesudah konversi lahan, dimana seluruh petani mengalami peningkatan pendapatan setelah beralih ke kelapa sawit. Peningkatan pendapatan tersebut memberikan dampak positif secara langsung terhadap peningkatan kesejahteraan petani, yang ditunjukkan melalui perbaikan kualitas hunian, penambahan aset kendaraan, serta peningkatan kapasitas tabungan keluarga. Dengan demikian, konversi lahan dari karet ke kelapa sawit terbukti mampu meningkatkan pendapatan dan tingkat kesejahteraan petani di Desa Kolam Kiri.

**Kata Kunci:** Konversi Lahan, Karet, Kelapa Sawit, Kesejahteraan Petani, Pendapatan.

## DAFTAR ISI

|                                           |       |
|-------------------------------------------|-------|
| SAMPUL .....                              | ii    |
| LEMBAR LEGALITAS .....                    | iii   |
| LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI .....     | iv    |
| BERITA ACARA PERBAIKAN SKRIPSI .....      | v     |
| SURAT PERSETUJUAN PERBAIKAN SKRIPSI ..... | vi    |
| BERITA ACARA .....                        | vii   |
| SERTIFIKAT PLAGIASI .....                 | viii  |
| PERNYATAAN ORISINALITAS .....             | ix    |
| KATA PENGANTAR .....                      | x     |
| <i>ABSTRACT</i> .....                     | xiv   |
| ABSTRAKSI .....                           | xv    |
| DAFTAR ISI .....                          | xvi   |
| DAFTAR TABEL .....                        | xviii |
| DAFTAR GAMBAR .....                       | xix   |
| DAFTAR LAMPIRAN .....                     | xx    |
| BAB I PENDAHULUAN .....                   | 1     |
| 1.1 Latar Belakang .....                  | 1     |
| 1.2 Rumusan Masalah .....                 | 5     |
| 1.3 Tujuan Penelitian .....               | 6     |
| 1.4 Manfaat Penelitian .....              | 6     |
| 1.5 Sistematika Pembahasan .....          | 7     |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....             | 9     |
| 2.1 Landasan Teori .....                  | 9     |
| 2.1.1 Dinamika Konversi Lahan .....       | 9     |
| 2.1.2 Kesejahteraan Petani .....          | 10    |
| 2.2 Penelitian Terdahulu .....            | 13    |
| BAB III KERANGKA KONSEPTUAL .....         | 17    |
| 3.1 Kerangka Konseptual .....             | 17    |
| 3.2 Hipotesis .....                       | 19    |
| BAB IV METODE PENELITIAN .....            | 20    |

|                                                              |    |
|--------------------------------------------------------------|----|
| 4.1 Ruang Lingkup.....                                       | 20 |
| 4.2 Jenis Penelitian.....                                    | 20 |
| 4.3 Lokasi Penelitian.....                                   | 21 |
| 4.4 Unit Analisis.....                                       | 21 |
| 4.5 Populasi dan Sampel .....                                | 21 |
| 4.6 Variabel dan Definisi Operasional Variabel .....         | 22 |
| 4.7 Teknik Pengumpulan Data .....                            | 22 |
| 4.8 Teknik Analisis Data .....                               | 23 |
| 4.8.1 Analisis Tabulasi Silang/ <i>Cross-Tab</i> .....       | 23 |
| 4.8.2 Teknik Analisis Uji Beda.....                          | 24 |
| BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....                              | 25 |
| 5.1 Gambaran Umum Obyek Penelitian .....                     | 25 |
| 5.1.1 Identitas Obyek Penelitian .....                       | 25 |
| 5.1.2 Sejarah Singkat.....                                   | 26 |
| 5.2 Hasil Analisis Data.....                                 | 27 |
| 5.2.1 Karakteristik Responden .....                          | 27 |
| 5.2.2 Deskripsi Data Penelitian.....                         | 29 |
| 5.2.3 Hasil Analisis Tabulasi Silang/ <i>Cross-Tab</i> ..... | 30 |
| 5.2.4 Analisis Uji Beda.....                                 | 31 |
| 5.3 Pembahasan.....                                          | 33 |
| 5.3.1 Dinamika Konversi Lahan .....                          | 33 |
| 5.3.2 Dampak Terhadap Kesejahteraan Petani.....              | 35 |
| 5.3.3 Keputusan Peralihan Lahan.....                         | 38 |
| BAB VI PENUTUP .....                                         | 39 |
| 6.1 Kesimpulan .....                                         | 39 |
| 6.2 Saran.....                                               | 39 |
| DAFTAR PUSTAKA .....                                         | 41 |
| LAMPIRAN.....                                                | 43 |

## DAFTAR TABEL

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Tabel 1. 1 Luas Lahan Perkebunan Besar di Kecamatan Wanaraya ..... | 4  |
| Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu.....                               | 13 |
| Tabel 4. 1 Variabel dan Definisi Operasional Variabel.....         | 22 |
| Tabel 5. 1 Usaha Sampingan Petani.....                             | 25 |
| Tabel 5. 2 Tahun Petani Mulai Konversi Lahan.....                  | 27 |
| Tabel 5. 3 Analisis Tabulasi Silang Pendapatan Petani.....         | 30 |
| Tabel 5. 4 Hasil Uji Normalitas.....                               | 31 |
| Tabel 5. 5 Output 1 Uji Wilcoxon Signed Rank Test .....            | 32 |
| Tabel 5. 6 Output 2 Uji Wilcoxon Signed Rank Test .....            | 33 |
| Tabel 5. 7 Luas Lahan yang Dikonversi.....                         | 33 |
| Tabel 5. 8 Tingkat Kesejahteraan Petani .....                      | 36 |

## DAFTAR GAMBAR

|                                                              |    |
|--------------------------------------------------------------|----|
| Gambar 1.1 Luas Perkebunan Besar di Indonesia .....          | 2  |
| Gambar 1.2 Google Maps Kondisi Lahan Kecamatan Wanaraya..... | 4  |
| Gambar 3.1 Kerangka Konseptual .....                         | 17 |
| Gambar 5.1 Kondisi Rumah Petani Sebelum dan Sesudah .....    | 37 |

## DAFTAR LAMPIRAN

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Lampiran 1 Kuesioner Penelitian.....                  | 43 |
| Lampiran 2 Data Penelitian.....                       | 44 |
| Lampiran 3 Hasil Uji Normalitas menggunakan SPSS..... | 46 |
| Lampiran 4 Output 1 Wilcoxon Sined Rank Test .....    | 46 |
| Lampiran 5 Output 2 Wilcoxon Signed Rank Test .....   | 46 |
| Lampiran 6 Dokumentasi Penelitian.....                | 47 |