

**ANALISIS DAYA TARIK WISATA DESA GUNTUNG BESAR  
KABUPATEN TANAH LAUT PROVINSI KALIMANTAN SELATAN**

**SKRIPSI**

Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Mencapai Program Sarjana Strata-1  
Pendidikan Geografi



Disusun Oleh:

**MUHAMMAD RIFKY MAULANA**

**1910115210020**

**PROGRAM STUDI PENDIDIKAN GEOGRAFI  
JURUSAN PENDIDIKAN ILMU PENGETAHUAN SOSIAL  
FAKULTAS KEGURUAN DAN ILMU PENDIDIKAN  
UNIVERSITAS LAMBUNG MANGKURAT  
BANJARMASIN**

**2025**

**SKRIPSI**

Dipersiapkan dan Disusun Oleh  
**MUHAMMAD RIFKY MAULANA**  
**NIM 1910115210020**

Telah dipertahankan didepan dewan penguji  
Pada tanggal 22 April 2025

Susunan Dewan Penguji

Pembimbing 1



**Dr. Eva Alviawati, S.Pd., M.Sc.**  
**NIP. 19791127 200801 2 009**

Penguji 1



**Dr. Sidharta Advatma, M.Si.**  
**NIP. 19671003 200212 1 001**

Pembimbing 2



**Prof. Dr. Karunia Puji Hastuti, M.Pd.**  
**NIP. 19820213 200312 2 001**

Penguji 2



**Aswin Nur Saputra, S.Pd., M.Sc.**  
**NIP. 19910315 202321 1 023**

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar  
Sarjana Pendidikan Geografi  
Tanggal 30 Agustus 2025

Ketua Jurusan Pendidikan Geografi



**Prof. Dr. Karunia Puji Hastuti, M.Pd.**  
**NIP. 19820213 200312 2 001**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**ANALISIS DAYA TARIK WISATA DESA GUNTUNG BESAR KABUPATEN  
TANAH LAUT PROVINSI KALIMANTAN SELATAN**

Oleh: Muhammad Rifky Maulana

NIM. 1910115210020

Pembimbing Utama

Pembimbing Pendamping



Dr. Eva Alviawati, S.Pd., M.Sc.

NIP. 19791127 200801 2 009



Dr. Karunia Puji Hastuti, M.Pd

NIP. 19820213 200312 2 001

Mengetahui,

Ketua Jurusan Pendidikan Geografi  
Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan  
Universitas Lambung Mangkurat  
Banjarmasin,



Dr. Karunia Puji Hastuti, M.Pd

NIP. 19820213 200312 2 001

## HALAMAN PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Muhammad Rifky Maulana  
NIM : 1910115210020  
Jurusan : Pendidikan Geografi  
Fakultas : Keguruan dan Ilmu Pendidikan (FKIP)  
Universitas : Lambung Mangkurat (ULM)

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebut didalam daftar pustaka.

Banjarmasin, 07 Desember 2025



Muhammad Rifky Maulana  
NIM.1910115210020

## **ABSTRACT**

### **“Analysis of Tourism Attractiveness in Guntung Besar Village, Tanah Laut Regency, South Kalimantan Province”**

By: Muhammad Rifky Maulana (1910115210020)

Geography Education Study Program, Faculty of Teacher Training and Education,  
Lambung Mangkurat University  
Banjarmasin City

Tourism development plays an essential role in supporting regional economic improvement and community empowerment. Guntung Besar Village, located in Pelaihari District, Tanah Laut Regency, South Kalimantan Province, possesses natural and cultural potential that can be developed into a tourism destination, including hills, lakes, and community-based activities. However, this potential has not been fully optimized due to the village's focus on post-disaster recovery and limited management capacity, resulting in low levels of tourist visits and undeveloped tourism strategies.

This research aims to analyze the tourism attractiveness of Guntung Besar Village using the 3A framework: attractions, amenities, and accessibility. A descriptive quantitative method was applied, supported by observations, interviews, questionnaires, and documentation involving village administrators, BUMDes Mandiri Sejahtera, and visitors. The findings indicate that Guntung Besar Village has promising tourism attractions, especially in natural landscapes and fishing-based tourism activities. Meanwhile, accessibility is relatively good but requires improvement in directional signs and transportation availability.

The study also reveals that amenities such as lodging, sanitation facilities, rest areas, and supporting infrastructure are still limited and require development to improve visitor comfort. Based on the evaluation, Guntung Besar Village has significant potential to be developed into a sustainable tourism destination if proper planning, infrastructure enhancement, promotion, and community involvement are implemented. This research is expected to serve as a reference for stakeholders in formulating tourism development strategies within the village.

**Keywords:** Tourism attraction, 3A concept, village tourism

## **INTI SARI**

### **“Analisis Daya Tarik Wisata Desa Guntung Besar Kabupaten Tanah Laut Provinsi Kalimantan Selatan”**

Oleh: Muhammad Rifky Maulana (1910115210020)

Program Studi Pendidikan Geografi, Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan,  
Universitas Lambung Mangkurat

Kota Banjarmasin

Pengembangan pariwisata memainkan peran penting dalam mendukung peningkatan ekonomi daerah dan pemberdayaan masyarakat. Desa Guntung Besar, yang terletak di Kecamatan Pelaihari, Kabupaten Tanah Laut, Provinsi Kalimantan Selatan, memiliki potensi alam dan budaya yang dapat dikembangkan menjadi destinasi pariwisata, termasuk perbukitan, danau, dan kegiatan berbasis masyarakat. Namun, potensi ini belum sepenuhnya dioptimalkan dan kapasitas pengelolaan yang terbatas, mengakibatkan rendahnya tingkat kunjungan wisatawan dan strategi pariwisata yang belum berkembang.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis daya tarik wisata Desa Guntung Besar menggunakan kerangka kerja 3A: atraksi, fasilitas, dan aksesibilitas. Diterapkan metode kuantitatif deskriptif, didukung dengan observasi, wawancara, kuesioner, dan dokumentasi yang melibatkan pengurus desa, BUMDes Mandiri Sejahtera, dan pengunjung. Temuan tersebut menunjukkan bahwa Desa Guntung Besar memiliki daya tarik wisata yang menjanjikan, terutama di bidang lanskap alam dan kegiatan wisata berbasis perikanan. Sementara itu, aksesibilitas relatif baik tetapi membutuhkan perbaikan rambu arah dan ketersediaan transportasi.

Studi ini juga mengungkapkan bahwa fasilitas seperti penginapan, fasilitas sanitasi, rest area, dan infrastruktur pendukung masih terbatas dan membutuhkan pengembangan untuk meningkatkan kenyamanan pengunjung. Berdasarkan evaluasi, Desa Guntung Besar memiliki potensi yang signifikan untuk dikembangkan menjadi destinasi pariwisata berkelanjutan jika perencanaan, peningkatan infrastruktur, promosi, dan keterlibatan masyarakat yang tepat diterapkan. Penelitian ini diharapkan dapat menjadi acuan bagi para pemangku kepentingan dalam merumuskan strategi pengembangan pariwisata di dalam desa.

Kata kunci: Objek wisata, konsep 3A, wisata desa

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT karena atas limpahan rahmat, taufik, dan hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “*Analisis Daya Tarik Wisata Desa Guntung Besar Kabupaten Tanah Laut Provinsi Kalimantan Selatan*” sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan Program Sarjana (S1) pada Program Studi Pendidikan Geografi, Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan, Universitas Lambung Mangkurat.

Dalam proses penyusunan dan penyelesaian skripsi ini, penulis telah banyak mendapatkan dukungan, doa, motivasi, serta bantuan dari berbagai pihak. Dengan penuh rasa syukur dan kerendahan hati, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Kedua orang tua, Bapak Akhmad Saufie dan Ibu St. Nor Rahmawati yang selalu memberikan banyak petunjuk, doa, dukungan moral, serta menjadi motivasi terbesar dalam menyelesaikan studi ini.
2. Bapak Prof. Dr. Ahmad Alim Bachri, S.E., M.Si., selaku Rektor Universitas Lambung Mangkurat.
3. Bapak Prof. Sunarno Basuki, Drs., M.Kes., AIFO., selaku Dekan Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan Universitas Lambung Mangkurat.
4. Bapak Dr. H. Sidharta Adyatma, M.Si., selaku Ketua Jurusan Pendidikan Ilmu Pengetahuan Sosial dan Penguji I, yang telah memberikan arahan dan masukan penting dalam penyempurnaan skripsi ini.
5. Ibu Dr. Hj. Karunia Puji Hastuti, M.Pd., selaku Koordinator Program Studi Pendidikan Geografi sekaligus Pembimbing II, yang telah memberikan arahan, masukan, dan bimbingan selama proses penyusunan skripsi.
6. Ibu Dr. Eva Alviawati, S.Pd., M.Sc., selaku Pembimbing I, yang telah memberikan bimbingan, motivasi, waktu, dan koreksi hingga skripsi ini dapat terselesaikan.
7. Bapak Aswin Nur Saputra, S.Pd., M.Sc., selaku Penguji II, yang telah memberikan kritik, saran, dan perbaikan yang sangat berarti dalam penyelesaian penelitian ini.
8. Muhammad Muharam Azhari, S.Pd., selaku staf administrasi dan perpustakaan Program Studi Pendidikan Geografi yang telah membantu dalam proses administrasi penyusunan skripsi.
9. Seluruh dosen Program Studi Pendidikan Geografi Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan Universitas Lambung Mangkurat yang telah

memberikan ilmu, pengalaman, dukungan akademik, serta inspirasi selama masa perkuliahan.

10. Keluarga kecil di Desa Guntung Besar, Bapak Kusnan, Ibu Siti Arbayah, Kakak Lisa Putriani, dan Adik Nadira Azzahra keluarga kecil yang memberikan banyak pelajaran hidup, mengajarkan arti kesederhanaan, dan mengerahkan seluruh kemampuan untuk dapat mendukung penulis selama proses penelitian berlangsung.
11. Aparat Pemerintah Desa Guntung Besar, BUMDes Mandiri Sejahtera, dan seluruh masyarakat Desa Guntung Besar yang telah membantu dalam penyediaan data serta informasi penelitian.
12. Muhammad Farhan, Muhammad Yuda Amrullah, Hidayatullah. H, Dimas Agung Wicakson, Muhammad Fawwaz, Hermanto, Muhammad Irfan Maulana, Bagas Ari Satrio, dan Natan Syahendra Chaniago sebagai teman seperjuangan yang memberi bantuan baik saat pra lapangan, pengambilan sampel responden dilapangan, memberi dukungan moral, maupun saling bertukar buah pemikiran, serta sudah berjuang selama masa perkuliahan hingga penyusunan skripsi.
13. Firyal, yang telah menjadi sumber dukungan emosional, motivasi, doa, serta pendampingan selama proses penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan demi perbaikan karya keilmuan di masa mendatang. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca dan pihak terkait serta berkontribusi dalam pengembangan ilmu pengetahuan khususnya dalam bidang geografi pariwisata.

Banjarmasin, 30 Agustus 2025

Muhammad Rifky Maulana  
NIM. 1910115210020

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>iv</b>
<b>INTI SARI.....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian .....	4
D. Manfaat Penelitian.....	4
E. Asumsi dan Keterbatasan Penelitian.....	5
F. Ruang Lingkup Penelitian .....	5
G. Definisi Operasional .....	6
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA.....</b>	<b>7</b>
A. Tinjauan Pustaka.....	7
B. Keaslian Penelitian .....	14
C. Kerangka Pemikiran .....	18
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>20</b>
A. Rancangan Penelitian.....	20
B. Populasi dan Sampel.....	20
C. Variabel Penelitian.....	21
D. Teknik Pengumpulan Data .....	23
E. Instrumen Penelitian .....	25
F. Validasi Instrumen .....	25
G. Pengolahan Data.....	26
H. Analisis Data.....	27
I. Diagram Alir.....	28
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>29</b>

A.	Deskripsi Wilayah .....	29
B.	Letak, Luas, dan Batas Wilayah .....	29
C.	Kondisi Tanah, Geologi, dan Hidrologi.....	33
D.	Hasil Penelitian .....	41
E.	Pembahasan .....	73
<b>BAB V PENUTUP.....</b>		<b>78</b>
A.	Kesimpulan .....	78
B.	Saran dan Rekomendasi.....	78
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>80</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>		<b>82</b>
<b>KUISIONER WISATAWAN.....</b>		<b>83</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1 Variabel Penelitian .....	22
Tabel 4. 1 Luas Wilayah Kecamatan Pelaihari .....	30
Tabel 4. 2 Jenis Tanah .....	33
Tabel 4. 3 Jenis Geologi .....	36
Tabel 4. 4 Karakter Responden .....	41
Tabel 4. 5 Flora Di Desa Guntung Besar .....	44
Tabel 4. 6 Fauna Di Desa Guntung Besar .....	47
Tabel 4. 7 Atraksi Alam Di Desa Guntung Besar .....	49
Tabel 4. 8 Atraksi Budaya Di Desa Guntung Besar.....	50
Tabel 4. 9 Atraksi Buatan Di Desa Guntung Besar.....	52
Tabel 4. 10 Spot Foto Yang Bisa Dinikmati Di Desa Guntung Besar .....	54
Tabel 4. 11 Aktivitas Masyarakat Di Desa Guntung Besar .....	55
Tabel 4. 12 Penginapan Di Sekitar Desa Guntung Besar.....	57
Tabel 4. 13 Jenis Penginapan Di Desa Guntung Besar .....	57
Tabel 4. 14 Ketersediaan Warung Makan Di Desa Guntung Besar.....	58
Tabel 4. 15 Jenis Tempat Makan Di Desa Guntung Besar .....	59
Tabel 4. 16 Tempat Ibadah Di Desa Guntung Besar.....	60
Tabel 4. 17 Jenis Tempat Ibadah Di Desa Guntung Besar.....	60
Tabel 4. 18 Toilet Umum Di Desa Guntung Besar .....	62
Tabel 4. 19 Ketersediaan Rest Area Di Desa Guntung Besar.....	63
Tabel 4. 20 Kelengkapan Fasilitas Rest Area Di Desa Guntung Besar .....	63
Tabel 4. 21 Ketersediaan Tempat Parkir Di Desa Guntung Besar.....	65
Tabel 4. 22 Jarak Tempuh (Dari Kota Pelaihari) .....	67
Tabel 4. 23 Jarak Tempuh Dari Daerah Asal Ke Desa Guntung Besar .....	68
Tabel 4. 24 Waktu Tempuh (Dari Kota Pelaihari).....	69
Tabel 4. 25 Kondisi Jalan Ke Desa Guntung Besar .....	70
Tabel 4. 26 Angkutan Umum Menuju Desa Guntung Besar .....	71
Tabel 4. 27 Rambu Penunjuk Arah Menuju Desa Guntung Besar.....	72

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Pemikiran .....	19
Gambar 3. 1 Diagram Alir .....	28
Gambar 4. 1 Batas Wilayah Desa Guntung Besar .....	32
Gambar 4. 2 Jenis Tanah Desa Guntung Besar .....	35
Gambar 4. 3 Peta Geologi Desa Guntung Besar .....	38
Gambar 4. 4 Peta Hidrologi Desa Guntung Besar .....	40
Gambar 4. 5 Danau Desa Guntung Besar .....	43
Gambar 4. 6 Perkebunan Palawija Milik Warga.....	45
Gambar 4. 7 Hampanan Bunga Seroja (Nelumbo nucifera Gaertn) .....	45
Gambar 4. 8 Bunga Seroja (Nelumbo nucifera Gaertn.).....	46
Gambar 4. 9 Kegiatan Bantuan Pelestarian Penghijauan Oleh KPH .....	47
Gambar 4. 10 Hewan Ternak Warga.....	48
Gambar 4. 11 Penampakan Alam Desa Guntung Besar.....	50
Gambar 4. 12 Kegiatan Keagamaan Desa Guntung Besar.....	51
Gambar 4. 13 Keberagaman Spot Foto Area Wisata .....	53
Gambar 4. 14 Keberagaman Spot Foto Area Wisata .....	53
Gambar 4. 15 Aktifitas Masyarakat Memancing .....	55
Gambar 4. 16 Aktifitas Masyarakat Memancing .....	56
Gambar 4. 17 Guest House Desa Guntung Besar .....	58
Gambar 4. 18 Warung Makan .....	60
Gambar 4. 19 Mesjid Desa Guntung Besar.....	61
Gambar 4. 20 Tampak Luar Toilet Umum.....	63
Gambar 4. 21 Tempat Parkir Desa Guntung Besa .....	66
Gambar 4. 22 Kondisi Jalan Desa Guntung Besar .....	71